

**INFORMAZIONI
PERSONALI****Fabio Gherardi - architetto**

-  Studio: corso Lecce, 13 - 10145 TORINO
 -  Cellulare: +39/393-9179427
 -  @mail: fabio@arch-gherardi.it, fabio.gherardi@pec.arch-gherardi.it
 -  www.arch-gherardi.it
- Sesso: maschio - Data di nascita: 24/12/1974 - Nazionalità: italiana

**POSIZIONE
LAVORATIVA**

- Architetto libero professionista - titolare proprio studio professionale;
- Iscritto Albo Ordine Architetti Paesaggisti e Pianificatori Provincia di Torino al n.° 6557 dal 13/10/2004;
- Abilitazione all'esercizio della professione: Esame di Stato sostenuto nella sessione di giugno 2004.

**TITOLI DI
SPECIALIZZAZIONE**

- frequenza del corso abilitativo di 120 ore in materia di coordinamento della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili ai sensi del D.Lgs 494/1996 e s.m.i. e superamento del relativo esame, come da dichiarazione rilasciata dal Politecnico di Torino in data 15/10/2004. In possesso della formazione di aggiornamento valida fino al 14/05/2028;
- frequenza del corso di prevenzione incendi, di cui alla legge 818/84, e superamento del relativo esame in data 16 novembre 2005, necessario per l'iscrizione negli elenchi del Ministero degli Interni. In possesso della formazione di aggiornamento valida fino al 30/06/2027;
- autorizzazione provvisoria n.° 1032 emessa in data 11 gennaio 2007 a rilasciare le certificazioni richiamate agli artt. 1 e 2 della Legge n.° 818 del 07/12/1984 da parte del Consiglio dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino.

TITOLI DI STUDIO

- Laurea quinquennale in Architettura conseguita il 18/12/2003 - Politecnico di Torino;
- Diploma scientifico di scuola media superiore conseguito presso l'Istituto Ettore Majorana di Moncalieri (TO) nel 1995.

**APPARTENENZA A
COMMISSIONI
SPECIALISTICHE**

- Membro del "Focus Group Sicurezza" dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino dal 2014;
- Membro del "Focus Group Sostenibilità ed Energia" dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino dal 2014.

ATTIVITA' SVOLTA

- Progettazione architettonica e direzione lavori per la realizzazione e ristrutturazione di edifici civili ed industriali, anche vincolati e/o tutelati (abitazioni, condomini, scuole, collegi, locali commerciali, impianti sportivi, parcheggi, ecc.);
- progettazione e riqualificazione energetica per edifici civili ed industriali (Redazione relazioni ex lege 10/91, analisi energetiche, contabilizzazione per riscaldamento, redazione di Attestati prestazione energetica);
- presentazione di pratiche edilizie e catastali per regolarizzazione di edifici e/o singole unità immobiliari
- coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE);
- presentazione di pratiche di prevenzione incendi per edifici civili ed industriali;
- consulenze tecniche e peritali in campo edilizio in procedimenti civili;
- redazione di perizie di stime immobiliari - relazioni di conformità per immobili;
- redazione e/o revisione di Regolamenti Condominiali e relative tabelle millesimali;

DOCENZE

- Assistente Esercitatore: Facoltà di Architettura I, Corso di Disegno Industriale, corso di Fondamenti e Applicazioni di Geometria Descrittiva - docente incaricato arch. Ursula Zich - Anni Accademici: 2004/2005, 2005/2006, 2006/2007;
- Assistente Esercitatore: Facoltà di Architettura II, Corso di studi in Storia e Conservazione dei beni Architettonici e Ambientali, corso di Fondamenti di Geometria Descrittiva, disegno dell'Architettura,



disegno assistito - docente incaricato arch. Ursula Zich - Anni Accademici: 2004/2005, 2005/2006.

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre • italiano

| Altre lingue | AUTOVALUTAZIONE | | | | |
|--------------|-----------------|---------|-------------|------------------|--------------------|
| | COMPRESIONE | | PARLATO | | PRODUZIONE SCRITTA |
| Inglese | Ascolto | Lettura | Interazione | Produzione orale | |
| | | A1 | A2 | A1 | A1 |

Competenze organizzative e gestionali • coordinamento professionisti in fase di redazione progettuale e direzione lavori
• coordinamento imprese in fase di esecuzione lavori

| Competenza digitale | AUTOVALUTAZIONE | | | | |
|--|---------------------------------|---------------|------------------------|-----------|-------------------------|
| | Elaborazione delle informazioni | Comunicazione | Creazione di contenuti | Sicurezza | Risoluzione di problemi |
| | Avanzato | Avanzato | Avanzato | Avanzato | Avanzato |
| Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione | | | | | |

Utilizzo software Ottima conoscenza ed utilizzo dei seguenti software:

- Pacchetto office (Word, Excel, power point)
- Grafica vettoriale: Autocad, Illustrator
- Grafica raster: Photoshop
- Impaginazione professionale: InDesign, Xpress
- presentazione documenti catastali: Docfa
- redazione Piani sicurezza e coordinamento: Certus
- redazione computi metrici: Primus
- redazione capitolati: Primus-C
- redazione e calcoli energetici: Termus, Termolog

Patente di guida Patente categoria "B"

ULTERIORI INFORMAZIONI

Pubblicazioni • TESI DI LAUREA: "Area ex mercati Generali: Progetto di Riqualificazione"
Relatore: prof. arch. Agostino Magnaghi
Autori: Paolo Citterio, Massimiliano Francione, Fabio Gherardi
Data: 18 dicembre 2003

Esposizioni • Le tavole progettuali della Tesi sono state esposte presso la Libreria Mondadori di Piazza San Marco a Venezia nell'ambito delle manifestazioni espositive di "METAMORPH" - 9° Mostra Internazionale di Architettura di Venezia, 12 settembre 2004 - 7 novembre 2004, Venezia - Giardini/Arsenale
• Esposizione della Tesi di Laurea al "Premio Tesi di Laurea su Torino" , dal 12 al 21 novembre 2004 presso "Atrium" in piazza Solferino

SERVIZI SVOLTI

Di seguito si elencano i principali servizi svolti sia per Committenti Pubblici sia per Committenti Privati. L'elenco completo di tutti i servi effettuati è allegato al presente curriculum

N.B.: gli importi lavori delle seguenti prestazioni sono aggiornati al 31/12/2023 secondo i numeri indici del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, dati forniti dalla Camera di Commercio di Milano, Monza Brianza, Lodi

EDIFICI SCOLASTICI, CONVITTI UNIVERSITARI PUBBLICI

- COMMITTENTE:** Edisu Piemonte
OGGETTO: Convitto e residenza universitaria di via Verdi 15 a Torino.
PRESTAZIONE: Diagnosi energetica e quadro economico intervento per efficientamento energetico comprendente sostituzione serramenti e coibentazione manto di copertura.
PROFESSIONISTI: A.T.P.: arch. Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 510.832,32 - **CLASSIFICAZIONE:** E.o8 (ex. I/c)
ANNI: 2019 – 2020
VINCOLI: Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004
- COMMITTENTE:** Comune di Piossasco (TO)
OGGETTO: Nuova scuola elementare a n.° 2 sezioni - mensa - palestra polivalente -
PRESTAZIONE: progetto preliminare
PROFESSIONISTI: A.T.P.: arcch. Gustavo Gherardi, Fabio Gherardi e Tecse Engineering, ing. Fabrizio Betta
IMPORTO DELLE OPERE: € 6.693.120,00 - **CLASSIFICAZIONE:** E.o8 (ex. I/c - III/a-b-c)
ANNO: 2007

INCARICHI PUBBLICI

- COMMITTENTE:** Comune di Varese (VA)
OGGETTO: incarico professionale per presentazione di SCIA per rinnovo a adeguamento CPI per il complesso del Tribunale e della Procura della Repubblica, parcheggio multipiano interrato sotto la piazza Cacciatori delle Alpi.
Superficie complessiva mc: 15.300
Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004
PRESTAZIONE: Presentazione di documentazione di SCIA per rinnovo CPI
PROFESSIONISTI: arch. Gustavo Gherardi, collaboratore Fabio Gherardi
ANNO: 2014 – 2017
VINCOLI: Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004
- COMMITTENTE:** Comune di Rosasco (PV)
OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria in edificio di civile abitazione comprendenti: risanamento cantine, ripristino facciate e balconi, sostituzione serramenti esterni, ritinteggiatura vani scala e riasfaltatura cortile. Ubicazione: via Castagnevizza 1 ang. c.so Francia - COLLEGNO (TO).
PRESTAZIONE: Progettazione completa, DL, contabilità e 81/2008 in progettazione ed esecuzione
Redazione Certificazione Energetica Regione Piemonte (ACE)
PROFESSIONISTI: arcch. Gustavo Gherardi e Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 253.032,88 - **CLASSIFICAZIONE:** E.o8 (ex. I/c)
ANNO: 2011-2012
- COMMITTENTE:** Comune di Varese (VA)
OGGETTO: Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Tribunale del parcheggio interrato pertinenziale di Varese e rimozione di gazebo sulla piazza Cacciatori delle Alpi
Superficie complessiva mc: 15.300
Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004
PRESTAZIONE: Progettazione preliminare, esecutiva e definitiva, direzione lavori, contabilità.
81/2008 in progettazione ed esecuzione
PROFESSIONISTI: ATP: arcch. Gustavo Gherardi e Fabio Gherardi, STD Project Group
IMPORTO DELLE OPERE: € 479.557,95 - **CLASSIFICAZIONE:** E.16-S.04- IA.01- IA.03 (ex. I/d-IIIa-IIIb-IIIc)
ANNO: 2009 - 2011
- COMMITTENTE:** Comune di Rivoli (TO)
OGGETTO: Studio di fattibilità riguardante l'area di Via Orsiera - Corso Kennedy, nell'ambito del programma "10.000 alloggi entro il 2012". Area di pertinenza oltre 68.000 mq

PRESTAZIONE: Analisi dello stato di fatto, studio di fattibilità con n.° 2 proposte progettuali, studio della viabilità zonale

PROFESSIONISTI: ATP: Studio TTA (ing. M. Dellasette), arcch. M.F. Roggero, C. Roggero, Gustavo Gherardi, **Fabio Gherardi** e Tito Stefanelli

IMPORTO DELLE OPERE: € 7.546.836,64 - **CLASSIFICAZIONE:** U.03

ANNO: 2008 - 2009

- **COMMITTENTE:** Comune di Varese (VA)
OGGETTO: Richiesta parere conformità per adeguamento alla normativa antincendi del Tribunale di Varese, autorimessa di pertinenza ed eliminazione del gazebo nella antistante piazza Cacciatori delle Alpi
 Superficie complessiva mc: 15.300
 Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004
PRESTAZIONE: Rilievo ed aggiornamento dello stato di fatto, acquisizione di parere di conformità su progetto di adeguamento di prevenzione incendi
PROFESSIONISTI: ATP: arcch. Gustavo Gherardi e **Fabio Gherardi**
IMPORTO DELLE OPERE: € 437.790,63 - **CLASSIFICAZIONE:** E.16-S.04- IA.01- IA.03 (ex. I/d-IIIa-IIIb-IIIc)
ANNO: 2008
VINCOLI: Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004

OPERE STRADALI

- **COMMITTENTE:** A.S.L. TO 3 Area Tecnico Edile
OGGETTO: Realizzazione di muro contro terra lungo Strada del Pongione a contenimento del piazzale del parcheggio del P.O. di Rivoli sito in Via Rivalta n.° 47, Rivoli (TO)
PRESTAZIONE: 81/2008 in esecuzione
PROFESSIONISTI: arch. **Fabio Gherardi**,
IMPORTO DELLE OPERE: € 181.169,77 - **CLASSIFICAZIONE:** S.01 (ex. I/f)
ANNO: 2010
- **COMMITTENTE:** A.S.L. TO 3 Area Tecnico Edile
OGGETTO: Progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori e contabilità, coordinamento D.lgs. 81/2008 in progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di area a parcheggio e sistemazione viabilità esterna del Presidio Ospedaliero di Rivoli (TO)
PRESTAZIONE: Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e contabilità
PROFESSIONISTI: ATP: arcch. Gustavo Gherardi (capogruppo), **Fabio Gherardi**, Domenico Catti, Danilo Odetto e Marco Pinna, ingg. Silvano Crosazzo e Giovanni Bee, ICIS s.r.l.
PRESTAZIONE: D.lgs. 81/2008 in progettazione ed esecuzione
PROFESSIONISTI: Arcch. Gustavo Gherardi (capogruppo), Fabio Gherardi, Domenico Catti
IMPORTO DELLE OPERE: € 1.686.031,60 - **CLASSIFICAZIONE:** V.02 (ex. VI/a)
ANNI: 2008 - 2013

EDIFICI SCOLASTICI, COLLEGI, CONVITTI E SIMILI PRIVATI

- **COMMITTENTE:** Casa Generalizia Pia Società Torinese di San Giuseppe
OGGETTO: Ampliamento scuola professionale - via San Matteo, Nichelino
PRESTAZIONE: VVF: richiesta parere progetto e CPI - SCIA Antincendio ASL: richiesta pareri preventivi
PROFESSIONISTI: arch. Gustavo Gherardi,
PRESTAZIONE: Direzione lavori e contabilità, 81/2008 in progettazione ed esecuzione
PROFESSIONISTI: : arcch. Gustavo Gherardi e **Fabio Gherardi**
IMPORTO DELLE OPERE: € 1.014.725,77 - **CLASSIFICAZIONE:** E.09 - S.04 (ex. I/c-I/f - III/a-b-c)
ANNO: 2006 - 2017
- **COMMITTENTE:** Casa Generalizia Pia Società Torinese di San Giuseppe
OGGETTO: Sopraelevazione di un piano Istituto Professionale ENGIM - CSF - Via Bertola 64- 68, Torino, Accordo di progr. Reg. Piemonte con variante di P.R.G. - Comune di Torino -

D.G.R. n. 25 del 22/02/2005.

Tutela di cui al D.Lgs 42/2004

PRESTAZIONE: Prog. prel., def., esec. e DL, 81/2008 in prog. ed esec., rilascio CPI

PROFESSIONISTI: arch. Gustavo Gherardi - **Collaborazione arch. F. Gherardi per DL**

IMPORTO DELLE OPERE: € 2.065.433,99 - **CLASSIFICAZIONE:** E.09 - S.04 (ex. I/c-I/f - III/a-b-c)

ANNO: 2005 - 2013

VINCOLI: Tutela di cui al D.Lgs 42/2004

- **COMMITTENTE:** Casa Generalizia Pia Società Torinese di San Giuseppe
OGGETTO: Adeguamento Collegio Artigianelli - Ristrutturazione camere e creazione uffici del collegio universitario - 2° e 3° piano manica via Juvarra - II° lotto di lavori
PRESTAZIONE: Prog. prel., def., esec. e DL, 81/2008 in prog. ed esec., rilascio CPI
PROFESSIONISTI: arch. Gustavo Gherardi - **Collaborazione arch. F. Gherardi per DL**
IMPORTO DELLE OPERE: € 488.832,92 - **CLASSIFICAZIONE:** E.21 - S.01 (ex. I/d-I/f)
ANNO: 2008 - 2011
VINCOLI: Tutela di cui al D.Lgs 42/2004

EDIFICI INDUSTRIALI

- **COMMITTENTE:** Immobiliare Reno s.r.l.
OGGETTO: Capannone industriale sito in via Druento 258 a Venaria.
Progetto di sostituzione cupolini in copertura piana e costruzione di ringhiera perimetrale per copertura
PRESTAZIONE: Progetto di miglioramento energetico, progetto esecutivo, Direzione lavori, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, pratica comunale e pratica ENEA
PROFESSIONISTI: arch. Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 122.000,00 - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c)
ANNO: 2023
- **COMMITTENTE:** Yacht Design s.r.l.
OGGETTO: Progetto di adeguamento alle norme antincendio attività produttiva, adeguamento norme igiene sul lavoro, costruzione tettoie esterne
Stabilimento di strada strada Settimo 226 - Leini (TO)
Mq totali lordi: 3.500 circa
PRESTAZIONE: Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico, Direzione Lavori. Presentazione pratiche edilizie. Richiesta parere progetto e presentazione SCIA VVF
PROFESSIONISTI: arcch. Fabio Gherardi e Gustavo Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 251.800,00 (indicativo) - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c - III/a-b-c)
ANNO: 2021 - in corso
- **COMMITTENTE:** Yacht Design s.r.l.
OGGETTO: Progetto di adeguamento alle norme antincendio attività produttiva, adeguamento norme igiene sul lavoro. Stabilimento di strada del Fornacino 121/B - Leini (TO). Mq totali lordi: 7.200 circa
PRESTAZIONE: Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico, Direzione Lavori. Presentazione pratiche edilizie. Richiesta parere progetto e presentazione SCIA VVF
PROFESSIONISTI: arcch. Fabio Gherardi e Gustavo Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 228.950,00 (indicativo) - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c - III/a-b-c)
ANNO: 2018 - in corso
- **COMMITTENTE:** Giovanni Battista Fiora e Yacht Design s.r.l.
OGGETTO: Capannone industriale sito in strada del Fornacino 121/B - 10040 - Leini (TO). Rifacimento parziale manto di copertura: rimozione amianto e coibentazione.
PRESTAZIONE: Progetto di miglioramento energetico, progetto esecutivo, Direzione lavori, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, pratica comunale e pratica ENEA.
PROFESSIONISTI: arch. Fabio Gherardi

IMPORTO DELLE OPERE: € 124.318,61 - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c)

ANNO: 2019 - 2020

EDIFICI COMMERCIALI

- COMMITTENTE:** Eurocar Immobili Italia s.r.l.

OGGETTO: Ristrutturazione showroom concessionario Porsche di Torino sito in strada della Pronda 52/88. Mq totali lordi: 1250 circa

PRESTAZIONE: Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, coordinamento generale.

PROFESSIONISTI: arch. F. Gherardi, arch. Gustavo Gherardi, Std Project Group, 4UEngineering

IMPORTO TOTALE DELLE OPERE: € 4.047.347,17 - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c, I/f- III/a-b-c)

ANNO: 2022 – in corso
- COMMITTENTE:** Eurocar Immobili Italia s.r.l.

OGGETTO: Ristrutturazione officina e nuovo magazzino concessionario Porsche di Torino sito in strada della Pronda 52/88. Mq totali lordi: 1100 circa

PRESTAZIONE: Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, coordinamento generale.

PROFESSIONISTI: arch. F. Gherardi, arch. Gustavo Gherardi, Std Project Group, 4UEngineering

IMPORTO TOTALE DELLE OPERE: € 1.248.578,25 - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c, I/f- III/a-b-c)

ANNO: 2021 - 2023
- COMMITTENTE:** Centro Porsche Torino Erre Esse S.p.a.

OGGETTO: Progetto di ristrutturazione interna di palazzina ad uso uffici. Interno mq 600 circa.

PRESTAZIONE: Progettazione architettonica e di interni, Direzione Lavori e coordinamento, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, coordinamento prestazioni specialistiche. Verifiche VVF e richiesta parere preventivo ASL.

PROFESSIONISTI: arch. F. Gherardi, Std Project Group, 4UEngineering

IMPORTO TOTALE DELLE OPERE: € 879.148,72 - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c, I/f- III/a-b-c)

ANNO: 2018 – 2020
- COMMITTENTE:** Centro Porsche Torino Erre Esse S.p.a.

OGGETTO: Progetto di manutenzione straordinaria per palazzina ad uso uffici e locali accessori, riqualificazione energetica. Mq totali lordi: 800 circa

PRESTAZIONE: Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico, progetto involucro cappotto esterno e copertura, 81/2008 in progettazione, parere preventivo ASL

PROFESSIONISTI: arch. F. Gherardi, Std Project Group

IMPORTO TOTALE DELLE OPERE: € 1.207.849,71 - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c, I/f- III/a-b-c)

ANNO: 2017 - 2018
- COMMITTENTE:** Officina ortopedica FERRERO s.r.l.

OGGETTO: Progetto distribuzione interna, accorpamento n.º 3 unità commerciali, progetto CPI, pratiche catastali

PRESTAZIONE: Progettazione esecutiva, pratica di prevenzione incendi e rilascio CPI , A.S.L., Direzione lavori e contabilità.

PROFESSIONISTI: arch. F. Gherardi, arch. Gustavo Gherardi

IMPORTO TOTALE DELLE OPERE: € 470.400,00 - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c - III/a-b-c)

ANNO: 2007 - 2008

OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN EDIFICI PRIVATI

- COMMITTENTE:** sig. Marco Cibrario

OGGETTO: Studio di fattibilità per intervento di miglioramento energetico edificio bifamiliare sito nel Comune di Torino, via Venaria 85 int. 7

PRESTAZIONE: Progetto isolamento termico involucro, sostituzione serramenti, sostituzione impianto climatizzazione, installazione impianto FTV

- PROFESSIONISTA:** arch. Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 139.078,94 - **CLASSIFICAZIONE:** E.06 (ex. I/c, IIIb)
ANNO: 2021
- **COMMITTENTE:** dott. Guido Rispoli
OGGETTO: Studio di fattibilità per intervento di miglioramento energetico edificio unifamiliare sito nel Comune di Mobercelli (AT)
PRESTAZIONE: Progetto isolamento termico involucro, sostituzione serramenti, installazione impianto FTV
PROFESSIONISTA: arch. Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 168.507,79 - **CLASSIFICAZIONE:** E.06 (ex. I/c, IIIc)
ANNO: 2021
 - **COMMITTENTE:** sig.ra Fulvia CLARI
OGGETTO: Studio di fattibilità per intervento di miglioramento energetico edificio unifamiliare sito nel Comune di Montanaro (TO)
PRESTAZIONE: Progetto isolamento termico involucro, sostituzione serramenti, sostituzione impianto climatizzazione, installazione impianto FTV
PROFESSIONISTA: arch. Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 223.377,94 - **CLASSIFICAZIONE:** E.06 (ex. I/c, III b-c)
ANNO: 2021
 - **COMMITTENTE:** Silvia Brunero e Giovanni Battista Fiora
OGGETTO: Studio di fattibilità per intervento di miglioramento energetico edificio unifamiliare sito nel Comune di Pombia (NO)
PRESTAZIONE: Progetto isolamento termico involucro, sostituzione serramenti, sostituzione impianto climatizzazione, installazione impianto FTV
PROFESSIONISTA: arch. Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 290.017,02 - **CLASSIFICAZIONE:** E.06 (ex. I/c, III b-c)
ANNO: 2021
 - **COMMITTENTE:** Stefano Ferroni
OGGETTO: Riquilificazione energetica edificio unifamiliare
PRESTAZIONE: Progetto isolamento termico involucro, redazione tecnica art. 8 D. Lgs 192/2005 e s.m.i., direzione lavori isolamento involucro.
 Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.
 Pratica Enea detrazione fiscale.
PROFESSIONISTA: arch. Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 153.255,40 - **CLASSIFICAZIONE:** E.06 (ex. I/c, I/f, III b-c)
ANNO: 2020 -2023

COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVI

- **COMMITTENTE:** Comune di Alpignano (TO)
OGGETTO: Realizzazione di sottopasso pedonale di collegamento tra il Movicentro e la zona sud della ferrovia
PRESTAZIONE: Collaudo strutturale in corso d'opera.
PROFESSIONISTA: arch. Fabio Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE STRUTTURALI: € 684.818,90 - **CLASSIFICAZIONE:** V.02 – S.03 (ex. I/f) -
ANNO: 2018 – in corso
- **COMMITTENTE:** Comune di Oulx (TO)
OGGETTO: Opere connesse Olimpiadi TO 2006 - Ristrutturazione e nuova destinazione d'uso della ex Caserma Picco.
 Tutela di cui al D.Lgs 42/2004
PRESTAZIONE: Collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera.
PROFESSIONISTI: ATP: arcch. Domenico Catti, Gustavo Gherardi e **Fabio Gherardi**
IMPORTO DELLE OPERE: € 1.875.960,72 - **CLASSIFICAZIONE:** E06.E07 - S.04-IA.02-IA.03 (ex. I/c-I/f) -

III a/b/c) - ANNO: 2005-2013

- **COMMITTENTE:** Comune di Rivoli (TO)
OGGETTO: Collaudo in corso d'opera strutturale e tecnico-amministrativo relativo al recupero ex ELCAT da adibire a Agenzia Regionale delle Entrate
PRESTAZIONE: Collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera.
PROFESSIONISTI: ATP: arcch. Gustavo Gherardi, Marc Zigante e **Fabio Gherardi**
IMPORTO DELLE OPERE: € 2.993.406,98 - **CLASSIFICAZIONE:** Eo6.Eo7 - S.04-IA.02-IA.03 (ex. I/c-I/f - III a/b/c) - ANNO: 2006

PRATICHE CATASTALI

- Alla data odierna sono state presentate circa 110 pratiche di variazione e/o accatastamento inerenti il catasto fabbricati, sia per edifici di civile abitazione, sia per fabbricati industriali
- Inoltre si sono effettuate numerose ricerche catastali e ipocatastali, pratiche di voltura, ecc.

ANALISI ENERGETICHE, CERTIFICAZIONI

- Alla data odierna sono stati presentati oltre 70 Attestati di Prestazione energetica, dalla singola unità immobiliare sino all'intero fabbricato, residenziali, commerciali e produttivi
- Sono state eseguite numerose analisi energetiche finalizzate ad interventi di riqualificazione energetica
- Sono state eseguite relazioni inerenti la contabilizzazione del riscaldamento, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 102/2014 e s.m.i.
- **COMMITTENTE:** Reale Immobili S.p.A., via Corte d'Appello, 11 – 10100 TORINO
OGGETTO: Ristrutturazione di edificio ad uso uffici sito in via Zuretti 34 a Milano. Superficie mq 5.000 circa
PRESTAZIONE: Certificatore Energetico in corso d'opera
PROFESSIONISTI: arch. F. Gherardi
IMPORTO TOTALE DELLE OPERE: € 2.500.000 circa
CLASSIFICAZIONE: E.20 (ex. I/c- III/a-b-c)
ANNO: 2018 – 2019
- **COMMITTENTE:** Reale Immobili S.p.A., via Corte d'Appello, 11 – 10100 TORINO
OGGETTO: Ristrutturazione di edificio residenziale sito in corso Palestro 3 a Torino. Superficie mq 2.700 circa.
PRESTAZIONE: Certificatore Energetico in corso d'opera
PROFESSIONISTI: arch. F. Gherardi
IMPORTO TOTALE DELLE OPERE: € 2.500.000 circa
CLASSIFICAZIONE: E.20 (ex. I/c- III/a-b-c)
ANNO: 2018

PRATICHE DI DETRAZIONE FISCALE

- Alla data odierna sono state presentate oltre 550 pratiche di detrazione fiscale presso Ente ENEA per conto di installatori di serramenti.
- **COMMITTENTE:** Giovanni Battista Fiora e Yacht Design s.r.l.
OGGETTO: Rifacimento manto di copertura capannone industriale sito in strada del Fornacino 121/B a Leini (TO)
PRESTAZIONE: pratica detrazione fiscale presso Ente Enea
PROFESSIONISTI: arch. F. Gherardi
IMPORTO DELLE OPERE: € 124.318,61 - **CLASSIFICAZIONE:** E.20 (ex. I/c)
ANNO: 2019 - 2020

DATI PERSONALI



- Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento Europeo n. 2016/679.
- Non si autorizza la divulgazione a soggetti terzi diversi da quelli esplicitamente destinatari del presente Curriculum

ALLEGATI

- Documento identità
- Principali attestazioni specializzazioni conseguite
- Elenco dettagliato dei servizi svolti, anni 2004-2024

In fede, Torino 21 aprile 2024

arch. Fabio Gherardi



| | Committente | denominazione prestazioni e anno di svolgimento | tipo prestazione soggetto esecutore | imp. all'anno del progetto € | % imp. agg. al 12/2023 € | classi e categ. | tempi esecuzione progetto | tempi realizz. lavori |
|--|--|---|---|---|--------------------------|----------------------------------|---|--|
| FABIO GHERARDI - architetto | | | | | | Aggiornamento al 29/08/2024 | | |
| CURRICULUM PROFESSIONALE ATTESTANTE PRINCIPALI SERVIZI SVOLTI | | | | | | | | |
| EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - CONVITTI UNIVERSITARI | | | | | | | | |
| 1 | EDISU PIEMONTE via Madami Cristina, 83 10100 - TORINO | Convitto e residenza universitaria via Verdi 15 - TORINO Progetto di fattibilità tecnico economica per interventi di rifacimento della copertura e dei serramenti Anni 2019 - 2020 | Diagnosi energetica e quadro economico intervento: coibentazione copertura e sostituzione serramenti arch. Fabio Gherardi Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 | 426.404,27 | 510.832,32 | I c E.08 | Contratto stipulato in data 15/02/2019 Termine prestazione 05/2020 | |
| 2 | Comune di Volvera Ufficio LLPP, Manutenzione e Patrimonio Via Ponsati n.° 34 10040 - VOLVERA (TO) | Espletamento pratiche per rilascio CPI della Scuola Elementare "Primo Levi" di Via Garibaldi Anno 2010 -2011 | Richiesta parere progetto e successiva richiesta per CPI ATP arch.: Gustavo Gherardi (capogruppo), Fabio Gherardi e Simone Modica | 30.338,11 | 39.045,15 | I c III a-b-c E.08 | Determina n.° 133 del 21/12/2010 Parere preventivo VVF rilasciato in data 23/11/2011. | |
| 3 | Comune di Piossasco Piazza Tenente Nicola, 4 10045 Piossasco (TO) | Nuova scuola elementare a n.° 2 sezioni - mensa - palestra polivalente progetto preliminare Anno 2007 | Progettazione preliminare A.T.P.: arch. Gustavo Gherardi, D. Catti, Fabio Gherardi , TECSE Engineering, ing. Fabrizio Betta | 4.980.000,00 | 6.693.120,00 | I c E.08 | Incarico Determinazione Dirigenziale n.° 295 del 26/07/2007 | |
| 4 | Comune di Piossasco Piazza Tenente Nicola, 4 10045 Piossasco (TO) | Nuova scuola materna a n.° 4 sezioni - Via Cavour progetto arredamento interno Anno 2006 | Progettazione unico livello A.T.P.: arch. Gustavo Gherardi e D. Catti, Martinetto e Fabio Gherardi | 80.000,00 | 110.000,00 | I c E.18 | Incarico 03/2006 Fine 07/2006 | Inizio lavori Fine Lavori 2006 |
| INCARICHI PUBBLICI IN GENERE | | | | | | | | |
| 5 | Comune di Varese Via Sacco n.° 5 21100 - Varese (VA) | Incarico professionale per presentazione di SCIA per rinnovo e adeguamento CPI per il complesso del Tribunale e della Procura della Repubblica di Varese. Superficie complessiva mq: 15.300 Anno 2014 - 2017 | Presentazione di documentazione di SCIA per rinnovo CPI arch. Gustavo Gherardi collaboratore arch. Fabio Gherardi Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 | 0,00 | 0,00 | - E.16 | Affidamento Determ. Dirigenziale n. 1325 del 22/12/2014 Presentazione SCIA autorimessa anno 2017 | |
| 6 | Comune di Rosasco (PV) Via Marconi n.° 18 27030 - Rosasco (PV) | Lavori di manutenzione ordinaria in unità immobiliare di civile abitazione comprendenti: ristrutturazione interna Ubicazione: via Castagnevizza 1 ang. c.so Francia - COLLEGNO (TO). Anno 2011 - 2012 | Progettazione completa, DL, contabilità e 81/2008 in progettazione ed esecuzione arch. Gustavo Gherardi, arch. Fabio Gherardi | 16.275,11 | 20.490,36 | I c III a-b-c E.06 | Affidamento Delib. Com. 26/04/2011 Disciplinare del 27/04/2011 Cert. Reg. Esec. del 24/10/2012 | Inizio lavori 02/05/2012 Fine lavori 24/10/2012 |
| 7 | Comune di Rosasco (PV) Via Marconi n.° 18 27030 - Rosasco (PV) | Lavori di manutenzione ordinaria in edificio di civile abitazione comprendenti: risanamento cantine, ripristino facciate e balconi, sostituzione serramenti esterni, ritinteggiatura vasi scala e riasfaltatura cortile Ubicazione: via Castagnevizza 1 ang. c.so Francia - COLLEGNO (TO). Anno 2011 - 2012 | Progettazione completa, DL, contabilità e 81/2008 in progettazione ed esecuzione Redazione Certificazione Energetica Regione Piemonte (ACE) arch. Gustavo Gherardi, arch. Fabio Gherardi N.1 Variante in corso d'opera | 200.979,25 | 253.032,88 | I c E.06 E.20 | Affidamento Delib. Com. 26/04/2011 Disciplinare del 27/04/2011 Cert. Reg. Esec. del 24/10/2012 | Inizio lavori 28/10/2011 Fine lavori 24/10/2012 |
| 8 | Città di Borgomanero Divisione Tecnica C.so Cavour n.° 16 - 28021 Borgomanero (NO) | Lavori di adeguamento funzionale per locali al piano terreno del Municipio (mq 120 c.a.) Anno 2010 - 2012 | Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, 81/2008 in progettazione ed esecuzione ATP: arch. Cesare Roluti (capogruppo), arch. Gustavo Gherardi, arch. Aurelio Vergnano, arch. Andrea di Gregorio, ing. Laura Dellaferra Tutela di cui al D.Lgs 42/2004 Collaborazione con arch. Gustavo Gherardi: arch. Fabio Gherardi | 101.922,80 | 131.174,64 | I c III a-b-c E.16 E.21 | Affidamento: Determinazione n.° 287ST del 24/05/2010 Approvazione Progetto Definitivo 14/12/2011 Approvazione Progetto Esecutivo 05/07/2012 | |
| 9 | Comune di Varese Via Sacco n.° 5 21100 - Varese (VA) | Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Tribunale del parcheggio interrato pertinenziale di Varese e rimozione di gazebo sulla piazza Cacciatori delle Alpi N.° 2 lotti Anno 2009 - 2011 | Progettazione preliminare, esecutiva e definitiva, direzione lavori, contabilità. 81/2008 in progettazione ed esecuzione ATP: arch. Gustavo Gherardi e Fabio Gherardi , STD Project Group Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 | Importo lavori totale 368.607,19 479.557,95 | | I c E.16 E.21 | Incarico: Det. Dir. n.° 1256 del 19/10/2009 Disciplinare del 15/01/2010 Cert. Reg. esecuzione 11/11/2011 Approvazione 20/12/2011 | Inizio lavori 10/2011 Fine lavori 15/05/2011 |
| | | | | 227.214,44 | 295.605,99 | I c E.16 | | |
| | | | | 115.539,99 | 150.317,53 | III a - III b IA.01 | | |
| | | | | 25.852,76 | 33.634,44 | III c IA.04 | | |
| 10 | Città di Rivoli Area Gestione del Territorio Corso Francia n.° 98 10098 - RIVOLI (TO) | Studio di fattibilità riguardante l'area di Via Orsiera - Corso Kennedy, nell'ambito del programma "10.000 alloggi entro il 2012". Area di pertinenza oltre 68.000 mq Anno 2008 - 2009 | Analisi dello stato di fatto, studio di fattibilità con n.° 2 proposte progettuali, studio della viabilità zonale ATP: Studio TTA (ing. M. Dellasette), arch. M.F. Roggero, C. Roggero, Gustavo Gherardi, Fabio Gherardi e Tito Stefanelli | 5.760.944,00 | 7.546.836,64 | I c U.03 | Incarico det. Dir. N.° 1540 del 11/10/2007 Disciplinare Incarico 06/2008 del 17/04/2008 Fine Marzo 2009 | |
| 11 | Comune di Varese Via Sacco n.° 5 21100 - VARESE (VA) | Richiesta parere conformità per adeguamento alla normativa antincendi del Tribunale di Varese, autormessa di pertinenza ed eliminazione del gazebo nella antistante piazza Cacciatori delle Alpi Anno 2008 | Rilievo ed aggiornamento dello stato di fatto, acquisizione di parere di conformità su progetto di adeguamento di prevenzione incendi ATP: arch. Gustavo Gherardi e Fabio Gherardi Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 | Importo lavori totale 334.191,32 437.790,63 | | I d E.21 | Incarico: Det. Dir. n.° 332 del 18/03/2008 Affidamento del 12/05/2008 Parere conformità rilasciato il 29/12/2008 | |
| | | | | 221.455,03 | 290.106,09 | I d E.21 | | |
| | | | | 15.731,70 | 20.608,53 | I f S.02 | | |
| | | | | 52.502,19 | 68.777,87 | III a IA.01 | | |
| | | | | 37.000,00 | 48.470,00 | III b IA.02 | | |
| | | | | 7.502,40 | 9.828,14 | III c IA.04 | | |
| 12 | Comune di Rosasco (PV) Via Marconi n.° 18 27030 - Rosasco (PV) | Lavori di sistemazione della copertura di stabile di civile abitazione sito in C.so Francia 73 - 73 bis angolo Via Castagnevizza 1 a Collegno (TO), Anno 2006 - 2008 | Progettazione completa, DL, contabilità e 81/2008 in progettazione ed esecuzione A.T.P.: arch. Gustavo Gherardi, Marc Zigante e Fabio Gherardi | 55.000,00 | 75.625,00 | I c E.06 E.20 | Delib. Com. 16/12/2006 Disc. Incarico 23/12/2006 Cert. Reg. Esec. 10/01/2008 | Inizio lavori 24/10/2007 Fine lavori 19/01/2008 |

Ai sensi della Legge 675/96 e 196/03 sulla tutela della privacy NON si autorizza la diffusione dei dati personali contenuti nel presente documento



Fabio Gherardi - architetto

Corso Lecce, 13 - 10145 TORINO - cell.: 393/9179427 - @mail: fabio@arch-gherardi.it



| | Committente | denominazione prestazioni e anno di svolgimento | tipo prestazione soggetto esecutore | imp. all'anno del progetto € | % imp. agg. al 12/2023 € | classi e categ. | tempi esecuzione progetto | tempi realizz. lavori |
|---|--|---|---|---|--|---|---|--|
| OPERE STRADALI | | | | | | | | |
| 13 | A.S.L. TO 3 Area Tecnico Edile Via Martiri XXX Aprile n.° 30 10093 - Collegno (TO) | Realizzazione di muro contro terra lungo Strada del Pongione a contenimento del piazzale del parcheggio del P.O. di Rivoli sito in Via Rivalta n.° 47, Rivoli (TO) Anno 2010 | 81/2008 in esecuzione arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 140.769,05 126.898,55 13.870,50 | 181.169,77 I f 163.318,43 I f 17.851,33 I d | S.01 | Incarico: ordine n.° 2010/TE/51 del 18/02/2010 | Consegna Cantiere 19/03/2010 Lavori terminati anno 2013 |
| 14 | A.S.L. TO 3 Area Tecnico Edile Via Martiri XXX Aprile n.° 30 10093 - Collegno (TO) | Progetto definitivo/eseecutivo, direzione lavori e contabilità, coordinamento D.lgs. 81/2008 in progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di area a parcheggio e sistemazione viabilità esterna del Presidio Ospedaliero di Rivoli (TO) Anno 2008 - 2013 | Progettazione definitiva/eseccutiva, direzione lavori e contabilità ATP: arch. Gustavo Gherardi (capogruppo), Fabio Gherardi , Domenico Catti, Danilo Odetto e Marco Pinna, ingg. Silvano Crosazzo e Giovanni Bee, ICIS s.r.l., Arch. Gustavo Gherardi (capogruppo), Fabio Gherardi , Domenico Catti per D.lgs. 81/2008 in progettazione ed esecuzione | Importo lavori totale 1.287.047,02 681.110,42 194.856,08 201.459,47 140.804,24 68.816,81 | 1.686.031,60 VI a 892.254,65 VI a 255.261,46 I f 263.911,91 III c 184.453,55 VIII 90.150,02 I d | V.02 | Incarico: Det. n.° 105 del 14/10/2008 Estensione DL: Delib. Dir. Gen. n.° 947 del 24/09/2009 | Consegna Cantiere 28/05/2009 Lavori terminati anno 2013 |
| EDIFICI E COLLEGI SCOLASTICI - CONVITTI E SIMILI PRIVATI | | | | | | | | |
| 15 | Casa Gen. Pia Società Torinese di S. Giuseppe Scuola Professionale ENGIM Via San Matteo 2 Nichelino (TO) | Ampliamento plesso scolastico scuola professionale Anno 2006 -2017 Esecuzione lavori 2011-2014 | VVF: richiesta parere progetto e CPI - SCIA Antincendio ASL: richiesta pareri preventivi arch. Gustavo Gherardi Ampliamento: Direzione lavori e contabilità, 81/2008 in progettazione ed esecuzione: arch. Gustavo Gherardi e Fabio Gherardi (collaboratore) N.° 1 parere di conformità rilasciato | 805.977,58 | 1.014.725,77 III a-b-c | I c-f E.08 | Incarico 2006 SCIA VVF presentata 09/2014 Rilascio agibilità 21/02/2017 | Inizio Lavori 10/2011 Fine Lavori 12/2014 |
| 16 | Casa Gen. Pia Società Torinese di S. Giuseppe C.so Palestro, 14 10124 - Torino | Sopraelevazione di un piano Istituto Professionale ENGIM - CSF - Via Bertola 64 - 68, Torino, Accordo di progr. Reg. Piemonte con variante di P.R.G. - Comune di Torino - D.G.R. n. 25 del 22/02/2005. Anno 2005 - 2013 | Prog. prel., def., esec. e DL, 81/2008 in prog. ed esec., rilascio CPI arch. Gustavo Gherardi Collaborazione arch. F. Gherardi per DL Tutela di cui al D.Lgs 42/2004 n.° 1 parere preventivo rilasciato | Importo lavori totale 1.538.243,95 554.683,95 147.220,00 150.000,00 230.000,00 232.000,00 26.000,00 49.500,00 60.480,00 25.690,00 62.670,00 | 2.065.433,99 I d 775.448,16 I d 189.472,14 I d 188.850,00 I d 321.540,00 I f 292.088,00 I f 36.348,00 III a 62.320,50 III a 84.551,04 III b 35.914,62 III c 78.901,53 III c | E.08 | Incarico 2005 Ultimazione 12/2013 Rilascio agibilità 05/03/2014 | Inizio lavori 2005 Sospensione 14/06/2007 Ripresa da 07/2010 a 10/2010 Ripresa 04/2011 Ultimazione 12/2012 |
| 17 | Casa Gen. Pia Società Torinese di S. Giuseppe C.so Palestro, 14 10124 - Torino | Adeguamento Collegio Artigianelli - Ristrutturazione camere e creazione uffici del collegio universitario - 2° e 3° piano manica via Juvarra III° lotto di lavori Anno 2008 -2011 | arch. Gustavo Gherardi progettazione completa e DL, aggiornamento progetto Prevenzione Incendi 81/2008 in prog. ed esec.: arch. Gustavo Gherardi Collaboratore arch. Fabio Gherardi Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 | Importo lavori totale 373.154,90 297.308,82 75.846,08 | 488.832,92 I d 389.474,55 I d 99.358,36 I f | E.21 S.01 | Incarico 06/2008 Fine 01/2011 | Inizio lavori 09/2008 Fine Lavori 01/2011 |
| 18 | Opera Pia Collegio Artigianelli Via Juvarra n.° 14 10124 - Torino | Manutenzione e rifacimento ascensori per disabili Liceo A. Volta Anno 2006 - 2009 | Progettazione e DL, 81/2008 in prog. ed esec. arch. Gustavo Gherardi Collaboratore arch. Fabio Gherardi | 58.820,00 | 80.877,50 I c | E.09 E.20 | Incarico 2006 Ultimazione 2009 | Inizio lavori 2006 Fine lavori 2009 |
| 19 | Casa Gen. Pia Società Torinese di S. Giuseppe C.so Francia 15 - Rivoli (TO) | Progetto di ripristino e tinteggiatura facciate di edificio vincolato - residenza Comunità Religiosa Anno 2006 | Progettazione, DL, 81/2008 in prog. Ed esec. arch. Gustavo Gherardi Collaborazione arch. F. Gherardi Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 | 125.000,00 | 171.875,00 I d | E.21 | Incarico 2006 Ultimazione 2006 | Inizio e fine lavori 2006 |
| 20 | Congregazione delle Suore di Sant'Anna Via Consolata 18-20 Torino | Progetto di adeguamento attività ricettiva < 25 posti letto presso Istituto delle Suore di Sant'Anna Casa per ferie Anno 2005 - 2006 | Progetto per rilascio licenza esercizio casa per ferie arch. Gustavo Gherardi Collaborazione arch. F. Gherardi Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 | 50.000,00 | 69.900,00 I f | I d III a-b-c E.21 | Incarico 2005 Ultimazione 2006 | Inizio lavori 2005 Fine lavori 2006 |
| 21 | Congregazione delle Suore di Sant'Anna Via Carignano 107 Carmagnola (TO) | Progetto di prevenzione incendi attività ricettiva < 25 posti letto - Casa per ferie Anno 2004 - 2005 | Progetto per rilascio CPI e licenza esercizio casa per ferie Redazione di piano di evacuazione arch. Gustavo Gherardi Collaboratore Fabio Gherardi Tutela di cui al D.Lgs 42/2004 N.° 1 parere di conformità rilasciato per attività non soggetta | 500.000,00 | 714.500,00 I f | I d III a-b-c E.22 | Incarico 2004 Ultimazione 2005 | Inizio lavori 2004 Fine lavori 2005 |
| 22 | Opera Pia Collegio Artigianelli Via Juvarra n.° 14 10124 - Torino | Manutenzione facciate su strada Liceo Scientifico "A. Volta" Anno 2004 - 2005 | Progetto e direzione lavori arch. Gustavo Gherardi Collaborazione arch. F. Gherardi Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 | 160.000,00 | 228.640,00 I c | E.09 E.20 | Incarico 2004 Ultimazione 2005 | Inizio lavori 2004 Fine Lavori 2005 |
| OPERE DI EDILIZIA CIVILE DI PERTINENZA DI PRIVATI | | | | | | | | |
| 23 | sig. Marco Cibrario via Venaria 85 int 7 TORINO | Studio di fattibilità per intervento di miglioramento energetico edificio bifamiliare sito nel Comune di Torino (TO) Anno 2021 | Progetto isolamento termico involucro, sostituzione serramenti, sostituzione impianto climatizzazione, installazione impianto FTV Arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 120.623,54 116.631,82 3.991,72 | 139.078,94 I c 134.476,49 I c 4.602,45 III b | E.06 | Incarico 01/2021 Ultimazione 09/2021 | - |
| 24 | dott. Guido Rispoli corso Galileo Ferraris, 140 10100 - TORINO | Studio di fattibilità per intervento di miglioramento energetico edificio unifamiliare sito nel Comune di Mobercelli (AT) Anno 2021 | Progetto isolamento termico involucro, sostituzione serramenti, installazione impianto FTV Arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 141.829,97 121.512,28 20.317,69 | 168.507,79 I c 140.103,66 I c 28.404,13 III c | E.06 | Incarico 07/2021 Ultimazione 01/2022 | - |
| 25 | sig.ra Fulvia CLARI via san Marino, 57 TORINO | Studio di fattibilità per intervento di miglioramento energetico edificio unifamiliare sito nel Comune di Montanaro (TO) Anno 2021 | Progetto isolamento termico involucro, sostituzione serramenti, sostituzione impianto climatizzazione, installazione impianto FTV Arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 184.296,03 116.565,07 23.303,96 44.427,00 | 223.377,94 I c 134.399,53 I c 26.869,47 III b 62.108,95 III c | E.06 | Incarico 01/2021 Ultimazione 09/2021 | - |

Ai sensi della Legge 675/96 e 196/03 sulla tutela della privacy NON si autorizza la diffusione dei dati personali contenuti nel presente documento



Fabio Gherardi - architetto

Corso Lecce, 13 - 10145 TORINO - cell.: 393/9179427 - @mail: fabio@arch-gherardi.it



| | Committente | denominazione prestazioni e anno di svolgimento | tipo prestazione soggetto esecutore | imp. all'anno del progetto € | % imp. agg. al 12/2023 € | classi e categ. | tempi esecuzione progetto | tempi realizz. lavori |
|----|--|---|--|--|--|----------------------------|--|--|
| 26 | Silvia Brunero Giovanni Battista Fiora corso Dante 119 10100 - TORINO | Studio di fattibilità per intervento di miglioramento energetico edificio unifamiliare sito nel Comune di Pombia (NO) Anno 2020 | Progetto isolamento termico involucro, sostituzione serramenti, sostituzione impianto climatizzazione, installazione impianto FTV Arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 238.612,14 154.108,65 38.753,63 45.749,86 | 290.017,02 I c 183.851,62 I c 46.233,08 III b 59.932,32 III c | E.06 | Incarico 05/2020 Ultimazione 08/2020 | - |
| 27 | Stefano Ferroni strada Tetti Bragardo, 6 BALDISSERO TORINESE | Riqualificazione energetica edificio unifamiliare Anni 2020 - 2023 | Progetto isolamento termico involucro, redazione tecnica art. 8 D. Lgs 192/2005 e s.m.i., direzione lavori isolamento involucro. Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione. Pratica Enea detrazione fiscale. Arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 132.887,35 42.286,32 48.903,44 14.344,20 27.353,39 | 153.255,40 I c 50.447,58 I c 58.341,80 I f 17.112,63 III b 27.353,39 III c | E.06 | Incarico 05/2020 Ultimazione 06/2023 | Inizio lavori 03/2022 Fine lavori 02/2023 |
| 28 | Giorgia Viganego Alberto Di Francesco Via Mosca 198 20100 - MILANO | Ristrutturazione edificio unifamiliare Anni 2019 - 2021 | Progettazione preliminare, esecutiva, redazione capitolato opere, progetto efficientamento energetico, 81/2008 in progettazione ed esecuzione. Presentazione pratiche comunali, redazione ex lege 10/91. Direzione lavori e contabilità. Segnalazione Certificata di Agibilità Arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 119.597,19 70.122,87 12.196,60 3.952,32 17.407,56 9.458,91 6.458,93 | 141.404,57 I c 84.007,20 I c 14.611,53 I f 4.734,88 III a 20.854,26 III b 9.458,91 III c 7.737,80 81/2008 | E.06 | Incarico 10/2019 Ultimazione 06/2021 Rilascio agibilità 05/03/2014 | Inizio lavori 09/2020 Fine lavori 05/2021 |
| 29 | Reale Immobili S.p.a. via Corte d'Appello, 11 10122 - TORINO | Ristrutturazione di edificio ad uso uffici sito in via Zuretti 34 a Milano Superficie: mq 7.000 circa Anno 2018 - 2019 | Certificatore energetico in corso d'opera. Redazione di Attestato di Prestazione Energetica. arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale indicativo 2.500.000,00 | 3.012.500,00 | E.06 | Incarico 09/2018 Termine 07/2019 | Inizio Lavori 09/2018 Fine lavori 07/2019 |
| 30 | Reale Immobili S.p.a. via Corte d'Appello, 11 10122 - TORINO | Ristrutturazione di edificio residenziale sito in corso Palestro 3 a Torino. Superficie: 2.700 mq circa Anno 2018 | Certificatore energetico in corso d'opera. Redazione di Attestati di prestazione Energetica per n.° 20 unità immobiliari. Tutela di cui al D.Lgs. 42/2004 arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale indicativo 1.700.000,00 | 2.048.500,00 | E.21 | Incarico 05/2018 Termine 08/2018 | Inizio Lavori 09/2017 Fine lavori 08/2018 |
| 31 | Finanziaria Centrale del latte S.p.a. Via Filadelfia, 220 10137 Torino | Progetto di adeguamento norme antincendio di edificio condominiale sito in Torino Corso Unione Sovietica n.° 217-225. Metri quadri lordi 10.000 circa Anno 2015-2017 | Presentazione parere progetto e SCIA antincendio arch. Gustavo Gherardi collaboratore arch. Fabio Gherardi | 110.000,00 | 134.970,00 III a | E.06 | Incarico 11/2015 Fine 12/2017 | Inizio Lavori 01/2015 Fine lavori 12/2017 |
| 32 | sigg. Daniele BARSANTI e Francesca CERVO via Garibaldi, 25 BORGARO TORINESE (TO) | Progetto di recupero sottotetto in edificio di civile abitazione mq 50 circa Anno 2013 - 2016 | Progettazione preliminare e definitiva, Redazione Legge 10/91, presentazione DIA arch. Fabio Gherardi | 30.000,00 | 36.900,00 III c | E.06 E.20 | Incarico 2013 Ultimazione 2016 | Inizio Lavori 2014 Fine lavori 2016 |
| 33 | Condominio Autorimessa Via Solero, 6 10100 - TORINO | Progetto di adeguamento norme antincendio di autorimessa n.° 38 posti auto, mq 1.500 Anno 2013 - 2014 | Progettazione adeguamento, presentazione parere progetto e SCIA antincendio arch. Gustavo Gherardi collaboratore arch. Fabio Gherardi | 30.000,00 | 36.900,00 III a | E.05 E.20 | Incarico 2013 Ultimazione 2014 | Inizio Lavori 2014 Fine lavori 2014 |
| 34 | sig. Mauro BARBERO Via Voi, 10 10100 - TORINO | Intervento di manutenzione straordinaria in n.° 1 unità immobiliare di civile abitazione mq 100 circa Anno 2012 - 2013 | 81/2008 in progettazione ed esecuzione arch. Fabio Gherardi | 60.000,00 | 74.160,00 III c | E.06 E.20 | Incarico 10/2012 Ultimazione 12/2013 | Inizio lavori 01/2013 Fine lavori 12/2013 |
| 35 | Condominio Autorimessa Via Gambaasca, 25 10100 - TORINO | Progetto di adeguamento norme antincendio di autorimessa n.° 70 posti auto, mq 2.160 Anno 2011 - 2014 | Progettazione adeguamento, presentazione parere progetto e SCIA antincendio, Direzione Lavori, contabilità arch. Gustavo Gherardi collaboratore arch. Fabio Gherardi | 46.000,00 | 57.914,00 III a | E.05 E.20 | Incarico 2011 Fine 12/2014 | Inizio lavori 10/2013 Fine Lavori 07/2014 |
| 36 | sig.ra Francesca MOSENA Via Settimo 218 10099 - San Mauro Torinese (TO) | Progetto di recupero sottotetto in edificio di civile abitazione mq 77 circa Anno 2013 | Redazione Legge 10/91 arch. Fabio Gherardi | 25.000,00 | 30.900,00 I c | E.05 E.20 | Incarico 2013 | - |
| 37 | sig.ra Miranda FERRANDO Via Chambery, 4 10100 - TORINO | Intervento di manutenzione straordinaria in n.° 2 unità immobiliari di civile abitazione mq 195 circa in totale Anno 2012-2013 | Progettazione preliminare e definitiva, Direzione Lavori e contabilità, 81/2008 in progettazione ed esecuzione arch. Fabio Gherardi | 41.200,00 | 50.676,00 I c | E.05 E.20 | Incarico 10/2012 ultimazione 09/2013 | Inizio lavori 05/2013 Fine lavori 09/2013 |
| 38 | Condominio Via Negarville n.° 20/a-b-c Torino | Edificio civile. Progetto di ripristino facciate Anno 2006 - 2010 | Progettazione completa, contabilità, DL, 81/2008 in prog ed eseg arch. Gustavo Gherardi collaboratore arch. Fabio Gherardi | 258.000,00 | 354.750,00 III c | E.06 E.20 | Incarico 2006 Ultimazione 2010 | Inizio lavori 06/2008 Fine lavori 12/2009 |
| 39 | Opera Pia Collegio Artigianelli Via Juvarra n.° 14 10124 - Torino | Studio fattibilità per inserimento di autorimessa privata consortile in isolato urbano con altri edifici per utilizzo di n.° 2 piani interrati (n. 30posti auto in totale) Anno 2007 | Progettazione preliminare arch. Gustavo Gherardi, A. Callegari Collaboratore arch. Fabio Gherardi N.° 1 parere di conformità antincendio rilasciato Importo stimato opere | 500.000,00 | 672.000,00 I f | E.05 E.20 | Incarico 2007 | - |
| 40 | Graglia Paola per Condominio Via Puccini 9 Torino | Edificio civile. Studio e progetto installazione ascensore Anno 2005 | Prog. preliminare arch. Gustavo Gherardi Collaboratore arch. Fabio Gherardi | 60.000,00 | 83.880,00 I f | E.06 E.20 | Incarico 2005 | - |

Ai sensi della Legge 675/96 e 196/03 sulla tutela della privacy NON si autorizza la diffusione dei dati personali contenuti nel presente documento



Fabio Gherardi - architetto

Corso Lecce, 13 - 10145 TORINO - cell.: 393/9179427 - @mail: fabio@arch-gherardi.it



| | Committente | denominazione prestazioni e anno di svolgimento | tipo prestazione soggetto esecutore | imp. all'anno del progetto € | % imp. agg. al 12/2023 € | classi e categ. | tempi esecuzione progetto | tempi realizz. lavori |
|----------------------------|---|--|---|---|--------------------------|----------------------------|---|--|
| EDIFICI INDUSTRIALI | | | | | | | | |
| 41 | Immobiliare Reno s.r.l. via Valdelatorre, 73 10100 - TORINO | Capannone industriale sito in via Druento 258 a Venaria. Progetto di sostituzione cupolini in copertura piana e costruzione di ringhiera perimetrale per copertura Anno 2023 | Progetto di miglioramento energetico, progetto esecutivo, Direzione lavori, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, pratica comunale e pratica ENEA Arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 122.000,00 122.000,00 I c | | E.20 | Incarico 05/2023 Termine 12/2023 | Inizio lavori 09/2023 Fine lavori 11/2023 |
| 42 | Yacht Design s.r.l. strada del Fornacino 121/B 10040 - LEINI' (TO) | Progetto di adeguamento alle norme antincendio attività produttiva, adeguamento norme igiene sul lavoro, costruzione tettoie esterne Stabilimento di strada strada Settimo 226 - Leini (TO) Mq totali lordi: 3.500 circa Anni 2021 - in corso | Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico, Direzione Lavori. Presentazione pratiche edilizie Richiesta parere progetto e presentazione SCIA VVF Arcch. Gustavo e Fabio Gherardi | Importo lavori totale indicativo 200.000,00 251.800,00 I c 0,00 I c 0,00 I d 0,00 III a 0,00 III b 0,00 III c | | E.01 E.20 | Incarico 05/2021 In corso | Inizio lavori 06/2021 in corso |
| 43 | Yacht Design s.r.l. strada del Fornacino 121/B 10040 - LEINI' (TO) | Progetto di adeguamento alle norme antincendio attività produttiva, adeguamento norme igiene sul lavoro Stabilimento di strada del Fornacino 121/B - Leini (TO) Mq totali lordi: 7.200 circa Anni 2018 - in corso | Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico e strutturale, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori. Presentazione pratiche edilizie Richiesta parere progetto e presentazione SCIA VVF Arcch. Gustavo e Fabio Gherardi | Importo lavori totale indicativo 190.000,00 228.950,00 I c 60.000,00 72.300,00 I c 15.000,00 18.075,00 I d 25.000,00 30.125,00 III a 50.000,00 60.250,00 III b 40.000,00 48.200,00 III c | | E.20 | Incarico 04/2018 In corso | Inizio lavori 08/2018 In corso |
| 44 | Giovanni Battista Fiora Yacht Design s.r.l. strada del Fornacino 121/B 10040 - LEINI' (TO) | Capannone industriale sito in strada del corso Dante 119 - TORINO Fornacino 121/B 10040 - Leini (TO) Rifacimento parziale manto di copertura: rimozione amianto e coibentazione. Anni 2019 - 2020 | Progetto di miglioramento energetico, progetto esecutivo, Direzione lavori, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, pratica comunale e pratica ENEA arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 103.771,80 124.318,61 I c | | E.20 | Incarico 07/2019 Termine 07/2020 | Inizio lavori 08/2019 Termine lavori 06/2020 |
| 45 | NC Componenti VIA RAIMONDO n.° 11/B 10098 Rivoli (TO) | Officina meccanica con lavorazioni a freddo Mq: 6100 390 coperti circa, addetti > 25 potenza centrale termica: > 350 kW Anno 2017 - in corso | Progetto di adeguamento normativo e aggiornamento SCIA Anticendio arch. Gustavo Gherardi Collaboratore arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 0,00 0,00 I c | | E.01 | Incarico 2017 in corso | - |
| 46 | GS Plastificanti Via Piossasco n.° 114 Rivalta Torinese (TO) | Produzione di basi chimiche per industria mediante miscelazione a freddo di plastificanti Progetto aggiornamento SCIA antincendio C.P.I. per modifiche e ampliamento Mq: 6100 390 coperti circa, addetti 04 potenza Gruppo elettrogeno KVA: 125 Anno 2012 - in corso | Progetto aggiornamento SCIA Anticendio arch. Gustavo Gherardi Collaboratore arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 0,00 0,00 III a-b-c | | E.01 | Incarico 05/2012 in corso | - |
| 47 | O.M.S. s.n.c. di Scarlatelli Pasqualino e C. Via Novara 9-11 Rivoli (TO) | Officina meccanica lavorazioni a freddo, montaggi, stampaggi automazioni e sistemi di precisione. Intervento di coibentazione coperture a sheed per installazione pannelli fotovoltaici Anno 2011 | Redazione pratica detrazione fiscale 55%, verifica dati progettuali, redazione n.° 4 Certificazioni energetiche Regione Piemonte arch. Fabio Gherardi | Importo lavori totale 47.900,00 60.306,10 I c | | E.01 | Incarico 09/2011 Ultimazione 12/2011 | Inizio lavori 20/08/2011 Fine lavori 18/11/2011 |
| EDIFICI COMMERCIALI | | | | | | | | |
| 48 | Eurocar Immobili Italia s.r.l. via Marie Curie, 17 39100 - BOLZANO | Ristrutturazione showroom concessionario Porsche di Torino sito in strada della Pronda 52/88 Mq totali lordi: 1250 circa Anni 2022 - in corso | Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico., 81/2008 in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, coordinamento generale Arch. Fabio Gherardi e arch. Gustavo Gherardi, STD Project Group, 4U Engineering | Importo lavori totale 3.952.487,47 4.047.347,17 I c 1.682.309,90 1.722.685,34 I c 516.361,27 528.753,94 I f 81.962,91 83.930,02 81/2008 491.929,31 491.929,31 (arredo) 27.524,67 28.185,26 III a 324.415,92 332.201,90 III b 827.983,49 847.855,09 III c | | E.20 | Incarico 09/2021 Ultimazione giugno 2024 | Inizio Lavori 07/2023 Fine lavori aprile 2024 |
| 49 | Eurocar Immobili Italia s.r.l. via Marie Curie, 17 39100 - BOLZANO | Ristrutturazione officina e nuovo magazzino concessionario Porsche di Torino sito in strada della Pronda 52/88 Mq totali lordi: 800 circa Anni 2021 - 2023 | Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, coordinamento generale. Arch. Fabio Gherardi e arch. Gustavo Gherardi, STD Project Group, 4U Engineering | Importo lavori totale 1.082.895,27 1.248.578,25 I c 587.672,95 677.586,91 I c 198.026,67 198.026,67 I f 34.918,08 40.260,55 81/2008 9.254,72 10.670,69 III a 92.965,42 107.189,13 III b 160.057,43 184.546,22 III c | | E.20 | Incarico 09/2021 Termine 05/2023 | Inizio Lavori 07/2022 Fine lavori 05/2023 |
| 50 | Erre Esse S.p.A. strada della Pronda 58 10141 - TORINO | Progetto di manutenzione straordinaria piano rialzato palazzina ad uso uffici Mq totali lordi: 800 circa Anni 2018 - 2020 | Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico e strutturale, 81/2008 in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, coordinamento generale Arcch. Gustavo e Fabio Gherardi | Importo lavori totale 729.584,00 879.148,72 I c 297.675,31 358.698,75 I c 12.052,49 14.523,25 81/2008 36.878,35 44.438,41 III a 163.850,17 197.439,45 III b 219.127,68 264.048,85 III c | | E.20 | Incarico 04/2018 Termine 05/2020 | Inizio Lavori 01/10/2018 Fine lavori 12/2019 |
| 51 | Erre Esse S.p.A. strada della Pronda 58 10141 - TORINO | Progetto di manutenzione straordinaria per palazzina ad uso uffici e locali accessori, riqualificazione energetica Mq totali lordi: 800 circa Anni 2017 - 2018 | Coordinamento progettuale generale, progetto esecutivo architettonico e strutturale, progetto involucro cappotto esterno e copertura, 81/2008 in progettazione, parere preventivo ASL Arcch. Gustavo e Fabio Gherardi | Importo lavori totale 990.852,92 1.207.849,71 I c 326.525,07 398.034,06 I c 106.830,30 130.226,14 I c 239.793,34 292.308,08 III c 212.047,71 258.486,16 III b 25.775,87 31.420,79 III a 79.880,63 97.374,49 III c | | E.20 | Incarico 07/2017 Ultimazione 03/2018 | - |
| 52 | MAGNIN MOBILI s.n.c. Località Grand Chemin n.° 68 - 11020 San Christophe (AO) | Progetto di adeguamento alle norme antincendio nell'ambito di lavori di ampliamento Anno 2010 | VVF: richiesta di parere progetto e richiesta CPI per attività di esposizione e Centrale Termica arch. Gustavo Gherardi e Fabio Gherardi N.° 1 parere conformità rilasciato | Importo lavori totale n.d. 0,00 III a-b-c | | E.03 | Incarico 22/07/2010 In corso | Lavori in corso |

Ai sensi della Legge 675/96 e 196/03 sulla tutela della privacy NON si autorizza la diffusione dei dati personali contenuti nel presente documento



Fabio Gherardi - architetto

Corso Lecce, 13 - 10145 TORINO - cell.: 393/9179427 - @mail: fabio@arch-gherardi.it



| | Committente | denominazione prestazioni e anno di svolgimento | tipo prestazione soggetto esecutore | imp. all'anno del progetto € | % imp. agg. al 12/2023 € | classi e categ. | tempi esecuzione progetto | tempi realizz. lavori |
|---|---|---|---|------------------------------|----------------------------|------------------------------------|--|--|
| 53 | BIROLO ARREDAMENTI s.a.s Via Casale 35 10020 - San Sebastiano da Po (TO) | Progetto di adeguamento alle norme antincendio nell'ambito di lavori di ampliamento Mq totali: 4.200 circa Anno 2010 | VVF: richiesta di parere progetto e richiesta CPI per attività di esposizione e Centrale Termica arch. Gustavo Gherardi e Fabio Gherardi N.° 1 parere conformità rilasciato | n.d. | 0,00 | I c III a-b-c E.03 | Incarico 01/2010 In corso | Inizio lavori 05/2010 |
| 54 | Officina ortopedica FERRERO s.r.l. Via Livorno 40 a Torino | Progetto distribuzione interna, accorpamento n.° 3 unità commerciali, progetto CPI, pratiche catastali Anno 2007 - 2008 | Prog completa, prevenzione incendi e rilascio CPI e A.S.L., DL. arch. Gustavo Gherardi e arch. Fabio Gherardi N.° 1 parere conformità rilasciato Richiesta CPI-Dia antincendio | 350.000,00 | 470.400,00 | I c E.03 | Incarico 2007 Rilascio agibilità anno 2013 | Inizio lavori 10/2007 Fine lavori 12/2008 |
| COLLAUDI STRUTTURALI, TECNICO AMMINISTRATIVI E CERTIFICATI REGOLARE ESECUZIONE | | | | | | | | |
| 55 | Casa Gen. Pia Società Torinese di S.Giuseppe C.so Francia 15 - Rivoli (TO) | Costruzione di tettoia per autorimessa Anni 2021-2023 | Collaudo strutturale tettoia arch. Fabio Gherardi Vincolo di cui al D.Lgs 42/2004 81/2008 in progettazione ed esecuzione arch. Fabio Gherardi importo lavori stimato | 50.000,00 | 57.650,00 | I f E.09 S.04 | Incarico 07/2021 Termine 03/2023 | Inizio lavori 11/2022 Fine lavori 02/2024 |
| 56 | Comune di Alpignano viale Vittoria 14 10091 - ALPIGNANO (TO) | Realizzazione di sottopasso pedonale di collegamento tra il Movicentro e la zona sud della Ferrovia Anno 2018 - in corso | Collaudo strutturale in corso d'opera arch. Fabio Gherardi | 568.314,44 | 684.818,90 | I f V.02 S.03 | Affidamento con disciplinare del 02/07/2018 In corso | Inizio lavori 01/2018 Fine lavori 03/2020 |
| 55 | Comune di Oulx (Torino) | Opere connesse Olimpiadi TO 2006 Ristrutturazione e nuova destinazione d'uso della ex Caserma Picco Anno 2005 - 2013 | Collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera. ATP: arcch. Domenico Catti, Gustavo Gherardi e Fabio Gherardi Tutela di cui al D.Lgs 42/2004 | 1.211.553,75 101.224,92 | 1.731.310,31 144.650,41 | I c I f E.06 E.21 S.03 | Incarico: Determinazione n.° 53 del 18/07/2005 Fine 12/2013 | Inizio lavori 2004 |
| 56 | Comune di Rivoli (Torino) | Collaudo in corso d'opera strutturale e tecnico-amministrativo relativo al recupero ex ELCAT da adibire a Agenzia Regionale delle Entrate Anno 2006 - 2008 | Collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera. ATP: arcch. Gustavo Gherardi, Marc Zigante e Fabio Gherardi | 1.994.756,46 100.000,00 | 2.850.506,98 142.900,00 | I c I f E.16 S.03 | Incarico Determinazione dirigenziale n.° 1915 del 12/12/2006 Relazione finale del 24/11/2008 | Inizio lavori 2004 Fine lavori 2007 |

| | | | |
|---|------------------------|--------------------|-----------|
| IMPORTO PRESTAZIONI TOTALE: | € 45.058.693,49 | N.° servizi | 56 |
| di cui per Pubbliche Amministrazioni: | € 23.718.893,53 | N.° servizi | 17 |
| di cui inerenti all'Edilizia Scolastica: | € 10.742.674,73 | N.° servizi | 8 |
| di cui inerenti alla Prevenzione Incendi: | € 12.107.061,63 | N.° servizi | 22 |
| di cui inerenti alla Sicurezza in prog. ed esec.: | € 14.765.745,79 | N.° servizi | 25 |
| di cui inerenti ad edifici Vincolati/Tutelati | € 8.429.848,14 | N.° servizi | 13 |
| di cui inerenti a prestazioni energetiche | € 8.383.702,33 | N.° servizi | 16 |

In fede, Torino 29/08/2024

arch. Fabio Gherardi