FORMATO EUROPEO PER IL CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e Cognome	**CLAUDIO GUARNIERI**
Indirizzo	Via Enrico de Nicola n° 30, 10040 Leinì (TO)
Recapiti telefonici	Cell +39 349.7599039
E-mail	edil.arkguarnieri@libero.it studio.guabal@libero.it c.guarnieri@architettitorinopec.it
Nazionalità	Italiana
Luogo e data di nascita	Torino, 07.12.1970
Codice fiscale	GRN CLD 70T07 L219R
P. Iva	**11321120013**

ESPERIENZE LAVORATIVE SIGNIFICATIVE

• Periodo

Dal 10/2024 a tutt'oggi:
STUDIO di ARCHITETTURA GUABAL
Sede operativa: via Torino n. 190/D – 10042 Nichelino (TO)

• Tipo di lavoro

Libero Professionista settore Architettura.

• Principali mansioni e responsabilità

Accesso documentale agli atti per consultazione pratiche edilizie: Ricerche presso uffici tecnici comunali, uffici provinciali e regionali, archivi storici e genio civile.

Verifiche catastali: Estratti di Mappa. Elaborati Planimetrici. Visure Catastali storiche e Planimetrie Catastali.

Sopralluoghi e Rilievi architettonici*:* Rilievi Fotografici, Planimetrici e Altimetrici, con restituzione grafica in tutte le scale.

Progettazione: Progettazione Spazi Urbani. Progettazione Architettonica Residenziale, Commerciale, Industriale e per Strutture ricettive. Studi di fattibilità.

Progettazione Architettura d'Interni e Arredamento.
Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva (Architettonica e Impiantistica).
Rendering 3D.
Gestione cantieri di nuova costruzione e ristrutturazioni.
Gestione varianti in corso d'opera per lavori pubblici e privati.
Assistenza Imprese di Costruzioni, Imprese Edili, Imprese di Impianti Tecnologici, con redazione elaborati grafici personalizzati.
Assistenza clienti, consulenza acquisto materiali di finitura e Arredamento.

Computi – Capitolati – Preventivi: Computi Metrici. Computi Metrici Estimativi (prezzi di mercato - prezzari regionali).

Capitolati Generali. Capitolati Tecnici.

Stesura documentazione per vendita unità immobiliari: Planimetrie e allegati.
Capitolati di Vendita immobili di nuova costruzione e immobili ristrutturati.
Preventivi spesa lavori. Contratti di Appalto ed Allegati.

Procedure Amministrative e Pratiche edilizie:

C.I.L. (comunicazione di inizio lavori) – Lavori in Edilizia Libera.
C.I.L.A (comunicazione di inizio lavori asseverata) – C.I.L.A. in Sanatoria.
S.C.I.A. (segnalazione certificata di inizio attività) – S.C.I.A. in Sanatoria.
Permessi di Costruire - Permessi di Costruire in Sanatoria.
Comunicazione di Inizio e fine lavori. Pratiche rilascio certificato di Agibilità.
Pratiche autorizzazione Paesaggistiche.

Pratiche catastali: Accatastamento edifici di nuova costruzione. Variazioni catastali immobili residenziali e commerciali (fusioni, frazionamenti, cambi di destinazione d'uso, nuova distribuzione interna).

Redazione Perizie giurate, relazioni di conformità, certificati di corretta esecuzione, relazioni tecniche. Relazioni Asseverate.

Direzione Lavori e Sicurezza Cantieri mobili e temporanei:

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)
Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione (CSE).
Redazione PSC (Piano Sicurezza e Coordinamento).
Redazione POS (Piano Operativo Sicurezza).

• Periodo — Dal 10/2020 al 12/2024
• Datore di lavoro — **GENERAL CONTRACTOR - Torino**
Sede legale: via Rodolfo Montevecchio n. 28 – 10128 Torino
• Tipo di impiego — **Collaborazione in sede – Pratiche Superbonus 110% e bonus minori.**
• Principali mansioni e responsabilità — Architetto interno – Direzione Lavori – Responsabile delle Sicurezza.
Redazione computi metrici. Sopralluoghi. Pratiche edilizie.

• Periodo — Dal 10/2016 al 10/2017
• Datore di lavoro — **IDROCENTRO S.p.A. - ALGE**
Sede legale: CN S.S Torino – Saluzzo Km 32 – Torre San Giorgio (Cn)
• Tipo di impiego — **Agente settore vendite**
• Principali mansioni e responsabilità — Agente settore vendite

• Periodo — Dal 10/2016 al 10/2017
• Datore di lavoro — **IDROCENTRO S.p.A. - ABITARE materiali per costruire - IDROCENTRO EDILIZIA**
Sede: via San Mauro – Settimo Torinese (To)
• Tipo di impiego — **Responsabile e Agente**
• Principali mansioni e responsabilità — Responsabile e Agente settore vendite magazzino edile.

• Periodo — **Dal 04/2015 al 09/2024: Architetto Libero professionista.**
Dal 04/2015 Titolare di Impresa individuale (in chiusura).
EDIL.ARK di GUARNIERI ARCH. CLAUDIO - N. REA TO - 1204042

Architetto abilitato, Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino. Sezione A - **Iscrizione n. 7520.**
Qualifica Coordinatore della Sicurezza nei Cantieri – D. Lgs. 81/2008.
• Mansioni principali — **Architetto Progettista:**

Progettazione Urbanistica, Progettazione residenziale, scolastica/universitaria, sanitaria e commerciale.
Direzione Lavori. Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Progettazione bidimensionale e tridimensionale.
Redazione di Rendering e foto inserimenti. Progettazione Stand.
Rilievi, studi di fattibilità per nuove costruzioni e ristrutturazioni.
Restauro architettonico.
Redazione Capitolati, Computi metrici estimativi e Preventivi di spesa.
Pratiche edilizie (Permessi di costruire, SCIA, CILA, Sanatorie ecc.). Perizie.
Ricerche presso gli archivi comunali e catastali. Visure.
Variazioni catastali. Pratiche ENEA.

• Periodo	Dal 01/2005 al 2014
• Datore di lavoro	**Società PROVANA S.p.A. Multi servizi** Sede legale: Via Pininfarina n° 50 – 10040 Leinì (TO).
• Tipo di impiego	**Progettista: settore Lavori Pubblici e Lavori Privati.**
• Principali mansioni e responsabilità	Progettista e capo commessa.

• Periodo	Dal 05/2004 al 12/2004
• Datore di lavoro	**Società CANAVESE PROGETTI S.r.l.,** Cittadella dello Sport Complesso Poliambulatoriale e servizi annessi. Sede legale: Via Pininfarina n° 50 – 10040 Leinì (TO).
• Tipo di impiego	**Progettista: settore Lavori Pubblici e Lavori Privati.**
• Principali mansioni e responsabilità	Progettista e capo commessa. Ispettore di cantiere alla Cittadella dello Sport di Leinì (TO)

• Periodo	1996/98
• Datore di lavoro	Negozio di Arredamenti: **DI BARTOLO ARREDAMENTI S.r.l.** Sede legale: Corso Casale n° 116 - Torino
• Tipo di impiego	**Arredatore e Progettista, addetto alle vendite.**
• Principali mansioni e responsabilità	Progettista e Venditore.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1991/92	Primo Liceo Artistico di Torino, **Diploma Artistico.**
2003/04	Politecnico di Torino, Facoltà di Architettura, **Laurea in Architettura.** Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino. Sezione A - **Iscrizione n. 7520.**

Corso per Coordinatori della Sicurezza nei Cantieri – D. Lgs. 81/2008, presso "Ordine degli Architetti di Torino". In regola con gli Aggiornamenti (anno 2023). Abilitato.

Corsi di formazione vari "Ordine degli Architetti di Torino" e altre piattaforme.
Corsi di aggiornamento professionale.

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

PRIMA LINGUA	**ITALIANO:** lingua madre.
ALTRA LINGUA	**INGLESE:** livello scolastico.

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI	Spiccata attitudine alle relazioni interpersonali. Buona capacità di lavorare in team, di relazionarmi con i colleghi e i superiori.
CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE	Buona capacità organizzativa e attitudine al lavoro di squadra per il raggiungimento di obiettivi aziendali. Consolidata capacità di programmazione e gestione in maniera autonoma della propria attività.
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	Buona conoscenza del pacchetto applicativo Microsoft Office e dei programmi: **Autocad 2D e 3D - 2024** **Programma ACCA PRIMUS** (Computo Metrico, Quadro economico di spesa, Prezziario Regione Piemonte). **Programma ACCA CERTUS** (CSE – CSP - Redazione POS e PSC). **PHOTOSHOP** **3D Studio MAX 25** **Realizzazione Plastici** Buona conoscenza di internet, posta elettronica e di programmi minori. Buona conoscenza ed utilizzo di stampanti, plotter ed attrezzature simili.
CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE	**BOZZE PROGETTUALI** **PROSPETTIVE** **ASSONOMETRIE** **(a mano libera, con colorazione a matita, acquarello e china)**
PATENTE	Patente di guida (categorie A e B), Automunito.
HOBBY	Arte, Pittura, Tennis, Nuoto, Moto, Mountain bike e Corsa. Arrampicata e Canottaggio.
DISPONIBILITÀ	**Architetto Progettista/Capo commessa.** **Responsabile Sicurezza. Direzione Lavori.** - A lavorare in ufficio tecnico/imprese come Progettista. - A collaborare come professionista esterno, svolgendo attività di Architetto. - A lavorare in cantiere come: Ispettore di cantiere, Direzione lavori e Coordinatore per la sicurezza.

Presto consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03.
Dichiaro di essere iscritto alla Lg. 68/99 come categoria protetta.

Leinì (To), 2025

Dott. Arch. Claudio Guarnieri