

# **Studio di Architettura Matteo Agnesone**



## **Presentazione Studio Professionale:**

### **Dati personali:**

Nome: **Matteo Agnesone**

Indirizzo Studio Professionale: Corso Trapani n. 73 – 10139 Torino

Contatto voce: (+39)011.04.47.186

E-mail: [m.agnesone@awn.it](mailto:m.agnesone@awn.it)

E-mail pec: [m.agnesone@architettitorinopec.it](mailto:m.agnesone@architettitorinopec.it)

Codice Fiscale GNS MTT 71H08 L219V

Partita I.V.A. 08373250011

Iscritto all'Ordine Professionale della Provincia di Torino al n. 7346, sin dal 2001

### **Note Biografiche:**

Nasce a Torino nel 1971, inizia la sua formazione architettonica presso il Politecnico di Torino, Facoltà di Architettura ove si laurea con lode, indirizzando il suo interesse verso la storia, l'architettura, il disegno degli edifici storici e la progettazione. Approfondisce le proprie conoscenze frequentando il Dipartimento universitario di "Progetto e Costruzione edilizia" ove collabora come corpo docente nella ricerca dei materiali e tecniche compatibili per gli interventi nei centri storici. Si interessa di progettazione edilizia e impiantistica in campo privato e pubblico, Analisi Energetiche, calcoli delle dispersioni tramite ex L10/91, Certificazioni Energetiche degli edifici, esecuzione di Attestato di Prestazione Energetica, Bio-architettura, partecipa ad alcuni concorsi di idee progettuali a livello nazionale nel campo dell'edilizia scolastica, specializzato in pratiche per

# matteo agnesone architetto

richiesta ASL Alimentare (Ristorazione tipologia IV, SIAN), progettazione spazi terziario e pratiche catastali. Collabora con i comitati olimpici come consulente per sicurezza e progettazione degli spazi dedicati ai broadcast; progetta gli studi televisivi grandi eventi per Sky Sport Italia. Abilitato come Coordinatore della Sicurezza in fase di Progetto ed Esecutiva.

## Principali Lavori:

Comune di Caselette (Torino) –

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza

Denominazione progetto: Edilizia in generale

Anno di riferimento: 2006

Importo lavori: 250.000,00 Euro

Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva

qualifica intervento: nuovo intervento

Ruolo svolto: Collaboratore e titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza)

Associazione Liberi Architetti ALA Associati (Roma)

Progetto e/o prestazione: Organizzazione corsi di formazione

Denominazione progetto: Coordinamento della sicurezza

Anno di riferimento: 2006

Importo lavori: – Euro

Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva

qualifica intervento: nuovo intervento

Ruolo svolto: Collaboratore

(Allestimento ed organizzazione corsi di formazione per professionisti)

BILLA s.p.a. – Progettazione e Direzione Lavori

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza

Denominazione progetto: Edilizia in generale

Anno di riferimento: 2004–oggi

Importo lavori: 50.000,00 Euro\anno

Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva

qualifica intervento: ristrutturazione e richiesta permessi autorizzativi

Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza)

marchio PENNY MARKET s.a.- Progettazione e Direzione Lavori

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza

Denominazione progetto: Edilizia in generale, progettazione impianti idrosanitari

Anno di riferimento: 2006–oggi

Importo lavori: 50.000,00 Euro

Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva

qualifica intervento: nuovo intervento

Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza)

FERCAM s.p.a. – Progettazione d'interni

Progetto e/o prestazione: Architettonico

Denominazione progetto: Edilizia in generale

Anno di riferimento: 2008

# matteo agnesone architetto

Importo lavori: 70.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza)

Comitato Olimpico Torino 2006 – Venue Sestriere, Sestriere Borgata, SanSicario, MBC e IBC, Medal Plaza

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale, impianti  
Anno di riferimento:2004–2006  
Importo lavori: 4.000.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva e D.L.  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Collaboratore e titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza)

Comitato Universiadi Torino 2007

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale e impianti  
Anno di riferimento:2006–2007  
Importo lavori: 100.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva e D.L.  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Collaboratore

(Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza)

Comitato Olimpico Benjin 2008

Progetto e/o prestazione: Architettonico  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2007–2008  
Importo lavori: 3.000.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori)

HBS.tv – Host Broadcast Service France

Progetto e/o prestazione: Architettonico  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento:2007  
Importo lavori: 150.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione)

Global Production & Infront – FIS SKI World cup 2009 e 2010

Progetto e/o prestazione: Architettonico  
Denominazione progetto: Edilizia in generale e impiantistico  
Anno di riferimento:2009 e 2010  
Importo lavori: – Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

# matteo agnesone architetto

(Progettazione, Direzione Lavori)

FIFA World Cup South Africa 2010

Progetto e/o prestazione: Architettonico  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2010  
Importo lavori: - Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori)

Comitato Olimpico Vancouver 2010

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2008-2010  
Importo lavori: 300.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori)

Comitato Olimpico Londra 2012

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2010-2012  
Importo lavori: 250.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori)

OBS.es (Olympic Broadcasting service)

Progetto e/o prestazione: Architettonico  
Denominazione progetto: Edilizia in generale e impiantistica  
Anno di riferimento: 2004-oggi  
Importo lavori: - Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione spazi televisivi grandi eventi)

RAI - Radio televisione Italiana

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2010-2012  
Importo lavori: - Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione International Broadcasting Center)

SKY SPORT ITALIA - direzione Sport Channel grandi eventi

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale e impiantistica  
Anno di riferimento: 2006-oggi

# matteo agnesone architetto

Importo lavori: - Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione)  
A&G srl -

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale e impiantistica  
Anno di riferimento: 2006-oggi  
Importo lavori: 60.000,00 Euro\anno medio  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento, restauro e ristrutturazione edilizia  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza)  
Lavazza Lab s.p.a. -

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2012  
Importo lavori: 250.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Collaboratore e titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza)

Comitato organizzatore Torino 2013 - World Masters Games

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2013  
Importo lavori: - Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Consulenza specialistica

(Progettazione, Sicurezza)  
SUSHIKO TO -

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale, ASL e impiantistica  
Anno di riferimento: 2012  
Importo lavori: 250.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Sicurezza)  
Pasticceria LUPO -

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2013  
Importo lavori: 50.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Sicurezza)

# matteo agnesone architetto

L'hops –

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2011  
Importo lavori: 100.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza)

Parco Commerciale Rivalta

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2011-oggi  
Importo lavori: – Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento, manutenzione straordinaria  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza)

Gestimm spa – Milano

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale e opere stradali  
Anno di riferimento: 2011-oggi  
Importo lavori: 50.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Consulenza specialistica e Titolare dell'incarico

(Consulenza specialistica, sicurezza e Direzione Lavori)

Area Costruzioni spa

Progetto e/o prestazione: Architettonico e Coordinamento della Sicurezza  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2006-oggi  
Importo lavori: – Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento e certificazioni energetiche  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Consulenza specialistica, Sicurezza)

Comitato Olimpico Sochi 2014 winter olympics – work in progress –

Progetto e/o prestazione: Architettonico  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2012-oggi  
Importo lavori: 100.000,00 Euro  
Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva  
qualifica intervento: nuovo intervento  
Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione e Direzione Lavori)

Comitato Olimpico Brasile RIO 2016 – work in progress –

Progetto e/o prestazione: Architettonico  
Denominazione progetto: Edilizia in generale  
Anno di riferimento: 2012-oggi  
Importo lavori: 200.000,00 Euro

# matteo agnesone architetto

Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva

qualifica intervento: nuovo intervento

Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione e Direzione Lavori)

Edilizia Privata – progettazione e home staging

Progetto e/o prestazione: Architettonico

Denominazione progetto: Edilizia in generale

Anno di riferimento: 2012-oggi

Importo lavori: vari

Livello di progettazione eseguita: definitiva ed esecutiva

qualifica intervento: nuovo intervento

Ruolo svolto: Titolare dell'incarico

(Progettazione e Direzione Lavori)

**COMPETENZE/ATTIVITA' OFFERTE:**

- **Progettazione Architettonica, d'Interni e degli spazi esterni**
  - Residenziale
  - Commerciale
  - Industriale
- **Preventivi e Capitolati Lavori – Computi metrici ed estimativi**
- **Recupero sottotetti (L.R. 21/98)**
- **Fornitura e gestione dei rapporti con imprese e artigiani**
- **Direzione Lavori**
- **Piani di Sicurezza per Cantieri e Luoghi di lavoro (D.lgs 81/08)**
- **Documento di Valutazione dei Rischi (D.V.R.)**
- **Attestato di Prestazione Energetica per singola unita' abitativa o condominiale, capannoni industriali e commerciali\terziario (ex Certificato Energetico – A.P.E.)**
- **Detrazioni fiscali 55-65% per interventi di razionalizzazione energetica sugli edifici (spedizione tramite ENEA)**
- **Valutazione energetica dell'edificio tramite calcolo energetico e prestazione energetica (ex L10/91)**
- **Pratiche Edilizie**
  - Procedimenti comunali quali Segnalazione Certificata Inizio Attivita', D.I.A. collegate alla manutenzione straordinaria, Comunicazione Inizio Lavori collegate alle opere di manutenzione ordinaria e Permesso di Costruire collegate alle nuove costruzioni e ampliamenti di volume
  - Richiesta di conformita' paesaggistica
  - Richiesta permessi insegne pubblicitarie
  - Richiesta per rilascio di autorizzazioni in linea igienico-sanitaria e/o nulla osta per attivita' di sanitarie (S.I.A.N., A.S.L.)
  - Richieste di gestione o subingresso nella titolarita' di un esercizio commerciale
  - Richieste di nuova gestione o subingresso in attivita' di somministrazione bevande ed alimenti tramite procedure Sportello Unico Attivita' Produttive (S.U.A.P.)
  - Verifiche statiche
  - Gestione dei rapporti con la pubblica amministrazione
  - Perizie tecniche (richiesta danni, valore reale dell'immobile)
  - Rilievi edilizi e restituzioni grafiche
  - Studi di Fattibilita'
  - Disegni esecutivi per Arredo su Misura
  - Modelli 3D/prospettive/ambientazioni
  - Render
- **Catasto**
  - Accatastamenti e variazioni (Docfa4)
  - Rilievi Topografici
  - Inserimenti in mappa (PREGEO)
  - Volture catastali
  - Visure catastali



# matteo agnesone architetto

- Planimetrie catastali

## **ESPERIENZA PREVALENTE NEI SETTORI PROGETTUALI:**

- RESIDENZIALE
- UFFICI
- RISTORAZIONE
- PRODUTTIVO
- COMMERCIALE

## **PRINCIPALI TIPOLOGIE DI LAVORI:**

- **RISTRUTTURAZIONI PER COMMITTENZE PRIVATE**
  - Ristrutturazioni d'interni di appartamenti, uffici ed edilizia scolastica
  - Ristrutturazioni d'interni di ville unifamiliari
  - Ristrutturazioni edilizie di rustici
- **PROGETTAZIONE ARREDI SU MISURA PER COMMITTENZE PRIVATE**
- **PROGETTAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE**
- **PROGETTAZIONE SPAZI GRANDI EVENTI**
- **PROGETTAZIONE MANUTENZIONI STRAORDINARIE PER STABILI CONDOMINIALI**
- **EDIFICI SCOLASTICI: PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA**