

# **CURRICULUM VITAE**

## **Arch. STEFANO FARINASSO**

### **Dati Anagrafici:**

Nato a Torino il 04 dicembre 1971

Residenza Fiscale in La Loggia (TO)

Strada Carignano n. 14 – 10040

Studio professionale in Torino

Via Ventimiglia n. 166 - 10127

Telefono e Fax: 011 314.38.82

Telefono cellulare: 333 52.41.529

C.F.: FRNSFN71T04L219R – P.IVA: 08570610017

E-mail: stefano.farinasso@studiofast.eu

E-mail certificata: s.farinasso@architettitorinopec.it

Patente: B

Stato civile: Coniugato

Libero Professionista

**Studi:** Corso "Archicad avanzato e di perfezionamento on line" seguito nei mesi tra Marzo e Maggio 2017, corso di 40 ore presso Fermat Design sas (18 crediti formativi).

Corso "Aggiornamento 40 h – Coordinatore della sicurezza nei cantieri" seguito nei mesi tra Luglio e Dicembre 2016, corso di 40 ore presso Beta Formazione s.r.l. (10 crediti formativi).

Corso "Restauro e conservazione del patrimonio architettonico" seguito nel mese di Settembre 2016, corso di 12 ore presso Beta Formazione (9 crediti formativi).

Corso "Norme in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura" seguito nel mese di Luglio 2016, corso di 4 ore presso Città Metropolitana di Torino (4 crediti formativi).

Seminario "Il benessere abitativo" seguito nel mese di Luglio 2016, corso di 4 ore presso l'Ordine degli Architetti di Torino (4 crediti formativi).

Corso "Giornata di studio presso il cantiere del nuovo centro direzionale Lavazza a Torino" seguito nel mese di Aprile 2016, corso di 4 ore con l'Ordine degli Architetti di Torino (4 crediti formativi).

Corso "Centodieci e condivisione: l'impatto dei social network nel mondo della professione" seguito nel mese di Marzo 2016, corso di 8 ore presso Mediolanum Banca (6 crediti formativi).

Corso "Deontologia" seguito nel mese di Dicembre 2015, corso di 4 ore presso l'Ordine degli Architetti di Torino (4 crediti formativi).

Corso "Archicad 18 - Avanzato" seguito nei mesi di Gennaio e Febbraio 2015, corso di 28 ore presso l'Ordine degli Architetti di Asti (15 crediti formativi).

Corso "Comprendere e Progettare edifici passivi" seguito nei mesi di Aprile e Maggio 2014, corso di 32 ore presso Oltre Formazione di Torino con il contributo della Provincia di Torino (15 crediti formativi).

Convegno tecnico "Progettare e costruire edifici ad energia quasi zero" seguito nel mese di Aprile 2014 dalla durata di 3 ore presso AZero Tour 2014 (3 crediti formativi).

Workshop "Edifici intelligenti: tecnologie per costruire il futuro" seguito nel mese di Dicembre 2013 dalla durata di 8 ore presso Fondazione OAT di Torino (6 crediti formativi).

Corso RSPP – Modulo C seguito nel mese di Novembre 2013, corso di 29 ore presso Forte Chance Piemonte di Torino con il contributo della Provincia di Torino.

Iscrizione nell'Elenco Regionale dei Certificatori Energetici del Piemonte al n. 105215 dal 2010.

Corso di aggiornamento per coordinatori della sicurezza nei cantieri "Il D.Lgs. 81/2008: La normativa e le sue applicazioni" seguito nel mese di Novembre 2009 dopo un corso di 40 ore presso Ordine degli Architetti della Provincia di Torino.

Seminario tecnico "La Certificazione Energetica" seguito nel mese di Marzo 2009 presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino.

Seminario tecnico "Sapere è futuro" seguito nel mese di Settembre 2008 presso Voltimum Italia, patrocinato da AEIT, Consiglio nazionale dei Periti Industriali, Fondazione Opificium e UNAE.

Corso "il consulente tecnico per il tribunale in sede civile e penale" seguito nel mese di Marzo 2006 presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino.

Corso breve sulla certificazione energetica degli edifici seguito nel mese di Settembre 2005 presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino.

Corso breve sulla certificazione energetica degli edifici seguito nel mese di Novembre 2003 presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino.

Abilitazione alla Legge 494 e s.m.i. – Sicurezza nei cantieri conseguita nel mese di Ottobre 2003 dopo un corso di 120 ore presso Ordine degli Architetti della Provincia di Torino/AIFOP.

Iscrizione all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino n. 5691 del 22 maggio 2002.

Abilitazione alla professione di architetto conseguita presso il Politecnico di Torino sostenendo l'esame di stato con esito positivo nella II sessione 2001.

Laurea in Architettura conseguita presso il Politecnico di Torino nel febbraio 2001.

Tesi dal titolo "Progettare luoghi intermedi tra ferrovia, statale, autostrada e fiume a Villafranca d'Asti".

Relatore prof. Aimaro Oreglia d'Isola, correlatore Liliana Bazzanella.

Votazione finale 102/110.

**Ultimi dieci incarichi  
con importo lavori  
superiore ai €  
50.000,00:**

Da Gennaio 2017 ad Dicembre 2017: Pratiche edilizie per la ristrutturazione di n. 12 filiali Unicredit Banca Spa in Piemonte  
Referente: Unicredit Business Solution SpA  
Importo lavori: € 1.500.000 circa

Da Gennaio 2017 a Dicembre 2017: Pratiche edilizie in contesti vincolati per l'installazione di ATM in locali commerciali, es. Catania, Palermo, Cefalù, Milano, Stresa, Alba, ecc., pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza.  
Referente: Basilichi Spa per Euronet  
Importo lavori: € 470.000 circa

Da Gennaio 2017 ad Novembre 2017: Cantiere di restauro facciate immobile sito in Via dell'Unione 3 a Milano con vincolo Diretto e Indiretto e restauro Loggiato '400.  
Referente: Fondo Pensione del Personale del Gruppo Unicredit Banca Spa  
Importo lavori: € 375.000 circa

Da Maggio 2016 ad Oggi: Ristrutturazione villa unifamiliare, progettazione edilizia, pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza. Immobile residenziale sito in Chieri (TO)  
Referente: Privato  
Importo lavori: € 130.000,00

Da Gennaio 2015 a Dicembre 2016: Pratiche edilizie in contesti vincolati per l'installazione di ATM in locali commerciali, es. Verona, Milano, Bellagio, Bergamo, ecc., pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza.  
Referente: Basilichi Spa per Euronet  
Importo lavori: € 300.000 circa

Da Settembre 2015 ad Oggi: Ristrutturazione primo piano e tetto di residenza unifamiliare, progettazione edilizia, pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza  
Immobile residenziale sito in San Raffaele Cimena (TO)  
Referente: Privato  
Importo lavori: € 155.000,00

Da Ottobre 2015 a Gennaio 2016: Rifacimento copertura palazzina, direzione lavori e sicurezza  
Immobile commerciale sito in Pinerolo (TO) – Via Gatto 28.  
Referente: LARC2 srl  
Importo lavori: € 80.000,00

Da Luglio 2015 a Ottobre 2015: Sopralluoghi di verifica statica con rilievo metrico e restituzione grafica digitale Aree Self Service di circa 40 agenzie MPS  
Referente: Sig. Marco Aglietti – Basilichi Spa x Monte dei Paschi di Siena  
Importo lavori: € 500.000,00 circa

Da Marzo 2015 ad Dicembre 2015: Progettazione, pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza  
Rifacimento della facciata lato strada e lato cortile di immobile residenziale sito in Torino – Via Lurisia 15.  
Referente: Amm. Condominiale Luca Padoan (lavori in corso d'opera);  
Importo lavori: € 115.000,00

Da Febbraio 2015 a Novembre 2015: Ristrutturazione di n. 2 appartamenti residenziali siti nel centro storico di Torino appartenenti ad unica proprietà privata, pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza.  
Referente: Privato  
Importo lavori: € 190.000,00 + € 60.000,00

Da Gennaio 2015 a Ottobre 2015: Progettazione edilizia ed energetica, pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza di immobile residenziale Trilocale monopiano sito in Torino – Via Cossila 17. Classe energetica A1  
Referente: Gremada srl – Impresa costruttrice  
Importo lavori: € 75.000,00

Da Novembre 2014 ad Oggi: Progettazione ristrutturazione edilizia, pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza di intera palazzina di 12 alloggi sita in Torino – Via Cossila 17.  
Referente: Gremada srl – Impresa costruttrice  
Importo lavori: € 330.000,00

**Esperienze  
Lavorative  
da Libero**

**Professionista:**

Gennaio 2003 - Oggi: Attività di Libero Professionista con studio in proprio per progettazione, direzione lavori e sicurezza per la redazione di numerose pratiche edilizie su immobili privati residenziali, terziari e commerciali.

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Alcuni incarichi rappresentativi nell'ambito dell'edilizia residenziale, commerciale e terziaria:

2017 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 12 cantieri agenzie bancarie Unicredit Banca;  
2017 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 1 cantiere agenzia bancaria Intesa Sanpaolo;  
2017 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 14 ATM Euronet per Basilichì;  
2017 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 6 cantieri di clienti privati;  
2017 – Redazione Perizie statiche per posizionamento Bancomat per Basilichì in Monte Paschi e BNL;  
2016 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 5 cantieri agenzie bancarie Unicredit Banca;  
2016 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 9 cantieri agenzie di cambio Euronet;  
2016 – Redazione Perizie statiche per posizionamento Bancomat presso locali di Istituti di Credito vari;  
2016 – Progettazione direzione lavori e sicurezza di villa unifamiliare di 200 mq a Chieri (TO);  
2015 – Diagnosi Energetiche per interi stabili;  
2015 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di un cascinale di 500 mq a Villa San Secondo (AT);  
2015 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 7 cantieri agenzie di cambio Euronet/Maccorp;  
2015 – Progettazione di n. 3 ville singole a Barge (CN);  
2014 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza ristrutturazione palazzina 5 pft in Torino;  
2014 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 4 cantieri agenzie di cambio Euronet/Maccorp;  
2014 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza ristrutturazione appartamento 270 mq a Milano;  
2013-2014 – Pratiche edilizie per la sanatoria di Villa storica sita nella collina di Moncalieri (TO);  
2013-2014 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza lavori di ristrutturazione intera palazzina residenziale a Torino;  
2013 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza di n. 4 cantieri di filiali Intesa Sanpaolo;  
2013 – Progettazione di n. 1 villa singola a Rivoli (TO);  
2013 – Progettazione, direzione lavori e sicurezza per cantieri di immobili del Fondo Pensione UCB.  
2012 – Consulente tecnico per la ristrutturazione di agenzie bancarie Intesa Sanpaolo;  
2012 – Consulenze tecniche di manutenzione immobili del Fondo Pensione Banca di Roma e Fondo Pensione Unicredit Banca;  
2012 – Progettazione di n. 4 ville singole ad Alba (CN);  
2011 – Consulenze tecniche di manutenzione immobili del Fondo Pensione Banca di Roma e Fondo Pensione Unicredit Banca;  
2011 – Progettazione concept agenzie Cooperfin Banca Spa (pubblicato sulla rivista TM – marzo 2011);  
2009-2010 – Progettazione concept e realizzazione agenzie BMCE Bank in Italia (Torino, Bologna, Padova e Milano);  
2006-2014 – Verifiche statiche per il posizionamento di ATM e mezzi forti in agenzie bancarie Unicredit Banca, Intesa Sanpaolo, Monte dei Paschi di Siena, Bnl, Carige, Banca di Roma, Cariplo, ecc. (circa 2.500 sopralluoghi in agenzie in tutta Italia).  
2006-2013 – Consulenze tecniche e gestione manutenzioni immobili di Monte Paschi di Siena;  
2003-2007 - Progettazione, direzione lavori e sicurezza per la realizzazione di n. 8 ville unifamiliari (n.6 singole concessioni) a Magliano Alfieri (CN);

Alcuni incarichi rappresentativi nell'ambito tecnico-peritale:

2017 – CTP causa Condominio Via Roma 11/DG Costruzioni - Oggetto: Valutazione opere realizzate e conciliazione;  
2014-2017 – CTP causa Evoluzione/DG Costruzioni – Oggetto: Valutazione opere realizzate e conciliazione;  
2014 – CTP causa Lonati/Vurchio – Oggetto: Valutazione immobile San Raffaele Cimena (TO);  
2014 – CTP causa Ruffino/Tiesse System – Oggetto: Valutazione opere realizzate e conciliazione;  
2013-2014 – CTP causa Malara/DG Costruzioni – Oggetto: ATP opere realizzate e conciliazione;  
2013 – Perizia Valutativa Danni Infiltrazioni – Committente Ravizza/Condominio Via Chieri 37;  
2010-2012 – CTP causa I Ceramisti/Arduini-Boccardo – Oggetto: Valutazione opere realizzate;  
2009 – Perizia Valutativa Danni Infiltrazioni – Committente Fontana/Condominio Carrera 50;  
2009 – Perizia Valutativa terreni agricoli – Committente Cerrato;  
2009 – CTP causa Marchetti/Servizi Cimiteriali srl – Oggetto: Edicola funeraria mal costruita;  
2008 – CTP causa Piccinini/Bencini – Oggetto: Valutazione danni su appartamento;  
2008 – Perizia Valutativa Danni infiltrazioni tetto – Committente MELE;  
2008 – CTP causa Massa/Condominio Pavese 7 – Oggetto: Valutazione danni perdita idraulica;  
2008 – Perizia Valutativa Appartamento – Committente MA.ELLE. srl in liquidazione;  
2006-2007 – CTP causa FIN.IM.BER./Beretta – Oggetto: Valutazione terreni;  
2006 – CTP causa Bille/Edilprogress – Oggetto: Valutazione opere edili realizzate;

Da Ottobre 2016 - Oggi: Vincitore gara con Unicredit Banca Spa per servizi professionali relativi a lavorazioni presso agenzie UCB del Piemonte Nord e della Valle d'Aosta.

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Da Agosto 2015 – Dicembre 2017: Componente del Focus Group Sicurezza dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Torino.

Tipologia di contratto: Pro bono.

Da Novembre 2012 – Gennaio 2017: Componente del gruppo di architetti che ha aderito all'iniziativa "A tu per tu con l'ingegnere e l'architetto", servizio di consulenza gratuita su appuntamento presso le biblioteche civiche di Torino, a cura dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino.

Tipologia di contratto: Pro bono.

Da Novembre 2012 – Maggio 2017: Componente della Commissione Edilizia del Comune di La Loggia (TO).

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Da Luglio 2012 - Oggi: Inserimento albo professionisti abilitati della Banca Intesa Sanpaolo, come Progettista, Direttore Lavori e Coordinatore per la progettazione ed esecuzione della Sicurezza D.Lgs 81/08 e s.m.i. nei seguenti cantieri di allestimento agenzie bancarie e come perito tecnico per l'installazione di bancomat e mezzi forti nelle agenzie:

Torino-Via Tunisi, Torino-Via Asinari di Bernezzo, Torino-Corso Bolzano, Susa (TO), Villafranca d'Asti (AT), ecc.

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Da Novembre 2011 - Oggi: Inserimento elenco professionisti del Fondo Pensione della Banca di Roma, come Progettista, Direttore Lavori e Coordinatore per la progettazione ed esecuzione della Sicurezza D.Lgs 81/08 e s.m.i. in cantieri di ristrutturazioni edilizie di immobili di proprietà del fondo.

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Da Settembre 2011 - Oggi: Inserimento elenco professionisti del Fondo Pensione Unicredit Banca, come Progettista, Direttore Lavori e Coordinatore per la progettazione ed esecuzione della Sicurezza Dlg 81/08 e s.m.i. in cantieri di ristrutturazioni edilizie di immobili di proprietà del fondo.

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Settembre 2009 - Oggi: Inserimento albo professionisti abilitati di BMCE – Banca Marocchina del Commercio Estero, come Progettista, Direttore Lavori e Coordinatore per la progettazione ed esecuzione della Sicurezza D.Lgs 81/08 e s.m.i. nei seguenti cantieri di allestimento filiali:

Torino-Piazza della Repubblica, Bologna-Via Pietramellara, Padova-Corso del Popolo, Milano-Viale Nazario Sauro, Milano Uffici Direzionali Via Taramelli.

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Marzo 2008 – Oggi: Collaborazione esterna come consulente presso Radio Vaticana inerente progettazione della nuova sala Marconi, delle regie e sale trasmissione al 2° e 3° piano presso Palazzo PIO.

Referente: Dott. Maurizio Lanzi

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Febbraio 2008 – 2012: Collaborazione con la società Eclettika srl come responsabile tecnico inerente progettazioni, direzione lavori, sicurezza, sopralluoghi, rilievi e perizie per la realizzazione, la ristrutturazione di Agenzie Bancarie gruppo Unicredit Banca, Monte dei Paschi di Siena, Chaabi Banque du Maroc, Banco Popolare, Ubi Banca, Cariparma, Carige, ecc..

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Ottobre 2006 - Oggi: Inserimento elenco professionisti di Unicredit Real Estate – Gruppo Unicredit Banca, come Progettista, Direttore Lavori e Coordinatore per la progettazione ed esecuzione della Sicurezza Dlg 81/08 e s.m.i. nei seguenti cantieri di allestimento agenzie bancarie e come perito tecnico per l'installazione di bancomat e mezzi forti nelle agenzie.

Collaborazione e supporto operativo agli uffici di facility e property management delle direzioni regionali Lombardia, Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria.

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Marzo 2006 - Oggi: Inserimento elenco professionisti abilitati di Paschi Gestioni Immobiliari S.p.A. ora Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., come Progettista, Direttore Lavori e Coordinatore per la progettazione ed esecuzione della Sicurezza D.Lgs 81/08 e s.m.i. nei seguenti cantieri di allestimento agenzie bancarie:

Aosta, Novate Milanese, Asti, Verbania, Segrate, Genova, Morbegno, Fidenza, Torino Ag. Sede, Torino Ag. 1, Torino Ag. 4, ecc.

Collaborazione e supporto operativo e gestionale agli uffici di facility e property management delle direzioni regionali Lombardia, Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria.

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Gennaio 2006 – Oggi: Collaborazione esterna con la società Basilichi S.p.A., inerenti progettazioni, sopralluoghi, rilievi e perizie per il posizionamento di bancomat e mezzi forti all'interno di Agenzie Bancarie gruppo Intesa Sanpaolo, Unicredit Banca, Monte dei Paschi di Siena, BNL, ecc..

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Marzo 2004 - Oggi: Collaborazione esterna con alle società immobiliari Arcase srl, Gremada srl, MG Studio inerente verifiche catastali e documentali, presentazione pratiche Comunali e direzione lavori, certificazioni energetiche, home staging, consulenze progettuali, perizie, ecc..

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Gennaio 2003 - Oggi: Consulente Tecnico di Parte in cause civili in collaborazione con i seguenti studi di avvocati:

Studio Avvocati Vecchione Associati (Torino), Studio Avvocati Chiorino-Rava Colledan (Torino), Studio Associato Fontanazza (Torino), Studio Avvocati Daniela Missaglia (Milano), Studio Avvocato Vigna (Alba – Cuneo), Studio Avvocato Claudio Paolazzo (Torino e Alba – Cuneo).

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

Gennaio 2003 – 2008: Collaborazione esterna con la società BDR Korus Italia, inerente progettazioni, sopralluoghi, rilievi e perizie per la realizzazione, la ristrutturazione di Agenzie Bancarie gruppo Intesa Sanpaolo, Unicredit Banca, Monte dei Paschi di Siena, BNL, Cariparma, Carige, ecc..

Tipologia di contratto: Incarichi professionali.

**Altre  
Esperienze  
Lavorative:**

Da Febbraio 2001 – Dicembre 2002: Responsabile tecnico e commerciale per la società Factory srl nella vendita e redazione di Piani di Settore per diversi Comuni italiani, contatti con oltre 300 Comuni.

Tipologia di contratto: Contratto Co.Co.Co.

Da Luglio 1999 a Gennaio 2001: Collaboratore esterno per la società Factory srl nell'ambito di redazione di Piani di Settore per diversi Comuni italiani.

Piano Generale degli Impianti Pubblicitari per i Comuni di Alessandria, Vigevano (PV), Tortona (AL), Cesena (FC), Perugia, Rimini, ecc.

Piano Urbano del Traffico, Piano di Zonizzazione acustica, ecc.

Tipologia di contratto: Prestazioni occasionali.

Da Settembre 1993 a Giugno 1999: Allenatore di pallavolo qualificato FIPAV in squadre giovanili (under 16 e 18) e serie D regionale.

Tipologia di contratto: Rimborso spese.

Da Marzo 1992 a Marzo 1993: Servizio militare svolto nell'Arma dei Carabinieri, corso di 3 mesi nella caserma di Fossano (CN) e servizio di 9 mesi presso la Stazione CC. di Villafranca d'Asti (AT).

Tipologia di contratto: Servizio militare.

**Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 192/06, do il consenso al trattamento dei miei dati personali, ivi compresa la comunicazione dei medesimi a soggetti terzi

Torino, li 02/03/2018

In fede  
Arch. Stefano FARINASSO