



## PROFILO

Architetto abilitato dal 2018, iscritto all'Ordine degli Architetti di Torino (al n. 10075), con quasi 10 anni di esperienza nella progettazione architettonica.

Dal 2021 mi occupo di progetti complessi: nello specifico **grandi Appalti pubblici e privati**, con il ruolo di Senior Architect e Project Manager e **gare di appalti di servizi di ingegneria e appalti integrati per imprese**.

Attitudine al **problem solving**, spiccate **capacità organizzative del flusso di lavoro** nel rispetto di tempistiche ed obiettivi; capacità di lavoro in team, **comunicazione e interdisciplinarietà**.

Contatti:

V.le Alcide De Gasperi 46 -  
S. Benedetto del Tronto (AP)  
vs.studioarchitettura@gmail.com  
+39 324 5417694 - P.IVA 03631770793

## CERTIFICAZIONI

### BIM COORDINATOR

Istituto ICMQ  
2023 - certificazione n.23-02731

### BIM SPECIALIST ARC

Istituto ICMQ  
2022 - certificazione n. 22-01283

### ABILITAZIONE PROFESSIONALE

Università degli Studi di Firenze  
2018

... on going:

### PROJECT MANAGER

Istituto ICMQ  
**CERTIFICAZIONE LEED**  
Istituto GBC Italia

## RICONOSCIMENTI

### AGGIUDICAZIONE TERZO POSTO

Concorso di progettazione in 2 gradi (2024) per un Nuovo Polo scolastico nel comune di Casal di Principe - CUP C88H22002460006 - CIG 9663146856

## ESPERIENZE | OPERE PUBBLICHE

settembre 2024 - presente

### S.A.G.I. srl - SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Project Manager

Coordinamento della progettazione nell'ambito di appalti pubblici e privati e consulenza e supporto per le gare di servizi e appalti integrati.

Appalti trattati:

- Riqualficazione della Stazione di Crotone per RFI (€ 6.357.266,61)
- Lavori di adeguamento Ospedale di Ariccia (€ 2.469.280,00)
- Nuova Palestra per IS Colle Gioioso (€ 2.604.296,04)

settembre 2024 - presente

### Schema 17 - PESCARA

Middle Management - BIM Coordinator

Responsabile di commessa e coordinamento della progettazione e delle risorse nell'ambito di appalti pubblici.

maggio 2021 - agosto 2024

### TECNICAER Engineering - TORINO

Senior Architect | Middle Management - BIM Coordinator

Progettazione architettonica e coordinamento delle discipline specialistiche con metodo BIM nell'ambito di appalti pubblici. **Rapporti ufficiali con le Stazioni Appaltanti, i fornitori e gli enti per i procedimenti autorizzativi.**

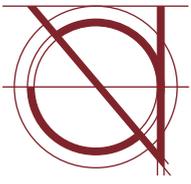
Appalti trattati:

- **Nuova facoltà di veterinaria - Università di Pisa**  
Ambito: Progettazione scolastica e Laboratori specialistici  
Fasi progettuali: PD e PE  
Importo Lavori: € 34.135.794,26  
Stato: In fase di realizzazione

- **Nuova ambasciata italiana a Vienna**  
Ambito: Progettazione architettonica  
Fasi progettuali: PD e PE  
Importo Lavori: € 10.794.045,00  
Stato: Progetto Definitivo

- **Riqualficazione dell'immobile di proprietà ARPA/ATS a Bergamo**  
Ambito: Uffici e Laboratori specialistici  
Fasi progettuali: PFTE, PD e PE  
Importo Lavori: € 15.717.808,07  
Stato: Validazione del Progetto Definitivo

- **Riqualficazione energetica e restauro degli elementi di pregio del Palazzo di Giustizia - Tribunale di Milano**  
Ambito: Servizi al pubblico  
Fasi progettuali: PFTE a base di appalto integrato PNRR  
Importo Lavori: € 53.549.311,22  
Stato: In fase di realizzazione



# VALENTINA SIMONETTA

## ARCHITETTO

### SOFTWARE

Disegno 2d: Autocad



Disegno 3d: Autocad, Rhinoceros



BIM: Revit



Post produzione: Photoshop, Illustrator



Editor: InDesing



Microsoft: Word, Power Point, Excel



Acca: Mantus



### FORMAZIONE

#### PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Laurea Magistrale

Università degli Studi ROMA TRE

Erasmus e ricerca tesi:

ENSA - Paris Malaquais

2014 - 2016

- Partecipazione alla "Biennale dello spazio pubblico" con il progetto **Ab imis fundamentis**. | Anno 2015

- Rotating Editor della rivista digitale di architettura

3NTA(<http://www.3nta.com/>)

Anno 2015

- Stagista presso **AGENCE MÉTRA + associés - PARIGI**: supporto al team di progettisti al concorso per la progettazione e realizzazione di un edificio avente servizi, spazi commerciali e alloggi nella città di Besançon. | Anno 2016

#### SCIENZE DELL'ARCHITETTURA

Laurea Triennale

Università degli Studi ROMA TRE

2009 - 2013

#### DIPLOMA DI LICEO

Liceo Classico Pitagora

Crotone

- **PNRR M6 C2-I.2 PNC - Interventi antisismica P.O. CTO**

Ambito: Progettazione ospedaliera

Fasi progettuali: Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo

Importo Lavori: **€ 22.550.000,00**

Stato: In fase di realizzazione

- **Riqualificazione dell'Autostazione di Bologna**

Ambito: Progettazione architettonica

Fasi progettuali: Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo

Importo Lavori: **€ 7.075.528,08**

Stato: Validazione Progettazione Esecutiva

### ESPERIENZE | APPALTI PRIVATI - CONSULENZA

ottobre 2020 - maggio 2021

#### GIUBERGIA GRIGLIO Architetti - TORINO

Progettazione architettonica in tutte le sue fasi (studi di fattibilità, progettazione definitiva, progettazione esecutiva) di strutture sanitarie private (Istituto Koelliker), residenze private e spazi commerciali. Redazione di: soluzioni architettoniche e di interior design, computazione e dettagli costruttivi; revisioni tecniche ed ottimizzazioni di progetti a larga scala quali operazioni di investimenti per conto di Istituti di investimento (Ersel Immobiliare).

febbraio 2018 - ottobre 2020

#### LEAP FACTORY - TORINO

Approccio "industriale" alla progettazione per edifici prefabbricati in legno di design di alta gamma, mirato alla sintesi tra aspetti di innovazione costruttiva, efficienza cantieristica e design. Mi sono occupata di tutte le fasi della progettazione architettonica e di interior design, curando sin da subito il rapporto diretto con clienti, professionisti coinvolti e fornitori. Ho sviluppato elaborati grafici e tecnici di supporto al dialogo con enti e la committenza; relazioni, dettagli costruttivi ed esecutivi per la parte edile e di allestimento degli interni.

febbraio 2017 - gennaio 2018

#### VERENA EWERT - SIENA

Progettazione di residenze di lusso e hospitality in antiche cascine del Chianti, spazi commerciali e uffici per clienti privati e aziende come GSK Italia. Redazione di elaborati progettuali in tutte le loro fasi nonché supporto alla DL per le attività di cantiere.

- **Pasticceria Buti (Siena)**

Progetto di ristrutturazione e allestimento degli interni, Assistenza alla Direzione lavori

Tipo: commerciale

Anno: 2017



# VALENTINA SIMONETTA

## ARCHITETTO

### LINGUE PARLATE E SCRITTE

#### ITALIANO

Madrelingua

#### FRANCESE

Livello C1

#### INGLESE

Livello B2

### INFORMAZIONI PERSONALI

- Patente B
- Automunita
- Diploma di danza classica

### RIEPILOGO COMPETENZE

#### AMBITI

- Servizi di ingegneria in ambito pubblico
- Servizi di ingegneria in ambito privato
- Servizi di ingegneria nell'ambito di appalti PNRR
- Gare di servizi e appalti integrati

#### PROGETTAZIONE

- Residenziale
- Scolastica
- Sanitaria e laboratoristica
- Uffici e poli culturali
- Spazi commerciali

#### COMPETENZE SPECIFICHE

##### BIM

- Piani di Gestione Informativa e Capitolati di Gestione Informativa
- Progettazione, coordinamento e verifica dei modelli

#### SOSTENIBILITA'

- Criteri Ambientali Minimi
- Controllo e coordinamento del progetto in ottemperanza ai CAM
- DNSH e Sostenibilità dell'opera

#### DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- Capitolati Speciali d'Appalto
- Schemi di contratto
- Quadri economici
- Relazioni generali e specialistiche

#### • Smoking Area for GSK (Siena)

Progetto di installazione esterna di area fumatori per l'Azienda farmaceutica GSK

Tipo: progetto aziendale

Anno: 2017

#### • Mensa aziendale GSK (Siena)

Progetto della nuova mensa aziendale Stabilimento GSK

Tipo: progetto aziendale

Anno: 2017

### ESPERIENZE | APPALTI PRIVATI - PERSONALI

marzo 2020 - on goign

#### VALENTINA SIMONETTA ARCHITETTO

Dal 2020 porto avanti il mio studio, lavorando tra Calabria Marche e Piemonte in ambito di architettura residenziale, per interventi di ristrutturazione, riqualificazione e nuove costruzioni. Curo il processo tecnico-creativo in tutte le sue fasi: ideazione, progettazione degli allestimenti interni, procedimenti autorizzativi; disegni di cantiere, particolari costruttivi e dettagli per gli allestimenti su misura.

Alcuni lavori:

#### • CASA NM (Crotone)

Progetto di ristrutturazione e interior design, con allestimenti interni tailor-made. Integrazione architettonica delle soluzioni impiantistiche volte alla riqualificazione energetica dell'appartamento.

Tipologia edilizia: Appartamento

Dimensioni: 160 mq

Anno: 2020 - 2021

#### • CASA AB (Crotone)

Progetto di ristrutturazione e interior design, con allestimenti interni tailor-made.

Tipologia edilizia: Appartamento

Dimensioni: 95 mq

Anno: 2022

#### • CASA FT (Catanzaro)

Progetto di una villa unifamiliare: progetto architettonico e consulenza di interior design e allestimento degli interni

Tipologia edilizia: Villa unifamiliare

Dimensioni: 370 mq

Anno: 2023/2024

#### • CASA MV (San Benedetto del Tronto)

Progetto di ristrutturazione e interior design

Tipologia edilizia: Appartamento

Dimensioni: 120 mq

Anno: 2024