

BERGAMASCO SANDRA MARIA

Nata a Torino il 17/08/1966

Residente in via Giovanni Servais n.c.128 – 10146 TORINO

Codice Fiscale: BRGSDR66M57L219R

Studio: Corso Regina MARGHERITA 155 Bis 10143 TORINO

Tel. 011-544963 – cell. 3356869869

**E-mail:studio.bergamasco@alice.it
arch.bergamascosandra@gmail.com
s.bergamasco@architettitorinopec.it**

TITOLO DI STUDIO:

- maturità scientifica
- **LAUREA MAGISTRALE attuale classe LM.4 Architettura e Ingegneria Edile - Architettura conseguita il 18 luglio 1992 presso il POLITECNICO DI TORINO**

Iscritta all'ORDINE ARCHITETTI di TORINO al n. 3622 dal 28/07/1994

ISCRITTA all'albo CTU-Tribunale di Torino al n.ro 2316 dal 24-03-1998

ISCRITTA all'albo dei Certificatori Energetici REGIONE PIEMONTE al n. 105806

PARTECIPAZIONE FOCUS GROUP CTU e MEDIAZIONE presso ORDINE ARCHITETTI PPC di TORINO

ESPERIENZE LAVORATIVE:

- Dal 1998 esercito la professione di CTU per conto del Tribunale di Torino, nei procedimenti Esecutivi Immobiliari e Fallimentari, nelle divisioni endo-esecutive, divisioni ereditarie, con specifiche competenze in valutazioni immobiliari, stime di beni mobili, donazioni, divisioni di eredità di eredi, accatastamenti, redazione e presentazione di pratiche edilizie di sanatoria e in materia Edilizia in genere.
- Ho svolto e svolge anche svariati incarichi come CTU sia in consulenze di ATP che in cause ordinarie, con specifiche competenze negli ambiti propri della professione di Architetto (danni da bagnamento, dissesti statici, contenziosi e problematiche in appalti pubblici e privati con contabilizzazione dei lavori e redazione di computi metrici estimativi, valutazioni e stime, calcolo canoni di locazione e indennità di occupazione e in materia edilizia in genere
- Ho svolto oltre 500 incarichi tra Contenziosi, Esecuzioni Immobiliari, Fallimenti/Liquidazioni Giudiziali/Liquidazioni Controllate, Eredità Giacenti
- Ho anche maturato diverse esperienze nelle risoluzioni conciliative, con redazione e deposito di Verbale di Conciliazione e ricevo incarichi come CTM in procedure di mediazione.

- ▶ Svolgo anche perizie e attività di Consulente Tecnico di Parte nell'ambito di cause civili e vertenze stragiudiziali.
- ▶ Integro la mia attività con la trascrizione dei decreti di trasferimento e la cancellazione delle formalità pregiudizievoli a seguito dei trasferimenti da procedure esecutive con redazione note con utilizzo programma Unimod dell'Agenzia delle Entrate, presentazioni e ritiri.
- ▶ Eseguo verifiche della regolarità Edilizia e catastale degli immobili oggetto di compravendite anche con redazione della RRE.
- ▶ Sono regolarmente iscritta al PCT (Processo Civile Telematico) con codice identificativo n. 72403 e opero telematicamente dal gennaio 2011 attraverso il portale Lextel-visura.

Torino 08/04/2026

Sandrea Bergamasco



Arch.
Sandra
Bergamasco
N. 5122

Curriculum formativo

Architetto Sandra BERGAMASCO

BRGSDR66M57L219R



Ordine di TORINO

ANAGRAFICA AUN AGGIORNATA AL 23/06/2026

Ordine	TORINO
Stato	Iscritto
Sezione/Settore	A/Architettura
Prima iscrizione	28/07/1994
Termine obbligo formativo (anno)	2036 (dato calcolato alla corrente data stampa doc.)

EVENTI E CERTIFICAZIONI DAL 01/01/2013 AL 31/12/2016

TITOLO	TIPO	PRESENZA	ORGANIZZATORE	CFP ORD	CFP DEO
LA DEONTOLOGIA DOPO LA RIFORMA (valido per 2014) (ARTO85)	evento	30/12/2014	TORINO	0	4
IL PROCESSO CIVILE TELEMATICO - SISTEMA OPENDOTCOM (ARTO101)	evento	27/01/2014	TORINO	2	0
GESTIONE E CONTROLLO DELLO STUDIO PROFESSIONALE_18-8 (CNA01932)	evento	24/05/2015	CNAPPC in collaborazione con CONSORZIO EXCALIBUR	15	0
OATOPEN: IL LAVORO DEI FOCUS GROUP E I NUOVI SERVIZI PER LA PROFESSIONE (ARTO138)	evento	21/05/2014	TORINO	4	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino (ARTO287)	evento	30/12/2014	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino (ARTO286)	evento	30/12/2014	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino (ARTO285)	evento	30/12/2014	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino (ARTO284)	evento	30/12/2014	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino (ARTO283)	evento	30/12/2014	TORINO	1	0
RAPPORTO TRA CTU E PROVA (ARTO444)	evento	25/11/2015	TORINO	8	0
LA RESPONSABILITA' DEL CTU (ARTO613)	evento	30/09/2015	TORINO	4	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2015 (ARTO695)	evento	30/12/2015	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2015 (ARTO694)	evento	30/12/2015	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2015 (ARTO693)	evento	30/12/2015	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2015 (ARTO692)	evento	30/12/2015	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2015 (ARTO691)	evento	30/12/2015	TORINO	1	0
INARCASSA E LIBERA PROFESSIONE: UNA SCELTA CONSAPEVOLE (ARTO840)	evento	14/06/2016	TORINO	0	4
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2016 (ARTO1034)	evento	30/12/2016	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2016 (ARTO1033)	evento	30/12/2016	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2016 (ARTO1032)	evento	30/12/2016	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2016 (ARTO1031)	evento	30/12/2016	TORINO	1	0
Partecipazione a gruppo di lavoro di OA Torino 2016 (ARTO1030)	evento	30/12/2016	TORINO	1	0
Corso di deontologia 2015 - Ordine Architetti di Torino (ARTO503)	evento	21/11/2015	TORINO	0	4
DOPO LE TARIFFE: COMPENSI, PREVENTIVI, CONTRATTI (valido per la deontologia)_1694 (ARTO755)	evento	30/12/2016	TORINO	0	4
ENGLISH FOR ARCHITECTS - intermediate level_1820 (ARTO237)	evento	30/12/2016	TORINO	4	0

Curriculum formativo

Architetto Sandra BERGAMASCO

BRGSDR66M57L219R



Ordine di TORINO

ANAGRAFICA AUN AGGIORNATA AL 23/06/2026

Ordine	TORINO
Stato	Iscritto
Sezione / Settore	A / Architettura
Prima iscrizione	28/07/1994
Termine obbligo formativo (anno)	2036 (dato calcolato alla corrente data stampa doc.)

EVENTI E CERTIFICAZIONI DAL 01/01/2017 AL 31/12/2019

TITOLO	TIPO	PRESENZA	ORGANIZZATORE	CFP ORD	CFP DEO
PARTECIPAZIONE A GRUPPO DI LAVORO DI OAT 2017-2019_15 CFP (ARTO2775)	evento	30/12/2019	TORINO	15	0
FORUM SICUREZZA - IL RAPPORTO PERSONA-AMBIENTE E LA SALUTE COME BENESSERE FISICO, MENTALE E SOCIALE (ARTO1217)	evento	27/04/2017	TORINO	2	0
PROCEDURE PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILIZI: ASPETTI ENERGETICI, PAESAGGISTICI, SANZIONATORI_2036 (ARTO1882)	evento	16/10/2019	TORINO	8	0
GDPR 2016/679 ARE YOU READY? GUIDA ALL'APPLICAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EUROPEO (ARBO1701)	evento	23/03/2019	BOLOGNA	0	4
IL CODICE DEONTOLOGICO, LA FORMAZIONE OBBLIGATORIA NEL TRIENNIO 2017/2019, IL RUOLO DEL CONSIGLIO DI DISCIPLINA (ARFR212)	evento	22/12/2019	FROSINONE	0	4
OATOPEN I QUESITI CHE LA COMUNITA' DEGLI ARCHITETTI SI PONE E COME RISPONDE_30709 (ARTO1420)	evento	07/11/2017	TORINO	3	0
RESTRUCTURA 2017. RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE_30720 (ARTO1431)	evento	18/11/2017	TORINO	1	0
LA CITTA' DI TORINO DIALOGA CON GLI ARCHITETTI: incontro con l'Assessore per l'Urbanistica Antonino Iaria_31089 (ARTO1976)	evento	14/11/2019	TORINO	2	0
OATOPEN OAT OPEN- STRATEGIE, POLITICHE E SERVIZI PER LA PROFESSIONE_30795 (ARTO1544)	evento	19/03/2018	TORINO	3	0
UNA, NESSUNA, CENTOMILA libere professioni_30798 (ARTO1560)	evento	09/04/2018	TORINO	0	4
FORUM SICUREZZA - RI-VALUTARE IL RISCHIO ARCHITETTONICO (ARTO1219)	evento	27/04/2017	TORINO	2	0
RESTRUCTURA 2019. RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE_31110 (ARTO1995)	evento	15/11/2019	TORINO	1	0
OAT OPEN - NOVITA' FISCALI E TARIFFARIE_30939 (ARTO1786)	evento	25/02/2019	TORINO	3	0
ARCHITETTIAMO LA CITTA': EVENTO DI CHIUSURA DEL CICLO DI INCONTRI_30928 (ARTO1750)	evento	13/12/2018	TORINO	4	0
L'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE IN EUROPA: VERSO LA FORMAZIONE DELL'ALBO DEL CTU EUROPEO_30802 (ARTO1566)	evento	15/04/2018	TORINO	4	0
NOVITA' E AGGIORNAMENTI IN TEMA DI: LAVORI PUBBLICI - IL RAPPORTO TRA LIBERI PROFESSIONISTI E P.A., CTU E MEDIAZIONE_30723 (ARTO1435)	evento	15/11/2017	TORINO	2	0
CONTRACT: know-how, progetto e nuove frontiere (ENTX09601CFP0622062)	evento	12/06/2017	CNAPPC in collaborazione con ACTION GROUP S.r.l.	6	0

Curriculum formativo

Architetto Sandra BERGAMASCO

BRGSDR66M57L219R

Ordine di TORINO



ANAGRAFICA AUN AGGIORNATA AL 23/06/2026

Ordine	TORINO
Stato	Iscritto
Sezione/Settore	A/Architettura
Prima iscrizione	28/07/1994
Termine obbligo formativo (anno)	2036 (dato calcolato alla corrente data stampa doc.)

EVENTI E CERTIFICAZIONI DAL 01/01/2020 AL 31/12/2022

TITOLO	TIPO	PRESENZA	ORGANIZZATORE	CFP ORD	CFP DEO
PARTECIPAZIONE A GRUPPO DI LAVORO DI OAT 2020-2022_7 CFP (ARTO2785)	evento	30/12/2022	TORINO	7	0
ALLA RICERCA DI UN'ETICA CONDIVISA_31492-93 (ARTO2544)	evento	12/12/2022	TORINO	0	2
INARCASSA E LA SUA FONDAZIONE INCONTRANO GLI ISCRITTI_31431-32 (ARTO2487)	evento	04/10/2022	TORINO	0	4
I PROFILI DI RESPONSABILITA' DELL'ATTESTATORE/ASSEVERATORE_31358 (ARTO2406)	evento	03/07/2022	TORINO	0	2
PROCEDURE EDILIZIE: CONFORMITA', SANATORIE E AGIBILITA'_31304-05 (ARTO2345)	evento	28/02/2022	TORINO	2	0
PROCEDURE EDILIZIE: CONFORMITA', SANATORIE E AGIBILITA'_31304-05 (ARTO2346)	evento	28/02/2022	TORINO	0	2
LA CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO NEL CONTENZIOSO CIVILE_2255-56 (ARTO2331)	evento	25/04/2022	TORINO	8	0
LA FIGURA DEL CTU: ASPETTI PRATICI, DIRITTI E DOVERI_2187_2191 (ARTO2202)	evento	28/04/2021	TORINO	8	0
LA CIRCOLAZIONE E LA STIMA DELLE OPERE D'ARTE_2189 (ARTO2201)	evento	23/03/2021	TORINO	4	0
LE RESPONSABILIT DELLE FIGURE CTU e CTP_2188 (ARTO2200)	evento	16/03/2021	TORINO	0	4
IL RUOLO DELLESPERTO ESTIMATORE PRESSO IL TRIBUNALE CIVILE DI IVREA_31192 (ARTO2163)	evento	18/11/2020	TORINO	4	0
SUPERBONUS 110: ECOBONUS E SISMABONUS ALLA LUCE DEL NUOVO DECRETO RILANCIO_2133 (ARTO2117)	evento	09/07/2020	TORINO	4	0
INARCASSA E RBM INCONTRANO GLI ASSOCIATI_31132 (ARTO2054)	evento	12/02/2020	TORINO	0	4

Curriculum formativo

Architetto Sandra BERGAMASCO

BRGSDR66M57L219R



Ordine di TORINO

ANAGRAFICA AUN AGGIORNATA AL 23/06/2026

Ordine	TORINO
Stato	Iscritto
Sezione/Settore	A/Architettura
Prima iscrizione	28/07/1994
Termine obbligo formativo (anno)	2036 (dato calcolato alla corrente data stampa doc.)

EVENTI E CERTIFICAZIONI DAL 01/01/2023 AL 31/12/2025

TITOLO	TIPO	PRESENZA	ORGANIZZATORE	CFP ORD	CFP DEO
IL DISEGNO DELLE COSE A VENIRE_2785 (ARTO3515)	evento	09/12/2025	TORINO	2	0
L'AI NEL QUOTIDIANO: CASI DI SUCCESSO DI USO DELL'INTELLIGENZA ARTIFICIALE NELLA FILIERA DEL COSTRUITO_2748 (ARTO3470)	evento	13/11/2025	TORINO	3	0
LA FINESTRA SOSTENIBILE: MATERIALI, CIRCOLARITÀ E SCELTE CONSAPEVOLI PER L'ARCHITETTURA DI DOMANI_2703 (ARTO3428)	evento	21/10/2025	TORINO	2	0
STUDI ASSOCIATI A CONFRONTO: ESPERIENZE, ASPETTI GIURIDICI, ORGANIZZATIVI E DEONTOLOGICI_2683 (ARTO3408)	evento	10/10/2025	TORINO	0	4
LO STATO LEGITTIMO_2628 (ARTO3346)	evento	23/04/2025	TORINO	4	0
L'INTELLIGENZA ARTIFICIALE CAMBIERA' IL FUTURO DELL'ARCHITETTURA?_2610 (ARTO3337)	evento	22/05/2025	TORINO	2	0
ARCHITETTURA E PROCEDURE: IL TESTO UNICO DOPO IL SALVA CASA_2543 (ARTO3263)	evento	07/04/2025	TORINO	0	2
ARCHITETTURA E PROCEDURE: IL TESTO UNICO DOPO IL SALVA CASA_2543 (ARTO3262)	evento	07/04/2025	TORINO	6	0
LA CULTURA DELLA CONSULENZA TECNICA: FIGURA E FUNZIONE DEL PERITO/C.T.U. NEL PROCESSO CIVILE_2442 (ARTO3148)	evento	11/09/2024	TORINO	0	2
LA CULTURA DELLA CONSULENZA TECNICA: FIGURA E FUNZIONE DEL PERITO/C.T.U. NEL PROCESSO CIVILE_2442 (ARTO3147)	evento	11/09/2024	TORINO	2	0
VINCOLI OPPONIBILI NELLE PROCEDURE ESECUTIVE E ANALISI DI STIMA_2389 (ARTO3121)	evento	28/11/2024	TORINO	4	0
DEONTOLOGIA: IPOTESI FREQUENTI DI ILLECITO E OBBLIGO FORMATIVO_REPLICA_31849 (ARTO2996R010)	evento	28/07/2025	TORINO	0	2
PARTECIPAZIONE A GRUPPO DI LAVORO DI OAT 2023_2 CFP (ARTO2979)	evento	30/12/2023	TORINO	2	0
ASPETTI PROCEDURALI DELLA CONSULENZA TECNICA IN AMBITO CIVILE_31502-03 (ARTO2803)	evento	18/09/2023	TORINO	0	2
RELAZIONE DI REGOLARITÀ EDILIZIA: UNA NUOVA PRASSI VIRTUOSA_31656-57 (ARTO2702)	evento	21/06/2023	TORINO	4	0
VALUTAZIONE IMMOBILIARE: CORSO MCA E METODICHE FINANZIARIE_2287 (ARTO2613)	evento	16/02/2023	TORINO	20	0
ASPETTI PROCEDURALI DELLA CONSULENZA TECNICA IN AMBITO CIVILE_31502-03 (ARTO2556)	evento	18/09/2023	TORINO	2	0
1° FESTIVAL DEL TECNICO FORENSE ()	autocert.	15/11/2024	collegio geometri	7	0
Partecipazione Gruppo di lavoro 2024 ()	autocert.	01/01/2024		3	0
INTELLIGENT. NATURAL. ARTIFICIAL. COLLECTIVE. ()	autocert.	04/10/2025	FONDAZIONE LA BIENNALE DI VENEZIA-GIARDINI ARSENALE	2	0

Curriculum formativo

Architetto Sandra BERGAMASCO

BRGSDR66M57L219R

Ordine di TORINO



ANAGRAFICA AUN AGGIORNATA AL 23/06/2026

Ordine	TORINO
Stato	Iscritto
Sezione/Settore	A/Architettura
Prima iscrizione	28/07/1994
Termine obbligo formativo (anno)	2036 (dato calcolato alla corrente data stampa doc.)

EVENTI E CERTIFICAZIONI DAL 01/01/2026 AL 31/12/2028

TITOLO	TIPO	PRESENZA	ORGANIZZATORE	CFP ORD	CFP DEO
Attività del CTU e del perito d'asta: metodologie operative, gestione dell'incarico e qualità della prestazione tecnica (ENTET009126022)	evento	19/06/2026	CNAPPC in collaborazione con FONDAZIONE ARCHITETTI E INGEGNERI LIBERI PROFESSIONISTI ISCRITTI A INARCASSA	3	0

BRGSDR66M57L219R

Sandra BERGAMASCO

Ordine di TORINO



EVENTO

ORGANIZZATORE

CNAPPC in collaborazione con FONDAZIONE ARCHITETTI E INGEGNERI LIBERI
PROFESSIONISTI ISCRITTI A INARCASSA

TITOLO

ENTET009126022 - Attività del CTU e del perito d'asta: metodologie operative, gestione dell'incarico e qualità della prestazione tecnica

SVOLGIMENTO INIZIO - FINE

19/06/2026 - 19/06/2026

AREA FORMATIVA / CATEGORIA

2. gestione della professione

TIPOLOGIA

Seminari, Convegni, Giornate di Studio, Tavole Rotonde, Conferenze, Workshop e Simili (art.5.2)

EROGAZIONE

2 - FAD Sincrona

CREDITI

3

PARTECIPAZIONE

STATO

Presente

DATA ISCRIZIONE

19/06/2026

DATA PRESENZA

19/06/2026