



ARCH. EMANUELE GHIOTTI

INFORMAZIONI PERSONALI

- **GHIOTTI EMANUELE**
- Cittadinanza Italiana
- nato a Torino il 30.03.1969
- C.F. GHTMNL69C30L219U
- STUDIO PROFESSIONALE:
 - Indirizzo Strada Santa Margherita n° 188 -- 10131 Torino
 - Cell. 3203399019
 - P.I. 07447030011
 - Sito Internet: www.architettoghiotti.it
 - E-mail info@architettoghiotti.it
 - Pec eghiotti@architettitorinopec.it

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1991–1996 Politecnico di Torino Facoltà di Architettura Torino
■ Laurea in Architettura; Votazione 103/110
■ Esame di Stato

1994–2004 Studio di Architettura, Ingegneria ed Urbanistica
GHIOTTI - MARINARI Torino
■ Apprendistato presso lo Studio Professionale con responsabilità crescenti.

2000 Conseguimento di attestato di qualificazione per la Sicurezza sui luoghi di lavoro e nei cantieri presso l'AMMA Unione Industriale di Torino.

2004 Conseguimento di attestato di qualificazione per il servizio di prevenzione e protezione dei lavoratori presso lo CSAO Torino.

2008 Conseguimento di attestato per frequenza al corso relativo alla Certificazione e Attestazione Energetica degli Edifici presso FORTR-CHANCE Torino.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

1994–1997 Studio di Architettura, Ingegneria ed Urbanistica
GHIOTTI - MARINARI Torino

Responsabile informatico e collaboratore tecnico

- Informatizzazione e gestione informatizzata dello studio.
- Collaboratore nella direzione lavori di cantieri edili pubblici e privati.
- Collaborazione nella progettazione di opere edili pubbliche e private
- Collaborazione nella realizzazione di Consulenze Tecniche per il Tribunale di Torino e Provincia

1997–2004 Studio di Architettura, Ingegneria ed Urbanistica
GHIOTTI - MARINARI Torino

Responsabile informatico e collaboratore tecnico e progettuale

- Socio di minoranza dello studio con le mansioni sopra già citate.
- Responsabile e firmatario di progettazione architettonica per opere pubbliche e private.
- Responsabile per la sicurezza sui cantieri in fase di progettazione ed esecuzione.
- Direzione lavori in cantieri pubblici e privati

2004–2011 Studio di Architettura, Ingegneria ed Urbanistica
GHIOTTI & GHIOTTI Torino

Consulente Tecnico e Direttore Lavori

- Secondo socio dello studio con le mansioni sopra già citate.
- Progettazioni opere pubbliche
- CTU, Consulente Tecnico del Tribunale di Torino e Provincia in 43 cause tra cui molte portate a transazione dal sottoscritto.
- CTP, Consulente Tecnico di Parte in 3 cause.
- Consulente Tecnico presso alcune aziende nel torinese.
- Consulente tecnico per privati in relazione agli attestati di qualificazione Energetica degli edifici ed a soluzioni tecniche relative al Risparmio Energetico ed a impianti con energie rinnovabili.

2011-2026 Studio di Architettura e Consulenza Tecnica Forensi e Private
Arch. GHIOTTI Emanuele Torino

Consulenze Tecniche d'Ufficio Forensi e Private

- CTU, Consulente Tecnico del Tribunale di Torino e Provincia con ventennale esperienza ed oltre 230 cause tra cui molte portate a transazione.
- CTP, Consulente Tecnico di Parte in 45 cause.
- Docente di un corso per nuovi CTU presso la struttura Forte Chance
- Ha istruito e avviato alla professione di CTU diversi giovani professionisti
- Varie e continue consulenze architettonico per imprese e privati

INFOPRODOTTI

- Nel 2013 il sottoscritto ha realizzato e pubblicato on line il suo primo eBook sull'argomento delle Consulenze Tecniche d'Ufficio:
 - **“Come diventare CTU Praticamente”**
 - Il lavoro è rimasto a lungo sul mercato ma nel 2016 è stato ritirato a causa di una controversia con L'Ordine degli Architetti che ha ritenuto che la vendita fosse incompatibile con la professione.

CONOSCENZE INFORMATICHE

- Ottima conoscenza di Office.
- Intelligenza artificiale a livello avanzato.
- Software CAD,

LINGUA

- ITALIANO, madrelingua
- FRANCESE, scolastico

ELENCO COMPETENZE RICONOSCIUTE IN QUALITA' DI CTU E CONSULENTE PER PRIVATI

- edilizia civile ed industriale, pratiche edilizie (D.I.A., S.C.I.A. edilizia, C.I.L. e Permessi di costruire.
- verifica danni a edifici e cose
- edilizia e impiantistica civile e industriale
- lavori e appalti condominiali e privati
- direzione lavori e cantieristica
- arredo urbano e di interni
- diritto condominiale
- normativa urbanistica
- verifiche catastali
- analisi termografiche per ricerca danni con attrezzature specializzate
- certificazioni energetiche degli edifici (D.Lgs 192/2005 e 311/2006 e smi)
- valutazioni immobiliari
- particolarmente esperto nella ricerca guasti ed infiltrazioni di acqua
- ispezioni aeree con droni