

## Presentazione dello Studio

### ATTIVITÀ



Lo studio riassume l'esperienza di più di quarant'anni di laurea ed attività professionale del padre, l'Architetto Giorgio Rovero, che ha lavorato in Liguria ed in Piemonte dal 1957, collaborando con molti colleghi, tra i quali l'arch. Roggero, l'arch. Mesturino, l'arch. Mattia e l'arch. Vigliano.

Dal **1991** al **2002** lo studio è composto dagli Architetti Gianluca e Giorgio Rovero e svolge attività di progettazione e direzione lavori in ambito residenziale, produttivo, turistico ricettivo ed assistenziale; in questo periodo l'Arch. Gianluca Rovero ha collaborato in modo continuativo con il Prof. Evasio Lavagno al Dipartimento di Energetica del Politecnico di Torino in ambito urbanistico, ambientale ed energetico

Dal **2002** al **2013** l'attività professionale dello studio si fonde con quella dell'Arch. Emanuele Borra sotto l'acronimo e forma giuridica di "**Borra Rovero Associati**", con la collaborazione esterna dell'arch. **Luca Burzio**, Libero professionista e Funzionario del Servizio Tecnico, responsabile del Settore Territorio dell'Associazione ed inoltre segretario della categoria Collegio Edile API Torino.

Dal **2014** lo studio continua il suo lavoro e la sua esperienza senza più la forma giuridica di "studio associato", svolge quotidianamente strette collaborazioni con professionisti esterni specializzati in diversi settori della progettazione, avvalendosi della collaborazione esterna di colleghi e professionisti operanti nei diversi settori della progettazione ed in particolare con il Geom. **Valerio Magliano** il cui valente ausilio è stato, seppur negli anni a diverso titolo, connaturato con lo studio stesso.

La sede è:

- **Alba (CN), C.so F.lli Bandiera 19 tel.-fax. 0173 441544**

Lo studio si occupa di **Design, Urbanistica, Ingegneria ed Architettura**, svolge attività di **Progettazione, Direzione Lavori**, sia in merito a **nuovi interventi** che a **ristrutturazioni**, in ambito **residenziale, turistico-ricettivo, assistenziale e commerciale-terziario**; può assolvere, in collaborazione con i professionisti con cui collabora, incarichi in merito alla **sicurezza, sui luoghi di lavoro** in genere e nei cantieri temporanei e mobili secondo il vigente Testo Unico sulla Sicurezza, alla **valutazione del rischio incendio** (iscrizione all'albo del Ministero degli Interni) **e sua progettazione, redigere Perizie e stime immobiliari.** ([www.duia.it](http://www.duia.it))



**Design, Urbanistica, Ingegneria, Architettura**

Alba (CN), C.so F.lli Bandiera 19 – tel/fax 0173 441544 - p.IVA 11069490016

## **Arch. Gianluca Rovero**

Nato a Bra (CN), il 25 luglio 1965

### **Titoli di studio**

Diploma di maturità classica conseguita presso il Liceo Massimo d'Azeglio di Torino nel 1983

Laurea in Architettura conseguita presso il Politecnico di Torino il 20 luglio 1989

Iscritto all'Ordine degli Architetti di Torino e Provincia dal 1991 al n. 3172

### **Attività professionale**

Ha svolto il servizio militare di leva (febbraio 1990, gennaio 1991) nell'Arma dei Carabinieri presso la Caserma Cernaia di Torino come Carabiniere Ausiliario.

### **Libero professionista:**

Dal 1991 al 1998 ha svolto attività di progettazione edilizia nel proprio studio con il padre, Arch. **Giorgio Rovero** (1929-2014), con il quale ha avuto modo di collaborare anche prima del conseguimento della Laurea in Architettura; ha collaborato in modo continuo dal 1991 al 1999 con il Prof. **Evasio Lavagno** al Dipartimento di Energetica del Politecnico di Torino in ambito urbanistico, ambientale ed energetico;

Dal 1998 ha svolto la propria attività, oltre che con il padre, in stretta collaborazione con l'architetto **Emanuele Borra**, con i quali, dal 2002 ha condiviso lo studio, sotto l'acronimo e forma giuridica di "**Borra Rovero Associati**", fino alla fine del 2013.

E' stato membro della Commissione Edilizia del Comune di Cavour dal 2006 a luglio 2009.

**Dal 2014** continua il suo lavoro e la sua esperienza nel suo studio, senza più la forma giuridica di "studio associato", svolgendo l'attività in **Alba, C.so F.lli Bandiera 19**.

Si occupa principalmente di **Progettazione, Direzione Lavori, Design ed Urbanistica**, sia in merito a **nuovi interventi** che a **ristrutturazioni**, in abito **residenziale, turistico-ricettivo, assistenziale e commerciale-terziario**.

Ricopre il ruolo di Amministratore Delegato in alcune società impegnate nella gestione e sviluppo immobiliare, in particolare è Amministratore Delegato della **D.U.I.A. srl** dal 2006 ed è Amministratore Unico della **Savanco Rovero srl** dal 2012

**PRINCIPALI LAVORI IN AMBITO URBANISTICO, ENERGETICO, AMBIENTALE, SVILUPPATI PRESSO IL DIPARTIMENTO DI ENERGETICA DEL POLITECNICO DI TORINO, SVOLTI TRA IL 1989 ED IL 1999 IN QUALITÀ DI COLLABORATORE (RESP. PROF. EVASIO LAVAGNO)**

**"13th Urban data management Symposium" (Symposium Europeu de Gestao de Dados Urbanos) Lisboa 1989**

- Progettazione urbanistica a scala regionale: proposta di un metodo analitico di confronto tra i diversi Piani Regolatori Comunali che permetta alla Regione di avere costantemente sotto controllo la politica Urbanistica sviluppata a livello Comunale; questo metodo è finalizzato alla corretta valutazione (ed indirizzo) delle scelte infrastrutturali, trasportistiche, sociali, proposte tra Comuni limitrofi.

Il lavoro è stato sviluppato nell'ambito di una borsa di studio presso il C.S.I. Piemonte (**Tesi di Laurea**) e presentato con il titolo "Elementi metodologici e tecnici per un processo interattivo nel rapporto tra livelli di pianificazione. La proposta di un metodo per la mosaicatura di Piani Regolatori Comunali", al convegno "13th Urban data management Symposium" (Symposium Europeu de Gestao de Dados Urbanos) tenutosi a Lisbona nel 1989.

**"Piano Energetico Comunale della Città di Torino".**

- Documento redatto dagli uffici tecnici dell'Azienda Energetica Municipale su incarico del Comune di Torino con l'apporto di una équipe di consulenti composta dai Professori Cesare Boffa ed Evasio Lavagno, dall'Architetto Gianluca Rovero e dall'Ing. Franco Rubini, pubblicato come sintesi divulgativa nel Novembre 1994.

Questo documento era finalizzato alla redazione di uno strumento di riferimento per gli estensori del PRGC di Torino in materia energetica, con particolare riferimento alle problematiche trasportistiche ed ambientali.

**Soc. EGEA di Alba - Comune di Alba**

- Analisi di impatto ambientale legato alle politiche energetiche adottate, con particolare riferimento all'impatto derivante dallo sviluppo della metanizzazione e della diffusione del Teleriscaldamento cittadino. (una prima parte di questo lavoro è stata pubblicata negli atti del Convegno "PROGRAMMAZIONE ENERGETICA ED AMBIENTALE PER PICCOLE CITTA': REALIZZAZIONI E PROSPETTIVE AD ALBA" intervento "Lo studio ambientale ad Alba" Prof. Evasio Lavagno, Arch. Gianluca Rovero.

**IEA - Energy Conservation in Buildings and Communities System - Annex 22,**

- Stesura del "National Report for Subtask C (Means to represent, demonstrate and advertise planning solutions) and National Report for Subtask D (Implementation of local energy planning concepts) " autori Prof. Evasio Lavagno, Prof.ssa Agata Spaziante, Arch. Gianluca Rovero, Arch. Sergio Bellavia, Arch. Chiara Silvi. Analisi di procedure finalizzate all'ottimizzazione energetica nei processi di costruzione a scala edilizia ed urbana derivanti dalla realizzazione dei manufatti, dalla loro tipologia costruttiva, dal loro sistema energetico, dal sistema utilizzato per la costruzione, le sue ricadute in ambito urbano a tutti i livelli, non ultimo quello trasportistico.

Collaborazione nell'ambito del contratto di ricerca tra il Consorzio Intercomunale Torinese ed il Dipartimento di Energetica del Politecnico di Torino avente per argomento "Studio dei sottoservizi in sotterraneo per un'area di trasformazione finalizzato ad elaborare indirizzi progettuali e gestionali in merito al sistema dei sottoservizi per l'area di spina 3".

**PRINCIPALI LAVORI IN AMBITO ARCHITETTONICO (NEL PERIODO COMPRESO TRA IL 2002 ED IL 2013  
QUESTI LAVORI SONO STATI SVOLTI SOTTO LA FORMA GIURIDICA DI "BORRA ROVERO ASSOCIATI")**

**GOMBE SpA Belgirate (NO) 1989-1992 , incarico Arch. Giorgio Rovero (Collaboratore)**

- Ristrutturazione ed ampliamento dell'albergo "Hotel Villa Carlotta" in Belgirate, Lago Maggiore (NO): completo rifacimento interno della porzione di fabbricato corrispondente alla parte d'epoca (villa del 1700) previo completo sventramento dell'edificio finalizzato alla creazione di camere, saloni per convegni, e spazi comuni

**Amm. Comunale di Villafranca Piemonte 1993 – 1997, incarico Arch Giorgio Rovero (Collaboratore)**

- Ristrutturazione ed ampliamento Istituto di Riposo "Conti Rebuffo" in Villafranca P.te: adeguamento normativo dell'intero complesso, rifacimento ed ampliamento delle camere per ospiti con inserimento di un'area destinata a degenti disabili, inserimento ed ampliamento dei locali di uso Comune e di servizio.

**SA.VAL S.r.l., Virle Piemonte (TO) 1993 – 1994, incarico congiunto con l'Arch. Giorgio Rovero**

- Stabilimento "SA.VAL." S.r.l. in Virle Piemonte: trasferimento della sede dell'attività produttiva da Piossasco a Virle, (progettazione del nuovo capannone, di alcuni locali ad uso ufficio e spogliatoi) –

**IMPREVIT S.r.l. Piossasco (TO), 1996 – 2002, incarico congiunto con l'Arch. Giorgio Rovero**

- Redazione del PEC e del Progetto Edilizio (*progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori*) per la realizzazione di un complesso residenziale in Piossasco (TO), Via Piave. Progettazione di trenta unità abitative raggruppate in sei blocchi di ville a schiera e due edifici pluripiano articolati in circa ventiquattro alloggi cadauno ed un piano terra porticato atto ad ospitare circa 1000 mq di attività commerciali, per un totale di circa 30.000 mc.

**Privato, Bardonecchia (TO), 2000/2003**

- Progettazione e Direzione Lavori opere di ristrutturazione ed ampliamento con recupero di ambienti sottotetto di un edificio residenziale plurifamiliare (diciassette appartamenti) in Bardonecchia, Via Grandis 7

**Privato, Caselette (TO), 2001/2002**

- Ampliamento capannone industriale uso uffici e realizzazione dell'alloggio del proprietario all'ultimo piano dell'ampliamento

**Città di Torino, Settore edilizia II Scolastica**

- Progettazione, D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per opere di Manutenzione Straordinaria in diversi complessi scolastici di Torino.

**THURES srl, complesso Residenziale in Sauze di Cesana, località Rollieres, 2004-2006**

- Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di diciotto unità abitative raggruppate in tre baite con caratteristiche montane.

**Cà Fiore srl, ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Ristorante Ca' Fiore in Bardonecchia, struttura turistico ricettiva quattro stelle, 2005-2006 e 2009 - Direzione Lavori e Progetto in Variante in collaborazione con l'Arch. Eugenio Musso (progetto Architettonico Originale Arch. Bianchi, Ing. Del Col)**

- progetto esecutivo ed assistenza alla Direzione Lavori, Progettazione e Direzione Lavori D.I.A. in variante finale, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di struttura ricettiva nell'ambito di Torino 2006, struttura realizzata mediante l'utilizzo di prodotti biocompatibili e in rispetto delle tempistiche richieste dalla Legge 18 della Regione Piemonte.
- 

**Cà Fiore srl, ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Ristorante Ca' Fiore in Bardonecchia, struttura turistico ricettiva quattro stelle, sistemazione esterna ed opere di urbanizzazione a scomputo, 2009-2011**

- Progettazione e Direzione Lavori opere di sistemazione esterna ed urbanizzazione.
- 

**Privato, inserimento di un locale commerciale (bar) nel porticato dell'edificio storico del "peso pubblico" nel comune di Cavour, 2008**

- Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
- 

**La Primula srl, complesso Residenziale in Avigliana, 2009-2011**

- Progettazione, D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di unità abitative raggruppate in più edifici.
- 

**AVI 2003 srl, complesso Residenziale in Avigliana, 2009-2011**

- Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di unità abitative raggruppate in più edifici.
- 

**M.A.S. juvarra s.c.r.l, progettazione di trasformazione dell'acquario-rettilario dell'ex giardino zoologico in centro di attività culturali multimediali e di spettacolo, 2009-2010**

- Coordinamento ai sensi del D.to Lgs 494/96 e s.m.i. Sicurezza nei cantieri Temporanei e Mobili, e pratiche inerenti il rilascio dei certificati di prevenzione incendi.
- 

**Privato, c.so Tortona 22, Torino, 2010-2011**

- Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per intervento di ristrutturazione e recupero sottotetto di palazzina plurifamiliare.
- 

**Convivium srl, Lungo Dora Firenze, Torino, 2012**

- Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per intervento di ristrutturazione e recupero locali commerciali uso bar-ristorazione.
-

**Savanco Rovero srl, progettazione e direzione lavori ristrutturazione locali adibiti a Ristorante Aziendale soc. Ferrero s.p.a. – C.so F.lli Bandiera 19, Alba (CN), 2014-2016**

- Progettazione, Direzione Lavori, Assistenza di Cantiere, per intervento di ristrutturazione, recupero locali, cambiamento di destinazione d'uso locali commerciali uso ristorazione.
- 

**Savanco Rovero srl, ristrutturazione locali residenziali e turistico ricettivi Palazzo savanco, già Palazzo Giovine – C.so F.lli Bandiera 19, Via Roma 14, Via Toti 1 Alba (CN), 2012-2016**

- Progettazione, Direzione Lavori, Assistenza di Cantiere, per interventi di ristrutturazione, recupero locali, cambiamento di destinazione d'uso, restauro e risanamento conservativo delle facciate.
- 

**D.U.I.A. srl, realizzazione di due nuove palazzine residenziali di proprietà della s.c.p.a. Fiordaliso in Avigliana (TO), 2013-2018**

- Progettazione, Direzione Lavori, per intervento di nuova costruzione di una palazzina residenziale suddivisa in otto appartamenti su tre piani fuori terra e piano seminterrato adibito ad autorimesse private
  - Progettazione, di una seconda palazzina residenziale nell'ambito del medesimo lotto, sempre suddivisa in otto appartamenti su tre piani fuori terra e piano seminterrato adibito ad autorimesse private
- 

**D.U.I.A. srl , attività di selezione e valutazione interventi, sviluppo progettuale ed urbanistico, progetti preliminari e studi di fattibilità, presentazioni commerciali degli interventi**

- Riva Ligure srl, intervento edilizio in ambito P.R.U.S.S.T. area TRz del vigente P.R.G.C.
  - s.c.p.a. L'Approdo, intervento edilizio in Tarcu, Comune di Conca, Corsica (FR)
- 

**Privati, opere interne, ristrutturazione ed ampliamenti**

- Progettazione a livello Preliminare, Definitivo (finalizzato all'ottenimento dei titoli abilitativi), Esecutivo e Direzione Lavori di opere interne, di ristrutturazione ed ampliamento di numerosi edifici residenziali (appartamenti, attici, ville mono e plurifamiliari) in Provincia di Torino e Cuneo
- 

**Presentazione pratiche Edilizie con funzione di "Local Architect"**

- Progettazione Definitiva finalizzata all'ottenimento dei titoli abilitativi a livello Comunale e Regionale (autorizzazioni della Commissione locale del paesaggio o della Soprintendenza dei beni architettonici e paesaggistici), assistenza in Loco, pratiche finalizzate alle autorizzazioni per la posa di elementi pubblicitari temporanei (su cesata di cantiere) e permanenti (insegne pubblicitarie) di locali direzionali e commerciali:
    - Ristrutturazione palazzina uffici **SICURITALIA SpA** in Torino, Via Barletta
    - Punto vendita **MONCLER** in Torino, Via Lagrange
    - Punto vendita **SANDRO'** Paris in Torino, Via Lagrange
    - Punto vendita **L'AUTRECHOSE** in Torino, Via Lagrange – Palazzo Bricherasio
    - Punto Vendita **Robe di Kappa** in Torino, Via Lagrange
    - Punto Vendita **APM Monaco** in Torino, Via Lagrange
    - Punto Vendita **Superdry** in Torino, Via Garibaldi
    - Punto Vendita **Pinko** in Torino, Via Lagrange
-