

CURRICULUM VITAE

di

Graziella SILANOS

Iscritta all' Albo Architetti PPC della Provincia di Torino al n. 4775

Albo CTU del Tribunale di Torino al n. 223

COMPETENZA ACQUISITA IN AMBITO PERITALE (ESTIMATIVO E CONTENZIOSO)

- A.** Anno 2025: assegnazione di incarichi del Tribunale di Torino conferiti dalla Sezione Esecuzioni Immobiliari e dalla Sezione Seconda Civile
1. R.G.E. 96/2025 (Esecuzione Immobiliare)
 2. R.G.E.747/2024 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G. 4083/2025 (Divisione Giudiziale)
 4. R.G.E. 383/2025 (Esecuzione Immobiliare)
 5. R.G.E. 529/2025 (Esecuzione Immobiliare)
 6. R.G.E. 226/2025 (Esecuzione Immobiliare)
 7. R.G.E. 446/2025 (Esecuzione Immobiliare)
 8. R.G.E. 390/2025 (Esecuzione Immobiliare)
 9. R.G.E. 633/2025 (Esecuzione Immobiliare)
 10. R.G.E. 754/2025 (Esecuzione Immobiliare)
- B.** Anno 2024: assegnazione di incarichi del Tribunale di Torino conferiti dalla Sezione Esecuzioni Immobiliari e Seconda Sezione Civile
1. R.G.E. 730/2024 (Esecuzione Immobiliare)
 2. R.G.E. 272/2024 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G.E. 37/2024 (Esecuzione Immobiliare)
 4. R.G.E. 932/2023 (Esecuzione Immobiliare)
 5. R.G. 10251/2022 (Divisione giudiziale di beni non caduti in successione)
- C.** Anno 2023: assegnazione di incarichi del Tribunale di Torino conferiti dalla Sezione Esecuzioni Immobiliare e Terza Sezione Civile
1. R.G.E. 737/2022 (Esecuzione Immobiliare)
 2. R.G.E. 115/2022 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G.E. 127/2023 (Esecuzione Immobiliare)
 4. R.G.E. 360/2023 (Esecuzione Immobiliare)
 5. R.G.E. 642/2023 (Esecuzione Immobiliare)
 6. R.G.E. 696/2023 (Esecuzione Immobiliare)
 7. R.G.E. 729/2022 (Esecuzione Immobiliare)
 8. R.G. 14643/2022 (Contenzioso Civile)
- D.** Anno 2022: assegnazione di incarichi del Tribunale di Torino conferiti dalla Sezione Esecuzioni Immobiliari e Ottava Sezione Civile
1. R.G. 18982/2020 (Contenzioso Civile)
 2. R.G.E. 624/2021 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G.E. 794/2021 (Esecuzione Immobiliare)
 4. R.G.E. 47/2018 (Esecuzione Immobiliare)
 5. R.G.E. 627/2020 (Esecuzione Immobiliare)
 6. R.G.E. 551/2020 (Esecuzione Immobiliare)
 7. R.G.E. 354/2022 (Esecuzione Immobiliare)
 8. R.G.E. 796/2020 (Esecuzione Immobiliare)
 9. R.G. 15839/2021 (Contenzioso Civile)
- E.** Anno 2021: assegnazione di incarichi del Tribunale di Torino conferiti dalla Sezioni Seconda
1. R.G.E. 764/2020 (Esecuzione Immobiliare)
 2. R.G.E. 80/2021 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G.E. 805/2020 (Esecuzione Immobiliare)
 4. R.G.E. 183/2020 (Esecuzione Immobiliare)
 5. R.G.E. 156/2019 (Esecuzione Immobiliare)

6. R.G. 14624/2021 (Causa di scioglimento della comunione)
- F.** Anno 2020: assegnazione di incarichi del tribunale di Torino conferiti dalle Sezioni Seconda e Terza
1. R.G.E. 924/2019 (Esecuzione Immobiliare)
 2. R.G.E. 1097/2019 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G.E. 531/2020 (Esecuzione Immobiliare)
 4. R.G.E. 576/2020 (Esecuzione Immobiliare)
 5. R.G.E. 1827/2013 (Esecuzione Immobiliare)
 6. R.G. 18695/2020 (ATP)
 7. R.G. 14957/2019 CC (Contenzioso Civile)
 8. R.G. E. 628/2020 (Esecuzione Immobiliare)
- G.** anno 2019: assegnazione di incarichi del tribunale di Torino conferiti dalla Sezioni Seconda
1. R.G.E. 1019/2018 (Esecuzione Immobiliare)
 2. R.G.E. 560/2018 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G. 25155/2018 CC (Contenzioso Civile)
 4. R.G.E. 248/2019 (Esecuzione Immobiliare)
 5. R.G.E. 391/2019 (Esecuzione Immobiliare)
 6. R.G.E. 469/2019 (Esecuzione Immobiliare)
 7. R.G.E. 675/2019 (esecuzione Immobiliare)
 8. R.G.E. 568/2019 (Esecuzione Immobiliare)
 9. R.G.E. 1160/2018 (Esecuzione Immobiliare)
 10. R.G.E. 620/2018 (Esecuzione Immobiliare)
 11. R.G.E. 792/2019 (Esecuzione Immobiliare)
- H.** anno 2018: assegnazione di incarichi del tribunale di Torino conferiti dalle Sezioni Seconda e Ottava Sezione Civile
1. R.G.E. 1498/2017 (Esecuzione Immobiliare)
 2. R.G.E. 393/2018 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G. 7865/2017 (ATP)
 4. R.G. 4290/2018 (ATP)
 5. R.G. 10339/2018 (ATP)
 6. R.G.E 1220/2018 (Esecuzione Immobiliare)
 7. R.G.E. 871/2018 (Esecuzione Immobiliare)
- I.** anno 2017: assegnazione di incarichi del Tribunale di Torino conferiti dalle Sezioni Seconda Civile e Terza Civile
1. R.G.E. 1161/2016 (Esecuzione Immobiliare)
 2. R.G.E. 703/2017 (Esecuzione Immobiliare)
 3. R.G.E. 939/2016 (Esecuzione Immobiliare)
 4. R.G.E. 35/2017 (Esecuzione Immobiliare)
 5. R.G. 23632/2015 CC (Contenzioso Civile)
 6. R.G.E. 625/2017 (Esecuzione Immobiliare)
- J.** anno 2016: assegnazione di incarichi del Tribunale di Torino conferiti dalle Sezioni Seconda Civile e Sezione Ottava Civile:
1. n. R.G. 450365/2013 CC (Contenzioso Civile)
 2. n. R.G. 7587/2016 (ATP)
 3. n. R.G. 9431/2015 (Esecuzione Mobiliare)
 4. n. R.G.E. 1098/2016 (Esecuzione Immobiliare)
 5. n. R.G.E. 1267/2016 (Esecuzione Immobiliare)
 6. n. R.G.E. 1567/2016 (Esecuzione Immobiliare)
- K.** anno 2015: assistenza al CTU del Tribunale di Torino arch. Claudia Laura Chiariglione nell'espletamento di incarichi, di seguito elencati, conferiti dalle Sezioni Seconda Civile ed Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Torino (*cfr. Attestazione rilasciata dal CTU Chiariglione – All. 1*):
1. n. R.G.E. 1666/2013 (esecuzione immobiliare)
 2. n. R.G. 31044/2013 (causa di scioglimento della comunione)

3. n. R.G.E. 2283/2013 (esecuzione immobiliare)
4. n. R.G.E. 809/2014 (esecuzione immobiliare)
5. n. R.G.E. 1217/2014 (esecuzione immobiliare)
6. n. R.G. 19099/2014 (causa di scioglimento della comunione)
7. n. R.G. 29765/2014 (causa di scioglimento della comunione)
8. n. R.G. 34558/2014 (causa di scioglimento della comunione)
9. n. R.G.E. 1680/2014 (esecuzione immobiliare)
10. n. R.G. 31401/2014 (divisione da esecuzione immobiliare)
11. n. R.G.E. 375/2015 (esecuzione immobiliare)
12. n. R.G.E. 900/2015 (esecuzione immobiliare)
13. n. R.G.E. 1199/2015 (esecuzione immobiliare)
14. n. R.G.E. 1442/2015 (esecuzione immobiliare)
15. n. R.G.E. 2023/2014 (esecuzione immobiliare)

L. anno 2025: relazione tecnica illustrativa e capitolato d'appalto per problemi di infiltrazione – complesso edilizio corso Casale 48 Torino (collaborazione con arch. Claudia Laura Chiariglione)

M. anno 2019: perizia danni infiltrazione – Via Lagrange 45, Torino

N. anno 2019: perizie estimative – via San Mauro 46, Settimo Torinese (TO)

O. anno 2016: Perizia estimativa - Strada San Mauro 46, Torino

Valutazione tecnica estimativa di alloggio finalizzata a trasferimento immobiliare

P. anno 2015: assistenza al CTU del Tribunale di Torino ing. Carlo Bongiovanni nell'espletamento degli incarichi, conferiti dalla Sezione Quarta Civile del Tribunale di Torino:

1. n. R.G. 27078/2014 a.t.p.
2. n. R.G. 26793/2014 a.t.p.

C. anno 2015: collaborazione con il CTP nella redazione di osservazioni tecniche alla bozza del CTU per causa danni relativi a complesso immobiliare costituito da uffici e capannone industriale sito nel Comune di Venaria Reale (To), di proprietà di Parte ricorrente e condotto in locazione da Parte resistente

D. anno 2013: perizia tecnica e stima immobiliare avente ad oggetto un capannone artigianale sito in strada Rubina 34 bis a Poirino (TO)

COMPETENZA TECNICA ACQUISITA IN AMBITO PROFESSIONALE (LIBERA PROFESSIONE)

da maggio 1999: Collaborazione con vari studi professionali in Torino e Provincia per redazione di elaborati grafici progettuali soggetti di edilizia residenziale pubblica e privata, edilizia cimiteriale, edilizia industriale, Piani per Edilizia Convenzionata (P.E.C.), progettazione di autorimesse pertinenziali – bando concorsi pubblici, computi, progettazione architettonica, progettazione strutturale, pratiche presso VVF per ottenimento C.P.I., collaudi statici, assistenza ai CTU per redazione perizie tecniche di valutazione danni e perizie di stima, accertamenti tecnici preventivi;

Altre esperienze professionali sino ad oggi: Progetti di ristrutturazione edilizia, restauro conservativo, progettazione architettonica di edifici residenziali, progettazione strutturale edificio residenziale ATC, progettazione strutturale in ambito industriale, progettazione architettonica autorimesse pertinenziali, coordinamento della sicurezza cantieri, progettazione impianti, progetti di interior design: tra essi, a titolo illustrativo, certificazioni energetiche, sanatorie strutturali e architettoniche, progettazione ambito superbonus 110%; Ristrutturazione edilizia con ampliamento villa unifamiliare Comune di Pino Torinese (TO); Rifacimento copertura con posa di isolamento termico edificio di corso Vinzaglio a Torino.

DATI PERSONALI

Data e luogo di Nascita:	Moncalieri, 03/04/1968
Sede dello studio:	Via Cavour 11 – 10042 Nichelino (TO)
Nazionalità:	Italiana
Recapiti studio:	tel 011 6801508 cell + 39 333 6010185;
e-mail/PEC	graziella.silanos@gmail.com.it / grazziella.silanos@architettitorinopec.it

1986 – Istituto Statale d’Arte Applicata “Aldo Passoni”, Torino: Maturità d’arte applicata

1997 – Politecnico di Torino – Facoltà di Architettura: *Laurea in architettura (indirizzo tecnologico)* -
Votazione: **110 e lode/110**, Titolo tesi: Emergenze religiose nella Val Grande di Lanzo: Comune di Chialamberto;

2002 – Ordine degli Architetti della Provincia di Torino:

- attestato frequenza corso (120 ore) “*Coordinatore della Sicurezza nei cantieri*” - D. Lgs. 494/96, aggiornamento 40 ore nel 2009 e nel 2015, nel 2023;

- attestato frequenza VI corso di “*Specializzazione in prevenzione incendi*”- L. 818/84, art. 5 DM 25/03/1985

- Albo NOP “*Elenco dei professionisti autorizzati a rilasciare le certificazioni previste dall’art. 1 e 2 della Legge 7 dicembre 1984, n. 818*”. (Iscritta negli Elenchi Ministeriali al n. TO04775A00858)

2010 – Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Fondazione OAT - attestato frequenza corso di formazione (28 ore) “**Consulente tecnico (CTU) per il tribunale in sede civile e penale**”

2014-2015 aggiornamento professionale vario e aggiornamento obbligatorio (crediti formativi)

2015:

- S.S.M. Struttura Didattica Territoriale del Distretto della Corte d’Appello di Torino - attestato frequenza corso “**Le responsabilità del CTU**”
- Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Fondazione OA - attestato frequenza corso “**Rapporto tra CTU e prova**”.
- Ordine degli Architetti di Torino – Ciclo di seminari di aggiornamento per coordinatori della sicurezza in cantiere, 40 ore”.
- Consorzio Excalibur – Corso: “*English for professional*”.
- Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Fondazione OAT – corso: “*BUILD – Ricerca e sviluppo per le costruzioni in clima mediterraneo*”.
- Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Fondazione OAT – corso: “*REGENERATION – la rigenerazione urbana ed edilizia*”.
- Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Fondazione OAT – corso: “*ENERGY – Tecnologie impiantistiche per l’efficienza energetica*”.

2016:

- Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Fondazione OAT - corso “*Il Catasto e il Docfa: informazioni tecniche di base per il professionista*”.
- Cosvifor – attestato di frequenza del corso di “*Aggiornamento Certificazione - Torino – III Edizione*”.
- Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “*URBAN – la rigenerazione della città contemporanea: riuso, recupero, riciclo*”.
- Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “*HOME – metodi e tecniche innovative per costruire un abitare sostenibile*”.
- Ordine degli Architetti di Torino, Corso: “*Dopo le tariffe: compensi, preventivi, contratti*”.
- Ordine degli Architetti di Torino, Seminario: “**Le ricadute giudiziarie nell’errore tecnico**”.

2017:

- Ordine degli Architetti di Milano, Corso “**La responsabilità civile e penale del professionista nel processo edilizio e le implicazioni di valutazione per il CTU in ambito giudiziario**”.
- Ordine degli Architetti di Torino. Convegno “**Novità e aggiornamento in tema di: lavori pubblici – il rapporto tra liberi professionisti e pubbliche amministrazioni, CTU e mediazione**”.
- Ordine degli Architetti di Torino – Convegno: “*Riqualificazione, recupero, ristrutturazione*”.
- Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Fondazione OAT – Corso: “*Adempimenti tecnico-amministrativi propedeutici alla realizzazione di interventi edilizi alla luce delle modifiche introdotte dal D.Lgs. 222/2016 (Decreto Scia 2)*”.
- Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Fondazione OAT – Seminario: “**La valutazione degli Investimenti Immobiliari per la Professione**”.
- Ordine degli Architetti di Torino, Convegno: “*Gli abusi edilizi*”.

- *Consorzio Excalibur – Corso: “English for professional”.*

2018:

- *Fondazione Ordine degli Ingegneri di Torino (FOIT), Convegno “La conciliazione gestita dal CTU e la mediazione civile”;*
- *Ordine degli Architetti di Torino – Corso/seminario: “L’esercizio della professione in Europa: verso la formazione dell’albo del CTU Europeo”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “La riforma della normativa sui lavori pubblici introdotta dal nuovo codice dei contratti, così come modificato dal decreto correttivo (D.Lgs 56/2017)”.*

2019:

- *corso procedure propedeutiche alla realizzazione di interventi edilizi (OAT);*
- *la riforma della normativa sui lavori pubblici introdotta dal nuovo codice dei contratti, così come modificato dal Decreto correttivo (D.Lgs 56/2017) - aggiornamento (OAT);*
- *partecipazione a gruppo di lavoro di OAT 2019 – focus CTU*

2020:

- *Ordine degli Ingegneri di Torino, Fondazione FOI – corso/seminario: “Il ruolo dell’esperto estimatore presso il Tribunale Civile di Ivrea”.*
- *Regione Piemonte – corso/seminario nell’ambito del progetto europeo Alcotra Alpi Efficienza Energetica: “Tenuta dell’aria”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino in collaborazione con IISBE Regione Piemonte – corso con esame finale Esperto Protocollo ITACA: “La certificazione di sostenibilità nel processo edilizio”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “Procedure propedeutiche alla realizzazione degli interventi edilizi”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “La relazione tecnica legge 10. Guida alla compilazione degli allegati tecnici obbligatori”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “Bonus fiscali per la riqualificazione energetica. Gli interventi edilizi, i requisiti minimi e la pratica Enea”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “Semplificare i lavori pubblici, rilanciando la centralità del progetto”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “Bonus in edilizia: dalla forma alla sostanza”.*
- *Ordine degli Architetti di Asti – seminario: “Superbonus 110% - gestire i costi delle opere e calcolare la parcella professionale”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso/seminario: “Decreto semplificazione e disciplina urbanistico-edilizia: modifiche al DPR 380/2001 e riflessi in ambito civilistico e fiscale”.*
- *partecipazione a gruppo di lavoro di OAT 2020 – focus CTU*

2021:

- *il compenso professionale dall’abolizione dei minimi tariffari al superbonus 110% (OAT)*

2022:

- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso/seminario: “Valutazione immobiliare: corso MCA e metodiche finanziarie”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso/seminario: “La consulenza tecnica d’ufficio nel contenzioso civile”.*
- *Prospecta Formazione – corso/seminario: “CTU e CTP in pratica”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso/seminario: “Procedure edilizie: conformità, sanatorie e agibilità”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso/seminario: “Le coperture a verde pensile”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “Gli atti del catasto”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso/seminario: “Presentazione e primi chiarimenti su L.R. 31/05/2022 n. 7 – norme in materia urbanistica ed edilizia”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “I profili di responsabilità dell’attestatore/asseveratore”.*

- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “Verande e vetrate panoramiche amovibili (VEPA). I titoli appropriati”.*

2023:

- *Geonetwork – corso/seminario: “Regole e precauzioni per una consulenza tecnica d’ufficio senza nullità”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso/seminario: “Aspetti procedurali della consulenza tecnica in ambito civile”.*
- *CNAPPC in collaborazione con Centro Studi Athena – corso aggiornamento 40 ore: “La sicurezza e i rischi nei cantieri”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “Procedure edilizie: oltre la tolleranza”.*
Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso/seminario: “Relazione di regolarità edilizia: una nuova prassi virtuosa”.
- *Prospecta Formazione – corso/seminario: “Umidità in casa: cause e soluzioni”.*
- *Prospecta Formazione – corso/seminario: “VMC in riqualificazione: dimensionamento e installazione di sistemi puntuali a doppio flusso continuo”.*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “Procedure in ambito paesaggistico: l’intervento sul territorio e la relazione con il paesaggio”.*

2024:

- *Prospecta Formazione – Convegno: “CTU e CTP in pratica: simulazione di come gestire una ctu per immobili difformi alla concessione o accertamenti di abusi”, (crediti e attestato ancora non visibili sulla piattaforma CNAPPC).*
- *Prospecta Formazione – Corso: “Consulente Tecnico d’Ufficio e di parte” ed. 1/2024. Effettuata iscrizione al corso che si svolgerà in 5 incontri di 4 ore dal 26/02/2024 al 4/04/2024, 20 crediti formativi.*

2025:

- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – work focus: “Lo stato legittimo”, 4 crediti formativi*
- *Prospecta Formazione, evento: “Criticità ed errori nella realizzazione di opere di impermeabilizzazione”*
- *Pedago, webinar: “CTU per l’Esecuzione immobiliare di unità abitativa con abusi”;*
- *Collegio Geometri Torino, FOIT, OAT, Rete Professioni Tecniche - Evento: “DNA dell’immobile: riscoprire lo stato legittimo tra tolleranza e sanatorie”*
- *Prospecta Formazione – convegno: “Terrazze e balconi: come prevenire le infiltrazioni e il contenzioso”, 3 crediti formativi*
- *Ordine degli Architetti di Torino, Fondazione OAT – corso: “La figura dell’architetto in rapporto al dissesto idrogeologico e al cambiamento climatico”, 8 crediti formativi*
- *Ordine Architetti di Ravenna – webinar: “Contratti e compensi per la committenza privata”*

2026:

- *Acca – webinar: “Nuovo Decreto Requisiti Minimi”*

Dal 2019 ad oggi partecipazione a gruppi di lavoro dell’Ordine degli Architetti di Torino: membro del focus CTU e del focus Procedure Edilizie.

ABILITAZIONI

Maggio 1999: Abilitazione all’esercizio professionale

Maggio 1999: Iscrizione all’ordine degli Architetti della Provincia di Torino ed inizio libera professione

Febbraio 2002: abilitazione “coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione” ai sensi dell’art. 10 e all. V D.Lgs 494/96 (120 ore). Aggiornamenti successivi ogni quinquennio a partire dal 2009 e ultimo aggiornamento 2023 ai sensi dell’allegato XIV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. (40 ore).

Marzo 2002: Albo NOP “Elenco dei professionisti autorizzati a rilasciare le certificazioni previste dall’art. 1 e 2 della L. 818/1984” n. TO04775A00858.

Dicembre 2015:

iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice del Tribunale di Torino – categoria Architetti al n. 223.

Iscrizione Elenco certificatori energetici della Regione Piemonte – SIPEE al n. 109974

Marzo 2020: esperto Protocollo ITACA – Livello Avanzato della Regione Piemonte

PUBBLICAZIONI E RICONOSCIMENTI

1997: pubblicazione della tesi di laurea sul sito Internet del Politecnico di Torino

1999: nomina a Socio Onorario della Società Storica delle Valli di Lanzo

2000: coautrice del volume *“Chiese e cappelle nella Val Grande di Lanzo, Comune di Groscavallo, Chialamberto, Cantoira – schede d’inventario”*, pubblicato dalla Società Storica delle Valli di Lanzo.

LINGUE STRANIERE

Inglese: buono parlato e scritto

Nichelino, 25/02/2026

arch. Graziella Silanos



Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".