



SOCIETA' DI INGEGNERIA | VIA REGGIO 27 | TORINO
www.makeeng.it

DANIELE COLALELLA.

via Alfieri 11, Moncalieri

+393384612148

Mail: daniele@makeeng.it

Data di nascita: 09/05/1980

SILVIA ROASIO

via IV Novembre 41, La Cassa (TO)

+393337638484

Mail: silvia@makeeng.it

Data di nascita: 11/11/1983

Presentazione

La MAKEENG SRL viene fondata nel 2021 per volere dei due soci l'arch. Colalella Daniele e l'ing. Silvia Roasio. La società di ingegneria svolge come attività principali la progettazione e la direzione dei lavori in ambito edilizio ed impiantistico con particolare riguardo agli interventi di efficientamento energetico e recupero del patrimonio edilizio esistente.

Altri servizi forniti dalla società sono la prevenzione incendi e la gestione della sicurezza nei cantieri edili.

La società si avvale di consulenti esterni quali progettisti strutturali, impiantisti elettrici e consulenti in materia di acustica ambientale.

PRINCIPALI SERVIZI:

- Redazione di diagnosi energetiche ai sensi del D.lgs n.102/2014;
- Applicazione dei protocolli di sostenibilità edifici (CasaClima e Itaca);
- Indagini termografiche con abilitazione di II livello;
- Collaudi tecnico amministrativi;
- Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Completano i servizi, la progettazione architettonica e quella relativa ad impianti meccanici civili e la Direzione dei lavori.

CERTIFICAZIONI:



- Esperto protocollo ITACA avanzato



- Certificazione esperto edilizia sostenibile ISO 17024



- Consulente energetico CasaClima



- Esperto in Gestione dell'Energia secondo la norma UNI CEI 11339
-

PRINCIPALI LAVORI SVOLTI

Committenza pubblica



- 2016-2018, Uffici della Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di restauro e valorizzazione degli uffici. Committente: Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo. Importo lavori: 450.000€



- 2022, Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico edificio scolastico via Bardonecchia 34. Fondi PNRR - M5 C2 I 2.3 - Programma innovativo della qualità dell'abitare - RAC 2: consulenza energetica, redazione di diagnosi energetica, relazione ex l10/91, redazione di piano di sicurezza e coordinamento, progetto definitivo nell'ambito del progetto pinqua. Committente: Città di Torino. Importo lavori: 1.980.000€



- 2022, Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici, Teatro Ex Fonderie Limone. PNRR M1C3 Investimento 1.3 - Migliorare l'efficienza energetica nel cinema, nei teatri e nei musei: consulenza energetica, redazione documentazione per accesso bando. Importo lavori: 400.000€. Progettazione esecutiva impianti tecnologici. Importo lavori: 600.000€. Committente: Fondazione Teatro Stabile, Moncalieri (TO)



- 2018-2020, Lavori di realizzazione di nuovo istituto scolastico superiore ITIS "G. Rivoira" Verzuolo. Programmazione triennale e piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20, in attuazione dell'art.10 del D.L. 104/2013: progettazione definitiva impianti elettrici. Committente: Provincia di Cuneo, Verzuolo (CN). Importo lavori: 1.090.218€. Team: Arch. Flavio Bruna, Studio Tautemi, Ing. Pietro Molinengo, Ing. Silvia Roasio.



- 2020-2022, Lavori di realizzazione di nuovo istituto scolastico superiore ITIS "G. Rivoira" Verzuolo. Programmazione triennale e piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20, in attuazione dell'art.10 del D.L. 104/2013: progettazione esecutiva impianti meccanici. Committente: Provincia di Cuneo, Verzuolo (CN). Importo lavori: 544.802,63€. Team: Arch. Flavio Bruna, Studio Tautemi, Ing. Pietro Molinengo, Ing. Silvia Roasio.



- 2023-in corso, Riquilificazione dell'edificio di via Frutaz 4, Aosta. Progettazione definitiva ed esecutiva per lavori di ammodernamento e rinnovamento ed efficientamento dell'involucro edilizio, impianti e di tutte le parti comuni della palazzina. **Redazione di diagnosi energetica ai sensi della norma UNI 16247.** Committente: Ministero della Difesa, Aosta (AO). Importo lavori: 1.800.000€

- 2023, Lavori relativi ad interventi nell'ambito della Green Economy - Linea base A - Installazione di impianti fotovoltaici su edifici comunali di Oстана: Rifugio Galaberna, Valentin e Lou Pourtun. Art.1 comma 29 L.160/2019 - Finanziato dall'Unione Europea NextGeneration Eu - Lotto 2: progettazione impianti fotovoltaici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione dei lavori. Committente: Comune di Oстана. Importo lavori: 40.000€



- 2023, Riquilificazione energetica ed architettonica dell'edificio "Valentin" di Oстана con destinazione ad housing sociale a supporto dei processi di reinsediamento. Studio fattibilità tecnico-economica, progetto per la riquilificazione energetico-impiantistica. **Redazione di diagnosi energetica ai sensi della norma UNI 16247.** Committente: Comune di Oстана. Importo dei lavori: 260.000€



- 2023-2024, Lavori di ecoefficientamento del Conservatorio statale di musica "Giuseppe Verdi". Bando Pnrr m1c3 - misura 1 investimento 1.3, cup e18h22000280005 - cig 9803300315, progetto esecutivo, servizio di direzione operativa di cantiere impianti meccanici. **Redazione di diagnosi energetica ai sensi della norma UNI 16247.** Committente: Conservatorio statale di musica "Giuseppe Verdi", Torino (TO)



- 2023, Lavori di riquilificazione e cambio di destinazione d'uso in Social Housing dell'edificio di via Oberdan 10. PNRR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3, PINQUA: incarico professionale per la redazione dell'aggiornamento del progetto di fattibilita' tecnica ed economica pftc - con l'applicazione del bim, progettazione impianti meccanici. **Redazione di diagnosi energetica ai sensi della norma UNI 16247.** Committente: Comune di Collegno.



- 2023-2024, Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di restauro e recupero funzionale della Caserma dei carabinieri ai fini della realizzazione del nuovo teatro e centro polifunzionale per le attività di valorizzazione culturale e teatrale e musicale. **Redazione di diagnosi energetica ai sensi della norma UNI 16247** PNRR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1. committente: Comune di Pianezza.

Committenza privata



- 2013-2015, Complesso residenziale "Villaggio Leyla", immobiliari in bioedilizia, consulenza energetica. Committente: impresa edile, Rivalta di Torino. Importo lavori: 2.500.000€



- 2016, Villa privata unifamiliare, progettazione impianti meccanici e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Committente: privato, Baldissero d'Alba (CN). Importo lavori: 300.000€

- 2021-2023. Villaggio residenziale, in bioedilizia, progetto definitivo per Piano esecutivo convenzionato PEC via Brescia ang. via Meucci a Nichelino (TO). Committente: Privato, Nichelino (TO). Importo lavori: 2.200.000€



- 2022, Palazzo Stabri di Torino, Corso Stati Uniti 35, Torino. Direzione dei lavori di ristrutturazione edilizia, terziario. Committente: Privato, Torino (TO). Anno e luogo: 2022, Torino. Importo lavori: 1.600.000€

- 2022-2023, Negozi Veneta Cucine, progettazione impianti meccanici ed elettrici, a servizio terziario commerciale. Committente: Privato, Rivoli (TO) e Casale Monferrato (AL). Importo lavori: 150.000€



- 2023-2024, Nuova abitazione privata, progetto definitivo esecutivo, direzione lavori, certificazione CasaClima in corso. Committente: privato, Piobesi Torinese (TO). Importo lavori: 300.000€

- 2023-2024, Nuova abitazione privata, progetto definitivo esecutivo, direzione lavori. Committente: privato, Limone Piemonte (CN). Importo lavori: 400.000€
-

Formazione arch. Daniele Colalella

- Laurea in architettura conseguita presso il Politecnico di Torino, in data 23/09/2005, con votazione 107/110 e pubblicazione della Tesi.
- Iscrizione all'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino in data 26/05/2006.
- Iscritto all'elenco certificatori energetici con il numero 101970
- Abilitato al coordinamento e progettazione della sicurezza in cantiere, dal 2013.
- Qualifica di Consulente energetico Casaclima
- Qualifica di Esperto Protocollo ITACA
- Certificazione esperto edilizia sostenibile ISO 17024

Formazione ing. Silvia Roasio

- Laurea in ingegneria edile conseguita presso il Politecnico di Torino, in data 11/03/2008, con votazione 110/110
- Iscrizione all'Ordine Ingegneri della Provincia di Torino in data 18/02/2009
- Iscritto all'elenco certificatori energetici con il numero 104067
- Abilitato al coordinamento e progettazione della sicurezza in cantiere, dal 2013.
- Abilitazione professionista antincendio ai sensi 818/84 dal 2015.
- Abilitazione EGE dal 2016, rinnovo 2021
- Abilitazione operatore termografico II° livello n.7556 dal 2021

Dotazione

- Software modella energetica Edilclima EC700-709-712-713-720
- Software modella energetica Termus, Termus PT
- Software sicurezza nei cantieri edili Euclide
- Termocamera TESTO 872S
- Sonda termo-igrometrica TESTO 605i

Team

Fanno parte di Makeeng srl;

- Arch. Daniele Colalella
- Ing. Silvia Roasio
- Ing. Stefano De Bonis
- Ing. Luca Vaccarino
- Dott.ssa in architettura Giulia Potenza laureata presso Università degli studi di Ferrara
- Dott.ssa in architettura Maria Clara Castillo laureata presso il Politecnico di Torino - Pontificia Universidad Javeriana di Bogota' Colombia (doppia laurea)

"Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 giugno 2003"
