

Architetto Stefania GANZ

Curriculum Professionale

2017



Via GB. Vico,10
Tel. +39_ 011 501773
Cell. +39_ 340 3134536

10128 Torino

s.ganz@fastwebnet.it
s.ganz@architettitorinopec.it
www.archstefaniaganz.eu

Architetto Stefania GANZ, nata a Vallada Agordina (Belluno) il 10/07/1961.

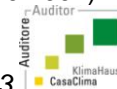
Studio professionale: Via Giambattista Vico,10 – 10128 Torino tel/fax 011.501773 Cell. 340.3134536

- Laurea FACOLTÀ ARCHITETTURA- POLITECNICO DI TORINO il 25/02/1986.
- Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto presso il POLITECNICO DI TORINO Esame di Stato della prima sessione, il 13 Giugno 1986.
- Iscritta all'Ordine degli Architetti di Torino e Provincia con il n° 2460 in data 4/09/1986
- Trasferita all'Ordine degli Architetti di Roma con il n° 8059 nel gennaio 1997
- Trasferita all'Ordine degli Architetti di Torino con il n° 5576 nel mese di settembre 2001
- Frequenza Scuola Specializzazione post-laurea in "RESTAURO DEI MONUMENTI" presso L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "LA SAPIENZA" DI ROMA
- Frequenza e superamento dell'esame relativo al 1° Livello del Corso nazionale di Bioarchitettura promosso dall'INBAR – Istituto Nazionale di Bioarchitettura Parco Regionale dei Castelli Romani - Anno Accademico 1997-'98
- Socio effettivo dell'INBAR – ISTITUTO NAZIONALE di BIOARCHITETTURA – n°1002
- Diploma al Laboratorio progettuale di Specializzazione post-laurea in BIOARCHITETTURA UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BOLOGNA - FACOLTÀ di INGEGNERIA – Dipartimento di Architettura e Pianificazione territoriale – ISTITUTO NAZIONALE di BIOARCHITETTURA A.A. 1998-'99
- Architetto Consulente BBCC Curia Vescovile di Albano Laziale (Roma) fino al 31/08/2001.
- Corso di formazione per COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN CANTIERE ai sensi dell'art.10 del Decreto Legislativo 14 Agosto 1996, n.494 - febbraio 1998
- Aggiornamento 40 h ai sensi del D.Lgvo 81/2008 e succ.modifiche- ottobre 2011.
- CONVENZIONE con il Comune di Genzano di Roma (Roma) in qualità di ESPERTA di TUTELA AMBIENTALE e BENI ARCHITETTONICI e CULTURALI ai sensi delle leggi n° 1497/'39 n°431/'85 (ora Decreto L.gvo n.42/2004 Codice dei Beni Culturali) e Legge Regionale n°. 59/'95 sub-delega regionale in materia di tutela ai BBCCAA) Tutela del patrimonio storico e ambientale.
Data: dal 22 Aprile 1997 al 31 Agosto 2001 (Delibera di G.M. n.107 del 22.04.1997 e Delibera di G.M. n. 206 del 13.07.1998) VIII Qualifica Funzionale.

- INCARICO di RESPONSABILE del Servizio di Tutela Ambientale - Tutela e Valorizzazione Patrimonio Ambientale, Storico ed Archeologico. Comune di Genzano di Roma–Settore Tecnico dal 19.10.1999 (Det. Dirig. n.658 del 10.10.1999)
- Tecnico membro della C.E.C. quale esperta in materia paesistica, con i requisiti di cui al 5° comma dell'art.1 Legge Regionale n.59/'95 . (Delibera di G.M. n. 403 del 6.10.1997)

- Auditore Energetico CASACLIMA-Bolzano

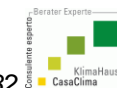
ID 09003



<http://www.agenziacasaclima.it/it/rete-casaclima/la-rete-casaclima/auditori-autorizzati/85-0.html>

- Consulente Energetico CASACLIMA-Bolzano

ID 100082



<http://www.agenziacasaclima.it/it/rete-casaclima/la-rete-casaclima/consulenti-energetici/84-411.htm>

- Certificatore Energetico Regione Piemonte abilitata rilascio dell'Attestato di Certificazione Energetica (par.3.2 lett.a) matr. 104854-

- Tecnico ANAB (Associazione Nazionale Architettura Bioecologica) diploma ANAB
- Delegato ANAB Associazione Nazionale Architettura Bioecologica per Torino



- Tecnico Esperto Protocollo di Sostenibilità ITACA Residenziale

<http://www.iisbeitalia.org/formazione/esperti-protocollo-itaca/residenziale>



- Membro effettivo nel Direttivo CasaClima Network Piemonte e Valle d'Aosta
- Responsabile del progetto CasaClima nelle Scuole- CasaClima Network Piemonte e Valle d'Aosta
<http://piemonte-valleaosta.casaclima-network.info/it/news/attualità/casaclima-nelle-scuole/16-273.html>



- Corso: *Energy manager: bilancio energetico aziendale e azioni migliorative*
Torino- 2009
- Corso: *Prassi europee per il miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici e Certificazione Energetica-* Torino 2009
- Corso: *Tecnologie a basso impatto ambientale e a basso consumo energetico-*
Torino– 2010
- Corso: *Tecniche e strumenti per il monitoraggio e la diagnosi ambientale*
Torino -2010/2011
- Corso: *Progettare involucri Edifici a energia zero.*
Torino- 2013
- Corso: *Risanamento energetico di edifici esistenti*
Agenzia CasaClima - Bolzano 2013
- Corso: *Sopraelevazioni edifici in legno ACC-SCC-Sopraelevazioni 2014*
Agenzia per l'Energia Alto Adige - Bolzano 6 ottobre 2014
- Corso: CEPH per Progettista Certificato PASSIVHAUS - ZEPHIR- Torino 9/02/2015-4/03/2015
- Corso: Corso "Esperto Progettista in Ponti Termici" - ZEPHIR- Torino 14/10/2015-15/10/2015
- Corso: *Esperto Protocollo ITACA*
Ordine Architetti di Torino - Torino 29/6/2015
- Corso: *Sistemi costruttivi e materiali per la realizzazione dell'involucro NZEB.*
CasaClima Network Piemonte e Valle d'Aosta- Torino 03/03/2016
- Corso: *Consulente/Auditore per la Sostenibilità-Livello1*
Agenzia CasaClima - Bolzano 07/03/2016
- Corso: *Illuminotecnica e Luce naturale*
Agenzia CasaClima - Bolzano 22/11/2016
- Corso: *Esperto Gestione Energia EGE- Responsabile per l'uso e gestione dell'energia.*
Smart-Training & Technologies – Torino dal 01/03/2017 al 03/04/2017

CONVEGNI

- 16 e 17 Ottobre 1998: Partecipazione all'attività convegnistica del SETTIMO EUROPA SYMPOSIUM DI BIOARCHITETTURA, tenutosi a Bologna in concomitanza del Salone Internazionale dell'Edilizia.
- 12 Dicembre 1998 : Partecipazione al Convegno sulla "FITODEPURAZIONE: TECNICHE DI RISANAMENTO IGIENICO E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE" promosso dal Parco Regionale dei Castelli Romani in associazione con l'A.N.C.A. presso la sede del Parco regionale dei Castelli Romani – Rocca di Papa (Roma).
- 11-14 Settembre 1998 : Partecipazione alla 10^a SANA ECOIDEE PER IL FUTURO – tenutosi a Bologna – Quartiere fieristico. Ambiente – Iniziativa : "Tempio dell'ecodesign"
Mostra fotografica: "La magia del legno" progetti di architettura degli architetti ungheresi Makovecz ed Ekler.
- 16-17 Ottobre 1998 : Partecipazione al SALONE INTERNAZIONALE DELL'EDILIZIA –SAIE tenutosi a Bologna – Quartiere fieristico – Palazzo dei Congressi.
- 14-15-16 Ottobre 1999 : Partecipazione alla 1^a CONFERENZA NAZIONALE PER IL PAESAGGIO
Complesso Monumentale del San Michele a Ripa Grande – Roma –
- Roma, 1 Febbraio 2000 : partecipazione al Convegno BIOARCHITETTURA, MEDIATERRANEITÀ
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LO SVILUPPO SOSTENIBILE DELLA NUOVA CITTÀ
SOCIALE – RL –Assessorato Urbanistica- Casa.
- Roma, 10 Marzo 2000 : partecipazione al Convegno " GIORNATA DI STUDIO SULL'APPLICAZIONE
DELLE TECNICHE DI BASSO IMPATTO AMBIENTALE NELLA REGIONE LAZIO" indetto
dall'Associazione Italiana per la Ingegneria Naturalistica.
- 12.11.2005 "La città dei Creativi" visioni e progetti per Torino – Ance
- 6/7 giugno 2007 Biennale dell'ECOEFFICIENZA Congresso Nazionale Edilizia Sostenibile.
- Torino 11.03.2009 "Energia solare senza confini" –Centro Congressi Torino Incontra
- Torino 7-8 ottobre 2009 Congresso Naz.sull'edilizia sostenibile "Sosteniamo il futuro"
- Bolzano 21-23 gennaio 2010 - "Costruire il futuro" Klimahouse 2010

- Torino 26/1/2010 "Focus:Architettura moderna ed efficienza del binomio edificio/impianto"
- Bolzano 28-29 gennaio 2011 - Convegno Internazionale "CasaClima-Costruire con intelligenza" Klimahouse 2011
- Torino 03/02/2011 "Focus: Progettare e costruire sostenibile"
- Bolzano 26-27 gennaio 2012 Convegno Internazionale "CasaClima "Efficienza energetica ed Architettura: tra visione e realtà" Klimahouse 2012
- Conferenza Nazionale PASSIVHAUS –Torino novembre 2015
- Bolzano 29-30 gennaio 2016 Congresso Internazionale dell'Agencia CasaClima "DESIGN e FUNZIONE- GESTALTUNG & FUNKTION"
- Bologna 4/04/2017 "I Criteri Minimi Ambientali CAM e il programma EPD Italy" Economia Circolare e Edilizia Sostenibile.

CONVEGNI PREZENZIATI IN QUALITA' DI RELATORE

- **"Il Centro Storico. Azioni ed aggressioni sulla città integrata."**
Conferenza del 14.04.1988 nella sala delle Conferenze del Museo Civico di Albano Laziale
Intervento del Prof. Paolo Marconi, docente ordinario di Restauro dei Monumenti nell'Università degli Studi "La Sapienza" di Roma.

DOCENZE

- Docenza al Corso di Specializzazione in "Coordinatore Bioecologico Per La Progettazione" promosso dalla Regione Lazio con D.G.R. n.759 del 26.02.1999
Materia : TUTELA AMBIENTALE – Lezione del 29.03.2000 sede di Albano Laziale (Roma)

PUBBLICAZIONI EDITE A STAMPA

- **"PROPOSTA DI NORMATIVA TECNICA PER L'INTERVENTO SUL CENTRO STORICO E SUI BENI CULTURALI AMBIENTALI."** Dossier.Albano Laziale, Assess.to alla Cultura.
- *Il problema delle superfetazioni.* Anno 1989.

STUDI E RICERCHE ARCHITETTONICHE

- **Villa denominata "La Moglia" presso Chieri (TO); impianto del XVI secolo**
Università di Torino Prof.Arch. L. Mamino, Prof.Arch. M.G. Cerri, Prof.Arch. O. Rosati
- analisi storica e tipologica- proposta di restauro conservativo funzionale
- tecniche e metodologia di recupero artistico.
- **Ville storiche nel territorio di Pinerolo (TO).**
Università di Torino Prof.Arch. Comoli Mandracci
- indagini storiografiche e tipologiche delle ville del XVI secolo.
- **Centro storico di Pinerolo (TO)** Università di Torino Prof.Arch. Andrea Bruno
-studio e analisi delle coloriture delle facciate storiche; proposta intervento piano colore.
- **Comunità montana di Faetto (TO) Valle di Susa**
Università di Torino Prof. Arch. Andrea Bruno- studio tipologico delle abitazioni rurali
- analisi materiali locali, consolidamento statico- progetto di riuso per civile abitazione
- **Campanile barocco della Colleggiata di S.M.Maggiore di Lanuvio (Roma)**
Università di Roma Prof.Arch. S.Benedetti
- ricerca storico-archivistica- rilievo ed analisi storico-critica

CONCORSI

- **Progettazione di un Club-House di tennis in Beinasco (TO). Appalto Concorso.**
- Collaborazione alla progettazione e stesura grafica. Anno 1986
- **Concorso Nazionale di idee per la progettazione della Piazza Alfieri e del Viale Cavour a Beinasco (TO).** - Progettazione e stesura grafica. Anno 1990.
- **Progettazione di due sale operatorie presso il presidio ospedaliero di Agnone. Appalto Concorso.** - Collaborazione progettuale. Anno 1994.

ATTIVITA' PROFESSIONALE

INCARICHI DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

PROGETTI MAGGIORMENTE SIGNIFICATIVI SVOLTI NEL CAMPO DEI LAVORI PUBBLICI, DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE E DELL'URBANISTICA.

Edilizia residenziale

- Progetto edilizio presso il Comune di Genzano di Roma P.d.Z. 167/C.
Committenza : Cooperativa Edilizia "Casamia '82". Titolare dell'incarico.
- Progettazione edilizia di fabbricato avente n°14 unità abitative. Anno 1988.
- Direzione dei Lavori . Anno 1988-'91.
- Progetto di villa bifamiliare a Genzano di Roma.
Committenza privata. Titolare dell'incarico. - Progettazione. Anno 1988.
- Progetto per il nuovo Mercato Coperto di Borgo San Paolo a Torino (5000 m²).
Committenza: Città di Torino . - Collaborazione progettuale e grafica. Anno 1989.
- Complesso residenziale in Albano Laziale: Lotto 75.
Committenza privata. Titolare dell'incarico. - Progettazione. Anno 1990.
- Complesso residenziale in Albano Laziale: Lotto 77.
Committenza privata. Titolare dell'incarico. - Progettazione. Anno 1990.
- Villino unifamiliare a Velletri (Roma).
Committenza privata. Titolare dell'incarico.
- Progettazione. Anno 1990. - Direzione dei lavori ed arredamento. Anno 1990.
- Condoni edilizi case di civile abitazione in Genzano di Roma.
Committenze private. Titolare dell'incarico . Anno 1993.
- Villino unifamiliare - località Montecagnoletto Comprensorio urbanistico A/D4 – Genzano di Roma.TI
Committenza privata. - Progettazione. Anno 1996
- Complessi residenziali in Genzano di Roma - Lotti n°1 e n°2 del Comprensorio Urbanistico A/D4 località Montecagnoletto C. privata. T.I. Progettazione. Anno 1996.
- Complesso residenziale in Genzano di Roma Lotto 3 del Comprensorio Urbanistico A/D4 località Montecagnoletto. C. privata. T.I. Progettazione. Anno 1994.
- Complessi residenziali in Genzano di Roma - Lotto n°4 del Comprensorio Urbanistico A/D4 località Montecagnoletto. C. privata. T.I. Progettazione. Anno 1996

Restauro conservativo e interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica

- Progetto di ristrutturazione di edicola funeraria - Cimitero di Genzano di Roma (Roma).
(sottoposto a vincolo di protezione per i Beni Culturali ed Ambientali ai sensi del Decreto L.gvo 490/99) Committenza privata.
- Progettazione. Anno 1988. - Direzione dei Lavori. Anno 1989.
- Progetto di ristrutturazione ed ampliamento di villa ubicata a Nemi (Roma).
(sottoposto a vincolo di protezione per i Beni Culturali ed Ambientali ai sensi del Decreto L.gvo 490/99). Committenza privata. Titolare dell'incarico. Progettazione. Anno 1988.
- Restauro di unità residenziale nel centro storico di Genzano di Roma (Roma)(fine '700).
(sottoposto a vincolo di protezione per i Beni Culturali ed Ambientali ai sensi del Decreto L.gvo 490/99) Committenza privata. Titolare dell'incarico
- Progettazione. Anno 1989. - Direzione dei lavori. Anno 1989-'90.
- Ristrutturazione Studio Fotografico nel centro storico di Genzano di Roma (Roma).
Committenza privata. - Progettazione. Titolare dell'incarico. Anno 1988.
- Restauro e consolidamento statico di edificio condominiale ubicato in Albano Laziale (Roma) (Edificio storico risalente alla metà del 1800) sottoposto a vincolo di protezione per i Beni Culturali ed Ambientali ai sensi del Decreto L.gvo 490/99.
- Committenza privata. Collaborazione progettuale. Anno 1991.
- Restauro di residenza rurale nell'Agordino, in provincia di Belluno (risalente 1800)
Committenza: privata. Titolare dell'incarico.
- Progettazione. Anno 1993. - Direzione dei lavori. Anno 1994.
- Ristrutturazione di villino unifamiliare nel Comune di Genzano di Roma (Roma).
Committenza privata. Titolare dell'incarico. - Progettazione. Anno 1996
- Manutenzione straordinaria e riqualificazione di residenza sita nel Comune di Genzano di Roma (Roma)
Committenza privata. Titolare dell'incarico. Progettazione. Anno 1999

- **Progettazione per il “ Restauro conservativo della Chiesa cimiteriale” del Comune di Genzano di Roma.** Titolare dell’incarico per l’Amministrazione Comunale. Progetto originale di Enrico Gui, 1874. Sottoposta a vincolo di protezione per i Beni Culturali ed Ambientali ai sensi del Decreto L.gvo 490/99. Progettazione , Indizione di gara d’appalto, Direzione dei Lavori. Anno 2000.
- **Ristrutturazione di ufficio per società di dottori commercialisti in Torino.** Committenza :privata. Titolare dell’incarico. Progettazione. Direzione dei Lavori. Anno 2003.
- **Ristrutturazione con cambio di destinazione d’uso di fienile tipico rurale nell’Agordino, in provincia di Belluno in due unità immobiliari (1800 c.a). Classe CasaClima B-** Committenza: privata. Titolare dell’incarico. Progettazione. Anno 2006. - Direzione dei lavori. Anno 2008. Certificato KH classe B
- **Ristrutturazione, ampliamento e riqualificazione energetica in Classe A,di edificio bi-famigliare a Germagnano nella provincia di Torino -** Committenza: privata. Titolare dell’incarico. - Progettazione. Anno 2009/2010. Direzione dei Lavori 2012
- **Ristrutturazione di unità immobiliare in C.so Monte Cucco a Torino** Committenza: privata. Titolare dell’incarico. - Progettazione e DdL. Anno 2012.
- **Ristrutturazione di unità immobiliare villa a schiera - Moncalieri (Torino)** Committenza: privata. Titolare dell’incarico. - Progettazione e DdL Anno 2012.
- **Ristrutturazione di villino unifamiliare a Vinovo (Torino)** Committenza: privata. Titolare dell’incarico. - Progettazione e DdL Anno 2012.
- **Manutenzione straordinaria – Rifacimento facciata condominio Via Chiabrera (Torino)** Committenza: privata. Titolare dell’incarico. - Progettazione e DdL Anno 2013.
- **Manutenzione straordinaria – Sostituzione copertura in cemento-amianto in villino- Cavoretto (Torino)** Committenza: privata. Titolare dell’incarico. - Progettazione e DdL. Anno 2014.
- **Ristrutturazione di unità immobiliare a Torino- Piazza Galimberti** Committenza: privata. Titolare dell’incarico. - Progettazione e DdL Anno 2015/2016.
- **Riqualificazione energetica di facciata a Torino _Via Meina –** Committenza: privata. Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione – in corso

Arredo urbano

- **Arredo urbano Il stralcio Centro storico - Comune di Genzano di Roma.** Committenza : Comune di Genzano di Roma. - Collaborazione progettuale e grafica. Anno 1988
- **Arredo urbano del centro storico del Comune di Velletri (Roma).** Committenza: Comune di Velletri. - Analisi storica. - Collaborazione progettuale - Stesura grafica. Anno 1990.
- **Studio ed arredo urbano “Olmata Antica”** Storico viale costeggiato da antichi olmi nel 1643 e costituente un sistema di triangolazione seicentesche volute dalla nobile famiglia “Cesarini” di Genzano di Roma (sottoposto a vincolo di protezione per i Beni Culturali ed Ambientali ai sensi del D.L.gvo 490/99) Committenza: Comune di Genzano di Roma. Collaborazione progettuale. Anno 1992.
- **Direzione dei lavori di arredo urbano Comune di Lanuvio (Roma) Via Gramsci (Delibera di G.M. n. 38 del 13.03.1998)** Committenza : Amministrazione Comunale di Lanuvio. Direzione dei Lavori. Anno 1999

Settore urbanistico

- **Comprensorio urbanistico A/D4 Montecagnoletto in Genzano di Roma (Roma).** Delibera di Giunta Municipale n. 1668 del 6.12.1993 Committenza privata. Titolare dell’incarico. - Progettazione. Anno 1991-'92.
- **P.R.G. Variante Generale Comune di Lanuvio (Roma).** - Consulenza settore Recupero Beni Storici. Anno 1995.

Edilizia commerciale e attrezzature per lo sport

- **Progetto per gli arredi e sistemazione esterna circolo sportivo “Monviso” di Grugliasco (Torino)** Committenza: Club-House Monviso. - Collaborazione progettuale e grafica. Anno 1989.
- **Capannone industriale in Genzano di Roma.** Committenza privata. - progettazione. Anno 1989.
- **Edificio destinato ad uffici ed autosalone in Velletri (Roma).** Committenza privata. - Progettazione. Anno 1991.

Riqualificazione e Salvaguardia ambientale

- Progetto di riassetto qualitativo dei luoghi sulle coste del Lago di Nemi.
(sottoposto a vincolo di protezione per i Beni Culturali-Ambientali ai sensi del Decreto L.gvo 490/99).
Titolare dell'incarico. Committenza privata. Anno 1994.
- Sistemazione ed assetto esterno di villino nel Comune di Genzano di Roma.
Committenza privata. - Progettazione. Anno 1994.
- Studio di massima del Parco naturalistico sito nell'area archeologica della Villa degli Antonini nel Comune di Genzano di Roma (Roma).
(Delibera di G.M. n. 353 del 8.11.1999) sottoposto a vincolo di protezione per i Beni Culturali, Ambientali ed Archeologici ai sensi del Decreto L.gvo 490/99.
Committenza: Comune di Genzano di Roma (Roma) - Co-progettazione. Anno 2000.

Edilizia pubblica scolastica

- Lavori di ristrutturazione, riqualificazione ed adeguamento alle normative vigenti della scuola materna "Gianni Rodari".
(Delibera di G.M. n. 237 del 5.02.1996)
Committenza: Comune di Genzano di Roma.
- Progettazione. Anno 1996. - Direzione dei Lavori. Anno 1996-1997
- Ampliamento Scuola elementare "Marcantonio Colonna" sita in Via Santa Maria della Pace Comune di Lanuvio (Roma) (Delibera di G.M. n. 293 del 30.12.1998)
Committenza: Amministrazione Comunale di Lanuvio
- Progettazione. Direzione dei Lavori. Anno 1999/2000

Settore ospedaliero

- Statistica per il Ministero della Sanità sulla consistenza dei Presidi Ospedalieri appartenenti alla circoscrizione della USL RM 34 (Delibera n. 583 del 21.06.1989)
Committenza: USL RM 34.
- rilevazione dati sui locali di degenza e servizi sanitari della USL RM 34. Anno 1989.
- Lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a Consultorio familiare del Distretto H2 Azienda USL RM/H – Centro storico di Albano Laziale (Roma).
Committenza: Azienda USL RM/H
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (Deliber. del Comm.Straord. n.1061 del 29.09.1999)
- Coordinatore per la sicurezza nella esecuzione dei lavori e Direzione dei Lavori. (Delibera del Commissario Straordinario n. 1268 del 15.11.1999).Anno 1999.
- Lavori di manutenzione straordinaria del comparto operatorio del Presidio Ospedaliero di Ariccia (Roma) - Azienda USL RM/H
Committenza: Azienda USL RM/H
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
- Coordinatore per la sicurezza nella esecuzione dei lavori e Direzione dei Lavori. (Delibera del Commissario Straordinario n. 1508 del 30.12.1999). Anno 2000.

Certificazioni energetiche

- Certificazioni energetiche Sistema Informativo per la Prestazione Energetica degli Edifici (SIPEE).
Dal 2010 circa n.65 certificati energetici - anno 2010/2016 Committenza: privata

Audit per edifici ad alta efficienza energetica –Certificazione CasaClima classe B - A- Oro -Nature

- Auditor n.34 Pratiche (ognuna con 2 sopralluoghi: in fase di coibentazione e in fase di Blower Door Test-Tenuta all'aria) in Piemonte, Liguria e Veneto - anno 2010/2016
Committenza: Agentur für Energie Südtirol-KlimaHaus - Agenzia per l'Energia Alto Adige- CasaClima-Bolzano

ALLEGATO

PROGETTAZIONI ESEGUITE

ALL'INTERNO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI GENZANO DI ROMA dal 1997 al 2001

- **Redazione di progetto** per la realizzazione di spazio verde attrezzato a gioco presso l'area prospiciente la Via Nenni - Via Amendola.
- **Redazione di progetto** per la realizzazione di n° 3 spazi a verde attrezzato a gioco presso l'area del P.d.Z. 167/c prospiciente Via Campania – Via Toscana.
- **Redazione di perizia estimativa** per la ristrutturazione di unità immobiliare di proprietà comunale sita in Via Sardegna, adiacente il campo sportivo di calcio.
- **Redazione piano sulla situazione attuale di tutti gli arredi scolastici dei plessi esistenti**, evidenziandone le priorità. Indizione con espletamento di gara informale per la fornitura degli arredi. Estensione della fornitura alla Ditta vincitrice previo analisi delle nuove priorità.
- **Collaborazione con l'assessorato alla valorizzazione per i Beni ambientali storici ed artistici**, in merito alle iniziative promosse dalla Provincia di Roma.
- **Co-progettazione per la "Ristrutturazione dell'autoparco comunale"** relazione tecnica della situazione attuale; progetto dei lavori da realizzare; preventivo di spesa; elaborato grafico del progetto.
- **Progettazione per il "restauro della Chiesa cimiteriale" del Comune di Genzano di Roma** con redazione di:
 - relazione tecnica dello stato attuale; progetto dei lavori da realizzare; produzione di documentazione fotografica; perizia dei lavori ;
 - indizione di gara informale con scadenza in data 14 Dicembre 1998. Direzione dei Lavori
- **Partecipazione al Premio "Città sostenibili 2000" promosso dal Ministero dell'Ambiente**
- Coordinamento dei progetti.
- Ufficio di riferimento per le scuole del territorio che hanno aderito all'iniziativa della RETE AMBIENTALE SCOLASTICA.

ATTIVITA' PROFESSIONALE ESERCITATA PER IL COMUNE DI GENZANO DI ROMA

- Selezione pubblica per titolo e colloquio deliberato dalla Giunta Municipale del 16.12.1996 n.2054
- Deliberazione di G.M. n.107 del 22.04.1997 per lo svolgimento dell'attività di tutela professionale in materia di tutela ambientale in riferimento alla Legge 29 giugno 1939, n.1497 sulla "Protezione delle bellezze naturali e panoramiche".
- Determinazione n.242 del 5.07.1997 stipula di Convenzione per l'incarico professionale in qualità di architetto .
- Delibera di Giunta Municipale n.206 del 13.07.1998 di proroga della Convenzione fino a revisione della pianta organica.
- Determinazione Dirigenziale n. 658 del 19.10.1999 con attribuzione all'arch. Stefania Ganz della qualifica di **Responsabile del Servizio Tutela Ambientale- Tutela e Valorizzazione del patrimonio ambientale, storico ed archeologico.**

L'iter procedurale delle pratiche soggette alla Legge Regione Lazio 19.12.1995, n.59 di sub-delega ai Comuni di funzioni amministrative in materia di **TUTELA AMBIENTALE E PER IL PAESAGGIO**, soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art.7 della Legge 1497/'39 sulla protezione delle bellezze naturali e panoramiche, ora **Codice dei beni culturali e del paesaggio - Decreto legislativo , testo coordinato 22.01.2004 n° 42 , G.U. 24.02.2004** e a parere ai sensi dell'art.32 della Legge 28.02.1985, n.47 in materia di controllo dell'attività urbanistico - edilizio, consiste in:

1. Ricevimento e registrazione delle istanze previo protocollo.
2. Verifica della conformità della documentazione presentata in base al disposto della L.R. n.13/'82, ed eventuale richiesta di integrazione.
3. Esame istruttorio.
4. Eventuale sopralluogo a seconda della particolarità della pratica edilizia da esaminare.
5. Pre-definizione delle pratiche da sottoporre alla Commissione Edilizia Comunale specifica per il PAESAGGIO secondo la Legge Regionale n.59/'95 ai sensi dell'art.1 comma 5.
6. Membro tecnico della Commissione Edilizia Comunale per il PAESAGGIO ai sensi della L.R. n.59/'95 incaricata con Delibera di giunta Municipale n.403 del 6.10.1997.
7. Definizione dei provvedimenti assentiti e determinati dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico-Urbanistico.

8. Invio dei provvedimenti assentiti all'Albo pretorio del Comune.
9. Consegna delle Determinazioni Comunali alla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali del Lazio , in Via Cavalletti.
10. Trasmissione delle pratiche assentite all'Ufficio Urbanistico per il rilascio delle relative concessioni.
11. Trasmissione delle pratiche assentite ai richiedenti delle pratiche edilizie.
12. Invio ai sensi della L.R. n.59/'95 art.3 comma 2, della "Relazione e dell'elenco delle autorizzazioni e dei pareri assentiti" presso la Presidenza della Giunta Regionale e per conoscenza all'Assessorato all'Urbanistica e Casa della Regione Lazio.
13. Archiviazione delle pratiche completate.
14. Ritiro e registrazione delle istanze di sanatoria ai sensi della Legge n.47/'85 dalla Regione Lazio.
15. Prese di contatto con i funzionari competenti del Ministero per i Beni culturali ed ambientali, della Regione Lazio e con i vicini Uffici Tecnici Comunali.
16. Presenza a Convegni o incontri inerenti la materia di tutela ambientale.
17. Applicazione della normativa in materia di indennità risarcitoria per danno ambientale ai sensi dell'art.15 della Legge 29 giugno 1939, n.1497 e delle recenti disposizioni che regolano la materia. Tale compito consiste in:
 - Accoglimento delle richieste (in ordine di arrivo) –vaglio delle pratiche in ordine alla loro definizione conclusiva (con priorità alle istanze già in possesso del parere ai sensi della L.1497/'39 e per le quali siano già stati versati gli oneri concessori e pagata l'oblazione)
 - Verifica con il Sistema DOCFA delle rendite ante – post operam degli abusi riesaminando le pratiche concessionate e quelle in sanatoria con l'applicazione dell'aliquota base del 3% della rendita catastale
 - Calcolo dell'indennità risarcitoria per danno ambientale
 - Invio delle comunicazioni ai richiedenti
 - Trasmissione all'ufficio urbanistico dell'avvenuto pagamento.
18. Verifica dell'attuale perimetrazione del Piano Territoriale Paesistico in base alla Legge Regionale n.° 24 del 6 Luglio 1998.
19. Redazione di progetto per la realizzazione di spazio verde attrezzato a gioco presso l'area prospiciente Via Nenni – Via Amendola.
20. Redazione di perizia estimativa per la ristrutturazione di unità immobiliare di proprietà comunale sita in Via Sardegna, adiacente il campo sportivo di calcio.
21. Redazione di piano sulla situazione attuale di tutti gli arredi scolastici dei plessi esistenti, evidenziandone le priorità. Indicazione con espletamento di gara informale per la fornitura degli arredi. Estensione della fornitura alla Ditta vincitrice previa analisi delle nuove priorità.
22. Collaborazione con l'Assessorato alla valorizzazione per i beni ambientali e storici ed artistici in merito alle iniziative promosse dalla Provincia di Roma.
23. Co- Progettazione per la ristrutturazione dell'autoparco comunale.
24. Progettazione e Direzione dei Lavori del Restauro della chiesa cimiteriale del Comune, con indizione di gara informale.
25. Progettazione di aree verdi attrezzate per il gioco ed il tempo libero nelle aree 167/c tra le Vie Campania e Toscana.
26. Procedure inerenti le pratiche delegate dal Corpo Forestale dello Stato nelle aree del territorio comunale soggette a vincolo idrogeologico.

Arch. Stefania Ganz

