

CURRICULUM

Le esperienze professionali qui di seguito elencate sono documentabili, qualora si rendesse necessario.

Il sottoscritto Architetto Michele Todisco è consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, così come previsto dall'art. 76 del DPR 445/2000.

Dichiara inoltre, sotto la sua responsabilità che quanto di seguito affermato, corrisponde a verità.

Autorizza il trattamento dei dati personali in base art. 13 del D. Lgs. 196/2003



ARCH.MICHELE TODISCO

Curriculum Vitae

EMISSIONE

14/01/2023_Rev. 00

DATA DI NASCITA E LUOGO: 8 Marzo 1982

CODICE FISCALE: TDSMHL82C08L219W

NAZIONALITA': Italiana

RESIDENZA: Via Bruere, 57 – 10098 – Rivoli (TO)

QUALIFICA PROFESSIONALE: Architetto Libero professionista

ABILITAZIONE SCOLASTICA: Il 14 luglio 2008 Laurea Specialistica o Laurea Magistrale (“nuovo ordinamento”) ai sensi del D.M. 9/7/2009 integrato con D.M. 26/4/2011, e quindi: LM-4 Architettura e Ingegneria Edile-Architettura (4/S) presso il Politecnico di Torino con votazione 109/110 con pubblicazione della tesi online.

ORDINE DI APPARTENZA: Ordine degli Architetti della Provincia di Torino – sezione A – N° 8140 dal 23/09/2009

POSIZIONE IN ARCA: 821731

P.IVA: 10203880017 dal 04/01/2010

SEDE LEGALE: Via Camillo Benso di Cavour, 10/b
10098 – Rivoli (TO)
Cell. 340.22.59.419 – 011.26.31.712
e-mail: michele.todisco@gmail.com
pec: michele.todisco@architettitorinopec.it
Web. www.matararchitettura.it

LINGUE: Inglese – attestato PET con votazione PASS WITH MERIT

PUBBLICAZIONI: **Articolo** pubblicato da Panorama Economy n° 14 del 28 Marzo 2012
<https://www.torinotoday.it/attualita/Centro-antinfluenzale-Le-Serre-Lanza-Grugliasco.html>

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matararchitettura.it

ABILITAZIONE E CORSI PROFESSIONALI:

- Iscrizione all'ordine degli Architetti della Provincia di Torino dal 23/09/2009
 - **Professionista antincendio** abilitato a rilasciare le certificazioni richiamate all'art. 3 comma 2 del D.M. 05/08/2011 dal 26/11/2014 con codice alfanumerico n° TO08140A01290
 - Iscrizione Albo dei **Consulenti Tecnici d'Ufficio al Tribunale di Torino** dal 04/03/2015 con n°39330
 - Membro della **Commissione Edilizia del Comune di Chiaverano** con delibera num. 46 del 15/10/2019
 - Membro della **Commissione Edilizia del Comune di San Mauro Torinese** con delibera dal 10/03/2022
 - Iscrizione all'elenco dei collaudatori delle opere in CA
 - Abilitazione dei Certificatori Energetici della Regione Piemonte dal 21/12/2009 con matricola n°103679
 - Attestato di primo soccorso RISCHIO MEDIO del 11/06/2020
 - Attestato antincendio RISCHIO MEDIO del 5/06/2020
 - Membro del Focus Group **CTU** – Organizzato dall'Ordine degli Architetti di Torino – dal 12/2021
-

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.mataarchitettura.it

PORTFOLIO PROGETTI

INCARICHI DI VARIA NATURA PER ENTI PUBBLICI

a. Direttore tecnico di esecuzione e gestione contabilità per il servizio di sgombero neve e trattamento antigelo della viabilità cittadina del Comune di Rivoli per le stagioni invernali 2022/23 – 2023-24

Anno: Ottobre 2022

Committente: Comune di Rivoli.

Descrizione: Direttore tecnico di esecuzione per la gestione dei mezzi spazzaneve e spargisale il trattamento sulla viabilità cittadina e gestione della contabilità.

SMART CIG: 9482926617

Importo Lavori: 262.239,00€

b. Servizi di progettazione e pianificazione delle misure di safety e security in occasione di manifestazioni organizzate o promosse dal Comune di Collegno per l'anno 2022

Anno: Gennaio 2022

Committente: Comune di Collegno.

Descrizione: Redazione e gestione dei piani di emergenza per le manifestazioni pubbliche organizzate dal Comune di Collegno per il periodo gennaio 2022 e dicembre 2022

SMART CIG: Z03357B50F

Importo Lavori: 20.000,00€

Link lavoro:

c. Servizi di progettazione e pianificazione delle misure di safety e security in occasione di manifestazioni organizzate o promosse dal Comune di Grugliasco per l'anno 2021

Anno: Giugno 2021

Committente: Comune di Grugliasco.

Descrizione: Redazione e gestione dei piani di emergenza per le manifestazioni pubbliche organizzate dal Comune di Grugliasco per il periodo dicembre 2021 e settembre 2022

N° trattativa

Importo Lavori: 35.000,00€

Link lavoro:

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

d. ORGANIZZAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE “SPORT DAY” VIII° EDIZIONE, IN DATA 19 SETTEMBRE 2021 PRESSO IL PARCO PORPORATI DI GRUGLIASCO.

Anno: Giugno 2021

Committente: Comune di Grugliasco.

Descrizione: Piano di gestione delle emergenze e SCIA di pubblico spettacolo sotto le 200pp per la manifestazione denominata SPORT DAY all'interno del parco Porporati a Grugliasco

N° trattativa MEPA 1743073

Importo Lavori: 44.500,00€

Link lavoro:

e. PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI PER REALIZZAZIONE DI AULA VERDE ALL'INTERNO DEL PARCO CULTURALE LE SERRE - GRUGLIASCO

Anno: Giugno 2021

Committente: Società le Serre S.r.L.

Descrizione: A causa dell'emergenza sanitaria da Covid_19, il Comune di Grugliasco insieme all' alla Società Le Serre S.r.L hanno partecipato al bando indetto dal Ministero delle attività Culturali

Nello specifico l'incarico consisteva nella progettazione esecutiva e della direzione lavori per la realizzazione di un'aula verde all'interno del Parco Culturale Le Serre sito a Grugliasco

CIG: ZED330E64A

f. PIANO DI GESTIONE DELLE EMERGENZE – MANIFESTAZIONE DI PUBBLICO SPETTACOLO VILLA CLARETTA VILLAGE 2021 - GRUGLIASCO

Anno: Maggio 2021

Committente: Società le Serre S.r.L.

Descrizione: redazione di piano di gestione delle emergenze, con relativo protocollo anti-contagio COVID_19 e redazione di SCIA per la licenza di pubblico spettacolo all'interno dell'area esterna di VILLA CLARETTA sita nel Comune di Grugliasco in Via G.B La Salle 87

CIG: Z4D322C16F

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.mataarchitettura.it

g. STUDIO DI FATTIBILITA' PER REALIZZAZIONE AULE VERDI ALL'INTERNO DEL PARCO CULTURALE LE SERRE - GRUGLIASCO

Anno: Gennaio 2021

Committente: Società le Serre S.r.L.

Descrizione: A causa dell'emergenza sanitaria da Covid_19, il Comune di Grugliasco insieme all' alla Società Le Serre S.r.L hanno partecipato al bando indetto dal Ministero delle attività Culturali

Nello specifico l'incarico consisteva nella progettazione preliminare di una serie di attività culturali e della realizzazione di un'aula verde da insediare all'interno del Parco Culturale Le Serre sito a Grugliasco

Codice CIG: Z2A3048115

Importo Lavori: 44.500,00€

Link lavoro: <https://matarchitettura.it/portfolio/studio-preliminare-aula-verde-al-parco-culturale-le-serre-grugliasco-to/>

h. SCENARI COVID_19 PER LE STRUTTURE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' LE SERRE

Anno: Gennaio 2021

Committente: Società le Serre S.r.L.

Descrizione: A causa dell'emergenza sanitaria da Covid_19, si sono andate a studiare i dei scenari di utilizzo delle strutture in gestione alla società in base a varie configurazioni ed ai protocolli applicativi. La progettazione dei diversi scenari per l'adattamento ai nuovi protocolli Covid, sia per attività di pubblico spettacolo, che per attività amministrative, (ad esempio celebrazione matrimoni civili, catering, convegni, ecc.)

Codice CIG: Z7B30AF27

i. PIANO SAFETY-COVID_19 PRIMO CENTRO ANTIFLUENZALE AL PARCO CULTURALE "LE SERRE" GRUGLIASCO (TO) e successivo centro vaccinale COVID_19

Anno: Ottobre 2020

Committente: Società le Serre S.r.L.

Descrizione: A causa dell'emergenza sanitaria, il Comune di Grugliasco insieme all' A.S.L. TO3 – Azienda Sanitaria Locale di Collegno e Pinerolo, con il supporto di Aicr (Associazione Italiana Cuore e Rianimazione "Lorenzo Greco onlus") e alla Società Le Serre Srl ha pensato

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

di riconvertire l'immobile di circa 1000 metri quadrati in spazi che ospitano 5 ambulatori temporanei, 120 posti per l'attesa, un'infermeria e un'area triage.

Si è studiato anche uno specifico piano di emergenza per gestire in sicurezza i flussi evitando gli assembramenti con la gestione degli appuntamenti da parte dell'ASLTO3.

Nel layout distributivo sono stati individuati i percorsi distinti per colore in base alla sala vaccinazione utilizzata, così come i punti di igienizzazione e di rilevamento temperatura, il posizionamento degli addetti, i distanziamenti e il posizionamento della cartellonistica di sicurezza specifica e degli operatori.

Si sono studiati anche i percorsi costituenti l'ingresso e l'uscita dal Parco, da parte degli utenti e quindi i percorsi preferenziali per disabili in sedia a rotelle.

Lo Studio MAT ha seguito anche la fase di allestimento e partecipato alle riunioni con gli addetti per l'allestimento della Società Le Serre Srl.

Codice CIG: ZA12F23BF7

Link lavoro: <https://matarchitettura.it/portfolio/safety-per-il-primo-centro-antinfluenzale-al-parco-culturale-le-serre-grugliasco-to/>

j. PIANO DI GESTIONE DELLE EMERGENZE COMUNE DI RIVOLI

Anno: giugno- agosto 2020

Committente: Comune di Rivoli

Prestazione svolta: Incarico di progettazione e pianificazione delle misure di safety e security per gli eventi siti all'interno del parco Salvemini

Importo di €. 5.600,00 oltre oneri previdenziali del 4% pari a € 224,00 e IVA 22% pari a €. 1.281,28, per un importo complessivo di €. 7.105,28

Codice CIG: 8337028D23

Link lavoro: <https://matarchitettura.it/portfolio/responsabile-safety-per-scene-2020-presso-parco-salvemini-di-rivoli-to/>

k. PIANO DI GESTIONE DELLE EMERGENZE CARNEVALE 2020 COMUNE DI GRUGLIASCO

Anno: Febbraio 2020

Committente: Comune di Grugliasco

Prestazione svolta: Redazione e pianificazione della gestione della sicurezza per la manifestazione pubblica indetta dal Comune di Grugliasco per la sfilata dei carri allegorici.

Importo di €. 1500,00 oltre oneri previdenziali del 4% e IVA 22%

Codice CIG: ZE42BE1C32

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

I. ATTIVITÀ DI AGGIORNAMENTO ED INTEGRAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA DELLE MANIFESTAZIONI COMUNALI NEL COMUNE DI COLLEGNO

Anno: anno 2020

Committente: Comune di Collegno

Prestazione svolta: predisposizione e l'aggiornamento dei Piani di Sicurezza delle manifestazioni e fiere dall'Ente relativi al 2019 ed altri Piani e studi di compartimentazione aree pubbliche con carattere di urgenza che potrebbero manifestarsi a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, e nella specifica nel contingentamento e perimetrazione di tutti i mercati presenti nel territorio comunale

importo: € 15.762,93 oltre oneri previdenziali del 4% e IVA 22%

SMART CIG:Z282CA05C4

m. ATTIVITA' DI AGGIORNAMENTO ED INTEGRAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA DELLE FIERE COMMERCIALI COMUNALI E REDAZIONE PIANI DI COMPARTIMENTAZIONI AREE MERCATI PER EMERGENZA SANITARIA COVID-19 FINO AL 31/12/2020. AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE, AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 1-2 LETT. A) D.LGS. 50/2016, ALL'ARCHITETTO MICHELE TODISCO. IMPEGNO DI SPESA € 20.000,00 (SMART CIG: Z682E9A323)

Anno: anno 2020

Committente: Comune di Collegno

Prestazione svolta: predisposizione e l'aggiornamento dei Piani di Sicurezza delle manifestazioni e fiere dall'Ente relativi al 2020 ed altri Piani e studi di compartimentazione aree pubbliche con carattere di urgenza che potrebbero manifestarsi a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, e nella specifica nel contingentamento e perimetrazione di tutti i mercati presenti nel territorio comunale

importo: € 15.762,93 oltre oneri previdenziali del 4% e IVA 22%

SMART CIG:Z682E9A323

a. ATTIVITA' DI FORMAZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA, ALLESTIMENTO DELLE PUBBLICHE MANIFESTAZIONI, OLTRE A SUPPORTO TECNICO IN AMBITO DI SICUREZZA DELLE MANIFESTAZIONI PER LA SOCIETA' LE SERRE GRUGLIASCO

Anno: Febbraio 2020 con copertura continuativa per intero anno solare

Committente: Società le Serre S.r.L.

Prestazione svolta: attività di formazione in materia di safety negli eventi ed allestimenti, supporto specialistico in ambito della sicurezza dell'evento della xvi mostra minerali.

Importo complessivo del contratto euro 900/00 (NOVECENTO/00)

Codice CIG: Z442C36251

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712

mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

b. PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER IL RICOLLOCAMENTO DELL'AREA MERCATALE DI SANTA MARIA NEL COMUNE DI COLLEGNO:

Anno: 2019

Committente: Comune di Collegno

Prestazione svolta: Consulenza e redazione di piani segnaletici per la realizzazione di stalli finalizzati al posizionamento dei banchi per le manifestazioni su piazze pubbliche per l'importo pari a € 7.813,41 oltre contributo INARCASSA (4 %) pari ad € 312,54 oltre IVA 22% di € 1.787,71 per complessivi € 9.913,66 Codice e

CIG: Z312AF9EE1

Link lavoro: <https://matarchitettura.it/portfolio/studio-di-fattibilita-spostamento-mercato-santa-maria-collegno/>

Anno: 2019

Committente: Comune di Collegno

Prestazione svolta: Consulenza e redazione di piani segnaletici per la realizzazione di stalli finalizzati al posizionamento dei banchi all'interno dell'area mercatale Santa Maria a seguito dei lavori di prolungamento della Metropolitana di Torino-linea 1 per l'importo pari a € 10.020,81 oltre contributo INARCASSA (4 %) pari ad € 400,83 oltre IVA 22% di € 2.292,76 per complessivi € 12.714,40

CIG: Z652AD0087

c. PIANO DI GESTIONE DELLE EMERGENZE PER EVENTI DEL COMITATO ESERCENTI BORGATA PARADISO SEDE COLLEGNO

Anno: Aprile- Giugno 2019

Committente: Comitato Esercenti Borgata Paradiso

Prestazione svolta: Redazione piano di gestione emergenze per due eventi singoli, BORGATA PARADISO IN FIORE del 06/04/2019 e BORGATA PARADISO DEL 2 GIUGNO del 02/06/2019

per l'importo pari a € 1.200,00 oltre contributo INARCASSA (4 %) e oltre IVA 22%

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

d. PROGETTAZIONE PRELIMINARE DELLA NUOVA AREA MERCATALE E ASSISTENZA DURANTE I VARI INCONTRI PUBBLICI PER IL MERCATO SANTA MARIA COMUNE DI COLLEGNO

Anno: 2018

Committente: Comune di Collegno

Prestazione svolta: rilievo delle aree territoriali interessate dalla ricollocazione del mercato di Santa Maria a seguito del futuro cantiere della Metropolitana, e la progettazione preliminare della nuova area mercatale comprensiva delle localizzazioni merceologica e dell'assistenza ai vari incontri pubblici.

Codice CIG: SMART Z1724B6FA2

e. PERIZIA ASSEVERATA PER LA DETERMINAZIONE DEL VALORE DI MERCATO DI UN'AREA DISMESSA COMUNE RIVOLI

Anno: 2013

Committente: Comune di Rivoli

Descrizione opere: perizia del più probabile valore di mercato di un'area dismessa unilateralmente al Comune di Rivoli con l'impegno di realizzare un parcheggio pubblico in area industriale in Via Alessandria, 82

Importo della perizia: 44.597,59 euro

Codice CIG: Z0A0B301E2

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

DIREZIONE LAVORI

(si precisa che solo alcuni lavori sono stati trascritti)

1. M.M.I - Medical MicroInstruments Inc

Anno: 2023

Committente: M.M.I.- Medical MicroInstruments inc

Prestazione svolta: progettazione architettonica ed esecutiva, per la redazione di refettorio mediante l'utilizzo di container del tipo navale

Luogo: Pisa

Importo opere: 160.000,00 euro

2. M.M.I - Medical MicroInstruments Inc

Anno: 2022

Committente: M.M.I.- Medical MicroInstruments inc

Prestazione svolta: progettazione architettonica ed esecutiva, della vecchia sede sita a Sterpulino – Pisa al fine di portarla alle nuove linee architettoniche sviluppate nella sede principale.

Luogo: Pisa

Importo opere: 80.000,00 euro

3. M.M.I. - Medical MicroInstruments Inc

Anno: 2021

Committente: M.M.I. spa Medical Micro Instruments spa

Prestazione svolta: progettazione architettonica ed esecutiva, sia interna che esterna della nuova sede MMI spa azienda start-up nelle produzioni di robot per la microchirurgia con sede a Pisa. La progettazione della nuova e unica sede sita nella zona produttiva a Montacchiello in provincia di Pisa. MMI S.p.A. ha attualmente tre sedi dislocate rispettivamente a Pisa, Calci e Sterpulino. L'obiettivo è riunire un'unica sede tutta la realtà lavorativa di MMI. Il fabbricato ospitante è un edificio prefabbricato degli anni 2000 sviluppato su tre piani fuori terra di circa **2.500,00 mq** totali e con ampia area esterna. Allo stato di fatto è completamente vuoto, privo, in alcune parti, di pavimentazione e impianti. Nel corso del tempo ha ospitato al piano terra e al primo deposito di vario genere e una palestra al secondo piano.

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.mataarchitettura.it

Luogo: Pisa

Importo opere: 4.500.000,00 euro

Link lavoro: <https://matarchitettura.it/portfolio-3/progettazione-nuova-sede-mmi-spa-a-montacchiello-pisa/>

4. *PERMESSO DI COSTRUIRE BUTTIGLIERA ALTA e DIREZIONE LAVORI - VICOLO MONCENISIO 13*

Anno: 2010

Committente: Privato

Prestazione svolta: progettazione architettonica e esecutiva, redazione pratica comunale e catastale, direzione lavori

Importo opere: 240.000,00 euro

Numero pratica comunale: Permesso di Costruire n° 1/2011

Descrizione opere: trasformazione di rustico in villetta. Estese demolizioni di muri e parti strutturali per creare una miglior disposizione dei locali interni. Progettazione architettonica e direzione lavori. Progettazione dell'impianto illuminotecnico e studio degli ambienti.

5. *PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E DIREZIONE LAVORI- ROSTA VIA GABRIELE D'ANNUNZIO*

Anno:2011-2014

Committente: Privato

Prestazione svolta: progettazione architettonica e esecutiva, redazione pratica comunale e catastale, direzione lavori

Importo opere: 4.200.000,00 euro

Numero pratica comunale: Permesso di Costruire n° 2/2011

Descrizione: in un'area di circa 1000 metri quadri sorgerà entro l'anno 2014, un villaggio definito Parco Robur. Questo villaggio è costituito da tre lotti distinti su cui sorgerà in ciascuno un blocco di sei villette a schiera o appartamenti.

6. *PRATICA PAESAGGISTICA PER AMPLIAMENTO DI EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE NEL COMUNE DI AVIGLIANA- VIA SANT AGOSTINO 20*

Anno: 2012

Committente: Privato

Prestazione svolta: redazione pratica paesaggistica, redazione elaborati tridimensionali

Importo opere: 270.000,00 euro

Numero pratica comunale: AA12013/091

Descrizione: Redazione di pratica per richiesta paesaggistica per ristrutturare e modificare la volumetria di un cascinale di 200 metri quadri ad Avigliana, nei pressi di Torino.

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

Divisione delle due unità abitative esistenti a livello orizzontale, per rendere indipendenti il piano terra con il primo. Il piano primo acquista un vano aumentando la volumetria esistente.

7. PERMESSO DI COSTRUIRE AVIGLIANA- VIA SANT AGOSTINO 20

Anno: 2013

Committente: Privato

Prestazione svolta: progettazione architettonica e esecutiva, redazione pratica comunale

Importo opere: 270.000,00 euro

Numero pratica comunale: P.d.C. 2013/066

Descrizione: permesso di costruire per ristrutturare e modificare la volumetria di un cascinale di 200 metri quadri ad Avigliana, nei pressi di Torino.

Divisione delle due unità abitative esistenti a livello orizzontale, per rendere indipendenti il piano terra con il primo. Il piano primo acquista un vano aumentando la volumetria esistente.

8. DIREZIONE LAVORI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE AVIGLIANA- VIA SANT'AGOSTINO 20

Anno: 2014

Committente: Privato

Importo opere: 270.000,00 euro

Descrizione: permesso di costruire per ristrutturare e modificare la volumetria di un cascinale di 200 metri quadri ad Avigliana, nei pressi di Torino.

Divisione delle due unità abitative esistenti a livello orizzontale, per rendere indipendenti il piano terra con il primo. Il piano primo acquista un vano aumentando la volumetria esistente.

9. PRATICA PAESAGGISTICA PER INSTALLAZIONE VANO ASCENSORE E SCALA CORSO LAGHI 179

Anno: 2014

Committente: Privato

Prestazione svolta: redazione pratica paesaggistica, redazione elaborati tridimensionali

Importo opere: 80.000,00 euro

Numero pratica comunale: AA/2014/090

Descrizione: Redazione di pratica per richiesta paesaggistica per installazione vano ascensore disabili e vano scala esterno al fabbricato e modifiche assetto planimetrico da abitazione a terziario (n° 2 studi medici) con cambio di destinazione d'uso.

10. S.U.A.P. APERTURA BAR A RIVOLI

Anno: 2014

Committente: Privato

Prestazione svolta: progettazione architettonica e esecutiva, redazione pratica comunale e richiesta ASL

Importo opere: 20.000,00 euro

Numero pratica comunale: 03092014-1520

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

Descrizione: A Rivoli, in Corso Susa si è ristrutturato un locale ad uso commerciale e si redatta la modulistica per presentare il tutto con la S.U.A.P.
Studio impianto elettrico e idraulico.

11. PERMESSO DI COSTRUIRE PER INSTALLAZIONE VANO ASCENSORE E SCALA CORSO LAGHI 179 AVIGLIANA

Anno: 2015

Committente: Privato

Prestazione svolta: progettazione architettonica e esecutiva, redazione pratica comunale, direzione lavori

Importo opere: 80.000,00 euro

Numero pratica comunale: P.d.C. 2015/10

Descrizione: permesso di costruire per installazione vano ascensore disabili e vano scala esterno al fabbricato e modifiche assetto planimetrico da abitazione a terziario (n° 2 studi medici) con cambio di destinazione d'uso.

12. S.C.I.A. VIA ARTISTI 27 TORINO

Anno: 2015

Committente: Privato

Prestazione svolta: progettazione architettonica e esecutiva, redazione pratica comunale e castale, direzione lavori

Importo opere: 35.000,00 euro

Numero pratica comunale: S.C.I.A 56302052015

Descrizione: Opere di ristrutturazione edilizia che non comportano modifiche di volume, prospetti, superfici. Demolizione e costruzione di nuove tramezzature per creazione nuovi spazi, bagno e apertura collegamento verticale con locale interrato.

13. PC PER AMPLIAMENTO FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE - CASELETTE

Anno: 2016

Committente: Privato

Prestazione svolta: progettazione architettonica e esecutiva, redazione pratica comunale e castale, direzione lavori

Importo opere: 95.000,00 euro

Numero pratica comunale: PC 28/2016

Descrizione: Opere di ristrutturazione edilizia che comportano modifiche di volume, prospetti e superfici.

14. DIREZIONE LAVORI E RESPONSABILE DEI LAVORI RIFACIMENTO COPERTURA

Anno: 2017

Committente: Privato

Prestazione svolta: direzione lavori e responsabile dei lavori

Importo opere: 135.000,00 euro

Numero pratica comunale: SCIA

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.mataarchitettura.it

Descrizione: Opere di rifacimento completo di fabbricato di civile abitazione, e rifacimento facciata.

15. DIREZIONE LAVORI E RESPONSABILE DEI LAVORI RIFACIMENTO FACCIATA

Anno: 2017

Committente: Condominio Via Lancia, 68 - Torino

Prestazione svolta: direzione lavori e responsabile dei lavori

Importo opere: 115.000,00 euro

Numero pratica comunale: -

Descrizione: rifacimento completa facciata fronte strada

16. DIREZIONE LAVORI E RESPONSABILE DEI LAVORI RIFACIMENTO FACCIATA

Anno: 2017

Committente: Centro direzionale Arancio - Avigliana

Prestazione svolta: direzione lavori e responsabile dei lavori

Importo opere: 45.000,00 euro

Numero pratica comunale: -

Descrizione: rifacimento completa della decorazione interna del centro direzionale.

17. DIREZIONE LAVORI DEI LAVORI DI NUOVO ALLACCIO ALLA RETE IDRICA

Anno: 2017

Committente: Condominio I bastioni, Via Baldi, 13 - Rivoli

Prestazione svolta: direzione lavori

Importo opere: 22.000,00 euro

Numero pratica comunale: -

Descrizione: rifacimento della nuova linea di adduzione acqua dalla presa stradale al condominio.

18. PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DEI LAVORI DI RIFACIMENTO ALLACCIO FOGNARIO

Anno: 2018

Committente: Condominio Gallery - Rivoli

Prestazione svolta: direzione lavori e progettazione

Importo opere: 86.000,00 euro

Numero pratica comunale: -

Descrizione: presentazione di pratiche SMAT per richiesta di nuovo allaccio fognario e relativa direzione lavori.

19. DIREZIONE LAVORI E RESPONSABILE DEI LAVORI RIFACIMENTO FACCIATA

Anno: 2019

Committente: Condominio Via Manzoni, 20 – Rivoli (TO)

Prestazione svolta: direzione lavori e responsabile dei lavori

Importo opere: 85.000,00 euro

Numero pratica comunale: -

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

Descrizione: rifacimento completa della facciata lato cortile

20.DIREZIONE LAVORI E RESPONSABILE DEI LAVORI RIFACIMENTO COPERTURA

Anno: 2019

Committente: Condominio Via XX Settembre, 11 – Rivalta (TO)

Prestazione svolta: direzione lavori e responsabile dei lavori

Importo opere: 85.000,00 euro

Numero pratica comunale: 2018_181

Descrizione: rifacimento completa della copertura del condominio con installazione di linea vite.

PREVENZIONE INCENDI

AZIENDE E PRIVATI

1. RINNOVO CPI – AUTORIMESSA MARAIA DI MARAIA MICHELE

Anno: 2014

Committente: MARAIA MICHELE

Attività: 75.2.B ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 1000 mq e 3000 mq

Descrizione opere: rinnovo CPI num 2733 del 19/1/2009

2. SCIA (art. 4 D.P.R. n° 151/1) – CONDOMINIO GRAND SOLEIL

Anno: 2015

Committente: CONDOMINIO GRAND SOLEIL Via Cotelivier, 39 – 10056 – OULX (TO)

Attività: n. 75.1.A ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 e 1000 mq

Descrizione opere: L'attività della quale è oggetto della seguente SCIA ai sensi del DPR 151/11 è situata entro il fabbricato di vicina abitazione, costituito da tre piani fuori terra e un piano interrato, ubicato nel Comune di Oulx in Via Cotelivier, 39.

Oggetto della presente pratica è un'autorimessa privata con una superficie a parcheggio superiore a 300 mq, sito al piano interrato del suddetto fabbricato.

3. SCIA (art. 4 D.P.R. n° 151/1) – OFFICINA MECCANICA CON CETRO REVISIONE

Anno: 2015

Committente: A TUTTO GAS snc - di Allera Rosario & Catena G. Via Somalia, 108/21 – 10127 - Torino

Attività: n. 53.B ai sensi D.P.R. 151/11 Officine per la riparazione di veicoli a motore, rimorchi per autoveicoli e carrozzerie, di superficie coperta da 300 a 1000 mq.

Descrizione opere: L'attività della quale è oggetto della seguente SCIA ai sensi del DPR 151/11 è situata entro un basso fabbricato con accesso principale da Via Somalia, 116/22

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712

mail. studio@architettimt.it – www.mataarchitettura.it

tramite un cortile interno privato scoperto, e un accesso secondario da Via Somalia, 108/21 con accesso diretto da strada.

Dall'accesso di Via Somalia, 116/22 vi è un accesso pedonale indipendente, il quale permette, mediante una scala aperta l'accesso all'unità abitativa posta al 1° piano.

Oggetto della presente pratica è un'autofficina per la riparazione di autovetture con annessa linea per centro revisione.

4. RINNOVO CPI – OFFICINA MECCANICA CON CENTRO REVISIONE

Anno: 2016

Committente: AUTOFFICINA BOSCOLO

Attività: 53.1..B ai sensi D.P.R. 151/11 Officine per la riparazione di veicoli a motore, rimorchi per autoveicoli e carrozzerie, di superficie coperta da 300 a 1000 mq.

Attività: 74.1.A ai sensi D.P.R. 151/11 Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 kW (fino a 350 kW)

Descrizione opere: rinnovo CPI num 28624 del 23/07/2002

5. SCIA (art. 4 D.P.R. n° 151/1) – AUTORIMESSA

Anno: 2016

Committente: Condominio "ANNA MARIA" – Rivoli (TO)

Attività: n. 75.2.B ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 1000 mq e 3000 mq

6. RICHIESTA ESAME PROGETTO – MAGAZZINO DEPOSITO OPERE D'ARTE

Anno: 2018

Committente: ArtinDep S.r.L.

Attività: n. 70.1.B ai sensi D.P.R. 151/11 Locali adibiti a depositi con quantitativi di merci e materiali combustibili superiori complessivamente a 5000 kg, di superficie lorda da 1000 mq a 3000 mq.

7. RINNOVO CPI – AUTORIMESSA

Anno: 2018

Committente: Condominio Via Gravera, 6/8 - Torino

Attività: 75.1.A ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 mq a 1000 mq

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

8. RINNOVO CPI – AUTORIMESSA

Anno: 2018

Committente: Condominio Via Baldi, 5 - Rivoli

Attività: 75.1.A ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 mq a 1000 mq

9. RINNOVO CPI – AUTORIMESSA

Anno: 2018

Committente: Condominio La Corte del Castello - Rivoli

Attività: 75.1.A ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 mq a 1000 mq

10. RINNOVO CPI – CENTRALE TERMICA

Anno: 2018

Committente: Condominio Viale Colli, 44 – Rivoli Attività: 74.2.B ai sensi D.P.R. 151/11 Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 350 kW (fino a 700 Kw)

11. SCIA (art. 4 D.P.R. n° 151/1) – CONDOMINIO EDERA

Anno: 2019

Committente: CONDOMINIO EDERA Viale Colli, 32– 10098 – Rivoli (TO)

Attività: 74.2.B ai sensi D.P.R. 151/11 Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 350 kW (fino a 700 kW)

12. RINNOVO CPI – AUTORIMESSA

Anno: 2020

Committente: Condominio Via Baldi, 11 – 10098 - Rivoli

Attività: 75.1.A ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 mq a 1000 mq

13. RINNOVO CPI – AUTORIMESSA

Anno: 2020

Committente: Condominio Strada nuova Tetti, 25 – 10098 - Rivoli

Attività: 75.1.A ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 mq a 1000 mq

14. RINNOVO CPI – AUTORIMESSA

Anno: 2020

Committente: Condominio Grand Soleil – Oulx

Attività: 75.1.B ai sensi D.P.R. 151/11 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 mq a 1000 mq

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.mataarchitettura.it

15. RINNOVO CPI – OFFICINA MECCANICA CON CETRO REVISIONE

Anno: 2020

Committente: A TUTTO GAS snc - di Allera Rosario & Catena G. Via Somalia, 108/21 – 10127 - Torino

Attività: n. 53.B ai sensi D.P.R. 151/11 Officine per la riparazione di veicoli a motore, rimorchi per autoveicoli e carrozzerie, di superficie coperta da 300 a 1000 mq.

16. RINNOVO CPI – CENTRALE TERMICA

Anno: 2021

Committente: Condominio LE BETULLE, Via Vecco, 34 – Rivoli

Attività: 74.2.B ai sensi D.P.R. 151/11 Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 350 kW (fino a 700 Kw)

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

PERIZIE

INCARICHI COME CTP O CTU

1. PERIZIA DI VALUTAZIONE DANNI – RIVOLI VIA CAVOUR

Anno: 2011

Committente: Privato

Importo della perizia: 15.000,00 euro

Descrizione opere: Perizia di valutazione danni a seguito delle lavorazioni di ristrutturazione all'interno dell'appartamento

2. PERIZIA DEL VALORE DI MERCATO – TERRENO AGRICOLO ACIREALE

Anno: 2011

Committente: Privato

Importo della perizia: 15.000,00 euro

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un terreno ad uso agricolo per successione

3. PERIZIE ASSICURATIVE RAMO ACQUA CONDOTTA PER REALE MUTUA ASSICURAIONI

Anno: 2012 al 2018

Committente: Studio Geom. Andrea BUDA

Descrizione: quantificazione dei danni causati alla rottura delle tubazioni e successiva liquidazione

4. CTP – Udienza N. R.G. 2012/7170

Anno: 2013

Committente: Privato

Importo della perizia: 15.000,00 euro

Descrizione opere: Consulente tecnico di parte del la quantificazione dei danni dovuti alla non corretta realizzazione di una ristrutturazione

5. CTP – Causa civile n. 292272013 RG Tribunale di Torino

Anno: 2014

Committente: Privato

Importo della perizia: 22.000,00 euro

Descrizione opere: perizia tecnica per accertare la non realizzazione di lavori di manutenzione sull'impianto termico a servizio dell'immobile. In fase di trattazione si è giunti alla proposta accettata da entrambe le parti.

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

6. CTP – Causa civile n. 24101 RG Tribunale di Torino

Anno: 2014

Committente: Privato

Importo della perizia: 12.750,00€

Descrizione opere: A.T.P. per la non corretta posa dei serramenti in capannone industriale.

7. CTU - PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO –TERRENI E FABBRICATO

Anno: 2016

Committente: Avv. Massimiliano CATALANO in qualità di amministratore di sostegno n° 1976/2014

Importo della perizia: 16.893,41€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un un fabbricato di civile abitazione e vari terreni e per vendita

8. CTU - PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO – IMMOBILE SITO A CANTOIRA

Anno: 2016

Committente: Avv. Cinzia ALESIANI in qualità di amministratore di sostegno n° 7723/2009

Importo della perizia: 7.500,00€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un monolocale con terreno e per vendita

9. CTU - PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO – IMMOBILE SITO A DRUENTO

Anno: 2017

Committente: Avv. Cinzia ALESIANI in qualità di amministratore di sostegno n° 7723/2009

Importo della perizia: 297.750,00€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato residenziale costituito da due alloggi più sotto tetto non abitabile e box pertinenziali per vendita.

10. CTU - PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO – IMMOBILE SITO AD ALPIGNANO

Anno: 2017

Committente: Avv. Cinzia ALESIANI in qualità di amministratore di sostegno n° 9082/2015

Importo della perizia: 150.405,00€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato residenziale costituito da due alloggi più sotto tetto non abitabile e box pertinenziali per vendita.

11. CTU - PERIZIA – PER VALUTAZIONE STATO DI CONSERVAZIONE COPERTURA FABBRICATO IN RIVOLI

Anno: 2017

Committente: Avv. Giovanni EULA in qualità di amministratore di sostegno n° 10532/2015GT

Importo della perizia: -----

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.mataarchitettura.it

Descrizione opere: valutazione dello stato di conservazione della struttura della copertura del fabbricato con redazione di capitolato lavori.

12. CTP - PERIZIA – PER MEDIAZIONE RGNR 33/2017 – SAN MAURIZIO CANAVESE

Anno: 2017

Committente: Privato

Importo della perizia: 9.000€

Descrizione opere: risposta ai punti tecnici richiesti dal mediatore con relativa soluzione tecnica e quantificazione delle opere d'intervento.

13. CTU - PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE IMMOBILIARE – IMMOBILE SITO IN VIA F. BARACCA, 16

Anno: 2017

Committente: Avv. Mirella De Martiis in qualità di amministratore di sostegno n°10874/15

Importo della perizia: 46.968,00€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato residenziale con verifica anche della situazione edilizia.

14. CTU - PERIZIA ASSEVERATA VALORE mercato – IMMOBILE SITO IN VIA F. BARACCA, 16 - Torino

Anno: 2017

Committente: Avv. Mirella De Martiis in qualità di amministratore di sostegno n°10874/15

Importo della perizia: 46.968,00€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato residenziale con verifica anche della situazione edilizia.

15. PERIZIA ASSEVERATA CANONE DI LOCAZIONE – IMMOBILE SITO IN CORSO MONCALIERI, 267 - Torino

Anno: 2017

Committente: Privato

Importo della perizia: 17.035,20

Descrizione opere: stima della congruità del canone di locazione a seguito di accertamento eseguito dall'Agenzia dell'Entrate.

16. CTP – Causa civile n. 1538/2016 Tribunale di Ivrea

Anno: 2017

Committente: Privato

Importo della perizia: 12.750,00€

Descrizione opere: CTP di parte opposta per rideterminazione dei canoni di locazione di un locale commerciale a seguito della non consegna di alcuni locali previsti all'interno del contratto di locazione.

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.mataarchitettura.it

17. PERIZIA ASSEVERATA VALORE mercato – IMMOBILE INDUSTRIALE - Trofarello

Anno: 2017

Committente: CHEMITEC S.r.L.

Importo della perizia: 325.000,00€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato industriale con verifica anche della situazione edilizia.

18. PERIZIA ASSEVERATA VALORE mercato – IMMOBILE INDUSTRIALE - Trofarello

Anno: 2017

Committente: OLDELCHEMICAL S.r.L.

Importo della perizia: 450.000,00€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato industriale con verifica anche della situazione edilizia.

19. CTU_PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO –ABITAZIONE

Anno: 2018

Committente: Avv. Massimiliano CATALANO in qualità di amministratore di sostegno n° 799/2017

Importo della perizia: 253.400€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato di civile abitazione e verifica della congruità edilizia e catastale

20. PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO –ABITAZIONE

Anno: 2018

Committente: privato

Importo della perizia: 82.800€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato di civile abitazione e verifica della congruità edilizia e catastale

21. PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO – ATTIVITA' COMMERCIALE

Anno: 2020

Committente: privato

Importo della perizia: 38.800€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un'attività commerciale e verifica della congruità edilizia e catastale

22. CTU_PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO –ABITAZIONE

Anno: 2020

Committente: Avv. Massimiliano CATALANO in qualità di amministratore di sostegno n° 34233/2018

Importo della perizia: 9.579,54€

Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato di civile abitazione e verifica della congruita edilizia e catastale

23. CTU_PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO –ABITAZIONE

Anno: 2020

Committente: Avv. Mirella Maria DE MARTIIS in qualità di amministratore di sostegno n° 26258/19

Importo della perizia: 61.801,74€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato di civile abitazione e verifica della congruita edilizia e catastale

24. CTU_PERIZIA ASSEVERATA DEL VALORE DI MERCATO –ABITAZIONE

Anno: 2020

Committente: Avv. Mirella Maria DE MARTIIS in qualità di amministratore di sostegno n° 18685/2019

Importo della perizia: 618.254,00€

Descrizione opere: stima del valore di mercato di un fabbricato di civile abitazione e verifica della congruita edilizia e catastale

Rivoli, li 14/01/2023

Il Professionista Arch. Michele TODISCO



Architetto Michele TODISCO

Via Camillo Benso Conte di Cavour, 10/b – 10098 – Rivoli (TO) – Tel. 011.26.31.712
mail. studio@architettimt.it – www.matarchitettura.it