

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e Cognome	Luca Affubine
Albo/Ordine professionale	Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, Sezione A, al n. 4092
Albo Certificatori Energetici (Regione Piemonte)	110848 dal marzo 2014
Albo Professionisti Antincendio (Ministero degli Interni)	TO04092A01303 dal 17/12/2014
Albo CTU (Tribunale di Torino)	39233 dal 17/12/2014
Capacità e competenze tecniche	Specializzato in impianti meccanici termoidraulici in ambito civile, sanitario, terziario ed industriale. Esperto in contenziosi legali. Esperto in pratiche e problematiche relative alla prevenzione incendi. Esperto in problematiche relative alla sicurezza sul lavoro nell'ambito dei Cantieri edili.
Indirizzo	Via Luigi Cibrario, 53 10143 Torino (TO) (Sede Legale) Corso Francia 143 10093 Collegno (TO) (Sede Operativa)
Telefono	011 780 5033
Mobile	333 433 3307
E-mail	info@affubine.it
PEC	luca.affubine@architettitorinopec.it
Sesso	M
Data di nascita	22/06/1966
Nazionalità	Italiana

SOMMARIO

ancor prima della laurea in Architettura presso il Politecnico di Torino (1994) ha iniziato a lavorare presso lo studio di ingegneria impiantistica Saggese & Associati, diventandone socio nel 1998 e responsabile dell'ufficio tecnico, della gestione dei progetti, del coordinamento delle risorse e delle tempistiche di esecuzione delle commesse, nonché di gestione dei costi.

Dal 2001 al 2008 è stato impegnato come Project Manager ed in questo ruolo ha seguito la parte impiantistica di cantieri pubblici e privati nei settori civile, industriale, terziario ed ospedaliero.

Dal 2009 ad oggi è il titolare dello studio di architettura omonimo che si occupa di progettazione impiantistica e consulenza alle imprese.

Da gennaio 2018 collabora in modo continuativo con lo studio di ingegneria SPE (Studio Progettazione Energia) presso il quale ha trasferito la sede operativa.

E' specializzato in impianti meccanici, termoidraulici ed elettrici in ambito civile, sanitario, terziario ed industriale.

E' esperto in contenziosi riguardanti le problematiche relative ai settori sopra indicati e Consulente Tecnico di Ufficio presso il Tribunale di Torino, nonchè esperto in pratiche e problematiche relative alla prevenzione incendi.

E' inoltre esperto in problematiche relative alla sicurezza sul lavoro nell'ambito dei cantieri edili.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

2009 – oggi	Titolare di studio di architettura
2006 – 2009	Project Manager Idroerre S.p.A.
2001 – 2006	Project Manager Gambarana Impianti s.r.l.
1998 – 2001	Associato presso lo Studio Associato Saggese & Associati Responsabile dell'ufficio tecnico, gestione dei progetti e coordinamento delle risorse e gestione dei costi.
1991 – 1998	Collaboratore presso lo Studio Associato Saggese & Associati

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

2014	Corso di specializzazione in Prevenzione Incendi ed iscrizione all'albo dei professionisti antincendio (Ministero degli Interni) al numero TO04092A01303 dal 17/12/2014
2014	Iscrizione all'albo dei certificatori energetici della Regione Piemonte al numero 110848 dal marzo 2014
2009	Mini Master in Direzione dei Lavori
1999	Corso di specializzazione in Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori
1996	Conseguimento dell'abilitazione all'esercizio della professione di architetto
1994	Laurea in Architettura presso il Politecnico di Torino
1986	Diploma di geometra presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri Amedeo di Castellamonte a Grugliasco

ALTRE ESPERIENZE PROFESSIONALI

2013	Iscritto all'albo dei Consulenti tecnici di Ufficio presso il Tribunale di Torino al numero 39233 dal 17/12/2014
------	--

ULTERIORI INFORMAZIONI

Lingue conosciute	Inglese
Competenze informatiche	APPLICATIVI: Autodesk Autocad e Revit; Office; MS Project; Edilclima; Acca Primus; Corel Draw; Corel Photo Paint; Dialux; I-Project

PRINCIPALI COMMESSE ESEGUITE IN QUALITA' DI PROJECT MANAGER

2024-2026	Direzione Regionale Musei Piemonte – Riqualficazione energetica delle Centrali Tecniche della Villa della Regina
2024-2026	Ministero della Difesa – Primo reparto Infrastrutture – Riqualficazione energetica di n.5 edifici in Torino
2017 - 2019	A.S.L. TO4 Presidio Ospedaliero di Cuornè Completamento dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi - 2° Lotto P.O. Cuornè ed esecuzione opere ai fini della tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro nel presidio ospedaliero.
2017 - 2018	Comune di Valfenera (AT) Progetto di ristrutturazione con ampliamento e riassetto funzionale della Casa di Riposo "Cap Luigi Zabert" per trasformazione in RSA Installazione degli impianti termoidraulici
2016	Azienda ospedaliera "Ospedale Maggiore di Crema", Edificio Monoblocco "B" ristrutturazione del reparto "percorso nascita" Installazione degli impianti termoidraulici ed elettrici
2015 - 2019	Comune di Morgex (AO) - Realizzazione di centro polifunzionale a valenza socio-sanitaria e socio-assistenziale Installazione degli impianti termoidraulici
2014 - 2016	Facoltà degli studi di Torino - Edificio in via Accademia Albertina 13 (dipartimento di scienze della vita) Adeguamento prevenzione incendi
2014 - 2018	Azienda Sanitaria Ospedaliera San Giovanni Battista di Torino Sopraelevazione del padiglione F.I.O. COES Installazione degli impianti termoidraulici
2013	Ospedale Regionale di Aosta (AO); ristrutturazione laboratori di analisi. Installazione degli impianti termoidraulici
2008	Ospedale S.Luigi, Orbassano (TO), costruzione di nuova piastra contenente il reparto di radioterapia. Installazione degli impianti termoidraulici
2007 - 2008	Ospedale Santo Spirito a Casale Monferrato; ristrutturazione del reparto di ortopedia e riabilitazione motoria. Installazione degli impianti termoidraulici
2006 - 2008	Riqualficazione dell'area industriale Ceat a Torino e realizzazione di edifici aventi le destinazioni d'uso a terziario, commerciale, uffici e civile abitazione. Installazione degli impianti termoidraulici e progettazione dei nuovi uffici destinati all'impresa DE-GA s.p.a.
2006 - 2007	Riqualficazione dell'area industriale Paracchi a Torino e realizzazione di edifici aventi le destinazioni d'uso ad uffici e civile abitazione. Installazione degli impianti termoidraulici
2006	Installazione delle centrali idrauliche e antincendio dello Stars Hotel a Torino
2004 - 2006	Ristrutturazione del Teatro Astra (per il Teatro Stabile di Torino) ubicato in via Rosalino Pilo, 6 a Torino

	Installazione degli impianti termoidraulici ed elettrici
2004 - 2006	Centro polifunzionale della Polizia di stato con annessa caserma e palazzina uso foresteria Installazione degli impianti termoidraulici
2004 - 2005	Progetto raddoppio del Politecnico di Torino: Edificio denominato ex-tornerie adibito ad aule, laboratori, uffici tecnici ed amministrativi, sale convegni, mensa con annessa cucina industriale Installazione degli impianti termoidraulici ed elettrici
2004	Rifacimento completo della centrale termica e dell'impianto di ventilazione forzata presso il poligono di tiro della Guardia di Finanza in Via Zini a Torino Installazione degli impianti termici ed elettrici
2003 - 2004	Centro di diagnostica comprendente n. 2 apparecchiature CT-PET e locali annessi (sale d'attesa, ambulatori, uffici amministrativi, locale preparazione farmaco, CED, locali tecnici) in Torino Installazione degli impianti termoidraulici ed elettrici a servizio dell'attività.
2003 - 2004	Centro logistico ed operativo dell'arma dei Carabinieri con annessa caserma e palazzina uso foresteria Installazione degli impianti termoidraulici

PRINCIPALI COMMESSE ESEGUITE IN QUALITÀ DI PROGETTISTA

2026	Università degli Studi di Torino – Progetto esecutivo per l'inserimento di risonanza magnetica Tesla 3 nei locali dell'Università presso il presidio sanitario S.Luigi Gonzaga a Orbassano.
2026	Provveditorato delle Opere Pubbliche di Torino – Progettazione impianto di climatizzazione e idraulico nel commissariato Barriera Nizza.
2025	Academy Mobilità Sostenibile Aerospazio/Meccatronica – Progettazione meccanica ed elettrica per l'inserimento di sistema di ventilazione a seguito dell'installazione di nuove apparecchiature per la stampa 3D
2025	GES.CO Srl – Progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici per un edificio di civile abitazione composto da n.8 unità abitative
2025	Comune di Strambino – progetto esecutivo per la riqualificazione energetic di Centrale Termica presso la scuola primaria
2025	Università degli Studi di Torino - Studio di fattibilità e PFTE per l'inserimento di risonanza magnetica Tesla 3 nei locali dell'Università presso la Città della Salute, presidio ospedaliero Molinette
2024	Progetto esecutivo delle centrali e delle reti gas medicinali per la costruzione di due nuove camere operatorie presso la casa di cura S.Anna a Casale Monferrato (VC)
2024	Progetto antincendio dell'autorimessa del Condominio Berino a Venaria Reale (TO)
2024	Progetto antincendio dell'autorimessa del Condominio Gobetti a Collegno (TO)
2022	Progetto per le opere aggiuntive di completamento del lotto comprendenti una centrale produzione vapore e due camere fredde

	presso la nuova sede della Facoltà di Biotecnologie in via Nizza, 40 a Torino
2022	Progetto per l'ampliamento della centrale ossigeno e la distribuzione per un nuovo reparto presso la RSA Tapparelli a Saluzzo
2022	Progetto degli impianti termici e di condizionamento per la ristrutturazione globale di uffici e laboratori di impresa operante nel settore della microbiologia a Torino (2.000 mq)
2021	Progetto di Centrale Termica presso condominio di 8 unità abitative in via Pola, 4 a Torino
2021	Progetto della rete dei gas medicinali presso il reparto ambulatori e degenze cardiologia dell'ospedale di Ivrea (ASL TO4)
2021	Progetto delle rete dei gas medicinali per l'ampliamento del blocco operatorio della clinica "Città di Bra" a Bra (CN)
2021	Progetto della rete dei gas medicinali presso il reparto di pediatria dell'ospedale di Ivrea (ASL TO4)
2021	Progetto della rete dei gas medicinali presso il reparto hospice della fondazione F.A.R.O. situato al terzo piano del P.O. S.Vito a Torino
2021	Progetto per la produzione e la distribuzione dell'acqua ultrapura e delle centrali e distribuzione dei gas tecnici (anidride carbonica, azoto, argon) per la nuova sede della Facoltà di Biotecnologie in via Nizza, 40 a Torino
2021	Progetto esecutivo per il raddoppio delle linee di distribuzione dell'impianto di climatizzazione del CED presso ditta nel settore automotive a Moncalieri
2021	Progetto esecutivo architettonico, degli impianti meccanici e gas medicali per un nuovo reparto di posti funzionali di terapia intensiva (reparto ex Day Surgery) presso il presidio ospedaliero di Chivasso
2020	Progetto costruttivo degli impianti meccanici relativi ai lavori di costruzione di un nuovo supermercato PAM in Strada Torino a Moncalieri
2020	Progetto esecutivo e direzione lavori per il rifacimento di due centrali termiche presso gli stabilimenti di Caselette ed Almese della ditta Pres Block
2020	Progetto esecutivo e direzione lavori degli impianti meccanici nel progetto di rifunionalizzazione del piano interrato, per l'insediamento del "Dipartimento di Eccellenza" nel Polo delle Biblioteche presso l'edificio "Palazzo Nuovo" in Via Sant'Ottavio 20 a Torino
2020	Progetto esecutivo e direzione lavori dell'impianto idraulico di pressurizzazione per la rete idranti a servizio di tutto il comprensorio presso il centro di meditazione "Fondazione Lama Gangchen" a Bee (VB)
2020	Progetto esecutivo e direzione lavori degli impianti termoidraulici e di ventilazione per l'installazione di camere a pressione/depressione controllata per il trattamento di pazienti immunodepressi/infettivi presso l'ospedale Castelli di Verbania (VB)
2020	Progetto esecutivo e direzione lavori degli impianti termoidraulici per la ristrutturazione dell'edificio foresteria presso il centro di meditazione "Fondazione Lama Gangchen" a Bee (VB)
2020	Progetto esecutivo degli impianti termoidraulici per l'ampliamento

	della scuola elementare e media "Castiglione" a San Raffaele Cimena" (TO)
2020	Progetto delle centrali e della rete dei gas medicinali presso il nuovo hospice fondazione F.A.R.O. a Carignano (TO)
2019	Progetto esecutivo della rete gas metano presso l'industria Bitumtec a Volpiano (TO)
2019	Progetto definitivo degli impianti termoidraulici per l'ampliamento della scuola elementare e media "Castiglione" a San Raffaele Cimena" (TO)
2019	Adeguamento degli impianti meccanici e progetto esecutivo del reparto "NAT" (nuclei abitativi temporanei) al fine dell'accreditamento della Clinica della Memoria per malati di Alzheimer a Collegno (TO)
2019	Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, esame progetto V.V.F. e C.P.V.L.L.P.S, messa a norma impiantistica per i lavori di "Sistemazione e riqualificazione dell'area sportiva comunale in viale fratelli Brignone"
2019	Progetto esecutivo e direzione lavori degli impianti termoidraulici per l'ampliamento e la sopraelevazione del Kunpen presso il centro di meditazione "Fondazione Lama Gangchen" a Bee (VB)
2018	Progetto di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica delle centrali termiche presso 20 edifici pubblici di proprietà del Comune di Collegno
2018	Progetto esecutivo degli impianti termici relativa alla ristrutturazione di cabina di trasformazione da media a bassa tensione presso la Città della Salute di Torino- Ospedale Molinette
2018	Progetto costruttivo degli impianti termoidraulici relativi ai lavori di ristrutturazione e ampliamento di villa in via Alby.
2016	Progetto costruttivo degli impianti termoidraulici presso la nuova sede dello Juventus F.C. presso l'area "La Continassa"
2016	Ospedale Infantile Regina Margherita - Torino Progetto esecutivo degli impianti termoidraulici ed elettrici per le opere di risanamento edilizio ed umanizzazione del reparto di degenza di Neuro Psichiatria Infantile ed adeguamento tecnologico
2016	Progetto esecutivo degli impianti meccanici per ambulatorio dentistico a Torino
2015	Progetto esecutivo della Centrale Termica della Camera di Commercio di Monza
2014 - 2015	Progetto esecutivo della Centrale Termica della Camera di Commercio di Treviso
2014	Studio di fattibilità per la sostituzione delle caldaie, dei gruppi frigo e delle torri evaporative e messa a norma e corretto funzionamento della cabina elettrica e del gruppo di continuità per l'edificio Palazzo Birago di Borgaro di proprietà della camera di commercio di Torino
2014	Studio di fattibilità per la sostituzione delle caldaie, dei gruppi frigo e delle torri evaporative e messa a norma e corretto funzionamento della cabina elettrica e del gruppo di continuità per l'edificio Palazzo Affari di proprietà della camera di commercio di Torino
2013	Progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici per la realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria presso

	l'edificio della Camera di Commercio di Milano situato in via Viserba, 20 a Milano
2008	Progetto esecutivo degli impianti meccanici della sede della società DEGA costruzioni in Corso Regio Parco 13 F a Torino
2000	Progetto esecutivo e Direzione Lavori degli impianti termoidraulici, elettrici ed elettrici speciali della filiale bancaria della Banca Regionale Europea in Via Xavier de Maistre ad Aosta
2000	Progetto esecutivo e Direzione Lavori degli impianti termico ed elettrico a servizio del condizionamento della filiale bancaria della Cassa di Risparmio di Cuneo in Piazza Europa, 1 a Cuneo
2000	Progetto esecutivo degli impianti dei laboratori di analisi per l'ospedale di Fossano
1999	Progetto esecutivo degli impianti termoidraulici, elettrici ed elettrici speciali della filiale bancaria del Banco di Brescia Corso Re Umberto, 47 a Torino
1999	Progetto esecutivo degli impianti termico ed elettrico a servizio del condizionamento della filiale bancaria della Banca Regionale Europea in Via Alessandria, 3 a Mondovì
1999	Progetto esecutivo degli impianti termico ed elettrico a servizio del condizionamento dei laboratori di analisi per l'ospedale di S. Croce di Moncalieri.

PRINCIPALI COMMESSE ESEGUITE IN QUALITÀ DI ASSISTENTE AL DIRETTORE DEI LAVORI

2023 – in corso	Impianti meccanici centro civico Luigi Carluccio a Torino
2011 - 2012	USL Valle d'Aosta – Opere di completamento nuova sede uffici e ambulatori dell'azienda USL Valle d'Aosta in Quart
2011 - 2012	Regione Autonoma Valle d'Aosta – Lavori di realizzazione della prima fase denominata fase A consistente nella realizzazione della nuova dialisi del presidio ospedaliero Umberto Parini di Aosta
2011 - 2012	ASL1 Imperiese – Lavori di costruzione di nuovo edificio per servizi territoriali sanitari di alta complessità (Palasanità) in Regione Baragallo a Sanremo
2009 - 2012	ASL1 Imperiese – Lavori inerenti la realizzazione della sede unificata per il distretto socio sanitario presso il "Palafiori" in Corso Garibaldi a Sanremo
2009 - 2011	Comune di Borgaro – Area Macchiorlatti – Costruzione di Centro per l'Infanzia costituito da Scuola Materna e Asilo Nido.
2009 - 2010	Presidio Sanitario San Camillo – Opere di ampliamento mediante il prolungamento dei corpi di fabbrica – impianti meccanici ed elettrici.

CONSULENZE

2025	Ospedale Cottolengo Torino – Progetto esecutivo impianti meccanici per il reparto degenze ex Padre Anglesio
2025	Università degli Studi di Torino - Progetto esecutivo per il condizionamento di un locale per l'inserimento di circa 28 unità frigorifere a -80 °C presso il presidio ospedaliero Molinette

2024	Progetto esecutivo degli impianti termici e di condizionamento per la ristrutturazione dell'istituto scolastico "Cagliero" a Ivrea (TO) (per conto di SPE)
2024	Progetto esecutivo degli impianti termici e di condizionamento per la ristrutturazione del centro polifunzionale "Carluccio" a Torino (per conto di Consorzio Mythos)
2024	Progetto esecutivo per la revisione dell'impianto di condizionamento del CED dell'Italdesign a Moncalieri
2024	Progetto esecutivo per la revisione degli impianti meccanici di distribuzione e la sostituzione della centrale termica dell'Istituto Missionario Candido Cagliero a Ivrea
2023	Progetto esecutivo impianti meccanici centro civico Luigi Carluccio a Torino
2023	Progetto esecutivo degli impianti termici e di condizionamento per la nuova telecabinovia di Pila/Platta (AO) (per conto di SPE)
2023	Progetto esecutivo degli impianti termici e di condizionamento per la ristrutturazione del Centro Diurno Psicosociale all'ospedale di Chiavenna SO) (per conto di Consorzio Mythos)
2023	Progetto municipale degli impianti termici e di condizionamento per una nuova RTA a cinque stelle a Courmayeur (AO) (per conto di SPE)
2023	Progetto esecutivo degli impianti termici e di condizionamento per il nuovo stabilimento Delfin a Settimo Torinese (TO) (per conto di SPE)
2022	Progetto delle centrali e della rete dei gas medicinali il nuovo reparto di lungo degenza nell'Ospedale Civile a Carignano (TO) (per conto di SPE)
2022	Due Diligence relativa agli impianti meccanici di conduzione e manutenzione degli edifici denominati "Torri Garibaldi" a Milano (per conto di Studio Miraglio)
2021	Consulenza per la verifica delle reti di stoccaggio e distribuzione ossigeno per i presidi dell'Asl TO4 di Ivrea, Chivasso, Cuornè, Ciriè e Lanzo (per conto di SPE)
2018	Consulenza relativa agli impianti termoidraulici e di condizionamento per il collaudo tecnico del nuovo blocco operatorio presso l'ospedale di Sanremo

PERIZIE E CONSULENZE TECNICHE DI PARTE

2022	Consulenza Tecnica di Parte relativa alla costruzione degli impianti termoidraulici presso il condominio "Corte Francia" in Corso Francia, 27 a Torino
2013	Consulenza Tecnica di Parte nella causa r.g. 15501/2011 Capuano/R.P. IMPIANTI presso il Tribunale di Torino, sezione Ottava Civile – G.I. Dott. Raffaella Bosco
2013	Consulenza per l'accertamento dello stato di fatto relativo ai lavori edili eseguiti nell'unità abitativa ubicata in Montalenghe (TO), Via Ivrea,

2012	Consulenza Tecnica di Parte nella causa r.g. 32719/2010 Arcas/GT Tecnoimpianti presso il Tribunale Ordinario di Torino, Sezione Prima Civile – G.I. dott.ssa Rossana Zappasodi
2012	Consulenza Tecnica di Parte nella causa r.g. 10139/2012 Sefas Alba/GT Tecnoimpianti presso il Tribunale Ordinario di Torino, Sezione Nona Civile – G.I. Dott. Umberto Scotti

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e dell’art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679)