

ELENA CHIODO ARCHITETTO

ATTIVITÀ PROFESSIONALE

FEBBRAIO 2014

DATI PERSONALI

Elena CHIODO Architetto

Nata a Torino il 26/09/1977

Laurea in Architettura – TO 2003

Abilitazione Professionale – TO 2004

Iscrizione Ordine degli Architetti della Provincia di Torino n.6764

Svolge l'attività professionale nello studio di Torino, Via San Quintino 18C.

AMBITI DI INTERVENTO

Perizie estimative immobiliari civili ed industriali

Edifici di civile abitazione, ad uso commerciale ed industriale

Edilizia sanitaria

Architettura d'interni per abitazioni per uffici ed attività commerciali

Pratiche catastali (accatastamenti con procedure DOCFA, inserimenti in mappa..)

Certificazioni energetiche

Piani di Sicurezza

Inventari su beni mobili

- rilievi architettonici
- pratiche per il conseguimento di pareri e autorizzazioni presso Enti vari
- progetti di massima ed esecutivi
- computi metrici estimativi, capitolati d'appalto e contratti
- direzione dei lavori

ESPERIENZE PROFESSIONALI SIGNIFICATIVE 2003-2007

PERIZIE IMMOBILIARI ED ESTIMATIVE

Perizie immobiliari ed estimative volte alla determinazione del valore di immobili a garanzia di mutui, contratti di leasing e accertamenti di conformità prezzi per le seguenti società:

- LOCAT LEASING Gruppo Unicredit
- INTESA LEASING
- Gruppo Banca ITALEASE
- AUSTRIA LEASING
- BIELLA LEASING
- FINECO LEASING

ELENA CHIODO ARCHITETTO

Perizie immobiliari ed estimative volte alla determinazione del valore di immobili per società

Perizie immobiliari ed estimative volte alla determinazione di vizi o danni per privati

ATTIVITÀ IN AMBITO EDILIZIO-CATASTALE

- Ricerche comunali (presa visione dei cartellini e delle singole pratiche);
- Ricerche in Conservatoria e Archivio Notarile;
- Accatastamenti di unità immobiliari e immobili;
- Ricorsi contro le rendite catastali;
- Inserimenti in mappa;
- Definizioni di condono (richiesta di Concessioni in Sanatoria);
- Presentazione di pratiche edilizie e sanatorie.

ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE PER EDILIZIA RESIDENZIALE

2003 FIAT ENGINEERING – FIRENZE NOVOLI

Progettazione di massima fabbricati destinati ad edilizia residenziale

2004 FIAT ENGINEERING – MAIRE ENGINEERING

(con Studio Architetti Associati Biagetti Cagliaris Roggero)

AGENZIA TORINO 2006 – XX Giochi Olimpici Invernali

Progettazione esecutiva Villaggio Olimpico – Villaggio Media Area ex-mercati generali
– Lotto 5

2004 FIAT ENGINEERING – MAIRE ENGINEERING

(con Studio Architetti Associati Biagetti Cagliaris Roggero)

AGENZIA TORINO 2006 – XX Giochi Olimpici Invernali

Computo metrico Villaggio Olimpico – Villaggio Media Area ex-mercati generali –
Lotto 5

2004 FIAT ENGINEERING – MAIRE ENGINEERING

(con Studio Architetti Associati Biagetti Cagliaris Roggero)

Museo del Risorgimento - Torino

Adeguamento architettonico per nuova distribuzione impiantistica

ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE PER UFFICI E TERZIARIO INDUSTRIALE

2003-2004 IVECO S.p.A. – Torino

(con Studio Architetti Associati Biagetti Cagliaris Roggero)

ELENA CHIODO ARCHITETTO

Palazzina Uffici via Puglia 35 Torino –
Avancorpo Uffici str. Delle Cascinette 424 Torino
Avancorpo Uffici L.go Stura Lazio 53 Torino –
Avancorpo Uffici S.p.A. SUD Torino – Irisbus
Avancorpo S.p.A. SUD Torino – ex Call Center
Nuova Palazzina Uffici L.go Stura Lazio 15 Torino – Change Management

Progetti architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori per aree uffici, aree ristorante, Call Center

Studi di fattibilità, Progetti architettonico di massima, esecutivi e Direzione Lavori

2003-2004 FIAT AUTO S.p.A. – Torino
(con Studio Architetti Associati Biagetti Cagliariis Roggero)

- Centro Vendite Dirette
- Centro Sicurezza Orbassano
- Stabilimento di Mirafiori – Atrio di ingresso

Progettazione di massima e studio di fattibilità'

2004-2006 COSTRUZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE IN CASTELLAMONTE (TO)
Progettazione di massima. progettazione esecutiva e direzione lavori

2006-2007 ST.JOHN UNIVERSITY – SEDE DI TORINO; Via Pietro Micca
Progettazione di massima. progettazione esecutiva e direzione lavori

ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI EDIFICI UNIFAMILIARI E CENTRI PRIVATI

2003 TORINO Via Cavour 3 – Recupero sottotetti
Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori

2004 TORINO Str. Del Nobile 87 – Ristrutturazione appartamento
Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori

2004 TORINO Strada Guido Volante 19 – Ristrutturazione appartamento
Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori

2004 TORINO Via Valeggio 27 – Ristrutturazione appartamento
Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori

2004 TORINO Piazza Solforino 1 – Ristrutturazione appartamento
Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori

ELENA CHIODO ARCHITETTO

- 2005 TORINO Via Bligny 5,7 – Ristrutturazione appartamenti recupero sottotetti a fini abitativi in edificio vincolato Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori
- 2005 TORINO Corso Vinzaglio 25 – Ristrutturazione appartamento Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori
- 2006 VILLA UNIFAMILIARE A PINO TORINESE:
Progettazione di massima. Progettazione strutturale ed esecutiva, direzione lavori
- 2007-2008 RECUPERO DEL RUDERE DELLA "CASA DELLA VOLPE" IN VARIGOTTI
Progettazione di massima, progettazione esecutiva e direzione lavori
- 2007-2008 TORINO via Aurelio Saffi 100 – Ristrutturazione centro estetico Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori
- 2008 TORINO CORSO Massimo D'Azeglio 100 – Ristrutturazione appartamento Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori
- 2007-2009 COMUNE DI BIELLA - Ristrutturazione ed ampliamento villa unifamiliare (mq. 500)
Progettazione di massima, progettazione strutturale, progettazione esecutiva, direzione lavori
- 2009 TORINO via Cristoforo Colombo 18 – Ristrutturazione appartamento Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori
- 2010 COMUNE DI RIVOLI (TORINO) RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ISOLATO VIA BRENTA-VIAO CON PROGETTAZIONE EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE – (mq. 1800)
Progettazione di massima ed esecutiva- Direzione lavori
- 2010 COMUNE DI CESANA TORINESE (TORINO)- PROGETTAZIONE DI EDIFICIO PLURIFAMILIARE (mq. 600) Progettazione di massima ed esecutiva
- 2010 COMUNE DI TORINO via Arnaz 1 - RIFACIMENTO COPERTURA CASA UNIFAMILIARE
Progettazione di massima ed esecutiva - Piano di sicurezza e direzione lavori
- 2011 COMUNE DI TORINO corso Francia 80 - Ristrutturazione appartamento
Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori
- 2012-2013 COMUNE DI TORINO piazza Statuto - Ristrutturazione appartamento
Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori
- 2013 COMUNE DI TORINO Via Pinasca – Recupero sottotetto
Progetto architettonico di massima
- 2014 COMUNE DI TORINO via Drovetti – Recupero sottotetto con creazione di 3 u.i.
Progetto architettonico di massima, esecutivo e Direzione Lavori

ELENA CHIODO ARCHITETTO

ATTIVITÀ DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA NEI CANTIERI

2009 COMUNE DI TORINO via Bagnasco 12 – MANUTENZIONE FACCIATE LATO STRADA E INTERNO CORTILE - Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori

2010 COMUNE DI CASALBORGONE strada Gianella 21 – RECUPERO SOTTOTETTO E ISOLAMENTO FACCIATE EDIFICIO UNIFAMILIARE ESISTENTE - Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori

2010 COMUNE DI TORINO via Barbaresco 2 e 4 – MANUTENZIONE FACCIATA LATO STRADA Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori

2010 COMUNE DI TORINO via Arnaz 1 - RIFACIMENTO COPERTURA CASA UNIFAMILIARE Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori

2010 COMUNE DI RIVOLI corso Allamano 151 – RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO INDUSTRIALE Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

2010-2011 COMUNE DI ALPIGNANO via Torelle – RECUPERO EDIFICIO BIFAMILIARE ESISTENTE E AMPLIAMENTO - Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori

2012 COMUNE DI TORINO – RISTRUTTURAZIONE ALLOGGIO DI CIVILE ABITAZIONE Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

2012 COMUNE DI BALDISSERO – CREAZIONE BOX INTERRATI IN CASA DI CIVILIE ABITAZIONE Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

2012 COMUNE DI SETTIMO TORINESE – FRAZIONAMENTO E MODIFICHE IMPIANTISTICHE CAPANNONE INDUSTRIALE DI 4500 MQ Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

2012 COMUNE DI TORINO – RECUPERO MANSARDE VIA CASALIS Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

2013 COMUNE DI TORINO Corso Vinzaglio 11– RIFACIMENTO FACCIATA LATO CORTILE Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

2014 COMUNE DI TORINO – RECUPERO MANSARDE VIA DROVETTI Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

CONSULENZE

BME per amministrazione stabili di proprietà "INARCASSA-Cassa previdenziale Architetti e Ingegneri" nel Nord-Ovest dal 15/04/2013

ALTRE ATTIVITA'

Stesura piani di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 con abilitazione conseguita in data 23 marzo 2009.

Redazione Attestati di Certificazione Energetica per compravendita e locazione immobili, secondo le normative vigenti.

Redazione relazioni Legge 10 sui consumi energetici per presentazione pratiche comunali.

Rilascio Attestato di frequenza per il corso sulla normativa energetica tenuto dall'Ordine degli Architetti da settembre a novembre 2007.

Rilascio Attestato di frequenza Corso di Aggiornamento sulla Certificazione Energetica della durata di 72 ore presso l'ente Energia e Ambiente Torino, marzo 2010.

Programmi utilizzati per la redazione degli A.C.E. : Termus-NR+IM

Predisposizione e presentazione pratiche ENEA per detrazioni fiscali.