

CURRICULUM VITAE



*STUDIO CAVALLERO
INGEGNERIA & ARCHITETTURA
Dott. Arch. CAVALLERO STEFANO
Via Alpignano n.18
10040 SAN GILLIO (TO)
Tel. 011 9840816
Cell. 333 7572981
E-mail: studio.cavallero66@gmail.com
PEC: s.cavallero@architettitorinopec.it*

DATI PERSONALI

Nome e Cognome: Stefano Cavallero

Data di Nascita: 17 Luglio 1966

Residenza: Via Alpignano 18 -- 10040 San Gillio (TO)

Contatti: Tel. 011 9840816 -- Cell. 333 7572981

E-mail: studio.cavallero66@gmail.com

PEC: s.cavallero@architettitorinopec.it

PROFILO PROFESSIONALE

Architetto, già Geometra, con oltre 35 anni di esperienza nel settore dell'edilizia, dell'urbanistica e della gestione immobiliare. Specializzato in progettazione civile e industriale, direzione lavori, sicurezza cantieri e amministrazione condominiale certificata. Il profilo è valorizzato da una solida esperienza decennale nella Pubblica Amministrazione locale come Sindaco e Assessore, con competenze consolidate nella programmazione territoriale, gestione di appalti pubblici e relazioni istituzionali.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Titolare e Libero Professionista - STUDIO CAVALLERO (San Gillio, TO) 1989 – Oggi

- **Progettazione e Urbanistica:** Redazione di progetti per fabbricati civili, rurali, industriali e complessi pubblici. Gestione di P.E.C. - P.E.C.L.I. oggi S.U.E.
- **Direzione Lavori e Cantieristica:** Direzione lavori, impostazione della cantieristica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSE/CSP), collaudi di opere urbanistiche.
- **Grandi Progetti Recenti (2024-2025):** Coordinamento integrale (dalla progettazione al collaudo) per la realizzazione di un nuovo Centro Commerciale, un Polo Sanitario e un comparto residenziale di 25 ville.
- **Pratiche Catastali e Topografia:** Rilievi plano-altimetrici del terreno con strumentazione elettroottica, frazionamenti e accatastamenti (DOCFA).
- **Certificazione Energetica:** Redazione di relazioni per il contenimento energetico e Attestati di Prestazione Energetica (A.P.E.).
- **Consulenze Legali e Fiscali:** Redazione di perizie e valutazioni immobiliari (C.T.P. e collaboratore di supporto ai C.T.U.), stime private, denunce di successione e contratti di locazione. Collaborazione continuativa con studi legali e notarili.

ESPERIENZE AMMINISTRATIVE E PUBBLICHE

Sindaco

Comune di San Gillio (TO) 2004 – 2014

- Gestione della macchina amministrativa comunale e del bilancio per due mandati consecutivi.
- Supervisione e direzione dei lavori per la costruzione di nuovi plessi scolastici ad alta sicurezza e tecnologia.
- Gestione degli iter burocratici con la Regione Piemonte per l'ottenimento di contributi regionali e statali.
- Sviluppo di infrastrutture locali: realizzazione della nuova sede Pro Loco, della sede Croce Verde e di punti SMAT.

Assessore Comunale

Comune di San Gillio (TO) 1999 – 2004

- *2001 – 2004*: Assessore al Territorio, Ambiente, Agricoltura e Industria.
- *1999 – 2001*: Assessore all'Urbanistica.

Incarichi Sovracomunali e Regionali

- **2000 – 2014**: Rappresentante per la concertazione con i Comuni della Zona Ovest di Torino per lo sviluppo di progetti territoriali (Green Ways, viabilità, strutture ricettive).
- **2000**: Membro della Consulta Regionale ANCI Piemonte (Il Consulta Territorio, Urbanistica e Trasporti).
- Partecipazione attiva a tavoli tecnici e convegni istituzionali su programmazione territoriale e sistemi socio-assistenziali.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- **Febbraio 2008 – Oggi**: Iscrizione all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Torino e Provincia (N° 7727).
- **2007**: Laurea in Architettura – Politecnico di Torino.
- **1998 – Gennaio 2008**: Iscrizione all'Albo dei Geometri di Torino e Provincia (N° 7395).
- **1993**: Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra.

Certificazioni e Corsi di Specializzazione

- **Amministratore di Condominio Professionista (A.N.AMM.I.)**: Iscrizione N° U548. Abilitato dal 2015 e regolarmente aggiornato (conformemente ai requisiti di legge).
- **Coordinatore della Sicurezza nei Cantieri (CSE/CSP)**: Abilitato dal 1998 ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., con aggiornamenti periodici regolari.
- **Aggiornamento Tecnico Continuo (1988 - Oggi)**: Corsi specialistici in contenimento ed isolamento energetico (Legge 10/91, APE), barriere architettoniche (Legge 13/89), condono edilizio e procedure amministrative della P.A.

COMPETENZE

Competenze Tecniche e Informatiche

- **Software CAD:** Autocad, Archicad.
- **Software Ministeriali e Direzione Lavori:** DOCFA, software topografici, contabilità di cantiere, computi metrici estimativi, software per il calcolo del contenimento energetico.
- **Produttività e OS:** Pacchetto Microsoft Office (Word, Excel, Access, PowerPoint), sistemi operativi Windows e macOS.
- **Strumentazione di Studio:** Gestione autonoma di stazioni di lavoro CAD, Plotter HP di grande formato e strumentazione elettroottica avanzata per rilievi topografici.

Competenze Trasversali (Soft Skills)

- Leadership e gestione di team complessi (maturata in ambito cantieristico e amministrativo).
- Relazioni istituzionali e mediazione (sviluppata nel ruolo di Sindaco e nei tavoli regionali).
- Problem solving e gestione delle emergenze.

Competenze Linguistiche

- **Italiano:** Madrelingua
- **Inglese:** conoscenza (scritta e parlata)

AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel curriculum vitae ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Torino, 10.01.2026

Dott. Arch. Stefano CAVALLERO