

L U C A R E N Z I
A R C H I T E T T O
C U R R I C U L U M

RNZLCU66S14A462N P.IVA 07684290013

Sede legale ufficio: CORSO DE GASPERI N. 49 10129 TORINO TEL. + FAX 0112762953

nato a Ascoli Piceno 14.11.1966

residenza: via Tofane n. 17, 10141 Torino

mail: lucarenzistudio@gmail.com - PEC: l.renzi@architettitorinopec.it

Formazione / specializzazioni principali

1997 Laurea in Architettura.

1998 Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto (sez. A).

2000 Abilitato come CSE e CSP (sicurezza sul lavoro nei cantieri)

2008 Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici presso il Tribunale di Torino.

2010 Iscritto presso l'elenco dei Certificatori Energetici della REGIONE PIEMONTE ai nn.102584

2010 Iscritto negli elenchi del Ministero degli Interni come Professionista Antincendio per la progettazione e prevenzione ai nn. T004577A01194

2015 Iscrizione all'Albo dei Periti tecnici in ambito penale presso il Tribunale di Torino.

* * *

Elenco principali attività svolte come CTU presso il Tribunale Ordinario Civile di Torino

2025

- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 24998/25**
GIUDICE IVANA PEILA SEZIONE SECONDA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: ESATTA INDIVIDUAZIONE CONFINE DI PROPRIETA'.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 549/25**
GIUDICE MARIA VITTORIA CHIAVAZZA SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 590/25**
GIUDICE SIMONA GAMBACORTA SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 789/25**
GIUDICE PRESIDENTE PAOLA DE MARIA SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.

2024

- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 2994/24**
GIUDICE EDOARDO DI CAPUA SEZIONE TERZA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: VIZI E DIFFORMITA' RISPETTO CONTRATTO SUPERBONUS 110% (ACCORDO RAGGIUNTO)

- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 13428/24**
GIUDICE PRESIDENTE SILVIA VITRO' SEZIONE TERZA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: LAVORI PUBBLICI SISMABONUS 110% SCUOLA ELEMNETARE DI AIRASCA - VALUTAZIONE DANNI E RIDARDI/PENALI/COTRATTO DI APPALTO/SUBAPPALTO/RISOLUZIONE CONTRATTO.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 14153/24**
GIUDICE PRESIDENTE IVANA PEILA SEZIONE TERZA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: PROGETTO DI DIVISIONE/CONTRATTO/STIMA VALUTAZIONE DEI BENI DA DIVIDERE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 13585/24**
GIUDICE EDOARDO DI CAPUA SEZIONE TERZA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: LAVORI IN AMBITO SUPERBONUS 110% - VALUTAZIONE DANNI E RIDARDI/PENALI/COTRATTO DI APPALTO/SUBAPPALTO/RISOLUZIONE CONTRATTO.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 17402/24**
GIUDICE EDOARDO DI CAPUA SEZIONE TERZA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: LAVORI IN AMBITO SUPER BONUS 110% - VALUTAZIONE DANNI E RIDARDI/PENALI/COTRATTO DI APPALTO/PERCENTUALI RESPONSABILITA'
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 135/24**
GIUDICE ELISABETTA DURETTO SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 134/24**
GIUDICE SABRINA GAMBINO SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 392/24**
GIUDICE MARTA BARSOTTI SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 792/24**
GIUDICE ELISABETTA DURETTO SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 821/24**
GIUDICE NICOLETTA ALOJ SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 831/24**
GIUDICE SILVIA SEMINI SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 982/24**
GIUDICE PAOLA DE MARIA SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 549/24**
GIUDICE MARIA VITTORIA CHIAVAZZA SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE.

- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 2662/23**
GIUDICE SILVIA SEMINI SEZIONE TERZA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE DANNI APPALTO PRIVATO.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 13460/23**
GIUDICE IVANA PEILA SEZIONE TERZA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE DANNI SU BENI PRIVATI/CONDOMINIALI.
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 20284/23**
GIUDICE PRESIDENTE SILVIA VITRO' SEZIONE TERZA CIVILE CONTENZIOSO CIVILE
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE DANNI APPALTO PRIVATO. (ACCORDO RAGGIUNTO)
- **INCARICO CTU - TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO RG N. 878/23**
GIUDICE IOLANDA NOLI SEZIONE SECONDA CIVILE ESECUZIONI IMMIBILIARI
QUESITO GIUDICE: VALUTAZIONE IMMOBILE E VERIFICHE URBANISTICHE, CATASTALI, IPOTECARIE

ANTERIORMENTE ALL'ANNO 2023

RG 20775/2022 SEZIONE IX civile ATP - GIUDICE: Dott.ssa Silvia VITRO'

RG 5532/2022 SEZIONE IV civile. Contenzioso tabelle millesimali - GIUDICE: Dott.ssa Marisa GALLO

RG 6767/2022 SEZIONE IV civile. Contenzioso tabelle millesimali- GIUDICE: Dott.ssa Ivana PEILA

RG 14941 /2022 SEZIONE IV civile. - GIUDICE: Dott.ssa Silvia VITRO'

RG 3798/22 SEZIONE ATP IX civile. - GIUDICE: Dott.ssa Maria Vittoria CHIAVAZZA

RG 3122/20 SEZIONE ATP IX civile. - GIUDICE: Dott.ssa Domenica Maria Tiziana LATELLA

RG 1912 /2022 SEZIONE ATP IX civile. - GIUDICE: Dott.ssa Silvia VITRO'

RG 21434/2020 SEZIONE I civile. - GIUDICE: Dott.ssa Ivana PEILA

RG 2886/2021 SEZIONE ATP IX civile. - GIUDICE: Dott.ssa Silvia SEMINI

RG 1930/2021 SEZIONE ATP IX civile. - GIUDICE: Dott.ssa Silvia VITRO'

RG 11540/2020 SEZIONE ATP IX civile. - GIUDICE: Dott.ssa Simonetta ROSSI

RG 17840 /2021 SEZIONE IX civile. ATP (accertamento tecnico preventivo) - GIUDICE: Dott.ssa Silvia SEMINI

RG 21499/2018 SEZIONE contenzioso - GIUDICE: Dott.ssa Ivana PEILA

RG 418/2019 SEZIONE contenzioso - GIUDICE: Dott.ssa Sandra PAGLIOTTO

RG 25782/2019 SEZIONE III civile. - GIUDICE: Dott.ssa Maria Tiziana LATELLA

RG 18990/2016 SEZIONE IX A.T.P. - GIUDICE: Presidente dott. Umberto SCOTTI (sostituito dal Giudice Edoardo DI CAPUA)

RG -----/2014 SEZIONE I civile - GIUDICE: Dott.ssa Maria Tiziana LATELLA

RG 20054/2014 SEZIONE IX A.T.P. - GIUDICE: Dott.ssa G. DOMINICI

RG 20724/2014 SEZIONE I civile - GIUDICE: Dott.ssa VITRO

RG 34178/2014 SEZIONE I civile - GIUDICE: Presidente dott. Umberto SCOTTI

RG 15203/2014 SEZIONE I civile - GIUDICE: Dott.ssa Silvia ORLANDO (ottenuta conciliazione)

RG 12623/2014 SEZIONE III civile - GIUDICE: Dott.ssa Luisa VIGONE

RG 26218/2011 SEZIONE III civile - COLLEGIO GIUDICI: MASSA-BOSCO-FERRERO (ottenuta conciliazione)

RG 25398/2011 SEZIONE IV civile - GIUDICE: Dott.ssa Maura SABBIONE

RG 3575/2011 SEZIONE II civile - GIUDICE: Dott.S. PERELLI (MORONI)

RG 18992/2011 SEZIONE IV civile - GIUDICE: Dott.ssa Maura SABBIONE
RG 18911/2011 SEZIONE IV civile - GIUDICE: Dott.ssa Maura SABBIONE
RG 27286/2010 SEZIONE IV civile - GIUDICE: Dott.ssa Maura SABBIONE
RG 12957/2010 SEZIONE XI civile ATP - GIUDICE: Dott.ssa Silvia ORLANDO
RG 138/2011 SEZIONE XI civile ATP - GIUDICE: Presidente dott. Umberto SCOTTI
RG 1151/2009 sede distaccata di Chivasso - GIUDICE: Dott.ssa R. VICINI
RG 16783/2009 SEZIONE XI civile ATP - GIUDICE: Dott.ssa Alessandra ARAGNO
RG 23089/2008 SEZIONE XI civile ATP - GIUDICE: Dott.ssa Rita GARIBALDI
RG 21713/2008 SEZIONE XI civile ATP - GIUDICE: Presidente Pier Carlo PREMOSELLI
RG 23503/2007 SEZIONE II civile - GIUDICE: Dott. Ludovico SBURLATI
RG 11793/2007 SEZIONE I civile - GIUDICE: Dott. Francesco Eugenio RIZZI

1) sezione esecuzioni immobiliari:

RG 703/2022 SEZIONE esecuzione immobiliare II civile. - GIUDICE: Dott.ssa Chiara COMUNE
RG 398/2019 esec. Imm.re II civile - GIUDICE: Dott.ssa Miglietta Stefano
RG 880 /2019 SEZIONE esec. Imm.re II civile. - GIUDICE: Dott.ssa Anna CASTELLINO
RG 691/2019 SEZIONE esec. Imm.re II civile. - GIUDICE: Dott.ssa Maria Vittoria CHIAVAZZA
RG 1249/2019 SEZIONE esec. Imm.re II civile. - GIUDICE: Dott.ssa GAMBINO
RG 578/2019 esec. Imm.re II civile - GIUDICE: Dott. Marco CICCARELLI
RG 553/2022 SEZIONE esec. Imm.ri II civile - GIUDICE: Dott.ssa Federica LA MARCA
RG 235 /2022 SEZIONE esec. Imm.ri II civile - GIUDICE: Dott.ssa Chiara COMUNE

gia' Ausiliario da più di dieci anni dei Giudici della sezione con circa 50 incarichi svolti.
negli anni precedenti al 2001 su incarico dei seguenti Magistrati

Dott.ssa Silvia SEMINI (8 incarichi) , Dott.ssa Anna CASTELLINO (7) Dott.ssa Chiara COMUNE (3)
Dott.ssa Maria Luciana DUGHETTI (6) Dott.ssa Marisa GALLO (10) Dott.ssa Ester MARONGIU (4)
Dott. Francesco MORONI (2) Dott.ssa Rosanna MUSA (7) Dott.ssa Maria Gabriella RIGOLETTI (1)
Dott.ssa Marta BARSOTTI (1) Dott.ssa Rossella D'ADDATO (1) Dott.ssa Francesca ALONZO (4)
Dott.ssa Sabrina GAMBINO (6) Dott.ssa Jolanda NOLI (3)

2) sezione eredità giacenti:

RG 3205/2015 SEZIONE VIII civile - GIUDICE: Presidente Dott.ssa Luisa VIGONE
RG 3315/2015 SEZIONE VIII civile - GIUDICE: Presidente Dott.ssa Luisa VIGONE
RG 34585/2014 SEZIONE VIII civile - GIUDICE: Presidente Dott.ssa Luisa VIGONE
RG 4705/2014 SEZIONE VIII civile - GIUDICE: Presidente Dott.ssa E. BULGARELLI
RG 210/2013 SEZIONE VIII civile - GIUDICE: Presidente Dott.ssa A.D. TROVO'
RG 45005/2013 SEZIONE VIII civile - GIUDICE: Presidente Dott.ssa Luisa VIGONE