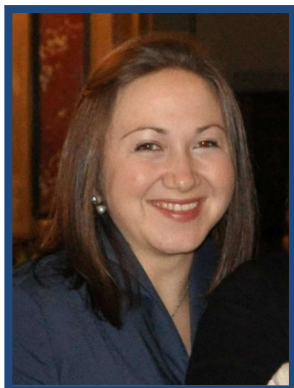


## INFORMAZIONI PERSONALI

**Valentina BIANCO**

- Domicilio Fiscale:** Via Varetto, 24/8 – 10075 Mathi (TO), Italia
- Sede operativa:** Via Capitano Gatti, 15 – 10075 Mathi (TO), Italia
- Cellulare:** **340 09 44 969**
- Email ordinaria:** [valentinabianco.architetto@gmail.com](mailto:valentinabianco.architetto@gmail.com)
- Email P.E.C.:** [v.bianco@architettitorinopec.it](mailto:v.bianco@architettitorinopec.it)

**Sesso** Femminile | **Data di nascita** 16/06/1986 | **Nazionalità** Italiana

**POSIZIONE RICOPERTA** Architetto libero professionista

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

da Marzo 2017 – tutt'oggi

**C.T.U. ed Esperto Stimatore per il Tribunale di Ivrea**

Consulenza tecnica forense  
Consulente Tecnico d'Ufficio nell'ambito di procedimenti civili ordinari ed Esperto Stimatore per la sezione Esecuzioni Immobiliari - presso il Tribunale Ordinario di Ivrea.

**Attività o settore:** Procedimenti civili ed Esecuzioni Immobiliari, liquidazioni giudiziali

da Febbraio 2012 – tutt'oggi

**Esercizio della libera professione**

Progettazione architettonica, Edilizia, Pratiche comunali, Consulenza tecnica forense, Capitolati d'appalto, Computi Metrici, Servizi tecnici e catastali, Redazione di saggi storico-urbanistici, Architettura d'interni, Consulenze e collaborazioni con altri professionisti, ecc.

**Attività o settore:** Edilizia privata, Architettura, Editoria di settore,

da Aprile 2012 – al 2022

**Architetto consulente**

Consulenze tecniche in ambito edilizio e forense  
Presso Studio Tecnico Bartolini Geom. Paolo - 10073 Ciriè (TO)  
*Rif. Bartolini Geom. Paolo*

**Attività o settore:** Edilizia privata, Pratiche comunali (*Permessi di Costruire, Segnalazioni Certificate di inizio Attività, Comunicazioni Inizio Lavori di Manutenzione Straordinaria, C.I.L.A., Sanatorie, Richieste di occupazione suolo pubblico, Richieste installazione segnaletica complementare, ecc.*), Computi metrici, Rilievi metrici, Capitolati d'appalto, Elaborati per pratiche catastali, Ricerche d'archivio per verifica della conformità edilizia degli immobili, Pratiche per autorizzazioni pubblicitarie, Relazioni Paesaggistiche, ecc.

**Attività o settore:** Perizie, Elaborati e Relazioni tecniche per Consulenze tecniche di parte (*C.T.P.*), Accertamenti tecnici preventivi (*A.T.P.*) e Consulenze tecniche d'ufficio (*C.T.U.*) per il Tribunale di Torino, affiancamento e collaborazione alle operazioni di redazione di relazioni peritali per le Esecuzioni Immobiliari (Tribunale di Torino) e delle attività peritali a loro connesse, comprese le operazioni relative al P.C.T..

da Maggio 2010 – Maggio 2013

**Autrice di saggio storico-urbanistico "Il ruolo di chiese e ospedali nella morfologia urbana e territoriale di Lanzo Torinese" all'interno della collana 'Pagine Nuove – Giovani autori per la storia e la cultura delle Valli di Lanzo', 3° Edizione**

*Presentato il 18.05.2013 presso Sala comunale ATL, via Umberto I nr. 9 – Lanzo T.se*  
Società Storica delle Valli di Lanzo - 10070 Lanzo Torinese (TO)  
*Rif. Arch. Solero Laura*

**Attività o settore:** Redazione di saggio storico-urbanistico, in parte tratto dal testo della tesi di laurea triennale [*"Lanzo Torinese: Analisi Urbanistica"*, Politecnico di Torino, Facoltà di

*Architettura II, Cand. BIANCO Valentina, Rel. Prof. SARA' Bernardo, Luglio 2009].*

«Il saggio propone un'analisi del ruolo che hanno assunto i manufatti religiosi (chiese, cappelle, piloni votivi) e ospedalieri (Eremito dei Camaldolesi, Ex Ospedale e nuovo Ospedale Mauriziano) nello sviluppo morfologico dell'aggregato urbano di Lanzo T.se. Chiese e ospedali da sempre sono stati costruiti in posizioni strategiche, in relazione tra loro e con l'aggregato urbano, e hanno svolto un ruolo fondamentale nei confronti della popolazione e del territorio, sia come landmark che come icone culturali e sociali. Partendo dall'analisi storica di tali manufatti e arrivando allo studio della rete che essi configurano sul territorio, si analizza la funzione socio-culturale che istituzioni religiose e assistenziali hanno esercitato e tutt'ora esercitano in funzione della loro localizzazione urbana, cercando di dedurre se esse abbiano avuto un ruolo nodale nello sviluppo morfologico dell'urbanistica lanzeese.»

#### 2009 - 2010 **Tirocinante – Tirocinio universitario Formativo (monte ore > 125 h)**

Presso Studio "AR.T.TE - Architettura Topografia e Territorio" – 10072 Caselle T.se  
Rif. Arch. Verderone Giuseppe

**Attività o settore** Svolgimento ed affiancamento nelle attività proprie dello studio professionale, tra cui rilievi metrici, restituzione digitale delle misure, relazioni tecniche, redazione elaborati grafici e modulistica per pratiche comunali, in merito a istanze per Edilizia Privata quali ristrutturazioni e nuove costruzioni.

#### 2008 **Tirocinante – Tirocinio universitario facoltativo (monte ore > 75 h)**

Presso Studio Tecnico Professionisti Associati – 10072 Caselle T.se  
Rif. Arch. Casale Luca & associati

**Attività o settore** Svolgimento ed affiancamento nelle attività proprie dello studio professionale, tra cui allestimento di stratigrafie e forometrie in sede di redazione di progetti esecutivi, realizzazione elaborati grafici e restituzioni digitali delle misure, in merito a istanze per Edilizia Privata.

#### 2007 **Affiancamento volontario – a titolo didattico – Ristrutturazione edificio residenziale**

Presso Atelier d'Architettura e Urbanistica – 10070 Lanzo T.se  
Rif. Arch. Capucchio Pierluigi

**Attività o settore** Affiancamento volontario durante l'attività di progettazione svolta dallo studio relativa a ristrutturazione edilizia di fabbricato residenziale, a titolo didattico.

#### 2005-2006 **Praticante – Apprendistato per la professione di Geometra**

Presso Studio d'Architettura Arbezano – 10070 Lanzo T.se  
Rif. Arch. Arbezano Sisto

**Attività o settore** Svolgimento ed affiancamento nelle attività dello studio professionale, tra cui allestimento di elaborati grafici digitali e a mano libera, restituzioni digitali delle misure e allestimento modulistica ed elaborati per pratiche comunali, in merito a istanze per Edilizia Privata.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

### ❖ **FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA**

Il professionista dichiara di essere in regola sotto tale profilo.

### ❖ **LIBERA PROFESSIONE**

da Marzo 2017 a tutt'oggi [Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio - Tribunale di Ivrea](#)  
Sezione Civile ed Esecuzioni Immobiliari

da Maggio 2012 a tutt'oggi [Iscrizione presso l'Ordine degli Architetti P.P.C. di Torino](#)  
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino  
• Settore A – Architettura, N° iscrizione albo: **8884**, data iscrizione: 30.05.2012

Seconda sessione anno 2011  
(Novembre 2011 – Febbraio 2012) [Abilitazione alla libera professione](#)  
Superamento Esame di Stato – Seconda sessione 2011 – presso Politecnico di Torino



## ISTRUZIONE

23 Luglio 2011

### Laurea Magistrale in Architettura – Classe n. 4/S d.m. 509/99 Val. 94/110

Presso Politecnico di Torino – Facoltà di Architettura II – Corso di Laurea Specialistica in Architettura

- Tesi di laurea magistrale “AREA INDUSTRIALE EX SANDRETTO A COLLEGNO (TO): Ipotesi di riqualificazione” – Relatore Prof. Arch. BIANCO Bruno, Correlatore Prof. Arch. CINA' Giuseppe <http://webthesis.biblio.polito.it/2325/>
- “I laureati magistrali in Architettura conoscono approfonditamente la storia dell'architettura, strumenti e forme della rappresentazione, aspetti teorici e metodologici delle scienze, risvolti tecnologici e strutturali delle costruzioni. Interpretano e risolvono problemi complessi di architettura in un'ottica interdisciplinare.. Dispongono di una formazione culturale che consente di affrontare aspetti funzionali, strutturali, tecnico costruttivi, gestionali, economici, messi in gioco dalle trasformazioni dell' ambiente, alla luce delle implicazioni simboliche, semantiche, estetiche, connesse con la cultura dell' abitare. Possono svolgere, oltre alla libera professione, attività di elevata responsabilità in enti pubblici e privati operanti nella città e nel territorio, predisporre progetti di opere e dirigerne la realizzazione coordinando anche l'opera di altri specialisti in architettura, restauro, verde e paesaggio”. – Fonte [www.polito.it](http://www.polito.it)

15 Luglio 2009

### Laurea Triennale in Architettura per il Progetto – classe: Scienze dell'architettura e dell'ingegneria edile (4) Val. 102/110

Presso Politecnico di Torino – Facoltà di Architettura II – Corso di Laurea Triennale in Architettura per il Progetto

- Tesi di laurea “LANZO TORINESE: Analisi Urbanistica” – Relatore Prof. Arch. SARA' Bernardo
- Il laureato in Architettura per il Progetto è una figura professionale capace di analizzare criticamente le opere di architettura e i processi di trasformazione dello spazio abitato dall'uomo. Può collaborare alle molteplici attività di progettazione e realizzazione degli interventi di trasformazione dell'ambiente costruito; può svolgere analisi storiche e fisico-morfologiche, rilievi, attività di cantiere, perizie, attività estimative e di controllo relative a costi e conformità delle opere. Ruolo di crescente importanza soprattutto nel settore della tutela della cultura dei luoghi e nei processi di riqualificazione architettonica e ambientale e dell'innovazione tecnologica applicata all'architettura in un'ottica di sostenibilità. Tale corso di laurea detiene un taglio fortemente multidisciplinare: quando, infatti, si parla di spazio che si trasforma e sul quale s'interviene, non s'intende soltanto una dimensione fisica, bensì un'entità dotata di storia, significati e identità propria, connotata da segni tangibili impressi sull'ambiente e legati alla cultura di appartenenza, che è possibile interpretare e cogliere pienamente solo grazie ad un'ampia formazione culturale. I laureati possono svolgere attività professionale sia come liberi professionisti che presso studi professionali, imprese di costruzioni, enti e aziende pubbliche e private, industrie di settore. – Fonte [www.polito.it](http://www.polito.it)

Luglio 2005

### Maturità Tecnica per Geometri con partecipazione al programma sperimentale “Progetto Cinque” Val. 92/100

Presso l'Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri “E.Fermi” di Ciriè (TO)

- Nel programma sperimentale “Progetto Cinque” l'assetto generale della didattica è stato modificato, prevedendo un potenziamento dell'insegnamento della Matematica e dell'informatica; il proseguimento dell'insegnamento della lingua straniera nel triennio, con inserimento del gergo tecnico; l' introduzione del Diritto e degli elementi di Economia nel biennio; una nuova articolazione del quadro delle discipline attinenti le costruzioni, con l'introduzione di una nuova disciplina: Impianti; la ristrutturazione delle discipline dell'area estimativa, i cui programmi sono integrati con lo studio dell'ambiente, dell'economia e delle problematiche estimative estese al territorio nel suo complesso.

## COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre

Italiano

Altre lingue

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	

INGLESE	B1	B2	B1	B1	B2
<b>I.E.L.T.S. (International English Language Testing System) – Valutazione 5.5</b> <i>[equivalente alla valutazione P.E.T. pass with merit]</i>					
FRANCESE	B2	B2	B2	B2	B1
<b>Certificato scuola media inferiore</b> + successivo studio da autodidatta e sul campo, dovuto a numerosi viaggi per interessi personali e famigliari.					
Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue					

**Competenze comunicative** Ottimo livello di attenzione, buona espressione verbale e scritta, rapida capacità di apprensione (teorica, pratica ed informatica), buona propensione al contatto con il pubblico, buona capacità di adeguamento ad ambienti multiculturali, buone capacità di comunicazione, ottime capacità di organizzazione – acquisiti durante le esperienze universitarie ed a seguito dello svolgimento della libera professione.

**Competenze organizzative e gestionali** Buono spirito di gruppo e di adattamento, buona propensione al lavoro in team – acquisiti durante le esperienze universitarie ed a seguito delle successive collaborazioni presso studi professionali.

**Competenze professionali**

#### **IN POSSESSO DI PARTITA IVA – REGIME FORFETTARIO**

#### **IN POSSESSO DI POLIZZA - RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE**

Compagnia assicurativa: LLOYD'S

#### **IN POSSESSO DI POLIZZA - TUTELA LEGALE**

Compagnia assicurativa: LLOYD'S

#### **COMPETENZE NEI SEGUENTI CAMPI/SETTORI**

- Progettazione architettonica e urbanistica;
- Consulenza tecnica forense
- Edilizia, Direzione Lavori;
- Storia dell'architettura e dell'urbanistica;
- Allestimento elaborati grafici e relazioni tecniche peritali per C.T.U. (consulenze tecniche d'ufficio) e C.T.P. (consulenze tecniche di parte);
- Conoscenza delle procedure informatiche, procedurali e tecnico pratiche correlate al
- P.C.T. (processo civile telematico);
- Completa conoscenza delle operazioni ed attività correlate alla redazione di relazioni tecniche peritali nel campo delle Esecuzioni Immobiliari, quali accesso agli atti e verifica conformità edilizia e catastale degli immobili, ricerche catastali, visure ipotecarie presso la Conservatoria dei RR II per la ricostruzione/verifica della cronoistoria ventennale, valutazioni immobili, ecc;
- Allestimento pratiche comunali (quali S.C.I.A., P.d.C., C.I.L., C.I.L.A., Sanatorie, Autorizzazioni, Relazioni Paesaggistiche, documentazione per autorizzazioni pubblicitarie anche in aree vincolate, Richieste occupazione suolo pubblico, Richieste per isole ecologiche condominiali, ecc.);
- Conoscenza sistema di presentazione pratiche on line "MUDE Piemonte";
- Redazione computi metrici estimativi;
- Redazione capitolati d'appalto;
- Perizie;
- Rilievi metrici;
- Allestimento documentazioni tecniche per P.O.S. e P.S.C.;
- Studi storici e ricerche d'archivio;
- Ricerche di archivio per la verifica della conformità edilizia e catastale degli immobili;
- Progettazione d'interni;
- Realizzazione modelli architettonici;
- Graphic design.

Competenze informatiche	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Ottima conoscenza dei programmi CAD 2D</b> (Autocad™);</li> <li>▪ Buona conoscenza dei programmi CAD 3D (Autocad™);</li> <li>▪ Buona conoscenza delle procedure informatiche correlate al P.C.T. (Processo Civile Telematico);</li> <li>▪ Buona conoscenza delle procedure informatiche correlate al MUDE Piemonte;</li> <li>▪ Buona conoscenza applicazioni di gestione immagini (PhotoShop™);</li> <li>▪ Buona conoscenza applicazioni di modellazione 3d intuitive ( Autocad 3D™, Sketchup™);</li> <li>▪ Buona conoscenza dei programmi Office (Word™, Excel™ e PowerPoint™);</li> <li>▪ Buona conoscenza programmi per redazione computi metrici (Primus-DCF™);</li> <li>▪ Conoscenza base di programmi di renderizzazione e modellazione 3d (3dStudio Max™);</li> <li>▪ Conoscenza base di programmi per architettura e disegno industriale (Archicad™ e Extracad™);</li> <li>▪ Conoscenza base di programmi di simulazione a bilancio mensile per certif. energetiche (Docet™).</li> </ul>
Altre competenze	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Buona capacità nel disegno a mano sia tecnico che artistico;</li> <li>▪ Ottima manualità (produzione di modelli, oggettistica ecc.);</li> <li>▪ Buona competenza nei campi di cristallografia e mineralogia;</li> <li>▪ Buone conoscenze nel campo della fotografia;</li> <li>▪ Interessi nel campo della storia dell'architettura, della montagna e delle costruzioni rurali caratteristiche del territorio piemontese.</li> </ul>
Patente di guida	Patente <b>B</b> <b><u>Automunita.</u></b>

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Pubblicazioni	<p><b>"Il ruolo di chiese e ospedali nella morfologia urbana e territoriale di Lanzo Torinese"</b>, Pagine Nuove – Giovani autori per la storia e la cultura delle Valli di Lanzo, 3° Edizione – Società Storica delle Valli di Lanzo, Maggio 2013.</p>
Appartenenza a gruppi / associazioni	<p>Regolarmente iscritta presso le seguenti associazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Club Alpino Italiano - C.A.I. Sezione Lanzo T.se (TO)</li> <li>▪ Gruppo Mineralogico Valli di Lanzo – Lanzo T.se (TO)</li> <li>▪ Gruppo Mineralogico di Traversella – Traversella (TO)</li> <li>▪ Garisti Rivarolo Tubertini-Sagip – Salassa (TO) [competizioni a livello nazionale]</li> <li>▪ F.I.P.S.A.S. Federazione Italiana Pesca Sportiva ed Attività Subacquee – Sez. di Torino</li> <li>▪ S.S.D. Acquafitness - Lanzo T.se (TO)</li> <li>▪ Biblioteca civica Augusto Cavallari Murat – Lanzo T.se (TO)</li> </ul>

Note ***Persona attenta, precisa e responsabile.***  
*Amo il mio lavoro, che porto avanti ogni giorno con umiltà e determinazione, consapevole che non si finisce mai di imparare.*

## AUTORIZZAZIONE TRATTAMENTO DATI

**Autorizzo il trattamento dei miei dati personali, ai sensi del D.lgs. 196 del 30 giugno 2003.**

Per ulteriori informazioni, documenti, materiali e precisazioni si prega di contattare via e-mail o telefonicamente.

***Rimanendo in attesa e disponibile per qualsiasi delucidazione e/o ulteriori informazioni in merito, ringrazio anticipatamente per l'attenzione rivoltami e colgo l'occasione per porgere Distinti Saluti.***

Valentina BIANCO

