Paola Leto

Data di nascita: 15/09/1971

Nazionalità: Italiana

Sesso: Femminile

CONTATTI

corso Bolzano 44, c/o Provveditorato alle Opere Pubbliche del Piemonte, 10121 Torino, Italia **(Lavoro)**

paola.leto@mit.gov.it

(+39) 0115750268

(+39) 3460468521

https://www.linkedin.com/in/paola-leto/

paoletta1971 **(Skype)**

europass

PRESENTAZIONE

Venti anni di esperienza presso studi internazionali ed enti pubblici mi hanno permesso di acquisire crescenti competenze tecniche, capacità gestionali e progressiva autonomia decisionale fino alla completa gestione di gruppi di progettazione per la realizzazione grandi interventi di nuova costruzione, riqualificazione e progettazione urbana. La graduale crescita di responsabilità mi ha permesso di sviluppare capacità analisi tecnico-economiche di progetti complessi, come la progettazione edifici commerciali retail, office. Presso la Pubblica Amministrazione, dal 2010, ho consolidato le mie conoscenze professionali, curando ogni aspetto dell'evoluzione d'interventi di social housing dalla fase di fattibilità tecnica economica alla contabilizzazione finale, partecipando anche alle fasi più strategiche per la richiesta fondi e incentivi, compresa l'interlocuzione con altri Enti per la definizione degli obiettivi di sviluppo sostenibile e social inclusion. La molteplicità e la diversità di progetti seguiti mi hanno permesso di sviluppare ottime capacità relazionali, commerciali e problem solving. Ho consolidato nel tempo le mie capacità di comunicazione e di lavoro in gruppi eterogenei, grazie anche all'entusiasmo personale sempre dimostrato nell'affrontare nuovi obiettivi sfide.

Attualmente in servizio presso il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Sostenibili in Area Tecnica in qualità di Funzionario Ingegnere Architetto F3
Qui puoi inserire una tua descrizione...

ESPERIENZA LAVORATIVA

20/02/2021 – ATTUALE Torino, Italia

Funzionario Ingegnere Architetto F1 Area 3 con Posizione Organizzativa Ministero delle Infrastrutture e Trasporti MIT- OO.PP. Piemonte Valle d'Aosta Liguria

Funzioni tecniche di progettazione, direzione lavori e responsabilità del procedimento, di Opere Pubbliche di competenza del Ministero, supporto all'attività di gestione dei programmi di iniziativa Comunitaria PNRR con incarichi di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e Direttore dell'Esecuzione del Servizio (DEC) per complessivi 35 milioni di Euro, programmi PREPAC, attività di supporto alla direzione tecnica per lo sviluppo di progetti di rifunzionalizzazione di grandi immobili di proprietà pubblica e collaborazione all'istruttoria acquisizione finanziamenti. Ad oggi con incarico di Responsabile del Procedimento per la riqualificazione energetica del Tribunale Bruno Caccia in Torino finanziato con Fondi PNRR e Direttore di Esecuzione del Servizio e coordinamento attività tecniche di Progettazione per la riqualificazione del ex Carcere le Nuove anch'esso finanziato con Fondi PNRR. Attività correlate:
Esperto energetico secondo la UNI CEI 11339 ai sensi del DM 102/2014;
Esperto CAM ed Esperto ITACA (redazione relazioni specialistiche per documentazione appalti)

01/10/2019 – 22/02/2021 Torino, Italia

Istruttore Direttivo Tecnico D1 Agenzia territoriale per la casa del Piemonte Centrale

Progettazione interventi di riqualificazione urbana, due diligence ambientale e applicazione criteri ambientali, diagnosi energetiche, progettazione e pianificazione interventi di riqualificazione energetica.

Mansioni quotidianamente svolte:
·Valutazione economico-finanziaria, urbanistica, territoriale e funzionale del contesto e studio di scenari sostenibili di progetto (attualmente mi occupo della preparazione di manifestazioni di interesse per Bandi Qualità dell'Abitare MIT di concerto con i Comuni e la Città Metropolitana di Torino e Fondi CIPE ai sensi della delibera n. 127/2017 del 22 dicembre 2017, GU n. 87 del 14 26/2/18)
.
·Progettazione tecnico economica di interventi finanziabili con fondi CEB e Fondi BEI;
·Implementazione di proposte strategiche e di Property Management applicabili all'ERP e al Social Housing e sviluppo di proposte progettuali architettoniche ed economiche;
·Supporto all'istruttoria di richieste di contributo;
·Supporto al RUP, coordinamento e redazione bandi di gara e Direzione Lavori;
·Esperto CAM e Esperto ITACA (redazione relazioni specialistiche per documentazione appalti);
Armonizzazione della proposta progettuale con eventuali progetti sociali e di social inclusion indicati dagli stackeholder coinvolti negli intervent

01/01/2010 – 01/10/2019 Torino, Italia

Istruttore Tecnico C2 Agenzia territoriale per la casa del Piemonte Centrale

Dal 2010 al 2019 sviluppo di progetti europei, preparazione di dossier di candidatura in collaborazione con partner e consorzi di progetto internazionali, preparazione di

studi di fattibilità tecnico-economici finalizzati alla valorizzazione del patrimonio immobiliare di edilizia pubblica e social housing. Attraverso lo sviluppo dei progetti complessi con numerosi partner europei e stakeholder eterogenei ho maturato padronanza tecnica nella gestione di progetti, capacità di lavoro anche da remoto, approfondendo le mie capacità di relazione multilingua e multi-cultura. Sono stata dal 2010 al 2011: Responsabile del Segretariato dell'Associazione Eurhonet e contemporaneamente, fino al 2015 ho lavorato allo sviluppo dei seguenti progetti europei entrambi finanziati:

·Progetto BECA (dal 2011 al 2013);
·Progetto PAPIRUS (dal 2014 al 2017).
.
Dal 2012 al 2015 ho fatto parte del gruppo di progettazione e direzione lavori d'interventi finanziati attraverso fondi POR FESR in particolare per gli edifici storici e tutelati del Villaggio Leumann di Collegno, Torino. Da giugno 2017 fino a giugno 2018 ho partecipato alla stesura del disciplinare del Bando POR FESR per l'edilizia residenziale pubblica in nome e per conto di ATC del Piemonte Centrale. Ho svolto mansioni di Direttore dei Lavori e Collaboratore del Responsabile del Procedimento e ispettore di cantiere per i seguenti progetti dal 2010:

·EPM 2010_019 Riqualificazione Edificio di Proprietà Comune di Torino in Via del Platani 11 (Progettista Architettonico e Direttore dei Lavori) dal 2011 al 2012
·EPM 2010_026 IVREA VIA CASTIGLIA (Collaboratore del RUP) 2012
·EPM 2010_027 Programma Casa II biennio - Legge 560/93 CITTÀ DI IVREA Via Martiri 39-41 (Collaboratore del RUP) 2012
·EMP 2011_030 MS Via Bogliette 13, Pinerolo (Collaboratore del RUP) 2012
·EPM 2010_031 NC Via Palli Girardi in Grugliasco (Collaboratore del RUP in fase Progettazione) dal 2012 al 2013
·EPM 2012_040 Tetti Piatti 17 Manutenzione Spogliatoi Campo Sportivo (Ispettore di Cantiere) dal 2013 al 2014;
EPM 2010_028 Bussoleno Lungo Dora Gastaldi 1 (Collaboratore del RUP) dal 2011

01/04/2009 – 01/01/2010 Torino, Italia

Contratto di Collaborazione Continuata presso ATC del Piemonte Centrale Agenzia territoriale per la casa del Piemonte Centrale

Durante il periodo di collaborazione e consulenza esterna presso ATC del Piemonte Centrale sono stata responsabile per lo sviluppo dei seguenti progetti:

• Studio di Fattibilità per la partecipazione al Bando Regionale 10.000 alloggi entro il 2012 per l'ambito Valle di Susa in collaborazione con CONISA e amministrazioni locali. Il bando è stato finanziato per lo sviluppo successivo per la riqualificazione di edifici residenziali ERP in Sant'Antonino, Sant'Ambrogio, Comune di Susa e Comune di Bussoleno per complessivi 0,3M euro.
• Preparazione di Studio di Fattibilità anche in collaborazione con Comune di Ivrea e Comune di Pinerolo. Entrambi gli Studi di Fattibilità sono stati finanziati attraverso i Fondi Regionali Programma Casa, entrambi finanziati;
• Collaborazione con GESITALIA per proposta progettuale di edifici ERP in Manama Bahrain, inclusa la gestione del progetto complessivo con lo Studio Buzzi e Associati di Brescia.
• Progettazione in collaborazione con lo Studio Buzzi e Associati di Brescia della proposta progettuale per "Barrio Sustenible" In Toledo.
• Studio di Fattibilità per intervento di Social Housing con progetto sociale in via Zandonai, finanziato per 0,8M euro

16/04/2005 – 30/06/2008 Dublino, Irlanda

Architetto Senior e Project Manager MRIAI Burke-Kennedy Doyle Architects – BKD 7, Harcourt Terrace, D02 P210

Ho svolto attività di coordinamento e supervisione di progetti architettonici, prevalentemente di social housing di grande scala e di riqualificazione urbanistica, dalla fattibilità progettuale alla direzione lavori e collaudo delle costruzioni.

Il mio ruolo comprendeva anche la gestione di rapporti con le Pubbliche Amministrazioni e i Ministeri dell'Ambiente e dei Lavori Pubblici per la gestione di tutti gli aspetti amministrativi, normativi e legali di ciascun progetto.

Ho fatto parte di una squadra di specialisti con l'incarico di sviluppare le buone pratiche per la conformità urbanistica e sostenibilità ambientale per l'attuazione delle linee guida delle politiche nazionali Social Housing.

Per quanto riguarda la mia crescita professionale sono state decisive le responsabilità a me conferite di gestione del portfolio clienti prevalentemente pubbliche amministrazioni.

15/09/2004 – 01/04/2005 Madrid, Spagna

Architetto Progettista Senior DEGW – AECOM Calle de Serrano, 98, 28006

Ho fatto parte del gruppo di sviluppo progettuale d'interventi del settore commerciale e office building di grande scala. La mia posizione prevedeva l'interazione con i clienti, consulenti, appaltatori e subappaltatori in qualità di direttore dei lavori in fase di costruzione, la produzione di informazioni sia grafiche sia documentali per la direzione lavori e sviluppo di nuovi progetti.

Data la grande importanza della parte tecnica degli impianti nella progettazione e costruzione di grandi complessi ad uso ufficio, ho maturato elevata padronanza nella gestione delle varie fasi del lavoro di costruzione, sviluppando anche capacità di gestione delle fasi di installazione di grandi impianti, gestione strategica di soluzioni per aumentare l'efficienza degli spazi di lavoro sia dal punto di vista ambientale sia per l'implementazione di soluzioni architettoniche di efficienza energetica (diagnosi di contesto, analisi tecnologica e di materiali performanti, sviluppo di layout distributivi finalizzati all'efficienza energetica).

01/02/1999 – 31/05/2004 Dublino, Irlanda

Architetto JDDG Architects 23-24 The Cresent, Monkstown

Progettazione e sviluppo di progetti commerciali di cui grandi catene alberghiere, e alla progettazione grafica corporate delle stesse. Dal 2001 al 2003 ho iniziato la mia esperienza nella direzione lavori, gestione della contabilità di cantiere, comunicazione continua con clienti, imprese e consulenti esterni nelle varie fasi di costruzione edile.
Nel 2004 ho sostenuto con risultato positivo l'esame di stato presso il Royal Institute of Architects of Ireland di cui sono stata Full Member fino al 2008.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

01/04/2023 – 16/10/2023 ROMA, Italia

Diploma di esperto in Management della sostenibilità Scuola Nazionale dell'Amministrazione - Consiglio dei Ministri

Sito Internet sna.gov.it

01/01/2020 – 01/05/2020 Torino, Italia

Esperto Protocollo ITACA-Livello Avanzato IISBE Italia iiSBE Italia R&D

Sito Internet https://iisbeitalia.org/

Bergamo, Italia

Esperto CAM ai sensi del Decreto 11 Ottobre 2017 Certificazione N.QA/CAM/002/18 Q-Aid ASSESSMENT & CERTIFICATION

Sito Internet www.q-aid.it

28/12/2017 – 15/06/2018 Milano, Italia

Certificazione di Alta Formazione Manageriale per Dirigenti e Quadri SDA Bocconi Milano

Sito Internet www.sdabocconi.it

Bergamo, Italia

Esperto in Gestione Energetica EGE Certificazione Accredia N.QA/EGE/148/17 Q-Aid ASSESSMENT & CERTIFICATION

Sito Internet www.q-aid.it

08/09/2003 – 08/01/2004 Dublino, Irlanda

Professional Practice Course and Professional Practice Exam RIAI, Royal Institute of Architects of Ireland, Dublin (Ireland) University College of Dublin - Royal Institute of Architects of Ireland

Sito Internet www.riai.ie

08/09/2003 – 08/01/2004 Dublino, Irlanda

Corso obbligatorio per il conseguimento dell'Abilitazione Professionale e Membership RIAI e Certificazione di Project Management presso University College of Dublin UCD University College of Dublin - Royal Institute of Architects of Ireland

Sito Internet www.ucd.ie

01/10/1991 – 17/07/2008 Torino, Italia

Laurea Magistrale in Architettura (110/110) Politecnico di Torino

Sito Internet www.polito.it

CONFERENZE E SEMINARI

03/12/2018 Regione Piemonte

Titolo del Corso: "CAM: Visioni a Confronto"

Il miglioramento della qualità dell'aria del bacino padano si può ottenere solo attraverso azioni condivise. È il presupposto su cui si basa LIFE PrepAIR, progetto nato dall'esigenza di condividere esperienze e disseminare buone pratiche in settori diversi, dall'agricoltura ai trasporti. Presso Regione Piemonte - Docenti Sergio Saporetti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, Giuseppe Zulli della Regione Piemonte – Settore Emissioni e rischi, Paola Leto del settore tecnico

dell'ATC Torino, Andrea Moro di ISBE Italia, Marianna Matta del Settore Infrastrutture e pronto intervento della Regione Piemonte e Federica Ariaudo del focus group OAT Sostenibilità ed energia

15/11/2018 OAT TORINO

I RUP e la realizzazione dell'opera pubblica: dalla programmazione all'esecuzione, dall'utilizzo del BIM alla rispondenza ai CAM, criticità e prassi. a cura dei focus group Lavori pubblici

Interventi Simona Gori, coordinatrice Focus group OAT Lavori pubblici, Federica Ariaudo, coordinatrice Focus group OAT Sostenibilità ed energia, Barbara Salomone, coordinatrice Focus group OAT BIM e nuove tecnologie, Paola Leto e André Clos, esperti applicazione CAM in edilizia

01/12/2017 – 22/10/2024 OAT Torino

Membro del Focus Group: SOSTENIBILITÀ ED ENERGIA

Il focus approfondisce inoltre le novità legislative e normative per informare i colleghi attivi in questo ambito professionale e promuove il dialogo con altri enti, Ordini e organizzazioni. Un'altra questione cui il focus dedica il suo impegno è l'approfondimento di aspetti utili alla progettazione nel rispetto dei Requisiti Minimi e dei Criteri Ambientali Minimi attualmente in vigore, della loro evoluzione e del conseguente impatto sul mercato di materiali e tecnologie per l'edilizia sostenibile. **SERVIZIO DI CONSULENZA CONTINUATIVO**

COMPETENZE COMUNICATIVE E INTERPERSONALI

Relazioni e comunicazione

ATTITUDINE PERSONALE ALLA COMUNICAZIONE E INTERAZIONE. ENTUSIASMO VERSO NUOVE SFIDE, CAPACITÀ PERSONALE DI TRASMETTERE ENTUSIASMO ANCHE AL GRUPPO DI LAVORO. EFFICACIA NELL'ESPOSIZIONE DI PRESENTAZIONI IN PUBBLICO

Leadership

CAPACITÀ DI LEADERSHIP ANCHE IN AMBITO INTERNAZIONALE E ATTITUDINE A COORDINARE PROCESSI COMPLESSI.

Competenze techiche

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, PADRONANZA DELLA GESTIONE SPAZIALE DI GRANDE SCALA E DI DETTAGLIO PROGETTUALE, CAPACITÀ DI GESTIONE DI CANTIERE INCLUSA BUONA CAPACITÀ E PRONTEZZA DECISIONALE. DAL 2009 SVILUPPO CONTINUO DI PROFESSIONALITÀ NELLA GESTIONE DI PROGETTI DI SOCIAL HOUSING COMPLESSI, CAPACITÀ DI LAVORO DI SQUADRA E PADRONANZA NELLA SUPERVISIONE DI DOCUMENTAZIONE TECNICA IN PROGETTI IN QUALSIASI SCALA

Arte e creatività

STUDIO DEL PIANOFORTE, FOTOGRAFIA

COMPETENZE LINGUISTICHE

LINGUA MADRE: Italiano

Altre lingue:

Inglese

Ascolto C2
Produzione orale C2
Lettura C2
Interazione orale C2
Scrittura C2

Spagnolo

Ascolto C2
Produzione orale C2
Lettura C2
Interazione orale C2
Scrittura C2

Francese

Ascolto C2
Produzione orale C1
Lettura C2
Interazione orale C1
Scrittura C2

Arabo

Ascolto A1
Produzione orale A2
Lettura A1
Interazione orale A1
Scrittura A1

Livelli: A1 e A2: Livello elementare B1 e B2: Livello intermedio C1 e C2: Livello avanzato

PATENTE DI GUIDA

- **Patente di guida:** AM
- **Patente di guida:** B

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Torino, 22/10/2024

Paola Leto
22.10.2024
16:32:02
GMT+02:00