



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **SIMONETTA COLACI**
Indirizzo **VIA SAN ROCCO 5 ORBASSANO (TORINO)**
Telefono **348/081.44.73**
E-mail rd.ristrutturazioniedesign@gmail.com
blustudio.c@gmail.com
Nazionalità **ITALIANA**
Data di nascita **27.6.1969**
1997 ISCRIZIONE ORDINE ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI TORINO AL N° 4462

ESPERIENZA LAVORATIVA

**PLURIENNALE ESPERIENZA NEL SETTORE DELLE RISTRUTTURAZIONI
EDILIZIE CON FUNZIONE DI D.L. E COORDINAMENTO IMPRESE AFFIDATARIE**

Gennaio 2016 ad oggi
**PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI NELL'AMBITO DELLA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA .
ARCHITETTURA/EDILIZIA**

**DALLA FASE PRELIMINARE DELLA PROGETTAZIONE ALLA CONSEGNA
FINALE DELL'OPERA.**

**PROGETTAZIONE E GESTIONE DEL COORDINAMENTO E DEL CONTROLLO DI
CANTIERE IN ACCORDO CON IL CLIENTE.**

Gennaio 2014
Membro Commissione Edilizia Comune di Orbassano

Gennaio 2012 ad oggi
TITOLARE UNICO APERTURA DI NUOVA PARTITA IVA

DA Maggio 1998 a Dicembre 2011

STUDIO TECNICO BAUDUCCO
ARCHITETTURA/EDILIZIA
**PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA : INTERVENTI IN EDILIZIA RESIDENZIALE
SIA NELL'AMBITO DELLA NUOVA COSTRUZIONE SIA NEL RECUPERO DI FABBRICATI
ESISTENTI. STESURA DI PRATICHE EDILIZIE E D.L. - ARCHITETTURA DI INTERNI E
TITOLARE IN ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE**

- Date
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DA Gennaio 1997 a Maggio 1998

Base Engineering s.r.l

ARCHITETTURA/EDILIZIA
 PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA in ambito residenziale ed impianti sportivi
 ARCHITETTURA DI INTERNI E DESIGN
 COLLABORAZIONE PROFESSIONALE

- Date
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DA MAGGIO 1998 a Gennaio 2003

REALE MUTUA ASSICURAZIONI

REDAZIONE PERIZIE E STIME DANNI IN AMBITO IMMOBILIARE
 TITOLARE

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita

OTTOBRE 2009

CORSO BASE PROGETTISTI AGENZIA CASA CLIMA

PRINCIPI DI UNA COSTRUZIONE A BASSO CONSUMO ENERGETICO

ATTESTATO DI FREQUENZA

- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita

GENNAIO 2011

CORSO DI FORMAZIONE OAT

LA REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA

ATTESTATO DI FREQUENZA

- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

DICEMBRE 1996

LAUREA IN ARCHITETTURA-POLITECNICO DI TORINO
 INDIRIZZO RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 STORIA DELL'ARCHITETTURA

TESI DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA -RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA ED ARCHITETTONICA DI DUE ISOLATI IN VIA SAN DONATO IN TORINO

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

- Madrelingua
- Altro
-

ITALIANO

FRANCESE (livello buono parlato e scritto)

INGLESE (scolastico)

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI ED ORGANIZZATIVE**

Professionalità nel lavoro di gruppo, creatività, buona capacità organizzativa maturata nell'ambito della direzione lavori cantieristica – Svolgimento pratiche edilizie: CIL- SCIA -DIA- Permessi di Costruire-Piani di Edilizia Convenzionata

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Sistemi operativi: Windows
Grafica-design: Autocad 2D - Grafica tridimensionale con google Sketch-up
Pacchetto Office -Photoshop

Patente B – Automunita

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel curriculum vitae ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

ESPERIENZE PROFESSIONALI

➤ **2001 - Gran Paradiso S.a.s**

Nuova costruzione di fabbricato bifamiliare residenziale in ambito di P.E.C.L.I B1.1 Borgata Paradiso Comune di Rivalta (TO) Volumetria complessiva realizzata mc 700

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2001 - Gran Paradiso S.a.s**

Nuova costruzione a destinazione residenziale denominata “ Complesso Stella ”in ambito di P.E.C.L.I B1.1 Borgata Paradiso Comune di Rivalta Volumetria complessiva realizzata mc 3.300 composta da sei unità abitative e sei box auto interrati

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori Pratica VV.FF. per piano interrato

➤ **2001 – Committenza Privata**

Nuova costruzione di villa bifamiliare a due piani fuori terra realizzata in ambito di P.E.C.L.I. 17.3.7 in zona denominata Tetti Valfrè Comune di Orbassano (TO)

Volume complessivo realizzato mc 450

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2002 – Cel.ga S.n.l.**

Nuova costruzione di edificio residenziale a due piani fuori terra sottotetti accessori e piano interrato uso box auto Via Monti Orbassano (TO)

Volumetria complessiva realizzata mc 2.500 composta da cinque unità abitative e 5 box auto

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2002 – Costruzioni '98 S.r.l.**

Nuova costruzione di edificio residenziale a due piani fuori terra sottotetti accessori e piano interrato uso box auto in ambito P.E.C.L.I. 3.12.1 Via Fraschei Orbassano (TO)

Volumetria complessiva realizzata mc 2.700 composta da 12 unità abitative e 16 box auto

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2002 – Committenza privata**

Ampliamento abitazione unifamiliare in area centrale Comune di Alpignao (TO)

Volume complessivo mc 450

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2005 – Committenza privata**

Ristrutturazione di villa unifamiliare a due piani fuori terra sottotetto abitabile e costruzione di box auto pertinenziale in Via San Rocco Orbassano (TO)

Volume complessivo abitazione mc 1.100

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2005 - Gran Paradiso S.a.s**

Costruzione di villa bifamiliare a due piani fuori terra e box interrati in ambito P.E.C.L.I. 1.35.1 Via Trento Orbassano (TO) Volume complessivo mc 600

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2006 - Costruzioni '98 S.r.l.**

Nuova costruzione di edificio residenziale e commerciale denominata "Villa Marone" elevata a quattro piani fuori terra e due piani interrati nell'ambito di P.E.C.L.I. 4.1.4 Via San Rocco Orbassano (TO)

Volumetria complessiva mc 19.611 composta da 59 unità abitative 18 unità commerciali e 116 box auto

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Artistica

➤ **2007 – B.F.Costruzioni S.r.l.**

Costruzione di edificio residenziale a tre piani fuori terra e piano interrato in ambito P.E.C.L.I.3.3.4
Via Montanelli Orbassano (TO) Volumetria complessiva realizzata mc 2.500 composta da 12 unità abitative e 16 box auto

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2007 – Committenza privata**

Nuova costruzione residenziale in azienda florovivaistica Strada Volvera Orbassano (TO)

Volume complessivo mc 380

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2008 – Committenza privata**

Ristrutturazione di fabbricato residenziale unifamiliare a due piani fuori terra in zona collinare Piossasco (TO)

Volume complessivo mc 900

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2008 – Committenza privata**

Sopraelevazione di fabbricato residenziale unifamiliare con realizzazione di due nuove unità abitative Via Genova Orbassano (TO)

Volume complessivo mc 450

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2010 – Committenza privata**

Ristrutturazione di fabbricato rurale a due piani fuori terra con recupero di antico fienile per uso abitativo Centro storico Orbassano (TO)

Volume complessivo mc 200

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Direzione Lavori

➤ **2013 – Committenza privata**

Ristrutturazione completa di appartamento a destinazione residenziale in Piazzetta Guastalla Milano

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2013 – B.F. Costruzioni S.r.l.**

Costruzione di nuovo edificio residenziale a quattro piani fuori terra e piano interrato in ambito P.E.C.L.I.3.2.5 Orbassano (TO)

Volumetria complessiva mc 3.250 composta da dodici unità abitative e 12 box auto

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2014 – Committenza privata**

Nuova villa unifamiliare a due piani fuori terra ad ampliamento di costruzione esistente Orbassano (TO) Volume complessivo mc 800

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2015 – Committenza privata**

Ristrutturazione di attico e terrazzo pertinenziale con costruzione di nuova minipiscina in zona precollinare Alassio (SV)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- autorizzazioni paesaggistiche e soprintendenza
Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2015 – Committenza privata**

Recupero strutturale e funzionale di abitazione unifamiliare a tre piani fuori terra nel centro storico di Rivoli (TO)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- autorizzazioni paesaggistiche e soprintendenza
Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2016 – Committenza privata**

Riqualificazione di interni di abitazione residenziale unifamiliare a due piani fuori terra Orbassano (TO)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2016 – Committenza privata**

Ristrutturazione completa di appartamento Pietra Ligure (SV)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2016– Committenza privata**

Sopraelevazione di fabbricato residenziale unifamiliare con realizzazione di nuova unità abitative Via Montanelli Orbassano (TO)

Prestazioni professionali:

Progetto esecutivo- Progetto di interni Direzione artistica

➤ **2017 – Committenza privata**

Ristrutturazione funzionale e strutturale di abitazione bifamiliare a due piani fuori terra con recupero di sottotetto a destinazione accessoria Via Piave Orbassano (TO)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2017 – Committenza privata**

Ristrutturazione funzionale e strutturale di abitazione unifamiliare a due piani fuori terra con recupero di sottotetto a destinazione accessoria Via Adda Orbassano (TO)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni

➤ **2018 – Committenza privata**

Riqualificazione di Villa Eclettica unifamiliare a due piani fuori terra centro storico Orbassano (TO)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2018 – Committenza privata**

Progetto di recupero di fabbricato rurale con destinazione a casa vacanze in località Santa Maria di Leuca (LE)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare – definitivo

➤ **2019 – Committenza privata**

Ristrutturazione di appartamento in Corso Sebastopoli Torino

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2019 – Committenza privata**

Ristrutturazione totale di appartamento in Via Battisti Orbassano (TO)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2020 - Committenza privata**

Ristrutturazione totale, ampliamento volumetrico e cambio di destinazione d'uso per villino Primi '900 in Cavoretto

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2020 – Committenze private**

Realizzazione di piscine pertinenziali a ville unifamiliari e progettazione giardini

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

➤ **2021 – Committenze private**

Ristrutturazioni di abitazioni e cascinali privati nell'ambito della Legge 17.7.2020 n° 77 (Superbonus)

Prestazioni professionali:

Progetto preliminare - definitivo – esecutivo- Progetto di interni Direzione Lavori

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel cv. In base all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003



Simonetta Colaci

**In fede
Simonetta Colaci**

