

# ARCH. EMANUELE GHIOTTI

## INFORMAZIONI PERSONALI

---

- **GHIOTTI EMANUELE**
- Cittadinanza Italiana
- nato a Torino il 30.03.1969
- C.F. GHTMNL69C30L219U
- STUDIO PROFESSIONALE:
  - Strada Santa Margherita n° 188 -- 10131 Torino
  - Tel. e Fax: 011.883.883
  - Cell. 3203399019
  - P.I. 07447030011
  - E-mail [ghiotti.e@gmail.com](mailto:ghiotti.e@gmail.com)
  - Pec [eghiotti@architettitorinopec.it](mailto:eghiotti@architettitorinopec.it)

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

1991–1996 Politecnico di Torino Facoltà di Architettura Torino  
■ Laurea in Architettura; Votazione 103/110  
■ Esame di Stato

1994–2004 Studio di Architettura, Ingegneria ed Urbanistica  
GHIOTTI - MARINARI Torino  
■ Apprendistato presso lo Studio Professionale con responsabilità crescenti.

2000 Conseguimento di attestato di qualificazione per la Sicurezza sui luoghi di lavoro e nei cantieri presso l'AMMA Unione Industriale di Torino.

2004 Conseguimento di attestato di qualificazione per il servizio di prevenzione e protezione dei lavoratori presso lo CSAO Torino.

2008 Conseguimento di attestato per frequenza al corso relativo alla Certificazione e Attestazione Energetica degli Edifici presso FORTR-CHANCE Torino.

## ESPERIENZE PROFESSIONALI

---

1994–1997 Studio di Architettura, Ingegneria ed Urbanistica  
GHIOTTI - MARINARI Torino

---

ORDINE DEGLI ARCHITETTI - PROV. TORINO - ISCRIZIONE N° 4.300 – DAL 17.07.1997  
ALBO CONSULENTI TECNICI DEL GIUDICE DI TORINO E PROVINCIA – ISCRIZ. 2004  
P.I. 07447030011 - C.F. GHT MNL 69C30 L219U  
STRADA SANTA MARGHERITA N° 188 – 10131 TORINO – TEL/FAX 011.883.883  
E-MAIL: EGHIOTTI@ARCHITETTITORINOPEC.IT - SKYPE: GHIOTTI.EMANUELE

*Responsabile informatico e collaboratore tecnico*

- Informatizzazione e gestione informatizzata dello studio.
- Collaboratore nella direzione lavori di cantieri edili pubblici e privati.
- Collaborazione nella progettazione di opere edili pubbliche e private
- Collaborazione nella realizzazione di Consulenze Tecniche per il Tribunale di Torino e Provincia

1997–2004 Studio di Architettura, Ingegneria ed Urbanistica

GHIOTTI - MARINARI

Torino

*Responsabile informatico e collaboratore tecnico e progettuale*

- Socio di minoranza dello studio con le mansioni sopra già citate.
- Responsabile e firmatario di progettazione architettonica per opere pubbliche e private.
- Responsabile per la sicurezza sui cantieri in fase di progettazione ed esecuzione.
- Direzione lavori in cantieri pubblici e privati

2004–2011 Studio di Architettura, Ingegneria ed Urbanistica

GHIOTTI & GHIOTTI

Torino

*Consulente Tecnico e Direttore Lavori*

- Secondo socio dello studio con le mansioni sopra già citate.
- Progettazioni opere pubbliche
- CTU, Consulente Tecnico del Tribunale di Torino e Provincia in 43 cause tra cui molte portate a transazione dal sottoscritto.
- CTP, Consulente Tecnico di Parte in 3 cause.
- Consulente Tecnico presso alcune aziende nel torinese.
- Consulente tecnico per privati in relazione agli attestati di qualificazione Energetica degli edifici ed a soluzioni tecniche relative al Risparmio Energetico ed a impianti con energie rinnovabili.

2011-2017 Studio di Architettura E Consulenza Tecnica

GHIOTTI E.

Torino

*Consulente Tecnico d'Ufficio*

- CTU, Consulente Tecnico del Tribunale di Torino e Provincia in ulteriori 84 cause tra cui molte portate a transazione dal sottoscritto.
- CTP, Consulente Tecnico di Parte in 11 cause.
- Docente di un corso per nuovi CTU presso la struttura Forte Chance
- Istruito e avviato alla professione di CTU diversi giovani professionisti
- Varie consulenze architettonico per imprese e privati

*In totale il sottoscritto ha eseguito oltre 160 CTU per i Tribunale di Torino e Provincia dalla data di iscrizione all'Albo del CTU avvenuta oltre 13 anni addietro nel 2004*

2014-2017 Studio di Architettura E Consulenza Tecnica

- Interventi vari di ristrutturazione e progettazione architettonica per privati.
- Membro del Focus Group CTU dell'Ordine degli Architetti di Torino

---

#### INFOPRODOTTI

---

- Nel 2013 il sottoscritto ha realizzato e pubblicato on line il suo primo eBook sull'argomento delle Consulenze Tecniche d'Ufficio:
  - ***“Come diventare CTU Praticamente”***
  - Il lavoro è rimasto a lungo sul mercato ma nel 2016 è stato ritirato a causa di una controversia con L'Ordine degli Architetti che ha ritenuto che la vendita fosse incompatibile con la professione.

---

#### CONOSCENZE INFORMATICHE

---

- Ottima conoscenza di Office.
- Software CAD,

---

#### LINGUA

---

- ITALIANO, madre lingua
- FRANCESE, scolastico

---

#### ELENCO COMPETENZE RICONOSCIUTE IN QUALITA' DI CTU E CONSULENTE PER PRIVATI

---

- esecuzioni immobiliari (con accesso al PCT)
- edilizia civile ed industriale, pratiche edilizie (D.I.A., S.C.I.A. edilizia, C.I.L. e Permessi di costruire.
- verifica danni a edifici e cose
- edilizia e impiantistica civile e industriale
- lavori e appalti condominiali e privati
- direzione lavori e cantieristica
- arredo urbano e di interni
- diritto condominiale
- normativa urbanistica
- verifiche catastali
- analisi termografiche per ricerca danni con attrezzature specializzate
- certificazioni energetiche degli edifici (D.Lgs 192/2005 e 311/2006 e smi)
- valutazioni immobiliari
- particolarmente esperto nella ricerca guasti ed infiltrazioni di acqua
- ispezioni aeree con droni