

C.F./ P.IVA: BVLVTR54E21L219N 04238060018  
e- mail valterbevilacqua@gmail.com  
e- mailpec valterbevilacqua@architettitorinopec.it

TORINO 29/11/2025

## **1. DATI ANAGRAFICI**

<b>Nome e Cognome:</b>	Valter BEVILACQUA
<b>Luogo e data di nascita:</b>	Torino, 21/05/1954
<b>Ruolo professionale:</b>	Architetto libero professionista
<b>Domicilio professionale:</b>	Via Metastasio 23/6 – 10132 Torino
<b>Mobile:</b>	+39 349 539 0723
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:valterbevilacqua@gmail.com">valterbevilacqua@gmail.com</a>
<b>E-mail PEC</b>	<a href="mailto:valterbevilacqua@architettitorinopec.it">valterbevilacqua@architettitorinopec.it</a>

## **1. TITOLI DI STUDIO E PROFESSIONALI**

<b>Diploma di scuola media superiore:</b>	Maturità tecnica per Geometri
conseguito a:	Torino
anno di conseguimento:	1974
<b>Diploma universitario:</b>	Laurea magistrale in Architettura
Conseguito a:	Politecnico di Torino, Facoltà di Architettura
anno di conseguimento:	1980
<b>Abilitazione professionale di:</b>	Architetto
conseguita a:	Torino
anno di conseguimento:	1981
<b>Ordine:</b>	Ordine degli Architetti della Provincia di Torino
data 1 <sup>a</sup> iscrizione:	13/05/1981
n° di matricola:	1724
<b>Abilitazione professionale:</b>	Sicurezza sul lavoro nei cantieri 81/08 e s.m. e i.
conseguita a:	Torino
anno di conseguimento:	2014
formazione continua aggiornamento	Ordine Professionale e Blumatica

## **2. NOTE INTRODUTTIVE SINTETICHE**

Dal 1982 ad oggi libero professionista operante su progetti su varia scala edilizia, urbanistica e territoriale, specializzato in conservazione, risanamento e ristrutturazione/recupero del patrimonio edilizio esistente, in collaborazione con altri professionisti del settore, con mansioni specifiche di rapporto e confronto con le PPAA per l'ottenimento degli atti autorizzativi

Dal 1985 al 1987 consulenza specifica relativa al condono edilizio (legge 47/85) per allestimento e presentazione istanze sul territorio nazionale per regolarizzazione di proprietà private.

Dal 2021 ad oggi consulenza e formazione specifica in tema di sanatoria edilizia per interventi relativi ai Superbonus e/o al risanamento/recupero su edifici anche soggetti a vincolo dei beni culturali.

## **4. INCARICHI PIU' SIGNIFICATIVI**

**1993-1995 Condominio via Boccioni 3 e 5 ROMA** intervento per il risanamento dei danni subiti conseguentemente all'attentato dinamitardo del 14/05/1993 (M. Costanzo)  
- Direzione Lavori

- contabilità lavori
- rapporti con la Prefettura del Comune di Roma per la definizione del rimborso economico

**2001-2006 Comune di GARLENDIA (SV):** realizzazione di nuovo edificio residenziale mono-famigliare, comprensorio Golf Club Garlenda

- Progettazione architettonica e strutturale
- Direzione lavori architettonici e strutturali
- Abitabilità

**2004-2006 Corso Vittorio Emanuele 90 TORINO:** intervento per il recupero sottotetto ai sensi L.R. 21/1998

- Progetto di variante
- Direzione Lavori
- Abitabilità

**2005 Comune di PINO D'ASTI:** conservazione delle opere abusive presso l'edificio mono-famigliare sito in strada Cascina Cappelletta n° 5

- Permesso di costruire in sanatoria

**2007-2010 EDIL PECETTO s.a.s.:** costruzione edificio di civile abitazione trifamigliare in Pecetto Torinese strada Circonvallazione 32/C

- Permesso di Costruire e variante
- Direzione Lavori
- Stipula convenzione con il Comune per cessione area a parcheggio, scomputo degli oneri concessori
- Abitabilità

**2010-2011 Condominio "River PO" TORINO:** intervento per la sostituzione del manto di copertura in eternit, coibentazione falde e solaio piano pilotis.

- Autorizzazione Paesaggistica
- Presentazione DIA
- Comunicazione fine lavori

**2012-2016 Condominio via Stradella 60 TORINO:** progetto per la conservazione delle difformità eseguite nel corso della ristrutturazione del 3°, 4° e 5° piano dell'edificio

- Presa d'Atto
- Agibilità

**2013 Seminario Metropolitano via Cappel Verde 2-4-6 TORINO:** ripristino degli uffici e della struttura ricettiva con adeguamento normativo alla Legge 13/89

- Nulla osta Soprintendenza
- Presentazione SCIA

Intervento non eseguito.

**2013-2021 CO-ABITARE s.r.l. Impresa Sociale:** intervento di ristrutturazione del complesso edificio "Cascina Filanda" in Torino strada Del Meisino, per realizzazione di residenze collettive temporanee.

- Autorizzazione Paesaggistica
- Permessi id Costruire
- Varianti
- Abitabilità

**2014 KIPLING Società Cooperativa:** consulenza per ripristino struttura ricettiva "Casa per Ferie" presso il Convento della S.S. Annunziata dei Padri Minori di Levanto, esame di fattibilità presso

- Comune di Levanto
- ASL La Spezia
- Comando VVF Provinciale di La Spezia

Intervento non eseguito.

**2023 Strada Val Salice 222 TORINO:** parziali difformità di facciata dell'edificio di civile abitazione monofamigliare

- Permesso di Costruire in Sanatoria art. 36 c.1 T.U.E. 380/2001

**2025 Via Givoletto 6 TORINO:** palazzina di civile abitazione bifamigliare, difformità a L.E. 4095/61 per proseguimento scala interna fino al piano sottotetto, modifiche facciata cortile, eseguite in corso d'opera

- SCIA in sanatoria art. 34-ter T.U.E. 380/2001

**2025 Condominio Via Bene Vagienna 14:** edificio di civile abitazione 6 piani fuori terra, difformità a L.E. 1674/62 per realizzazione tetto a falde anziché piano, eseguite in corso d'opera.

- SCIA in sanatoria art. 34-ter T.U.E. 380/2001

**2021 Condominio Via Lagrange 29 TORINO – in corso:** reperimento ed esame atti depositati presso l'Archivio Edile e Storico della Città di Torino per verifiche di conformità urbanistico-edilizia, Analisi dello stato manutentivo delle facciate interne, esame e valutazione degli interventi di risanamento occorrenti.

- Rilievi laser scanner

- Relazione sulla conformità edilizia

- Analisi procedure per regolarizzazione delle difformità

- Prime valutazioni intervento risanamento facciate

**2023 Condominio via Grassi 1 via Gropello 17 TORINO – in corso:** reperimento ed esame atti depositati presso l'Archivio Edile della Città di Torino per verifiche di conformità urbanistico-edilizia, predisposizione documentazione per la presentazione di SCIA in sanatoria ai sensi art. 34-ter T.U.E. 380/2001

**2024 Condominio via Garibaldi 10 dx TORINO – in corso:** richiesta e ottenimento Nulla Osta Soprintendenza Città Metropolitana di Torino per intervento di risanamento delle facciate dei cortili interni – Direzione lavori e coordinamento sicurezza.

**2025 Condominio "River PO" TORINO – in corso:** reperimento ed esame atti depositati presso l'Archivio Edile della Città di Torino per verifiche di conformità urbanistico-edilizia, analisi della situazione e delle procedure per la regolarizzazione delle difformità riscontrate.

Il sottoscritto dichiara di essere "nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/00 e s.m.i., per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci" e *autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art 3 Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003,*