

curriculum vitæ



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	GIAN PAOLO PITZALIS
Indirizzo studio	Corso Vittorio Veneto n° 24 – 10040 Cumiana (Torino)
Telefono fisso	0119058250
Telefono mobile	3480184118
Fax	0119058250
e-mail	info@archigruppo.it gianpaolo.pitzalis@archigruppo.it
e-mail PEC	gp.pitzalis@architettitorinopec.it
Nazionalità	ITALIANA
Data e luogo di nascita	ISILI (SU) IL 31 MARZO 1956

ESPERIENZA LAVORATIVA

• (da – a)	Dal 1977 al 1986 è alle dipendenze della Regione Piemonte rivestendo il ruolo di Geometra del Servizio Tecnico del Patrimonio della Presidenza della Giunta Regionale
15 marzo 1983	conseguimento della Laurea in Architettura all Politecnico di Torino
1ª sessione degli Esami di Stato 1983	Abilitazione all'esercizio della Professione di Architetto
19 ottobre 1983	Iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Torino con matricola n. 2068 Sezione A
1986	Inizio dell'attività di Architetto Libero Professionista, tuttora operativa.
Committenza e datore di lavoro	. L'attività professionale è svolta per Committenti pubblici e Privati. Ha maturato esperienza nei settori residenziali e nella progettazione e direzione lavori di Opere Pubblici. I Committenti sono elencati nel CURRICULUM DETTAGLIATO allegato.
Settore e ambiti professionali	Settore di attività: - urbanistica, ambiente e paesaggio - architettura (studi di fattibilità, progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzioni lavori, collaudi, coordinamento della sicurezza) - bioarchitettura ed efficienza energetica

- restauro di beni architettonici storici
Si veda il CURRICULUM DETTAGLIATO allegato.

Tipo di impiego E' libero professionista dal 1986.

Principali mansioni e responsabilità Nelle attività professionali svolte è stato responsabile di commessa e di progetto principale o professionista in incarico congiunto o in Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti.
Ha svolto mansioni e incarichi professionali esterni all'Ente per le mansioni di **RUP** (ora Responsabile del Progetto) come consulente dipendente esterno all'Amministrazione.
Svolge tuttora attività di Ispettore, consulenza e collaborazione in materia di "validazione" ovvero di verifica preventiva della progettazione ai Ai sensi del DL 36/2023 art 42 verifica della progettazione allegato I.7 sezione IV.
Ha svolto attività di Direttore Tecnico dell'impresa Twins Costruzioni srl e dell'impresa PCS di Crescentino (TO)

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Anno scolastico 1974/75 Conseguimento della maturità diploma di Geometra

15 marzo 1983 Laurea di Dottore in Architettura presso il Politecnico di Torino

1ª sessione degli Esami di Stato 1983 Abilitazione all'esercizio della Professione di Architetto

19 ottobre 1983 Iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Torino con matricola n. 2068 Sezione A

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- 1) **Progetti e direzione lavori di opere pubbliche:**
 - a) edifici scolastici e biblioteche
 - b) edifici e strutture sportive
 - c) edifici pubblici e polifunzionali
 - d) aree verdi e ludico/sportive
- 2) **Restauro di edifici e monumenti:**
 - a) edifici storici di proprietà pubblica e privata
 - b) edifici e monumenti religiosi
 - c) superamento di barriere architettoniche
- 3) **Urbanistica:**
 - a) piani regolatori generali
 - b) piani esecutivi di dettaglio
 - c) piani per il commercio
 - d) piani per il superamento di barriere architettoniche
- 4) **Ambiente:**
 - a) recupero di aree verdi e siti degradati
 - b) parchi e giardini pubblici
 - c) piste ciclabili
- 5) **Bioarchitettura ed Efficienza energetica:**
 - a) edifici ecosostenibili e ad alta efficienza energetica, edifici passivi

- b) applicazioni di fonti energetiche rinnovabili (energia solare, pompe di calore, etc.)
- c) studi, valutazioni e attestazioni energetiche

Corsi di aggiornamento Professionale dal 2015:

ANNO	Titolo
2026	Dare Voce Alla Professione Per Progettare Valore. Insieme
2026	La Progettazione Degli Spazi Pubblici Urbani
2026	Procedure Edilizie Alla Luce Delle Novità Introdotte Dal "Decreto Salva Casa" - Sessione 1
2026	Procedure Edilizie Alla Luce Delle Novità Introdotte Dal "Decreto Salva Casa" - Sessione 2
2026	Procedure Edilizie Alla Luce Delle Novità Introdotte Dal "Decreto Salva Casa" - Sessione 3
2026	Procedure Edilizie Alla Luce Delle Novità Introdotte Dal "Decreto Salva Casa" - Sessione 4
2025	Architettura E Procedure: Il Testo Unico Dopo Il Salva Casa
2025	Architettura E Procedure: L'abc Delle Procedure Edilizie
2025	On.Bim – Evento All'insegna Del Mondo Dell'architettura E Delle Costruzioni 2025
2024	Happy Places Scuola Enrico Fermi
2024	Nuovo Codice Degli Appalti: Dalla Programmazione Alla Progettazione_Ed 2024
2024	On.Bim – Evento All'insegna Del Mondo Dell'architettura E Delle Costruzioni
2024	Vincoli Opponibili Nelle Procedure Esecutive E Analisi Di Stima
2024	... Dalla Materia Antica Agli Isolamenti Termici Innovativi
2023	Analisi Delle Principali Situazioni Di Rischio Nei Cantieri Temporanei E Mobili – Gli Articoli Piu' Sanzionati
2023	Contratti D'appalto E Sicurezza, La Gestione Del Lavoratore Autonomo
2023	I Cantieri In Ambito Urbano: La Gestione Dell'interferenza Verso Il Contesto Stradale E La Logistica Di Cantiere
2023	Il Cantiere E Le Interferenze Trasmesse All'ambiente Circostante.
2023	Il Coordinamento Della Sicurezza In Un Edificio Complesso
2023	Il Lavoro In Quota Con L'utilizzo Di Macchinari. Il Sollevamento Di Carichi
2023	La Gestione Dell'amianto Nei Cantieri. Dal Piano Di Manutenzione E Controllo Alla Rimozione
2023	La Valutazione Dei Rischi In Cantiere: Elettrocuzione E Caduta Dall'alto
2023	La Valutazione Dei Rischi In Cantiere: Incendio E Gestione Dell'emergenza
2023	Obblighi, Ruoli E Responsabilita' Dei Soggetti Della Prevenzione
2023	Procedure In Ambito Paesaggistico_W
2022	Alla Ricerca Di Un'etica Condivisa_A
2022	Efficientamento Energetico Degli Edifici
2022	La Direzione Dei Lavori Nei Cantieri Oggetto Di Superbonus 110%_W
2022	Legno Per L'architettura: Identità, Sostenibilità, Qualità
2021	Gli Aspetti Energetici Ai Fini Dell'accesso Al Superbonus
2021	Il Permessi Di Costruire In Deroga_W
2021	Il Compenso Professionale: Dall'abolizione Dei Minimi Tariffari Al Superbonus 110%
2021	La Conformità Edilizia: Vigilanza, Abusi E Sanatorie
2021	La Figura Del Ctu E Le Esecuzioni Immobiliari
2021	La Stima Delle Opere D'arte
2021	Le Responsabilità Delle Figure Ctu E Ctp
2021	Superbonus 110%: Rifacciamo Il Punto
2020	I Lavori In Copertura E Le Linee Vita. Normativa, Progettazione, Giurisprudenza, Controlli
2020	Superbonus 110: Ecobonus E Sismabonus Alla Luce Del Nuovo Decreto Rilancio

ANNO	Titolo
2019	Costruire Globale, Costruire Locale
2019	Il Collaudo Statico E Tecnico-Amministrativo
2019	La Relazione Tecnica "Legge 10"
2019	Oltre Il Bim: Gestione Digitale Dei Processi E Tecniche Per Migliorare La Produttività
2019	Residenze Assistenziali, Storia, Progettazione E Leggi
2018	Archicad Avanzato
2018	Ciclo Di Seminari Di Aggiornamento Per Coordinatori Della Sicurezza In Cantiere
2018	Dispositivi Di Protezione Individuale Di Terza Categoria
2018	Gli Ambienti Confinati E La Figura Del Rappresentante Del Datore Di Lavoro Committente
2018	Gli Organi Di Vigilanza E Le Procedure Ispettive E Sanzionatorie
2018	I Cantieri Stradali In Presenza Di Traffico. Il Decreto Palchi E Gli Spettacoli All'aperto
2018	Il Cantiere In Ambiente Complesso – Analisi Del Rapporto Tra Datore Di Lavoro, Committente E Cse
2018	Il Codice Degli Appalti - D.Lgs. 50/2016: Un Nuovo Volto?
2018	Il Piccolo Cantiere: Organizzazione, Gestione, Rischi E Interferenze
2018	Il Rischio Incendio Nei Cantieri
2018	Le Citta' Del Futuro
2018	Obblighi Ruoli E Responsabilità Delle Figure Presenti Nel Cantiere: L'avvocato Risponde
2018	Organizzazione Della Sicurezza Come Opportunità Di Miglioramento
2018	Regolamento Edilizio Tipo
2018	Sanatoria Edilizia E Paesaggistica. Normativa Vigente E Casistica Alla Luce Della Più Recente Giurisprudenza
2018	Sistemi Di Sollevamento. Impianti Elettrici E Di Terra.
2017	Healing Gardens: Il Verde Che Cura
2017	Il Colore Nella Progettazione: Effetti Psicologici E Percettivi
2017	Il Ruolo Del Coordinatore Della Sicurezza. Rapporto Con Committente, Organo Di Vigilanza E Analisi Delle Criticità
2017	Novità E Aggiornamenti In Tema Di: Lavori Pubblici - Il Rapporto Tra Liberi Professionisti E Pa; Ctu E Mediazione
2016	Il Nuovo Codice Degli Appalti: Luci Ed Ombre
2016	La Direzione Dei Lavori: Dalla Norma Degli Appalti Pubblici Alla Pratica Dei Lavori Privati
2016	La Prevenzione Incendi Nelle Strutture Sanitarie: Dm 19.3.2015
2016	Mude Piemonte. Lo Stato Dell'arte, L'evoluzione Del Sistema, Le Criticità, L'impegno Della Regione Piemonte
2016	Nuovo Codice Appalti E Linee Guida Anac
2016	Redazione Di Attestati Di Prestazione Energetica E Progettazione Efficiente
2015	Bim Building Information Modelling In Archicad
2015	Deontologia Professionale_2015
2015	La Legge Urbanistica Del Piemonte N. 3/2013
2015	Le Conferenze Di Co-Pianificazione E Valutazione Ex L.R. 3/2013: Simulazione Di Procedura Per Una Variante Strutturale Al Prgc
2015	Oat Open - Procedure Di Partecipazione Alle Gare: Confronto Con I Rup

Altre competenze personali	<p>A) Corso di specializzazione e perfezionamento in materia di barriere architettoniche denominato “Progettazione e barriere architettoniche” presso la facoltà di ingegneria del Politecnico di Torino;</p> <p>B) Corso di specializzazione per “Risparmio energetico in edilizia” conseguito presso “Enea” – Comitato Nazionale per la ricerca e lo sviluppo delle energie alternative;</p> <p>C) Abilitazione alla progettazione e coordinamento in materia di “Sicurezza sul lavoro nei cantieri” ex d. lgs 81/2008 e s.m.i. e s.m.i. rilasciato dall’Ordine degli architetti di Torino;</p> <p>D) Corso di perfezionamento e aggiornamento in materia di “Sicurezza sul lavoro nei cantieri” ex d. lgs 81/2008 e s.m.i.;</p> <p>E) Corso di Specializzazione per il disegno CAD Autocad conseguito presso il CNOS-FAP di Torino;</p> <p>F) Corso di Specializzazione per il disegno CAD/BIM Archicad 3d (Graphisoft, soc. Cigraph e Digicad)</p> <p>G) corso di specializzazione presso l’Ordine degli architetti di Torino in materia di “La nuova legislazione energetica e l’allegato energetico ambientale di Torino”</p> <p>H) corso di specializzazione presso l’Ordine degli architetti di Torino in materia di “housing/edilizia sociale”</p> <p>I) corso di aggiornamento e specializzazione presso l’Ordine degli Architetti di Torino, in materia di “Attività di Consulente Tecnico per il Tribunale in sede civile e penale”</p> <p>J) Corso di aggiornamento e abilitazione in materia di sicurezza sul lavoro e nei cantieri ex D.Lgs. 81/2008 Allegato XIV</p> <p>K) Conseguimento del certificato di “Operatore ArchiCAD” sull’utilizzo del programma BIM ArchiCad, tenuto da “Cigraph Trading s.r.l.”.</p>
<p>Madrelingua</p> <p>Altre lingue</p> <ul style="list-style-type: none"> • capacità di lettura • capacità di scrittura • capacità di espressione orale 	<p>Italiano</p> <p>Inglese</p> <p>buona</p> <p>scolastico</p> <p>buona</p>
capacità e competenze relazionali.	<ul style="list-style-type: none"> • fin dall’inizio dell’attività lavorativa ha svolto attività di lavoro in equipe con ruoli sia operativi sia gestionali e direttivi. • ha maturato le sue esperienze anche alle dipendenze della Regione Piemonte ai servizi della Presidenza – Settore patrimonio • dal 1986 al 2015 ha svolto attività professionale in stretta collaborazione con l’arch. Gabriella Conterno e sviluppa attività di lavoro e ricerca in cooperazione con altri studi e società e colleghi professionisti • ha partecipato, nel corso della propria vita in ruoli direzionali a consigli d’amministrazione di società pubbliche (ACEA Pinerolo e Publirec Collegno).
Capacità e competenze organizzative	<ul style="list-style-type: none"> • ha competenze sia di coordinamento e direzione di gruppi di progettazione sia di gestione di commesse sia di bilanci. • nel corso della propria attività ha, inoltre, svolto attività anche di consigliere comunale
Capacità e competenze tecniche	<p>nel corso della propria attività scolastica, fin dal 1981-1983, in sede di elaborazione della tesi di laurea ha affinato la propria attitudine in materia tecnico-scientifica.</p> <p>e attualmente lo studio impiega computer prevalentemente in ambiente Apple Macintosh (serie APPLE MAC-PRO e MAC BOOK PRO) utilizzando quotidianamente i seguenti software:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. MICROSOFT OFFICE (word, excel, powerpoint) ambiente APPLE-mac e ambiente Windows;

2. ARCHICAD29 (agg. al 2026- Graphisoft) BIM, per la progettazione tridimensionale nel campo dell'architettura e del territorio, sia in ambiente mac che in ambiente Windows;
3. TWINMOTION , per la realizzazione di studi render e foto realistici;
4. software ACCA, per la gestione della redazione di Elenco prezzi, computi metrici estimativi e contabilità delle opere pubbliche e private;
5. software ACCA, per la gestione della sicurezza nei luoghi di lavori ex D.LGS 81/2008 sia in f.di Progetto che in F: di esecuzione;
6. software ACCA Termus+i, calcoli prestazioni energetiche e Attestati di Prestazione Energetica;
7. software ACCA, per la redazione e gestione dei Piani di Manutenzione
8. programmi per la progettazione grafica e ritocco foto digitale (Photoshop, Lightroom etc. in aggiornamento costante in abbonamento);
9. accessi e gestione al Processo Civile Telematico in qualità di Consulente Tecnico del Giudice;
10. uso abituale di programmi e software per la navigazione internet.

Capacità e competenze artistiche e tecniche

La Formazione tecnica ha consentito di sviluppare nel corso degli anni attività e competenze culturali ed artistiche soprattutto nel campo della progettazione architettonica e direzione dei lavori.

I campi di interesse congeniali e principali sono quelli relativi alla progettazione di edifici in bioedilizia e della gestione di Opere Pubbliche.

Le competenze maggiormente sviluppate sono infatti quelle che interessano progetti e realizzazioni di Opere Pubbliche:

1. progetti e realizzazione di opere pubbliche edifici destinati a servizi collettivi quali scuole, biblioteche, impianti sportivi etc.
2. territorio e ambiente, con particolare riguardo al recupero ambientale
3. piazze, parchi, aree gioco e giardini pubblici
4. progetti e realizzazioni nel campo dell'efficienza energetica
5. progetti e realizzazioni nel campo dell'architettura ecosostenibile e bioedilizia in genere.

Patente

PATENTE "B" PER AUTO DAL 1977

Cumiana, Maggio 2026

dr. arch. Gian Paolo Pitzalis




**ELENCO DELLE PRESTAZIONI PIU' SIGNIFICATIVE NEI SETTORI
DELLA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
REALIZZATI O IN CORSO DI ESECUZIONE**

COMMITTENTE	CITTA' DI RIVALTA
LUOGO	RIVALTA CAPOLUOGO
NATURA PRESTAZIONE	Studio Progetto di fattibilità per la qualificazione urbana di: 1. Nuova Piazza Gerbidi 2. Sistemazione area mercatale 3. Arredo urbano ed aree verdi 4. Nuova strada di PRGC
IMPORTO GLOBALE OPERA	c.ca 3.749.086,17 €
IMPORTO OPERE A VERDE	c.ca 202.000,00 €
TIPO D'INCARICO	Studio di fattibilità

COMMITTENTE	CITTA' DI RIVALTA
LUOGO	RIVALTA CAPOLUOGO
NATURA PRESTAZIONE	Collaborazione con il R.P. per "contratto di Quartiere" relativo a: 1. Progetto Nuova Piazza Gerbidi 2. Sistemazione area mercatale 3. Arredo urbano ed aree verdi 4. Nuova strada di PRGC
IMPORTO GLOBALE OPERA	c.ca 1.000.000,00 €
IMPORTO OPERE A VERDE	c.ca 40.000,00 €
TIPO D'INCARICO	Progetto preliminare

COMMITTENTE	CITTA' DI RIVALTA
LUOGO	RIVALTA CAPOLUOGO
NATURA PRESTAZIONE	Progetto definitivo ed esecutivo, sicurezza in fase di progetto qualificazione urbana (PRIMO STRALCIO) relativo a: 1. Progetto Nuova Piazza Gerbidi 2. Sistemazione area mercatale 3. Arredo urbano ed aree verdi 4. Nuova strada di PRGC
IMPORTO GLOBALE OPERA	700.000,00 €
IMPORTO OPERE A VERDE	c.ca 22.668,46 €
TIPO D'INCARICO	Progetto definitivo ed esecutivo Coordinamento Sicurezza -in fase di progetto

COMMITTENTE	CITTA' DI RIVALTA
LUOGO	RIVALTA CAPOLUOGO
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di sistemazione ambientale ed opere di urbanizzazione dell'area prospiciente al Cimitero del Capoluogo
IMPORTO GLOBALE OPERA	400.000,00 €
IMPORTO OPERE A VERDE	c.ca 60.000 €
TIPO D'INCARICO	Studio di fattibilità

COMMITTENTE	CITTA' DI RIVALTA
LUOGO	RIVALTA TETTI FRANCESI
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di sistemazione e qualificazione urbana e ambientale con esecuzione di una nuova piazza con giardino
IMPORTO GLOBALE OPERA	120.000,00 €
IMPORTO OPERE A VERDE	67.710,00 €
TIPO D'INCARICO	Studio di fattibilità – Progetto definitivo – Consulenza e supporto al RP per il progetto esecutivo e d.l.

COMMITTENTE	COMUNE DI CUMIANA
LUOGO	Comune di Cumiana
NATURA PRESTAZIONE	Opere di riqualificazione urbana e nuova area verde

IMPORTO GLOBALE OPERA	395.322,59 €
IMPORTO OPERE A VERDE	101.644,34 €
TIPO D'INCARICO	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo Direzione lavori Coordinamento Sicurezza -in fase di progetto e di esecuzione,

COMMITTENTE	COMUNE DI NONE
LUOGO	Comune di None
NATURA PRESTAZIONE	Opere di riqualificazione urbana e nuovo viale pedonale
IMPORTO GLOBALE OPERA	284.051,30 €
IMPORTO OPERE A VERDE	26.382,74 €
TIPO D'INCARICO	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo Direzione lavori Coordinamento Sicurezza -in fase di progetto e di esecuzione,

COMMITTENTE	ENTE PARCHI DEL CANAVESE
LUOGO	Comuni di Valperga e Prascorsano
NATURA PRESTAZIONE	Restauro e consolidamento del patrimonio storico, artistico e ambientale della "Via Crucis", parco Sacro Monte di Belmonte: Le opere sono consistenti in lavori di ingegneria naturalistica, verde, viabilità etc
IMPORTO GLOBALE OPERA	c.ca 300.000,00 €
IMPORTO OPERE APPALTAE	208.049,97 €
IMPORTO OPERE A VERDE	130.580,97 €
TIPO D'INCARICO	Progetto Preliminare, definitivo ed esecutivo Direzione Lavori Coordinamento Sicurezza -in fase di progetto e di esecuzione,

COMMITTENTE	COMUNE DI NONE
LUOGO	Comune di None
NATURA PRESTAZIONE	Nuovo giardino pubblico e area giochi in via del Molino
IMPORTO GLOBALE OPERA	54.227,97 €
IMPORTO OPERE A VERDE	54.227,97 €
TIPO D'INCARICO	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo Direzione lavori

COMMITTENTE	COMUNE DI SAN SECONDO DI PINEROLO
LUOGO	Comune di San Secondo di Pinerolo
NATURA PRESTAZIONE	Nuova piazza e parco urbano
IMPORTO GLOBALE OPERA	222.664,90 €
IMPORTO OPERE A VERDE	76.634,46€
TIPO D'INCARICO	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo Direzione lavori

**ELENCO DELLE RECENTI PRESTAZIONI PIU' SIGNIFICATIVE NEI SETTORI
DELL'ARCHITETTURA, DEL RESTAURO E DELL'AMBIENTE
REALIZZATI O IN CORSO DI ESECUZIONE**

COMMITTENTE	ENTE PARCHI DEL CANAVESE
LUOGO	Comuni di Valperga e Prascorsano
NATURA PRESTAZIONE.	Restauro e recupero funzionale "ex ristorante" per destinarlo ad uffici e sale mostre del Parco. Sacro Monte di Belmonte.
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	c.ca ./ . 300.000,00 €

TIPO D'INCARICO	Progetto, Direzione Lavori, Sicurezza -
***	DA APPALTARE

COMMITTENTE	ENTE PARCHI DEL CANAVESE
LUOGO	Comuni di Valperga e Prascorsano
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di realizzazione nuovo gruppo di servizi igienici per il pubblico. Area sommitale del Sacro Monte di Belmonte
IMPORTO GLOBALE OPERA	Da verificare
TIPO D'INCARICO	Progetto Direzione Lavori Sicurezza - ,
***	DA APPALTARE

COMMITTENTE	COMUNE DI SAN SECONDO DI PINEROLO
LUOGO	Comune di San Secondo di Pinerolo
NATURA PRESTAZIONE	Restauro e recupero funzionale delle ex scuole elementari del capoluogo da destinare a Centro Comunale Polivalente: - Centro pro loco ed informazioni turistiche - Biblioteca comunale - Centro anziani - Sale esposizioni e mostre - Sale per attività ginnico motorie.
IMPORTO GLOBALE OPERA	310.000,00 €
TIPO D'INCARICO	Progetto, DL,

COMMITTENTE	COMUNE DI ORBASSANO
LUOGO	Comune di Orbassano
NATURA PRESTAZIONE	Ristrutturazione e Ampliamento della Caserma dell'Arma Dei Carabinieri
IMPORTO GLOBALE OPERA	877.000,00 €
TIPO D'INCARICO	Progetto, DL,

COMMITTENTE	COMUNE DI SAN MAURO TORINESE
LUOGO	Comune di San Mauro Torinese
NATURA PRESTAZIONE	Impianti Polisportivi in Area Oltrepo' comprendenti: - campo calcio 105x65 m e pista atletica - tribune coperte per circa 2000 spettatori - servizi generale (spogliatoi, bar, reception ecc.) - sistemazioni esterne (parcheggi, viabilità, aree verdi ecc)
IMPORTO GLOBALE OPERA	1.030.000,00 €
TIPO D'INCARICO	Progetto, DL

COMMITTENTE	COMUNE DI SAN MAURO TORINESE
LUOGO	Comune di San Mauro Torinese
NATURA PRESTAZIONE	Palasport in Area Oltrepo'
IMPORTO GLOBALE OPERA	3.098.740,00 €
TIPO D'INCARICO	Progetto, DL,

COMMITTENTE	CITTA' DI SETTIMO TORINESE
LUOGO	Comune di Settimo Torinese
NATURA PRESTAZIONE	Collaborazione resa all'arch. Buffa per il Progetto di Restauro e Recupero Funzionale dell'ex Molino Freidano.

IMPORTO GLOBALE OPERA	c.ca ./ 3.615.198,00 €
TIPO D'INCARICO	Redazione Capitolati Speciali d'Appalto e relazioni tecniche specialistiche.

COMMITTENTE	AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DI TORINO E PROVINCIA (ATC)
LUOGO	Città di Torino
NATURA PRESTAZIONE	Opere di Manutenzione straordinaria di tre edifici residenziali in via Parenzo.
IMPORTO GLOBALE OPERA	387.342,67€
TIPO D'INCARICO	Progetto, DL, Sicurezza -,

COMMITTENTE	ENTE PARCHI DEL CANAVESE
LUOGO	Comuni di Valperga e Prascorsano
NATURA PRESTAZIONE	Restauro V ^a Cappella del "Sacro Monte di Belmonte.
IMPORTO GLOBALE OPERA	c.ca 50.000,00 €
TIPO D'INCARICO	Progetto, DL, Sicurezza -,

COMMITTENTE	ENTE PARCHI DEL CANAVESE
LUOGO	Comuni di Valperga e Prascorsano
NATURA PRESTAZIONE	Restauro artistico Dipinti, affreschi e Statuario presenti nelle cappelle Via Crucis (anni 1700/1800) parco Sacro Monte di Belmonte.
IMPORTO GLOBALE OPERA	150.000,00
TIPO D'INCARICO	Direzione lavori tecnico/artistica Sicurezza - Contabilità lavori

COMMITTENTE	ENTE DI GESTIONE DEL PARCO NAZIONALE DEL GRAN PARADISO
LUOGO	Comune di Locana
NATURA PRESTAZIONE	Collaborazione al Progetto di Restauro e Recupero Funzionale ex Chiesa di S. Francesco. Edificio vincolato di interesse storico risalente al 1700. Centro Accoglienza Parco Nazionale del Gran Paradiso
IMPORTO GLOBALE OPERA	309.874,14
TIPO D'INCARICO	collaborazione resa all' Arch. Buffa Progetto preliminare Progetto esecutivo

COMMITTENTE	ENTE DI GESTIONE DEL PARCO NAZIONALE DEL GRAN PARADISO
LUOGO	Comune di Locana
NATURA PRESTAZIONE	Coprogetto di Restauro e Recupero Funzionale a Destinazione Turistico Ricettiva della Borgata alpina del "Biolé". (coll. Arch. Buffa)
IMPORTO GLOBALE OPERA	774.685,35
TIPO D'INCARICO	collaborazione resa all' Arch. Buffa Progetto preliminare Progetto esecutivo

COMMITTENTE	COMUNE DI NONE
LUOGO	Comune di NONE
NATURA PRESTAZIONE	Restauro e recupero funzionale dell'"ex Municipio" per destinarlo a biblioteca e centro civico
IMPORTO GLOBALE OPERA	1.021.659,16
TIPO D'INCARICO	direzione lavori coordinamento sicurezza contabilità lavori redazione varianti in corso d'opera

COMMITTENTE	COMUNE DI PIOSSASCO
LUOGO	Comune di PIOSSASCO
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di nuova scuola materna a tre sezioni in bioedilizia

IMPORTO GLOBALE OPERA	1.408.516,06
TIPO D'INCARICO	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo direzione lavori coordinamento sicurezza contabilità lavori redazione varianti in corso d'opera in ATI con Arch. Gabriella Conterno e Alessandro Fassi

COMMITTENTE	COMUNE DI GARZIGLIANA
LUOGO	Comune di GARZIGLIANA
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di nuova scuola materna ed elementare in bioedilizia
IMPORTO GLOBALE OPERA	784.718,74
CATEGORIA E CLASSE	IC
TIPO D'INCARICO	Progetto preliminare,

COMMITTENTE	PRIVATO
LUOGO	Moncalieri
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di restauro e recupero funzionale della Cascina Freyilia, sito un braccio morto del fiume Po. Edificio risalente agli inizi del 1800
IMPORTO GLOBALE OPERA	180.000,00 C.ca
TIPO D'INCARICO	Progetto Direzione lavori

COMMITTENTE	PRIVATO
LUOGO	Cumiana
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di restauro e recupero funzionale della Villa Liberty denominata "Villa Matilde Codevilla". Edificio risalente al 1898
IMPORTO GLOBALE OPERA	361.000,00 C.ca
TIPO D'INCARICO	Progetto Direzione lavori

COMMITTENTE	PRIVATI E COOP. EDILIZIA
LUOGO	Torino
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di restauro e recupero funzionale dell'isolato sito in Borgodora 29 Edifici risalente alla fine del 1700 e metà 1800
IMPORTO GLOBALE OPERA	1.549.371 C.ca
TIPO D'INCARICO	Progetto Direzione lavori

COMMITTENTE	PRIVATI
LUOGO	Cumiana
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di restauro e recupero funzionale del complesso edilizio già di proprietà del Barone Carlo Carutti di Cantogno. Edificio vincolato risalente alla fine del 1700
IMPORTO GLOBALE OPERA	1.032.913,00 C.ca
TIPO D'INCARICO	Progetto Direzione lavori

COMMITTENTE	PRIVATI
LUOGO	San Secondo di Pinerolo
NATURA PRESTAZIONE	Progetto di restauro e recupero funzionale della cascina "Castel del Lupo" Edifici risalente alla fine del 1700, metà 1800
IMPORTO GLOBALE OPERA	154.000,00 C.ca
TIPO D'INCARICO	Progetto Direzione lavori

ELENCO DEI COLLAUDI RECENTI PIU' SIGNIFICATIVI ESPLETATI O IN CORSO DI ESECUZIONE

COMMITTENTE	Agenzia Territoriale per la casa di Torino
LUOGO	Torino e Settimo Torinese
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo di opere di manutenzione straordinaria di edifici residenziali
COMMITTENTE	Agenzia Territoriale per la casa di Torino
LUOGO	Torino e comuni della Provincia
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo di opere di manutenzione straordinaria di edifici residenziali
COMMITTENTE	Comune di Cumiana
LUOGO	Centro storico
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo-C.R.E. del piano di qualificazione urbana (PQU)
COMMITTENTE	Città di Moncalieri
LUOGO	Borgata Tagliaferro
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo opere di urbanizzazione in ambito urbano
COMMITTENTE	Città di Pinerolo
LUOGO	Via Bignone e altre vie.
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo opere di urbanizzazione in area CP9 di PRGC
COMMITTENTE	Città di Pinerolo
LUOGO	via Cagni e corso Torino
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo opere di urbanizzazione in ambito urbano
COMMITTENTE	Città di Pinerolo
LUOGO	Stradale San Secondo e vari ambiti residenziali
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo opere di urbanizzazione in ambito urbano
COMMITTENTE	Comune di Piossasco
LUOGO	Via Alfieri
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo del nuovo Centro Comunale Multimediale e Biblioteca
COMMITTENTE	Comune di Piossasco
LUOGO	Via Torino e centro urbano
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo del piano di qualificazione urbana (PQU)
COMMITTENTE	Comune di Piossasco
LUOGO	Via Torino
NATURA PRESTAZIONE	Perizia stato di consistenza intervento di edilizia convenzionata
COMMITTENTE	Città di Orbassano
LUOGO	Reg. Garosso Gonzole
NATURA PRESTAZIONE	Collaudo tecnico amministrativo in c. d'opera "discarica Garosso"

Dr. Gian Paolo Pitzalis
A r c h i t e t t o

**ELENCO DELLE RECENTI PRESTAZIONI DI VALIDAZIONE DEI PROGETTI
PIU' SIGNIFICATIVI ESEGUITI O IN CORSO DI ESECUZIONE**

COMMITTENTE	 European Project Certification s.r.l. SOCIETA' DI VALIDAZIONE E.P.C.
NATURA PRESTAZIONE	Consulenza relativa alla validazione di progetto di opere pubbliche ai sensi degli artt. 47 e 48 del DPR 554/1999.

COMMITTENTE	 ora Soc. TabacaCert SOCIETA' DI VALIDAZIONE
NATURA PRESTAZIONE	Consulenza relativa alla validazione di progetto di opere pubbliche ai sensi Ai sensi del DL 36/2023 art 42 verifica della progettazione allegato 17 sezione IV

COMMITTENTE	DR. ING. LORENZO CAPONE
NATURA PRESTAZIONE	Consulenza relativa alla validazione di progetto di opere pubbliche ai sensi Ai sensi del DL 36/2023 art 42 verifica della progettazione allegato 17 sezione IV

SINTESI DEI PROGETTI E REALIZZAZIONI IN VARI AMBITI PROFESSIONALI PIU' SIGNIFICATIVI

COMMITTENTE	LOCALITA'	IMPORTO LAVORI (in euro)	APPALTATORE	NATURA PRESTAZIONI
Agenzia Territoriale per la casa di Torino (ATC)	Torino	387.342,67	Edilrivvek	Progetto e d.l. e sicurezza di opere di manutenzione straordinaria di tre edifici residenziali in via Parenzo.
Agenzia Territoriale per la casa di Torino (ATC)	Torino Settimo T.se	874.489,61 contratto principale 368.069,00 contratto aggiuntivo	Consorzio CARDEA	Collaudo tecnico amministrativo
Agenzia Territoriale per la casa di Torino (ATC)	Torino e vari comuni della Provincia	5.636.791,59	Varie Imprese	Collaudo tecnico amministrativo
Soc. Avigliana 86	Citta' di Avigliana	3.408.615,53	Varie imprese	Piano Esecutivo Convenzionato e Progetto e D.L. di 11 Edifici Residenziali bifamigliari.
Comune di Castagnole P.Te	Castagnole P.Te	232.405,60		Piano di Eliminazione Barriere Architettoniche
Comune di Castagnole P.Te	Castagnole P.Te	./ . 52.000,00		Progetto di Ristrutturazione Scuola Elementare 1° Lotto P.E.B.A.
Comune di Castagnole P.Te	Castagnole P.Te	./ . 52.000,00	Varie imprese	Progetto di Ristrutturazione Scuola Materna Statale 2° Lotto P.E.B.A.
Comune di Cumiana	Cumiana	464.811,21 contratto principale 85.000, contratto aggiuntivo	Ferruccio Zublena srl	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo Direzione lavori e coordinamento sicurezza riqualificazione urbana del centro cittadino. (P.Q.U. 2002 L.R. 28/1999 – D.C.R. 563-13414/1999)
Bussone A.	Cumiana		Varie imprese In corso	Progetto, D.L. e sicurezza villa bifamigliare
Carutti di Cantogno E Polliotto R:	Cumiana	./ . 1.136.205,00	Varie imprese	Piano di Recupero nel centro storico del concentrico del Palazzo del Barone "Carutti di Cantogno. Edificio vincolato di interesse storico risalente al 1700.
Parco del Gran Paradiso	Comune di Locana	774.685,35		Coprogetto di Restauro e Recupero Funzionale a Destinazione Turistico Ricettiva della Borgata alpina del "Biolé". (coll. Arch. Buffa)
Comune di Locana Parco del Gran Paradiso	Comune di Locana	309.874,14	varie Imprese	Collaborazione al Progetto di Restauro e Recupero Funzionale ex Chiesa di S. Francesco. Edificio vincolato di interesse storico risalente al 1700. Centro Accoglienza Parco Nazionale del Gran Paradiso (coll. Arch. Buffa)
Sigg.ri Sanmartino - Coraglia	Moncalieri		Impresa Porello	Restauro, recupero funzionale e Ristrutturazione della "Cascina Freyilia" Edificio di interesse storico risalente al 1700.
Città di Orbassano	Orbassano			Redazione del 4° Programma Pluriennale di Attuazione
Città di Orbassano	Orbassano	./ . 877.000,00	Delcos SRL	Progetto di Ristrutturazione e Ampliamento della Caserma

COMMITENTE	LOCALITA'	IMPORTO LAVORI (in euro)	APPALTATORE	NATURA PRESTAZIONI
Comune di Pancalieri	Pancalieri			dell'Arma Dei Carabinieri Collaborazione alla Formazione del Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale
Coop. Casainsieme	Rivalta Torinese			Direzione Lavori e Progetto delle Opere Strutturali di Trenta Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (Cooperativa Ed.)
Citta' di San Mauro T.Se	San Mauro T.Se			Progetto di Piano Particolareggiato esteso all'intera Area Oltrepò - Pu4
Citta' di San Mauro T.Se	San Mauro T.Se	./ 1.030.000,00	N.B. Opera sospesa prima della gara d'appalto a causa alluvione novembre 1994	Progetto di Impianti Polisportivi in Area Oltrepo' comprendenti: - campo calcio 105x65 m - pista atletica - tribune coperte per circa 2000 spettatori - servizi generale (spogliatoi, bar, reception ecc.) - sistemazioni esterne (parcheggi, viabilità, aree verdi ecc)
Citta' di San Mauro T.Se	San Mauro T.Se	./ 3.098.740,00	N.B. Opera sospesa prima della gara d'appalto a causa alluvione novembre 1994 e trasferita in località PESCARITO	Progetto esecutivo di Palasport in Area Oltrepo'
Citta' di San Mauro T.Se	San Mauro T.Se	3.098.740,00(generale) ./ 02.065.800,00(primo stralcio esecutivo)	Progeco srl Holzbau spa Icaf srl Tekno 3 IN CORSO	Progetto e direzione lavori di palasport polifunzionale in zona Pescarito Attività previste: calcetto, basket, pallavolo, tennis, spettacoli ecc.
Citta' di San Mauro T.Se	San Mauro T.Se	515.000,00		Progetto Preliminare, definitivo, esecutivo e Piano di sicurezza delle sistemazioni aree esterne del palasport polifunzionale in zona Pescarito
Comune di None	None	361.520,00		Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo Direzione lavori e coordinamento sicurezza riqualificazione urbana del centro cittadino. (P.Q.U. 2002 L.R. 28/1999 – D.C.R. 563-13414/1999)
Comune di S. Pietro Val Lemina	S. Pietro Val Lemina	180.760,00		Piano di Eliminazione Barriere Architettoniche e studi di massima su: - palazzo comunale - impianti sportivi - scuole materna, elementari e medie - centro comunale polifunzionale - viabilità ecc.
Comune di San Pietro	San Pietro Val	./ 50.000,00	Geom. Mercol Mauro	Progetto e D.L. di Ristrutturazione Scuole Elementari e

COMMITENTE	LOCALITA'	IMPORTO LAVORI (in euro)	APPALTATORE	NATURA PRESTAZIONI
Val Lemina	Lemina			Materna 1° Lotto P.E.B.A.
Comune di San Pietro Val Lemina	San Pietro Val Lemina		in corso	Redazione della variante organica al Piano Regolatore Generale Comunale
Ente Parchi del Canavese	Comuni di Valperga e Prascorsano		Impresa Sogeco	Progetto, DL, Sicurezza -, Restauro V ^a Cappella "Sacro Monte di Belmonte.
Ente Parchi del Canavese	Comuni di Valperga e Prascorsano	./ 150.000,00	Impresa Valazza in corso	Direzione lavori Restauro artistico Dipinti, affreschi e Statuario presenti nelle cappelle Via Crucis (anni 1700/1800) parco Sacro Monte di Belmonte.
Ente Parchi del Canavese	Comuni di Valperga e Prascorsano	300.000,00 75.000,00 primo stralcio	In corso	Progetto, DL, Sicurezza -, Restauro e recupero funzionale "ex ristorante" per destinarlo a uffici e sale mostre del Parco; parco Sacro Monte di Belmonte.
Ente Parchi del Canavese	Comuni di Valperga e Prascorsano	150.000,00 primo stralcio	Impresa F.lli Airaudi	Progetto, DL, Sicurezza -, Restauro e consolidamento del patrimonio storico, artistico e ambientale della "Via Crucis", parco Sacro Monte di Belmonte.
Ente Parchi del Canavese	Comuni di Valperga e Prascorsano		Impresa F.lli Airaudi	Progetto, DL, Sicurezza -, Recupero ambientale dell'area denominata "Campass" parco Sacro Monte di Belmonte
Ente Parchi del Canavese	Comuni di Valperga e Prascorsano		In corso	Progetto, DL, Sicurezza -nuovi servizi igienici per gli utenti del Sacro Monte di Belmonte
Ente Parchi del Canavese	Comuni di Valperga e Prascorsano		In corso	Progetto, DL, Sicurezza -nuova pista ciclabile nell'area parco dell'area "Vauda"
Città di Pinerolo	Pinerolo			Collaudo tecnico amministrativo opere di urbanizzazione PEEP
Città di Pinerolo	Pinerolo			Collaudo tecnico amministrativo opere di urbanizzazione PEC via Cagni
Comune di Piossasco	Piossasco	2.000.000,00		Collaudo opere Piano di Qualificazione Urbana
Comune di Rivalta di Torino	Rivalta	2.607.000,00		Progetto e studio di fattibilità nuova piazza e riqualificazione urbana di piazza Gerbidi, via Gerbidi, e vie limitrofe
Comune di San Secondo di Pinerolo	San Secondo di Pinerolo	310.000,00	Uberti Bona CO.RI. di geom. Tralli	Progetto e D.L. restauro e ristrutturazione delle scuole elementari del capoluogo da destinare a Centro Comunale Polivalente: - Centro pro loco ed informazioni turistiche; - Biblioteca comunale; - Centro anziani; - Sale esposizioni e mostre; - Sale per attività ginnico motorie.
Comune di San Secondo di Pinerolo	San Secondo di Pinerolo	./ 413.000,00 (Generale)		Progetto e d.l. di Ampliamento di Impianti Sportivi esistenti e palestra polifunzionale
Comune di San	San Secondo di	93.000,00	BIFFI spa	Progetto e D.L. di Impianto Sportivo Polivalente scoperto

COMMITENTE	LOCALITA'	IMPORTO LAVORI (in euro)	APPALTATORE	NATURA PRESTAZIONI
Secondo di Pinerolo	Pinerolo	(primo stralcio)	CO.RI	(calcetto, basket, pallavolo, tennis)
Comune di San Secondo di Pinerolo	San Secondo di Pinerolo	230.000,00	Soc. Coop. CFC srl	Progetto Generale e Direzione Lavori Area Pubblica Destinata a: <ul style="list-style-type: none"> • Nuova Piazza Comunale • Arena Spettacoli all'aperto • Centro Giovani • Area Verde Attrezzata e Parco Pubblico etc
Comune di San Secondo di Pinerolo	San Secondo di Pinerolo			Consulenza Urbanistica e Istruttoria Generale Sanatoria Edilizia ex L. 47/85
Comune di San Secondo di Pinerolo	San Secondo di Pinerolo			Istruttoria Generale Sanatoria Edilizia ex L. 724/94
Comune di San Secondo di Pinerolo	San Secondo di Pinerolo			Collaborazione alla Formazione del Progetto Preliminare Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale
Comune di San Secondo di Pinerolo	San Secondo di Pinerolo			Consulenza Generale Per La Formazione del Piano Esecutivo Convenzionato del Concentrico
Citta' di Vigone	Vigone			Piano di Eliminazione Barriere Architettoniche e studi di massima su: <ul style="list-style-type: none"> - palazzo comunale - scuole materna, elementari e medie - viabilità ecc.
Comune di Vigone	Vigone	56.800,00	CARDEA srl	Progetto e D.L. Restauro Recupero funzionale e Ristrutturazione del Palazzo Comunale. Edificio vincolato di interesse storico risalente al 1300. 1° Lotto P.E.B.A.

ALCUNI ALTRI PROGETTI E REALIZZAZIONI PIÙ SIGNIFICATIVI
(COMMITTENZE VARIE)

Comune di Bussoleno	Progetto e d.l. opere di Restauro e ristrutturazione di edificio in linea risalente all'inizio del secolo scorso
Comune di Bruino	Progetto e D.L. Ristrutturazione Casa Fissolo Sgobbi 1
Comune di Bruino	Progetto e D.L. Ristrutturazione e ampliamento Villa Rabbia Sgobbi
Comune di Sangano	Progetto e D.L. villa Fissolo Sgobbi
Comune di Sangano	Progetto e D.L. villa impresa C
Comune di Cumiana	Progetto e D.L. Casa R F.
Comune di Cumiana	coprogetto e D.L. Villa Gontero
Comune di Cumiana	Progetto e D.L. Casa Daghero Addari.
Comune di Cumiana	Progetto di tre ville per Impresa di costruzioni
Comune di Cumiana	Progetto e D.L. Realizzazione del Negozio "Fiori & Fiori"
Comune di Cumiana	Progetto e D.L. Realizzazione dell' "American Bar"
Comune di Cumiana	Progetto di restauro e D.L. della Villa Liberty Denominata "Villa Matilde". Edificio vincolato inserito in area di pregio ambientale Edificato nel 1896..
Comune di Cumiana	Progetto Restauro e Ristrutturazione e D.L. del Palazzo del Barone "Carutti di Cantogno"
Comune di Cumiana	Progetto Ristrutturazione e D.L. della "dependance" "Carutti di Cantogno"
Comune di Cumiana	Progetto e D.L. di 16 Alloggi in "Condominio",
Comune di Cumiana	Coprogetto e d.l. villa Donadello
Comune di Cumiana	Coprogetto e d.l. villa Fantò Bindini
Comune di Cumiana	Coprogetto e d.l. ville per impresa ICR.
Comune di Cumiana	Progetto e d.l. opere di Restauro e ristrutturazione di Villa unifamiliare, Villa Bo, risalente agli anni 50 del secolo scorso
Citta' di Giaveno	Realizzazione del Negozio "Fotozoom"
Comune di Orbassano	Progetto e D.L. villa Alloa
Comune di Pianezza	Progetto e D.L. Restauro Casa Filippini Neri in Centro Storico
Comune di Piossasco	Coprogetto e D.L. Villa Casa Bertoglio
Comune di S. Ambrogio	Progetto e D.L. Ristrutturazione Casa "Giai Nocera"
Comune di S. Ambrogio	Progetto e D.L. Ristrutturazione Negozio biciclette e articoli sportivi "Giai"

Comune di S. Secondo di Pinerolo	Progetto e D.L. di nove Ville a Schiera, soc. San M. Costruzioni
Città di San Remo	Progetto e d.l. restauro condominio "La Quietè"
Città' di Torino	Progetto di Arredo Urbano della Via Borgodora, soc. Nova Costruzioni
Città' di Torino	Restauro e Ristrutturazione di Complesso Residenziale e Commerciale Via Borgodora 29. Complesso in area vincolata e risalente al 1700. Soc. Nova costruzioni e s.c. a r.l. 1° Maggio
Città' di Torino	Negozi in Via Borgodora e Via Mameli
Città di Torino	Progetto e d.l. opere di Restauro e ristrutturazione alloggio in piazza E. Filiberto
Città di Torino	Progetto e d.l. opere di Restauro e ristrutturazione alloggio in Via S.Anselmo ang. C.so Vittorio Emanuele II