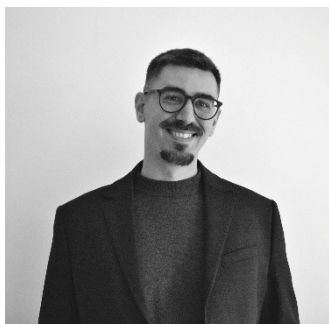


INFORMAZIONI PERSONALI



Arch. Matteo De Martino

📍 Via Ludovico Muratori 4, 10126, Torino, Italia

☎ (+39) 346.135.49.45

✉ dema.arch@gmail.com

PEC: m.demartino@architettitorinopec.it

C.F. DMR MTT 90H20 L219V

P.IVA 11838010012

Sesso M | Data di nascita 20/06/1990 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA PROFESSIONALE
IN AMBITO PERITALE

(2018 – oggi)

Collaboratore / Architetto

Studio dell'Arch. Silvia Simonelli (CTU)

- Stima immobiliare per Procedure di Esecuzione Immobiliare e Fallimenti
- Stima immobiliare per committenza privata
- Attività di Consulenza a studi legali in merito a normativa edilizia e urbanistica, distanze e vedute, diritti reali a favore di terzi
- Progettazione architettonica
- Pratiche comunali e catastali

(2019 – 2022)

Collaboratore / Architetto

Italy Re S.r.l.

- Pratiche comunali e catastali
- Due Diligence

(2017 – 2019)

Collaboratore / Architetto

Studio Tecnico Badolato del Geom. Massimo Badolato (CTU)

- Estimo e valutazioni immobiliari
- Perizie di parte e CTU in ambito: fallimentare, ereditario oltre a esecuzioni immobiliari
- Inventariazione e stima mobiliare per fallimenti
- Pratiche comunali e catastali
- Accertamenti patrimoniali

ESPERIENZA PROFESSIONALE
IN AMBITO PROGETTUALE E
DIREZIONE LAVORI

(2019 – 05/2025)

Team Leader / Responsabile

Ristruttura Smart s.r.l.

- Gestione di collaboratori, fornitori e clienti
- Progettazione architettonica, capitolati e computi metrici estimativi
- Pratiche comunali e catastali
- Direzione lavori

(02/2020 – 02/2021)

Collaboratore / Architetto

Studio Notarile del Notaio Smirne Paolo Maria

- Consulenze in materia edilizia e catastale

(01/2019 – 07/2019)

Collaboratore / Architetto

Studio "Galfer 20" dell'Arch. Giovanni Vaudetti

- Progettazione architettonica ed esecutiva

(01/2017 – 06/2017)

Praticante

Studio “Progetto Architettura” dell’Arch. Paolo Alpe

- Concorsi e progettazione architettonica

(10/2010 – 06/2014)

Impiegato tecnico / Lavoratore dipendente
Rezina s.r.l.

- Assistente di cantiere, capitolati, cronoprogrammi, contabilità di cantiere

ABILITAZIONI E CERTIFICAZIONI

(2018) **Ordine Architetti Torino**

Iscritto al nr. 10107 sez. B

(2019) **Certificatore energetico – Regione Piemonte**

Iscritto al nr. 114092

(2022) **CTU Tribunale di Torino**

Iscritto al nr. 87289

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

(10/2014 – 07/2017) **Laurea triennale in Architettura**

Politecnico di Torino

(09/2011 – 07/2014) **Diploma da Geometra**

I.T.G. Guarino Guarini

(10/2010 – 03/2011) **Tecnico della gestione commessa edile**

Immaginazione e Lavoro (corso erogato dalla Regione Piemonte)

(09/2005 – 07/2010) **Diploma da grafico pubblicitario**

I.P.S. Albe Steiner

COMPETENZE PERSONALI
Competenze Tecniche e professionali

- Progettazione architettonica
- Estimo e valutazioni immobiliari
- Direzione lavori e gestione commesse
- Due diligence e consulenza tecnico-legale
- Redazione relazioni tecniche, rilievi, pratiche edilizie
- Ottima capacità organizzativa, comunicativa e di lavoro in team

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Avanzato	Avanzato	Avanzato	Avanzato	Avanzato
Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione				

- Ottima capacità di navigazione in internet
- Ottima padronanza degli strumenti per ufficio Windows (Word, Excel, Outlook, PowerPoint)
- Ottima padronanza degli strumenti per il disegno digitale (Autocad)
- Ottima padronanza degli strumenti della suite Adobe (Acrobat, Photoshop, Illustrator, InDesign)
- Buona padronanza degli strumenti per l'accatastamento dei fabbricati (Doc.f.a)
- Buona padronanza degli strumenti per l'energetica dei fabbricati (Euclide)
- Discrete competenze degli strumenti di rendering (SketchUp)

Lingua madre

Italiano

Altre lingue

Inglese

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
B1	B1	A1	A1	A1
Certificato: IELTS				
Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue				

ULTERIORI INFORMAZIONI

Corsi

- Formazione continua presso OAT (Ordine Architetti di Torino)

Patente

- B

Allegati e referenze

- Disponibili su richiesta

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Torino, 27.05.2021

In fede
Arch. Matteo DE MARTINO