

SIMONE CAGGIULA

La mia 'passione' per l'architettura deriva da studio ed esperienze professionali; non sono nato sentendo il 'fuoco sacro' dell'architettura e diffido di chi sostiene di possederlo. Ho avuto la fortuna ed il privilegio di lavorare con professionisti che mi hanno fatto capire quale sia il reale valore del mio lavoro: il benessere delle persone in relazione agli spazi in cui esse vivono.

Sono curioso; la necessità di capire 'come funzionano le cose' mi porta ad integrare costantemente le mie competenze in campi complementari (e non) al mio.

Dal 2014 ho il mio studio personale; sono convinto che la qualità del progetto faccia la differenza. Il mio modo di affrontare le sfide? Con impegno, studio e dedizione; in una parola: professionalità.

Sono architetto iscritto ad All'Ordine degli Architetti di Torino dal 2004 e dal 2015 faccio parte del Focus Group Qualità del Progetto.

Nel 2021 sono stato nominato consigliere del Consiglio di Disciplina dell'Ordine degli Architetti di Torino.

Dicono di me: appassionato al lavoro che svolgo.

PROGETTARE: LA POLITICA DELLA QUALITÀ.

Il mio studio sviluppa progetti, rigorosamente *tailor made*, legati al mondo dell'architettura per clienti privati (persone fisiche o soggetti giuridici).

Trasformiamo ambienti per renderli contemporanei e funzionali, essenziali e 'corretti', a misura umana e di vite.

La **qualità** può e deve essere **alla portata di tutti** i nostri clienti. Crediamo che l'architettura di qualità discenda dalla qualità dell'architettura e non dai suoi costi: la soluzione più corretta non è la più onerosa ma la meglio progettata e non di rado la più essenziale.

Progettare è ascoltare, recepire, ripensare: vedere ambienti e non solo stanze, spazi e non solo volumi, proporzioni e non solo misure.

Crediamo nei progetti che crescono attraverso il dialogo continuo e costruttivo con committente e operatori. Sappiamo che il successo dipende dalla nostra capacità di elaborare, in maniera tempestiva, soluzioni e proposte almeno quanto dalla nostra presenza nelle fasi operative.



NOTA BIOGRAFICA.

Sono nato a Torino nel 1976; dopo studi classici, nel 2001 mi laureo alla Facoltà di Architettura del Politecnico di Torino con una tesi sul recupero di spazi pubblici urbani.

Nel 2004 mi iscrivo all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Torino.

Nel 2006 entro a far parte di Beppe Maggiora Architetti; qui apprendo appieno che l'essenza della mia professione è l'approccio trasversale e mi confronto con progetti che spaziano dall'arredo alla scala urbana.

Nel 2014 apro il mio studio portando avanti le medesime politiche di qualità del processo progettuale ed attenzione alle esigenze ed al benessere del fruitore.

INCARICHI ISTITUZIONALI.

2023/2024	Membro effettivo della Commissione di Esame di Stato per l'abilitazione alla professione di architetto.
2019/in corso	Consigliere del Collegio 5 del Consiglio di Disciplina Ordine Architetti di Torino.
2020/in corso	Ordine Architetti Torino Focus Group - Qualità e Promozione del Progetto: membro
2010-2012	Consigliere dell'Associazione Giovani Architetti Torino (dal 2010 al 2012).

COMPETENZE LINGUISTICHE.

autovalutazione	comprensione				parlato				scritto	
livello europeo (*)	Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale			
inglese	C1	livello avanzato	C1	livello avanzato	C1	livello avanzato	C1	livello avanzato	C1	livello avanzato
spagnolo	A2	livello elementare	A2	livello elementare	A1	livello elementare	A1	livello elementare	A1	livello elementare

(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

SIMONE CAGGIULA
ARCHITETTURA, INTERIOR DESIGN

indirizzo Via Vassalli Eandi 24/B, 10138, Torino, ITA

telefono (+39) 011 19234428

fax (+39) 011 19234428

web www.simonecaggiula.com

e-mail info@simonecaggiula.com

PEC simonecaggiula@architettitorinopec.it

<https://www.linkedin.com/in/simonecaggiula/>

D. L. 169/2003.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196
"Codice in materia di protezione dei dati personali"

INCARICHI PROFESSIONALI ABSTRACT

aggiornamento marzo 2024

INTERVENTI SUL PATRIMONIO ESISTENTE.

Ampliamento edificio montano in area sottoposta a vincolo, Sagna Longa – Cesana T.se, Torino

anno: 2021 2023
committenza: privata
incarico: progettazione preliminare
importo opere indicativo: € 250.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Recupero di complesso immobiliare nel Parco de La Mandria,

anno: 2023 2024
committenza: privata
incarico: studio di fattibilità
importo opere indicativo: € 1.200.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Ristrutturazione di villa ottocentesca in area sottoposta a vincolo, Torino

anno: 2021 – 2023
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva, autorizzazioni, direzione lavori
importo opere indicativo: € 200.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Ampliamento di autorimessa interrata di pertinenza a villa ottocentesca in area sottoposta a vincolo, Torino

anno: 2021-2022
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare e definitiva
importo opere indicativo: € 200.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Ristrutturazione di area uffici in edificio sottoposto a vincolo, Torino

anno: 2019
committenza: privata fondazione bancaria
incarico: progettazione fasi preliminare e definitiva, direzione lavori
importo opere indicativo: € 50.000/00
stato avanzamento incarico completato

Realizzazione di nuova area uffici in edificio sottoposto a vincolo, Torino

anno: 2018
committenza: privata fondazione bancaria
incarico: progettazione fasi preliminare e definitiva, assistenza alla D.L.
importo opere indicativo: € 50.000/00
stato avanzamento incarico completato

INTERIOR DESIGN, ALLESTIMENTI.

Casa Velò – unità immobiliare ad uso terziario-residenziale, Torino

anno: 2023
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare ed esecutiva,
direzione lavori, progettazione elementi di arredo
importo opere indicativo: € 50.000/00
stato avanzamento incarico completato

Financial Point – allestimento sedi direzionali, Liguria

anno: 2023
committenza: privata gruppo finanziario
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva,
direzione lavori
importo opere indicativo: € 50.000/00
stato avanzamento incarico completato

Financial Point – allestimento sedi direzionali, Piemonte

anno: 2021
committenza: privata gruppo finanziario
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva,
direzione lavori
importo opere indicativo: € 20.000/00
stato avanzamento incarico completato

CGE – nuovo allestimento di negozi, Torino

anno: 2018 2020
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva,
direzione lavori
importo opere indicativo: € 30.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Residenza AP – residenza in fabbricato di fine '800, Torino

anno: 2020
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori
importo opere indicativo: < € 96.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Santa Chiara Suite – unità immobiliare ad uso terziario-residenziale, Torino

anno: 2019
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori
importo opere indicativo: < € 96.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Residenza FP – residenza in fabbricato di metà '900, Torino

anno: 2019
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori
importo opere indicativo: < € 96.000/00
stato avanzamento incarico: completato

CGE, negozi in Torino e provincia

anno: 2018-2019
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori
importo opere indicativo: < € 96.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Residenza DL – residenza in fabbricato di inizio '900, Moncalieri (TO)

anno: 2016
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori
importo opere indicativo: € 100.000/00
stato avanzamento incarico: completato

Suite S. – unità immobiliare ad uso residenziale, Torino

anno: 2010
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori
importo opere indicativo: < € 96.000/00
stato avanzamento incarico: completato

NUOVE COSTRUZIONI.

Complesso Residenziale, Pianezza, Torino

anno: 2019
committenza: privata
incarico: progettazione e direzione lavori
importo opere indicativo: < 1.000.000/00 €
stato avanzamento incarico: completato

ATTIVITÀ DI CONSULENZA TECNICA.

SMAT – Società Metropolitana Acque Torino S.p.A., Torino:

anno: 2015 - 2020
committenza: pubblica-privata
incarico: verifiche edilizie, redazione ed istruzione pratiche edilizie ed agibilità.
stato avanzamento incarico: completato

SELF ITALIA S.p.A.: Progetto di servizio di ristrutturazione “chiavi in mano” per la grande distribuzione organizzata

anno: 2013
committenza: privata
incarico: progettazione fasi preliminare e definitiva, direzione artistica
stato avanzamento incarico: completato

Il sottoscritto, sotto la propria responsabilità, attesta che quanto sopra riportato corrisponde al vero e resta disponibile a fornire elementi probanti.

Torino, marzo 2024
Arch. Simone Caggiula

D. L. 169/2003.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

SIMONE CAGGIULA
ARCHITETTURA, INTERIOR DESIGN

indirizzo Via Vassalli Eandi 24/B, 10138, Torino, ITA

telefono (+39) 011 19234428

fax (+39) 011 19234428

web www.simonecaggiula.com

e-mail info@simonecaggiula.com

PEC simonecaggiula@architettorinopec.it

<https://www.linkedin.com/in/simonecaggiula/>