



## CONTATTI

- +39 3294372926
- a.luciodebenedictis@gmail.com
- [www.linkedin.com/in/luciodebenedictis](https://www.linkedin.com/in/luciodebenedictis)
- via Colleasca 10 - Torino 10142

## COMPETENZE

GIS e Cartografia	<div style="width: 100%;"></div>
Urbanistica e Ambiente	<div style="width: 100%;"></div>
Modellazione 3d e rendering	<div style="width: 100%;"></div>
Grafica e Design	<div style="width: 100%;"></div>
Programmazione ( JS / HTML / Python )	<div style="width: 75%;"></div>
BIG data e BI	<div style="width: 100%;"></div>
AI Image Generation	<div style="width: 100%;"></div>
AI Prompt Engineering	<div style="width: 100%;"></div>

## STUDI

Master II liv. in GIS Science e  
pilotaggio remoto

**Università degli Studi di  
Padova**

Nov 2022 - sett.  
2023

Laurea Specialistica in  
Pianificazione Territoriale

**Politecnico di Torino**  
2006 - 2012

**Diploma tecnico Geometri**

**Istituto tecnico per Geometri di  
Senise (PZ)**  
2001-2006

# CV LUCIO DE BENEDECTIS

Sviluppo Immobiliare/ Urbanista

## ULTIME ESPERIENZE LAVORATIVE

### Urban planner/GiS Specialist / Business Intelligence

**Cogefa S.p.A.** | Torino - BU Real Estate Gen 2023 - in corso

Svolgo principalmente Analisi GIS e Due diligence Urbanistica a supporto della BU di sviluppo immobiliare. Sfrutto l'esperienza pluriennale per svolgere analisi spaziali e rappresentazioni digitali dell'uso del suolo e delle infrastrutture. Inoltre, il mio background in pianificazione urbana mi permette di fornire supporto ed analisi del contesto urbanistico e paesaggistico-ambientale dei siti di interesse. Mi occupo inoltre della costruzione e della gestione di un project Management e della realizzazione di Dashboard con Microsoft Power Bi.

### Urban planner/Gis analyst

**Xori Holding S.r.l.** | Torino - BU Urbanistica 2021 - 2023

Svolgevo il ruolo di responsabile del team di professionisti della BU urbanistica in una realtà multidisciplinare che svolgeva principalmente "due diligence" urbanistica e paesaggistica e studiavo soluzioni innovative per lo sviluppo delle Smart City e dei sistemi di resilienza urbana. Mi sono occupato di Analisi GIS e utilizzo di strumentazione per il rilievo 2d e 3d, in particolare tramite l'utilizzo di Droni.

### Consulente Libero Professionista - GIS e Urbanistica

**Sertec Engineering Consulting I** Ivrea (TO) 2017 - 2021  
**Studio #Urbanistica Sorbo I** Torino

Presso Studio Urbanistica Maria Sorbo :

- nuovo PRG di RIVOLI ( Analisi Preliminari )
- nuovo PRG di Caselette [ Realizzazione Cartografia in ambiente GIS ]
- Revisione Generale PRG di Alpignano
- nuovo PRG di Cumiana.
- Variante ex PIP di Collegno
- Programma di rigenerazione Urbana di Collegno

Altre Collaborazioni:

- Vincitori del Bando Regionale Piemonte "PERCORSI CICLABILI SICURI" con CITTA' METROPOLITANA di TORINO per area Comuni del Gruppo "Eporediese": Ivrea, Albiano d'Ivrea, Borgofranco D'Ivrea, Caravino, Montalto Dora, Settimo Vittone;
- Piani Protezione Civile - realizzazione cartografie tematiche GIS

### Facility Manager - GIS Analyst - Pubblica illuminazione

**ESCO - EXITone S.p.A., Pinerolo (TO)** 2014 - 2016

- Gestione commesse e interfaccia con Pubbliche Amministrazioni per progetti di illuminazione pubblica.
- Analisi e gestione di database cartografici in ambiente GIS, sviluppo di plugin Python per Esri e QGIS.
- Elaborazione di piani per l'illuminazione comunale, enfatizzando risparmio energetico e sostenibilità.
- Presentazione efficace di progetti preliminari ed esecutivi a enti pubblici.

## LINGUE

ENG B1



FRA A2



## LINKS



## ALTRE INFO

- iscritto all'Albo di Torino con il n° 9407 - Sezione A , Settore Pianificazione Territoriale
- Automunito con Patente di Guida cat B
- Pilota di Drone A1/A2 ENAC

## Tirocinante - Ufficio Beni Paesaggistici

**Soprintendenza Beni Paesaggistici del Piemonte, Torino**

2011

- Supporto nell'analisi delle istanze relative ai beni paesaggistici in conformità all'Art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, e al DPR 139/2010.
- Collaborazione con le Pubbliche Amministrazioni del Piemonte per facilitare i procedimenti di autorizzazione paesaggistica semplificati.

## PREMI E RICONOSCIMENTI

**Corso di PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEL GIARDINO STORICO DEL CASTELLO DI MONESIGLIO (CN) - 52 h**

**Vincitore del concorso "Enertour 4 university students"**

Rilasciato da TIS innovation park di Bolzano · mag 2012

**Vincitori del Bando Regionale Piemonte "PERCORSI CICLABILI SICURI" con CITTA' METROPOLITANA di TORINO**

Comuni del Gruppo "Eporediese": Ivrea, Albiano d'Ivrea, Borgofranco D'Ivrea, Caravino, Montalto Dora, Settimo Vittone; Giugno 2018

## QUALCOSA IN PIÙ...

Sono guidato dalla curiosità e dalla passione per l'innovazione e il progresso tecnologico, tenendomi costantemente aggiornato sulle nuove tendenze della rappresentazione dei dati, della grafica e dell'intelligenza artificiale. Di conseguenza, cerco di riempire la mia routine con attività quotidiane finalizzate ad imparare qualcosa di nuovo e soprattutto a rispondere con creatività a sfide professionali.

Nel corso della mia carriera ho seguito molti corsi spaziando dalla programmazione Java Script, dal BIM fino all'infografica editoriale, per citare solo alcuni esempi.

Oltre i corsi specialistici faccio costantemente uso di tutoriale corsi online.

Sono costantemente alla ricerca di nuovi stimoli per crescere sia umanamente che professionalmente e la mia curiosità mi permette di farlo soprattutto nel tempo libero.

Mi piace l'arte in tutte le sue forme ma quella che mi attira di più sono le forme complesse della natura.

Mi piace la fotografia paesaggistica ed utilizzo il drone per ottenere immagini altrimenti difficili da catturare.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 e dell'art. 13 GDPR"