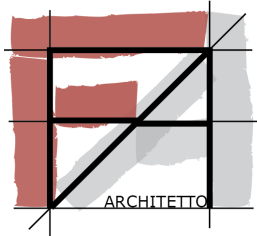


Andrea FABRIS Architetto



## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome  
Telefono  
E-mail  
LinkedIn  
Nazionalità  
Data di nascita

FABRIS ANDREA  
348 / 7203658  
fabris.andrea@ymail.com  
<https://www.linkedin.com/pub/andrea-fabris/48/81b/134>  
Italiana  
27/05/85

## ATTIVITA' PROFESSIONALE

Architetto Libero Professionista  
(titolare di Partita I.V.A.)

## INDIRIZZI

Sede Legale (e comunicazioni ufficiali)

## ESPERIENZA LIBERO-PROFESSIONALE

---

Dal 05/2014 - alla data attuale

### *Attività come Consulente Tecnico - procedure giudiziali*

#### ELENCO PRINCIPALI ATTIVITA':

Esperienza maturata in qualità di Titolare dell'Incarico nell'ambito delle Consulenze Tecniche d'Ufficio in materia impiantistica, energetica, edilizia, ramo auto.

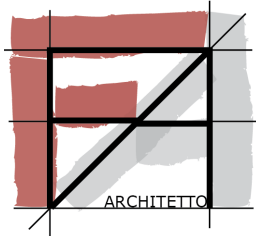
- CTP c/o Tribunale di Torino - A.T.P. - R.G. 9993/2024
- CTP c/o Tribunale di Ivrea - Causa - R.G. 1262/2024

Assistenza/supporto in operazioni peritali a tecnico incaricato come C.T.P./C.T.U.

Esperienza maturata in affiancamento presso lo studio del Per. Ind. Giuseppe Cuscunà, sito in Torino, nell'ambito delle Consulenze Tecniche d'Ufficio in materia impiantistica, energetica, edilizia, ramo auto.

- CTP c/o Tribunale di Torino - Causa - R.G. 2995/2014
- CTP c/o Tribunale di Torino - A.T.P. - R.G. 6123/2015
- CTU c/o Tribunale di Torino - Causa - R.G. 13638/2016
- CTU c/o Ufficio GdP di Torino - Causa - R.G. 21402/2016
- CTP c/o Tribunale di Torino - A.T.P. - R.G. 8578/2019

Esperienza maturata in affiancamento presso lo studio dell'Arch. Luca Imberti, sito in Avigliana, nell'ambito delle



Consulenze Tecniche d'Ufficio in materia impiantistica, energetica, edilizia, divisionale.

- CTU c/o Tribunale di Torino - Causa - R.G. 12934/2019
- CTU c/o Tribunale di Torino - Causa - R.G. 23/2020
- CTU c/o Tribunale di Torino - Causa - R.G. 15965/2020
- CTU c/o Tribunale di Torino - A.T.P. - R.G. 21458/2021
- CTP c/o Tribunale di Torino - A.T.P. - R.G. 5862/2021

Esperienza maturata in affiancamento presso lo studio dell'Arch. Susanna Cividini, sito in Torino, nell'ambito delle Consulenze Tecniche d'Ufficio in materia di esecuzione immobiliare.

- CTU c/o Tribunale di Asti - Causa - R.G. 134/2019
- CTU c/o Tribunale di Torino - Causa - R.G. 292/2020
- CTU c/o Tribunale di Torino - Causa - R.G. 245/2022

Dal 05/2014 - alla data attuale

*Attività come Consulente Tecnico - procedure stragiudiziali*

Operazioni peritali in ambito stragiudiziale

ELENCO PRINCIPALI ATTIVITA':

In supporto di Consulente incaricato.

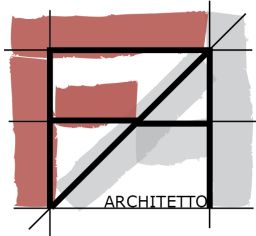
- CTP c/o la C.C.I.A.A. di Cuneo - Arbitrato Rapido - N° 380/2015
- valutazione preliminare difetti costruttivi immobile (edilizi ed impiantistici) per valutazione eventuale A.T.P. o Causa - 2019

Come Consulente incaricato.

- CTP in procedura di mediazione contro SMAT S.p.A. con valutazione addebiti in seguito a guasto tecnico - 2024.
- valutazione compendio immobiliare in attività di gestione dell'eredità giacente presso Tribunale di Torino - R.G. 33524/2018
- valutazione beni mobili registrati in attività di gestione dell'eredità giacente presso Tribunale di Torino - R.G. 33524/2018
- censimento e valutazione redditualità immobili di proprietà Comunale

Dal 12/2007 - alla data attuale

*Pratiche autorizzative edilizie (P.d.C. - D.I.A. - S.C.I.A. - C.I.L.A.) - nullaosta Vincoli Paesaggistici - nullaosta Vincoli Paesaggistici*



Redazione in autonomia o a supporto di altri tecnici di istanze pratiche autorizzative di vario genere per la realizzazione di lavori impiantistici (fotovoltaico) e/oedili di differente tipologia (manutenzione straordinaria, restauro e risanamento, ristrutturazione edilizia).

*Rilievi architettonici e topografici (con relativa restituzione grafica)*

Realizzazione e conseguente restituzione grafica in autonomia o a supporto di altri tecnici di rilievi topografici e catastali con stazione totale e/o G.P.S., sopralluoghi e realizzazione di rilievi geometrici/architettonici con relativa restituzione grafica.

*Pratiche Energetiche Edifici (A.Q.E. - A.C.E. - A.P.E. - Relazioni EX L10/91)*

Redazione in autonomia o a supporto di altri tecnici di pratiche di Attestazione Energetica per opere di ristrutturazione/istanze agibilità, contratti di locazione e di compravendita e progettazione energetica (EX L 10/91) per edifici in Regione Piemonte.

Dal 05/2015 - alla data attuale

*Documentazione manufatti in Amianto (ai sensi del D.M. 06/09/94)*

Redazione in autonomia o a supporto di altri tecnici di censimento manufatti contenente amianto in edifici ad uso civile (con relativa scheda di sopralluogo) e conseguente redazione di Valutazione Rischio Amianto/Piano di Controllo e Manutenzione.

Dal 11/2012 - alla data attuale

*Documentazione Sicurezza Cantieri (P.O.S. - Pi.M.U.S. - Piani Lavoro Amianto)*

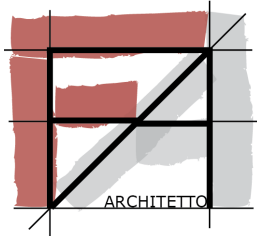
Redazione della documentazione inerente la sicurezza dei cantieri temporanei e mobili ai sensi del DLgs 81/08 per conto di ditte operanti nel settore edile con relativa interfaccia con i Coordinatori della Sicurezza in fase Esecutiva.

Dal 06/2019 - al 06/2020

*Verifica documentale Subappalti cantieri ATIVA S.p.A.*

Attività di consulenza e supporto agli uffici della D.L. della

Andrea FABRIS Architetto



Dal 07/2020 - al 12/2021

società ATIVA ENGINEERING S.p.A. (società del gruppo ATIVA S.p.A.) per la verifica documentale (sicurezza ed amministrativa) nelle autorizzazioni al Subappalto in ambito dei cantieri sulla rete autostradale della Concessionaria.

*Consulenza progettazione cantieri ATIVA S.p.A.*

Attività di consulenza e supporto agli uffici della Progettazione della società ATIVA ENGINEERING S.p.A. (società del gruppo ATIVA S.p.A.) per la progettazione esecutiva in ambito dei progetti sulla rete autostradale della Concessionaria (Sicurezza-Amianto-Computazione-Stradale).

Dal 01/2013 - alla data attuale

*Atti di aggiornamento catasto fabbricati e terreni*

Redazione atti di aggiornamento presso il Catasto Terreni/Fabbricati della Provincia di Torino (sia nell'ambito di pratiche edilizie svolte, sia come prestazione professionale indipendente).

Dal 01/2024 – al 11/2024

*Attività di consulenza – ATIVA S.p.A.*

Attività di consulenza professionale relativa a collaborazione per realizzazione procedure ispettive manufatti accessori alla rete autostradale (barriere fonoassorbenti) con relative operazioni ispettive presso le tratte presenti lungo la rete autostradale.

Dal 12/2024 – al 12/2025

*Attività di consulenza – ITP S.p.A. / S.I.S. S.c.p.a.*

Attività di consulenza professionale relativa a collaborazione per realizzazione procedure ispettive manufatti accessori alla rete autostradale (barriere fonoassorbenti) con relative operazioni ispettive presso le tratte presenti lungo la rete autostradale.

Nel 03/2023

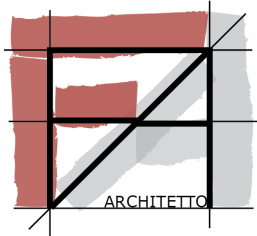
*Progetto di restauro manufatti storici*

Redazione progetto di restauro (metodo “Dalla Costa”) e conseguenti pratiche autorizzative per manufatto storico tutelato dal P.R.G.C. nel territorio comunale di Alpignano (Portale settecentesco)

Dal 11/2018 – al 02/2021

*Amministrazione immobiliare/condominiale*

Attività di amministrazione immobiliare/condominiale nei territori comunali di Candiolo, Alpignano e Avigliana



## ESPERIENZA LAVORO SUBORDINATO

Dal 11/2022 – al 11/2025

(in parallelo alla libera Professione)

### *Lavoro Dipendente – Funzionario Tecnico Pubblico (PNRR) - Presso ATC del Piemonte Centrale*

Collaborazione redazione pratiche di sanatoria immobili proprietà di Ente Pubblico Locale e alla progettazione per realizzazione progetti dei vari livelli (PFTE – Definitivo – Esecutivo) per appalti pubblici in ambito PNRR per locali a destinazione prevalentemente terziaria, per interventi di Cambio di destinazione d'Uso, Demolizione e ricostruzione edifici, Restauro e risanamento conservativo, Aree a verde pubblico.

Attività varia di supporto al RUP, con particolare riguardo ad attività di verifica interna della progettazione definitiva ed esecutiva ai fini della validazione e attività di verifica documentale (sicurezza ed amministrativa) nelle autorizzazioni al Subappalto.

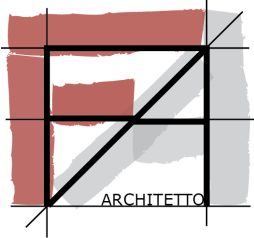
Attività di interna all'ufficio di D.L. in qualità di Ispettore di Cantiere.

Attività di supporto per la predisposizione di pratiche edilizie ed amministrative necessarie all'ottenimento di permessi e autorizzazioni edilizio/urbanistiche e di predisposizione pratiche di chiusura lavori (Fine Lavori, SCA, Variazioni Catastali, ecc..).

Principali progetti:

- Intervento di sostituzione edilizia per edificio ad uso terziario in piazza Montale a Torino con demolizione e nuova costruzione (community hub)
  - Intervento di restauro e risanamento conservativo di edificio ad uso residenziale in corso Racconigi 25 – interni 1-3-5
  - Intervento di efficientamento energetico ed impiantistico di edificio ad uso residenziale in Viale Mughetti 20
  - Intervento rifacimento area verde/parco in Via delle Verbene a Torino
  - Rifunionalizzazione locali commerciali in locali ad uso terziario con cambio di destinazione d'uso in via Pracavallo a Nichelino
  - Rifunionalizzazione locali commerciali in locali ad uso residenziale con cambio di destinazione d'uso in Via delle Primule a Torino
  - Rifacimento aree sportive e creazione locali ad uso condominiale in Via Monti a Chieri
-

Andrea FABRIS Architetto



## SPECIALIZZAZIONI/ABILITAZIONI

---

Dal 02/2026

*Abilitazione come Coordinatore della Sicurezza nei Cantieri Temporanei e Mobili*

Dal 07/2018

*Abilitazione come Amministratore Condominiale/Immobiliare*

Dal 22/12/2014

*Abilitato come Progettista prevenzione incendi del Ministero degli Interni – DA AGGIORNARE*

Dal 26/02/2014

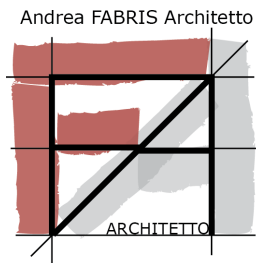
*Dirigente attività di rimozione/smaltimento/bonifica amianto ai sensi della Legge 257/92, del D.M. 06 settembre 1994 e D.P.R. 08 agosto 1994*

Nel 02/2013

*Certificatore Energetico accreditato presso piattaforma SIPEE della Regione Piemonte*

Nel 01/2013

*Architetto iscritto all'Ordine degli Architetti di Torino nella sez. A - settore Architettura N° 8942*



## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

Dal 10/2013 - ad oggi

Aggiornamento Professionale nei principali ambiti della Professione (energetica, catasto, procedure edilizie, tecniche di restauro, impiantistica) presso i principali enti formativi dell'area del Torinese (Forte Chance Piemonte, FOAT, FOIT) o su piattaforme On-Line (I-Materia, The ACS scuola alta formazione, Beta Formazione)

Dal 10/2013 - ad oggi

Convegni/incontri formativi Professionali nei principali ambiti della Professione (energetica, catasto, procedure edilizie, tecniche di restauro, contenziosi in edilizia, impiantistica, ecc...) organizzati dai principali enti formativi dell'area del Torinese (Forte Chance Piemonte, FOAT, FOIT) o su piattaforme On-Line (I-Materia, The ACS scuola alta formazione, Beta Formazione)

Nel 02/2012

*Laurea Specialistica in Architettura* / II Facoltà di Architettura, Politecnico di Torino - Valutazione 107/110

Nel 09/2009

*Laurea (triennale) in Architettura per il Progetto* / II Facoltà di Architettura, Politecnico di Torino - Valutazione 99/110

Nel 06/2004

*Diploma di Geometra*, presso I.T.C.G. "Galileo Galilei" di Avigliana (TO) - Valutazione 75/100

## CAPACITÀ / COMPETENZE PERSONALI

---

MADRELINGUA

*Italiano*

ALTRE LINGUE

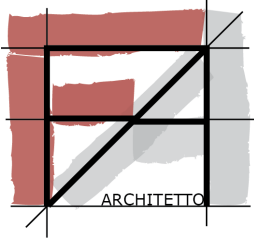
*Inglese*

Lettura  
Buono

Scrittura  
Buono

Espressione orale  
Buono

Andrea FABRIS Architetto



## PATENTE O PATENTI

*Patente di guida di tipo "B" conseguita nel novembre 2003*

## CAPACITÀ RELAZIONALI

*Working Group (università e lavoro), sport di gruppo, occasionale attività di ripetizioni in materie scientifiche e tecniche.*

## CAPACITÀ TECNICHE/ARTISTICHE

*Coordinamento e organizzazione all'interno di gruppi di lavoro (università - lavoro), esperienze direttive in qualità di Segretario A.S.D.*

## CAPACITÀ ORGANIZZATIVE

*Utilizzo Computer per diverse attività (utilizzo pacchetto Microsoft, software disegno CAD 2D-3D, software elaborazioni fotografiche, Software energetica) e fotografia amatoriale.*

## ULTERIORI INFORMAZIONI

### TESI DI LAUREA

*Tesi di Laurea Triennale in Restauro, Conservazione e Valorizzazione [Caso studio la città di Volterra(Pi)];*

*Tesi di Laurea specialistica in Restauro, Conservazione e Valorizzazione [(Titolo) Da linea a rete: metamorfosi e conservazione della strada ferrata Asti-Chivasso]*